



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 16-25/2025

ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

מישיבת ועדת רכש ובלאי (הצעות פטורות) שהתקיימה ביום חמישי כח' בתמוז תשפ"ה (24 ביולי 2025) - במשרדי גזבר העירייה, רחוב מבצע משה 9, רמלה

חברי הועדה:

תומר עמר - גזבר העירייה
 עו"ד נטע בר קמאלי - לשכה משפטית
 עו"ד שיר בסאד - מנהלת מח' משק ונכסים
 תמי באסון - כלכלנית מנהל הנדסה
 רון חסיד - מנהל מח' מזכירות העירייה

נוכחים:

ימית לב – נציגת אגף הכנסות
 כלנית נגב – נציגת מח' תרבות תורנית
 אלון רחמנוב – נציג מח' ביטחון
 יואב נדב – מנהל יחידת הנוער
 זהר ברבר – נציגת אגף נכנסות

הנדון:

1. הצעה מס' 148/2025 - הצגה גדולה לכל המשפחה בתאריך 07/08/2025

המחלקה לתרבות תורנית פנתה לספקים הבאים: ארגון אומנים משמחים לב, הצגודיק, ד.ש הפקות על מנת לקבל הצעות מחיר עבור הצגה גדולה לכל המשפחה בתאריך 07/08/2025.

מפרט:	כמות	ארגון אומנים משמחים לב	הצגודיק	ד.ש הפקות
הצגה לכל המשפחה בהשתתפות 5 שחקנים לפחות כולל הגברה + תפאורה ותאורה	1	25,000 ₪ כולל מע"מ	27,000 ₪ כולל מע"מ	26,000 ₪ כולל מע"מ

המחלקה לתרבות תורנית ממליצה לאשר ההתקשרות עם ארגון משמחי לב ע"ס 25,000 ₪ כולל מע"מ עבור הצגה גדולה לכל המשפחה.

מקור תקציבי - פעילות תרבות תורנית 1827000782

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 149/2025 - הופעת זמר - מופע מרכזי לכל המשפחה בתאריך 11/08/2025

המחלקה לתרבות תורנית פנתה לספקים הבאים: דוד חפצדי, דוידסון ניהול וייצוג אומנים, סגולה הפקות על מנת לקבל הצעות מחיר עבור הופעת זמר – מופע מרכזי לכל המשפחה בתאריך 11/08/2025.

מפרט:	כמות	דוד חפצדי	דוידסון ניהול וייצוג אומנים	סגולה הפקות
הופעת זמר – מופע מרכזי בהשתתפות 6 נגנים לפחות, כולל הגברה ותאורה	1	50,000 ₪ כולל מע"מ	הסיר מועמדות - אין תאריכים זמינים לאירועי קיץ	54,000 ₪ כולל מע"מ



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 16-25/2025

ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

המחלקה לתרבות תורנית ממליצה לאשר ההתקשרות עם דוד חפצדי ע"ס את 50,000 ₪ כולל מע"מ עבור הופעת זמר- מופע מרכזי לכל המשפחה.

מקור תקציבי - פעילות תרבות תורנית 1827000782

(נספח מס' 2)

3. הצעה מס' 150/2025 - יעוץ, ליווי ועריכת מכרז לשירותי בטיחות בעיר רמלה

לשם קבלת הצעות מחיר לשירותי יעוץ ועריכת מכרז עבור התקשרות העירייה עם חברה מומחית לשירותי בטיחות בעיר, מחלקת הביטחון פנתה לספקים הבאים: משה קומוב יועץ למערכות מידע, דור טכנולוגיות מידע בעמ, טיפ קון בע"מ הספקים שנענו להצעה: טיפ-קון בע"מ, דור טכנולוגיות מידע בעמ.

להלן טבלת השוואות מחיר:

ספק	מחיר כולל מע"מ
טיפ-קון בע"מ	<u>11,800</u>
דור טכנולוגיות מידע בעמ	<u>51,920</u>

מחלקת הביטחון מבקש לאשר את ההתקשרות עם חברת טיפ-קון בע"מ ע"ס 11,800 ₪ כולל מע"מ עבור יעוץ, ליווי ועריכת מכרז לשירותי בטיחות בעיר רמלה.

