



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 13/2025-16 ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

מישיבת ועדת התקשרויות (מכרזים משותפים) שהתקיימה ביום ראשון כז' באייר תשפ"ה (25 במאי 2025) –
במשד גזברות העירייה, רחוב מבצע משה 9 רמלה.

חברי הועדה:

תומר עמר –גזבר העירייה
דורון דבורי – יועמ"ש העירייה
תמי באסון - כלכלנית מנהל הנדסה
עו"ד שיר בסאד – מנהלת מח' משק ונכסים
רון חסיד – מנהל מזכירות העירייה

נוכחים:

שירן יוגב – נציגת אגף משאבי אנוש

הנדון:

1. הצעה מס' 32/2025 - הסכם מסגרת עבור מתן שירותי ניקיון במבני חינוך וציבור ע"ס 2,760,813.22 ₪

כולל עמלת משכ"ל 4.5% לא כולל מע"מ

בהתאם לחוזה התקשרות למתן שירותי ניקיון במסגרת מכרז משכ"ל שנ 20/2023 שנערך ביום 14/05/2025 אושרה התקשרות עם חברת רוטנה מידל איסט בע"מ במסגרת מכרז למתן שירותי ניקיון במוסדות חינוך וציבור לעיריית רמלה. להלן הצעות מחיר שהתקבלו למתן שירותי ניקיון – מוסדות חינוך וציבור במסגרת מכרז שנ/20/2023

1. רוטנה מידל איסט בע"מ – 2,641,926.53 ₪

2. פרח השקד בע"מ – 2,670,845.60 ₪

3. לאמור בע"מ – 2,692,842.26 ₪

4. קבוצת קלין מור בע"מ – 2,767,547.27 ₪

אגף משאבי אנוש מבקש לאשר את ההתקשרות עם חברת רוטנה מידל איסט, זכיינית משכ"ל, ע"ס 2,641,926.53 ₪

לא כולל מע"מ, כולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% עבור מתן שירותי ניקיון במבני חינוך וציבור

הערה: מדובר בשיעור הגדלה המותר ע"פ חוק (מתחת ל-15%).

מקור תקציבי- בהתאם להזמנות מאושרות בפועל.

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 33/2025 - מכרז משותף לליסינג תפעולי לכלי רכב – מכרז משכ"ל לת 25/2024

במסגרת מכרז משכ"ל לת 2025/2024 אושרו הזכיינים: חברת הרץ, פסיפיק (פריזבי), ובלו סקאי עבור ליסינג רכב תפעולי. תוקף המכרז הינו בין התאריכים 19/5/25-19/5/26.

מצ"ב:

א. אישור התקשרות ממשד הפנים לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות ושיעור בתמורה ותקורת משכ"ל 4.5% בגין

מכרז ליסינג תפעולי לכלי רכב : לת 25/2024

רמלה
עיר עולם

פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 13/2025-16 ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

- ב. טיוטת פרוטוקול וועדת השלושה על התקשרות עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח .
ג. דף הודעה והנחיות ממשכ"ל

הערות:

- המחירים בהצעות יכללו מע"מ ועמלת ניהול ופיקוח ע"י משכ"ל בשיעור 4.5%
- נדרש חתימת העירייה על כול חוזה להזמנה רכב בנפרד וועדת השלושה .
- נדרש חתימת העירייה על חוזה ניהול ופיקוח ע"י משכ"ל
- ההתשרות מותנית בהתאמת מסמכי המכרז ואישור המחלקה המשפטית , ביטוחים וערבויות לטובת העירייה .

מח' לוגיסטיקה, רכב ובטיחות מבקשת לאשר התקשרות עם זכייניות משכ"ל (הרץ, פסיפיק (פריזבי), ובלו סקאי)
עבור ליסינג תפעולי לכלי רכב במסגרת מכרז משכ"ל לת 25/2024.

מקור תקציבי – 530,531,730,731 בהתאם להזמנות מאושרות בפועל ע"י גזבר העירייה.

(נספח מס' 2)

3. הצעה מס' 34/2025 - ביצוע עבודות בטיחות בחשמל ב-137 גני ילדים

בהתאם לתקנות החשמל נדרש אישור בודק מוסמך אחת ל-5 שנים עבור תקינות בטיחות בחשמל בגני ילדים.
בהתאם לדרישות משרד החינוך, בכל שנה לפני פתיחת שנת הלימודים יש להציג אישור בודק חשמל בתוקף של 5 שנים.
כמו כן, מח' הביטחון בהנחיית כיבוי אש מבקשת שבודק חשמל יחתום על "טופס 3" מטעמה שמאשר שמתקן החשמל עומד בדרישות כיבוי אש.
על כן, נדרש לבצע עבודות בטיחות בחשמל ב-137 גנים על מנת לתקן את כלל ליקויי הבטיחות הנדרשים שנבדקו על ידי בודק חשמל ולאחר תיקון הליקויים יופקו אישורים כמפורט לעיל.
לשם ביצוע עבודות בטיחות בחשמל ב-137 גני ילדים, מנהל הנדסה פנה לקבלני המסגרת בתחום בנייה ושיפוצים מתוקף מכרז פומבי 13/24. להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

• נאות חן הנדסה ויזום בע"מ- 335,284.23 ₪ כולל מע"מ

• אגרגט בע"מ- 356,239.50 ₪ כולל מע"מ

אומדן- 434,306 ₪ לא כולל מע"מ.