מקור תקציבי - 3075

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 151/2025 - התקשרות עם ספק המבצע מיפוי ובניית תכנית אסטרטגית במסגרת הקול קורא

"העצמה ומנהיגות נשית- מחוברות"

כחלק מתכנית פיילוט לקידום והעצמת נשים, זכתה עיריית רמלה בקול קורא "העצמה ומנהיגות נשית". במסגרת הקול קורא התחייבה העירייה בהסכם לבצע תהליך מיפוי צרכים רוחבי באוכלוסיית הנשים ברשות ובניית תכנית אסטרטגית לקידום והעצמת נשים ומנהיגות נשית.

המחיר המקסימלי שהוגדר לתשלום לספק עבור השירותים הנ"ל הינו 50,000 ₪.

השתתפות העירייה - 10% מהסכום שישולם לספק.

לפיכך, בהתאם לאמור בוצעה פנייה לשלושה ספקים שמבצעים מיפוי ופיתוח תכנית אסטרטגית.

להלן סיכום פרטי ההצעות:

שם הספק	עלות
רותי סופר	45,000 ₪ כולל מע"מ
שלי רפפורט	47,800 ₪ כולל מע"מ
אריאל וינר	48,616 ₪ כולל מע"מ



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 16-25/2025

ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

יועצת ראש העיר למעמד האישה ממליצה לאשר את ההתקשרות עם רותי סופר ע"ס 45,000 ₪ כולל מע"מ עבור מיפוי ובניית תכנית אסטרטגית במסגרת ק"ק "העצמה ומנהיגות נשית – מחוברות" מקור תקציבי: 1322110990 צפי החזר הוצאות המשרד: 40,500 ₪.

(נספח מס' 4)

5. הצעה מס' 152/2025 - הכנת חוות דעת בגין תביעה ייצוגית בנושא חישוב תעריפי היטל שצ"פ

ביולי 2024, הכין משרד אופיר בוכניק ושות' רואי חשבון, חוות דעת מקצועית בנושא היטל שצ"פ, לבקשת העירייה, לצורך עידכון חוק העזר. בתאריך 9.9.24 אישרה מועצת העיר "חוק עזר לרמלה (שטחים ציבוריים פתוחים) התשפ"ד-2024", והחוק אושר ופורסם בילקוט הפירסומים בתאריך 20.1.25. בתאריך 20.3.25 הוגשה תביעה ייצוגית בבית משפט המחוזי בלוד, ע"י משרד עו"ד גל-ורד ושות', ע"ס 600,000 ₪. על מנת להכין חוות דעת לתביעה זו, גזברות העירייה פנתה למשרד אופיר בוכניק ושות' רואי חשבון, כדי לקבל הצעות מחיר, להגיב לתביעה. הפניה בוצעה הן מאחר והמשרד הכין את חוק העזר והתחשיבים, והן עקב ניסיונו בתחום.

1. שכר הטרחה

- שכר הטרחה בגין הכנת חוות דעת יסתכם ב-23,000 ₪ בתוספת מע"מ כחוק.
- שכר הטרחה בגין הכנה לדיונים והשתתפות בישיבות ודיונים לפי 450 ₪ לשעה בתוספת מע"מ כחוק.

2. אופן התשלום

- 30% משכר הטרחה ישולם כמקדמה.
 - 50% משכר הטרחה ישולם לאחר הגשת טיוטה ראשונה של חוות הדעת.
 - 20% משכר הטרחה ישולם לאחר הגשת חוות הדעת הסופית.
- גזברות העירייה ממליצה לאשר ההתקשרות עם אופיר בוכניק ושות' רואי חשבון בעלות של 23,000 ₪ לא כולל מע"מ עבור להכנת חוות הדעת, וסך 450 ₪ לא כולל מע"מ לשעה (הערכה כי יידרשו עד 20 שעות) עבור הכנת חוות דעת בגין תביעה ייצוגית בנושא חישוב תעריפי היטל שצ"פ מקור תקציבי – 5000004004 קרן היטל שצ"פ

(נספח מס' 5)

6. הצעה מס' 153/2025 - הכנת תוכנית בניין עיר בסמכות מקומית ברחוב אדרת

לשם הכנת תוכנית בניין עיר בסמכות מקומית ברחוב אדרת לטובת הסדרה של הכביש ברח' אדרת כולל שינוי יעוד משצ"פ/ דרך משולבת/ שטח חקלאי לדרך מוצעת, מנהל הנדסה פנה ל-3 חברות כדלקמן: בן גל אדריכלות ותכנון ערים בע"מ, מיכל קורן כנות- כאן אדריכלים ואידלשטיין אדריכלות ועיצוב. להלן הצעת המחיר היחידה שהתקבלה (לא כולל מע"מ):

1. בן גל אדריכלות ותכנון ערים בע"מ – 74,000 ₪

אימדין 80,000 ₪ לא כולל מע"מ.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 16-25/2025

ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

מנהל הנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם חברת בן גל אדריכלות ותכנון ערים בע"מ ע"ס 74,000 ₪ לא כולל מע"מ עבור הכנת תוכנית בניין עיר בסמכות מקומית ברחוב אדרת.

מקור תקציבי - תב"ר 4080

(נספח מס' 6)

7. הצעה מס' 154/2025- שירותים עבור סדנאות קורס איפור לנערות

היחידה לנוער פנתה בהצעות מחיר עבור קורס איפור לבני נוער למשך 8 מפגשים בני 3 שעות לכל מפגש לשנת 2025 מהספקים: סיגל אביטל, שלי ליאון, טופ אדיו

הספקים אשר נענו להצעה והצעת המחיר שלהם מצורפת:

נושא	כמות/ ספק	שלי ליאון	סיגל אביטל	טופ אדיו
קורס איפור לנערות	8 מפגש בני 3 שעות	6,606	8,000	7,920
ערכת איפור	13	2,506	5,850	9,074
סה"כ קורס כולל ערכת איפור כולל מע"מ		10,752	16,343	20,052

היחידה לנוער ממליצה לאשר ההתקשרות עם הספקית שלי ליאון בסכום של 10,752 ₪ כולל מע"מ עבור קורס איפור לנערות.

מקור תקציבי - 1813200765

(נספח מס' 7)

8. הצעה מס' 155/2025 - עת"מ 9548-07-25 אמל חטאב נ' עיריית רמלה

הריני לפנות לכב' בעניין שבנדון, כאמור להלן: כנגד העירייה הוגשה העתירה המנהלית שבנדון.

1. רקע כללי:

- א. נכס מס' 335028040001 רשום ע"ש גארושי עומר סלימאן מ.מ. 53818308
- ב. הנכס מצוי בגואריש 28 בתחום שיפוט עיריית רמלה
- ג. במהלך 2023 פנתה הגב' לעירייה בבקשה ליתן לנכס פטור נכס שאינו ראוי לשימוש

במסגרת הערעור, נתבקש בית המשפט, בין היתר, להורות כאמור להלן:

- א. לחייב את העירייה לבדוק הנכס ללא נוכחות העותרת
- ב. לסווג הנכס כנכס שאינו ראוי לשימוש החל מיום 22.8.22
- ג. לאסור על העירייה לנקוט בהליכי גבייה

מצ"ב העתירה על נספחיה.

פניה לקבלת הצעות



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 16-25/2025

ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

- א. אגף הכנסות פנה בבקשה לקבלת הצעות מחיר לארבעה משרדי עורכי דין בעלי ניסיון בתחום, אשר לה צורפו מלוא המסמכים שנדרשו למתן ההצעה.
- ב. המציעים התבקשו לתן הצעותיהם ולציין מי מעוה"ד במשרדם יטפל בתיק ולציין ניסיונו.
- ג. המשרדים התבקשו להגיש הצעותיהם עד ליום 23.7.25 בשעה 10:00.