מנהל הנדסה ממליץ לאשר את ההתקשרות עם הקבלן נאות חן הנדסה ויזום בע"מ בסך 335,284.23 ₪ כולל מע"מ
עבור ביצוע עבודות בטיחות בחשמל ב-137 גני ילדים.

מקור תקציבי: תב"ר 4072

(נספח מס' 3)

פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 13/2025-16 ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

4. הצעה מס' 35/2025 קירוי שוק - הגדלת חוזה (פקודת שינויים מס' 1)

ועדת מכרזים משותפים מס' 19/2024 מיום 21.05.2024 אישרה התקשרות עם זכיינית משכ"ל חומרית 2000 לבניין והשקעות 1996 בע"מ עבור קירוי שוק רמלה ע"ס ₪ 6,846,624.24 כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 5.5% ללא פיקוח. לטובת תוספות עבור קונסטרוקציית פלדה נדרש לבצע הגדלה ע"ס 1,119,173 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל ללא פיקוח. הגדלה הינה בשיעור 16.21%, פקודת שינויים מספר 1. סכום החוזה לאחר ההגדלה יעמוד ע"ס 8,024,314 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 5.5% ללא פיקוח. מנהל הנדסה ממליץ לאשר את הגדלת החוזה עם חומרית 2000 לבניין והשקעות 1996 בע"מ זכיינית משכ"ל ע"ס 1,119,173 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 5.5% ללא פיקוח עבור קירוי שוק. מקור תקציבי: תב"ר 2913

(נספח מס' 4)

המלצות הועדה:

1. הצעה מס' 32/2025 - הסכם מסגרת עבור מתן שירותי ניקיון במבני חינוך וציבור ע"ס 2,760,813.22 ₪

כולל עמלת משכ"ל 4.5% לא כולל מע"מ

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר נציגת אגף משאבי אנוש, הועדה מאשרת המלצתה וממליצה בפני ראש העיר לאשר התקשרות עם חברת רוטנה מידל איסט, זכיינית משכ"ל, ע"ס 2,641,926.53 ₪ לא כולל מע"מ, כולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% עבור מתן שירותי ניקיון במבני חינוך וציבור

2. הצעה מס' 33/2025 - מכרז משותף לליסינג תפעולי לכלי רכב - מכרז משכ"ל לת 25/2024

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הועדה ממליצה בפני ראש העיר לאשר התקשרות עם זכייניות משכ"ל (הרץ, פסיפיק (פריזבי), ובלו סקאי) עבור ליסינג תפעולי לכלי רכב במסגרת מכרז משכ"ל לת 25/2024.

3. הצעה מס' 34/2025 - ביצוע עבודות בטיחות בחשמל ב-137 גני ילדים

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר כלכלנית מנהל הנדסה, הועדה מאשרת המלצתה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם הקבלן נאות חן הנדסה ויזום בע"מ בסך 335,284.23 ₪ כולל מע"מ עבור ביצוע עבודות בטיחות בחשמל ב-137 גני ילדים



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 13/2025-16
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

4. הצעה מס' 35/2025 קירוי שוק - הגדלת חוזה (פקודת שינויים מס' 1)

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר כלכלנית מנהל הנדסה, הועדה מאשרת המלצתה וממליצה בפני ראש העיר לאשר את הגדלת החוזה עם חומרית 2000 לבניין והשקעות 1996 בע"מ זכיינית משכ"ל ע"ס 1,119,173 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 5.5% ללא פיקוח עבור קירוי שוק.

תומר עמר
גזבר העירייה

רון חסיד
מנהל מזכירות העירייה

החלטת ראש העיר:

1. הצעה מס' 32/2025 - הסכם מסגרת עבור מתן שירותי ניקיון במבני חינוך וציבור ע"ס 2,760,813.22 ₪

כולל עמלת משכ"ל 4.5% לא כולל מע"מ

מאמץ החלטת הועדה ומאשר התקשרות עם חברת רוטנה מידל איסט, זכיינית משכ"ל, ע"ס 2,641,926.53 ₪

לא כולל מע"מ, כולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% עבור מתן שירותי ניקיון במבני חינוך וציבור



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 13/2025-16
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

2. הצעה מס' 33/2025 - מכרז משותף לליסינג תפעולי לכלי רכב – מכרז משכ"ל לת 25/2024
מאמץ החלטת הועדה ומאשר התקשרות עם זכייניות משכ"ל (הרץ, פסיפיק (פריזבי), ובלו סקאי) עבור ליסינג תפעולי לכלי רכב במסגרת מכרז משכ"ל לת 25/2024.

3. הצעה מס' 34/2025 - ביצוע עבודות בטיחות בחשמל ב-137 גני ילדים
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם הקבלן נאות חן הנדסה ויזום בע"מ בסך 335,284.23 ₪ כולל מע"מ עבור ביצוע עבודות בטיחות בחשמל ב-137 גני ילדים

4. הצעה מס' 35/2025 קירוי שוק - הגדלת חוזה (פקודת שינויים מס' 1)
מאמץ החלטת הועדה ומאשר הגדלת החוזה עם חומרית 2000 לבניין והשקעות 1996 בע"מ זכיינית משכ"ל ע"ס 1,119,173 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 5.5% ללא פיקוח עבור קירוי שוק.

מיכאל וידל

ראש העיר