להלן ההצעות שהוגשו:

שם משרד עוה"ד	האם ההצעה הוגשה במועד	הצעה בש"ח	שם עוה"ד שיטפל בתיק ונסיונו	הערות
משרד עו"ד עופר שפיר ושות'	כן	+30,000 מע"מ	לא צויין	סך 20,000 + מע"מ ישולם כנגד הגשת כתב תשובה סך של 10,000 ₪ + מע"מ ישולם כנגד התייצבות לדיונים וסיום הטיפול בעתירה
משרד עו"ד פריש, שפרבר, ריינרץ ושות'	כן	+15,000 מע"מ	עו"ד אשר אילוביץ העוסק בתחום מעל 20 שנה	עם הגשת תשובה לעתירה סך של 10,000 ₪ + מע"מ, ייצוג העירייה בדיון בביהמ"ש וקבלת פס"ד 5,000 ש"ח + מע"מ
משרד עוה"ד ניר רוקח				לא הוגשה הצעה
משרד עוה"ד בן יעקב שוימר דולב				לא הוגשה הצעה

לאחר עיון בהצעות האמורות לעיל, ממליץ אגף הכנסות לאשר ההתקשרות עם **משרד עו"ד פריש, שפרבר ריינרץ ושות'** ע"ס **15,000 ₪ לא כולל מע"מ** עבור ייצוג בעתירה מנהלית 9458-07-25 אמל חטאב נ' עיריית רמלה .
מקור תקציבי - "הוצאות משפטיות" 1623000581

(נספח מס' 8)

המלצות הועדה

1. הצעה מס' 148/2025 - הצגה גדולה לכל המשפחה בתאריך 07/08/2025
- לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר נציגת התרבות התורנית, הועדה מאשרת המלצתה וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם **ארגון משמחי לב ע"ס 25,000 ₪ כולל מע"מ** עבור הצגה גדולה לכל המשפחה.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 16-25/2025

ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

2. הצעה מס' 149/2025 - הופעת זמר - מופע מרכזי לכל המשפחה בתאריך 11/08/2025.
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר נציגת התרבות התורנית, הועדה מאשרת המלצתה וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם דוד חפצדי ע"ס את 50,000 ₪ כולל מע"מ עבור הופעת זמר- מופע מרכזי לכל המשפחה.

3. מהצעה מס' 150/2025 - יעוץ, ליווי ועריכת מכרז לשירותי בטיחות בעיר רמלה
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר נציג מח' ביטחון, הועדה מאשרת המלצתו וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם חברת טיפ-קון בע"מ ע"ס 11,800 ₪ כולל מע"מ עבור יעוץ, ליווי ועריכת מכרז לשירותי בטיחות בעיר רמלה.
טרם תחילת ההתקשרות עם היועץ תתקיים ישיבה עם מנכ"ל העירייה, גזבר, יועמ"ש והנציגים המקצועיים לבחינת הנושא באופן מעמיק. ההתקשרות תתבצע רק לאחר קבלת סיכום ישיבה כתוב בראשות המנכ"ל.

4. הצעה מס' 151/2025 - התקשרות עם ספק המבצע מיפוי ובניית תכנית אסטרטגית במסגרת הקול קורא "העצמה ומנהיגות נשית- מחוברות"
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר נציגת יועצת רה"ע למעמד האישה, הועדה מאשרת המלצתה וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם רותי סופר ע"ס 45,000 ₪ כולל מע"מ עבור מיפוי ובניית תכנית אסטרטגית במסגרת ק"ק "העצמה ומנהיגות נשית – מחוברות"

5. הצעה מס' 152/2025 - הכנת חוות דעת בגין תביעה ייצוגית בנושא חישוב תעריפי היטל שצ"פ
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר הלשכה המשפטית, הועדה מאשרת ההמלצה וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם אופיר בוכניק ושות'-רואי חשבון בעלות של 23,000 ₪ לא כולל מע"מ עבור להכנת חוות הדעת, וסך 450 ₪ לא כולל מע"מ לשעה (הערכה כי יידרשו עד 20 שעות) עבור הכנת חוות דעת בגין תביעה ייצוגית בנושא חישוב תעריפי היטל שצ"פ

6. הצעה מס' 153/2025 - הכנת תוכנית בניין עיר בסמכות מקומית ברחוב אדרת
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלנית מינהל הנדסה, הועדה מאשרת ההמלצתה וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם חברת בן גל אדריכלות ותכנון ערים בע"מ ע"ס 74,000 ₪ לא כולל מע"מ עבור הכנת תוכנית בניין עיר בסמכות מקומית ברחוב אדרת.

7. הצעה מס' 154/2025 - שירותים עבור סדנאות קורס איפור לנערות
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר מנהל יחידת הנוער, הועדה מאשרת המלצתו וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם שלי ליאון בסכום של 10,752 ₪ כולל מע"מ עבור קורס איפור לנערות.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 16-25/2025
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

8. הצעה מס' 155/2025 - עת"מ 9548-07-25 אמל חטאב נ' עיריית רמלה

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר ס' מנהלת אגף הכנסות, הועדה מאשרת ההמלצה וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם **משרד עו"ד פריש, שפרבר ריינהרץ ושות' ע"ס 15,000 ₪ לא כולל מע"מ** עבור ייצוג בעתירה מנהלית 9458-07-25 אמל חטאב נ' עיריית רמלה .

רועי מוסט
מנכ"ל

תומר עמר
גזבר



החלטות ראש העיר:

1. **הצעה מס' 148/2025 - הצגה גדולה לכל המשפחה בתאריך 07/08/2025**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם ארגון משמחי לב ע"ס 25,000 ₪ כולל מע"מ עבור הצגה גדולה לכל המשפחה.
2. **הצעה מס' 149/2025 - הופעת זמר - מופע מרכזי לכל המשפחה בתאריך 11/08/2025**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם דוד חפצדי ע"ס את 50,000 ₪ כולל מע"מ עבור הופעת זמר- מופע מרכזי לכל המשפחה.
3. **מהצעה מס' 150/2025 - יעוץ, ליווי ועריכת מכרז לשירותי בטיחות בעיר רמלה**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר את ההתקשרות עם חברת טיפ-קון בע"מ ע"ס 11,800 ₪ כולל מע"מ עבור יעוץ, ליווי ועריכת מכרז לשירותי בטיחות בעיר רמלה.
טרם תחילת ההתקשרות עם היועץ תתקיים ישיבה עם מנכ"ל העירייה, גזבר, יועמ"ש והנציגים המקצועיים לבחינת הנושא באופן מעמיק. ההתקשרות תתבצע רק לאחר קבלת סיכום ישיבה כתוב בראשות המנכ"ל.
4. **הצעה מס' 151/2025 - התקשרות עם ספק המבצע מיפוי ובניית תכנית אסטרטגית במסגרת הקול קורא "העצמה ומנהיגות נשית- מחוברות"**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם רותי סופר ע"ס 45,000 ₪ כולל מע"מ עבור מיפוי ובניית תכנית אסטרטגית במסגרת ק"ק "העצמה ומנהיגות נשית – מחוברות"
5. **הצעה מס' 152/2025 - הכנת חוות דעת בגין תביעה ייצוגית בנושא חישוב תעריפי היטל שצ"פ**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר את ההתקשרות עם אופיר בוכניק ושות' רואי חשבון בעלות של 23,000 ₪ לא כולל מע"מ עבור להכנת חוות הדעת, וסך 450 ₪ לא כולל מע"מ לשעה (הערכה כי יידרשו עד 20 שעות) עבור הכנת חוות דעת בגין תביעה ייצוגית בנושא חישוב תעריפי היטל שצ"פ



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 16-25/2025

ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

- 6. הצעה מס' 153/2025 - הכנת תוכנית בניין עיר בסמכות מקומית ברחוב אדרת**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת בן גל אדריכלות ותכנון ערים בע"מ ע"ס 74,000 ₪ לא כולל מע"מ עבור הכנת תוכנית בניין עיר בסמכות מקומית ברחוב אדרת.
- 7. הצעה מס' 154/2025 - שירותים עבור סדנאות קורס איפור לנערות**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם שלי ליאון בסכום של 10,752 ₪ כולל מע"מ עבור קורס איפור לנערות.
- 8. הצעה מס' 155/2025 - עת"מ 9548-07-25 אמל חטאב נ' עיריית רמלה**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר את ההתקשרות עם משרד עו"ד פריש, שפרבר ריינהרץ ושות' ע"ס 15,000 ₪ לא כולל מע"מ עבור ייצוג בעתירה מנהלית 9458-07-25 אמל חטאב נ' עיריית רמלה.

מיכאל וידל

ראש העיר