



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 16/2025-16

ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

מישיבת ועדת רכש ובלאי (הצעות פטורות) שהתקיימה ביום שלישי טו' באייר תשפ"ה (13 במאי 2025) – במשרדי גזברות העירייה, רחוב מבצע משה 9 רמלה.

חברי הועדה:

שיר בסאד – מנהלת מח' משק ונכסים
דורון דבורי – יועמ"ש העירייה
שגיא רוזנבלט – סגן גזבר העירייה
תמי באסון – כלכלנית מנהל הנדסה
רון חסיד - מנהל מזכירות

נוכחים:

גלית פוני – מנהלת מח' קליטה ואסטרטגיה

הנדון:

1. הצעה מס' 92/2025 – ביקורת בנושא מערך סייעות

לשם ביקורת תקינות מערך הסייעות בעיריית רמלה לשכת מבקר העירייה פנתה ל-3 ספקים. להלן הצעות המחיר

שם הספק	מחיר לא כולל מע"מ 70%	ציון	ניסיון בתחום הספציפי או ניסיון זהה אחר 30%	ציון	סה"כ 100%
רו"ח עינב כהן	30,000 ₪	55%	לא ביצעה ביקורות בתחום סייעות	0%	55%
דורון יונסי, מבקר פנים	25,500 ₪	70%	לא ביצע ביקורות בתחום סייעות	0%	70%
משרד דגן ביקורת ובקרה בע"מ	29,500 ₪	60%	ביצע ביקורות בתחום סייעות	30%	90%

שהתקבלו:

למבקרים יש ניסיון בתחום הביקורת המוניציפלי ובתחום החינוך.

לשכת מבקר העירייה ממליצה לאשר את ההתקשרות עם משרד דגן ביקורת ובקרה בע"מ, בסך של 29,500 ₪ לא

כולל מע"מ עבור ביצוע ביקורת תקינות מערך הסייעות בעיריית רמלה

מקור תקציבי – 1612000750

(נספח מס' 1)



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 16/2025-16

ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

2. הצעה מס' 93/2025 – התקשרות עם חברה לאיתור וניהול מערכת קולות קוראים + ניהול הרשאות תקציביות

בפרוטוקול ועדה 06/2023-15 אושרה התקשרות עם חברת צונאמי המספקת לעירייה שירותים בשני תחומים עיקריים:

- איתור וניהול קולות קוראים – עבור מחלקת האסטרטגיה
- ניהול הרשאות תקציביות ופרויקטים – עבור אגף הגזברות

להלן עיקרי מאפייני המערכות :

מערכת מרום – מערכת לאיתור וניהול קולות קוראים

- מערכת אוטומטית לאיתור קולות קוראים מכל משרדי הממשלה, מפעל הפיס, קק"ל וכו'.
- מיון והתאמת הקולות הקוראים לרשות עפ"י אשכול סוציו-אקונומי / סוג רשות (ערבית/דתית וכו') / מספר תושבים.
- שליחת מייל לבעל התפקיד ברשות בעת שזוהה קול קורא חדש: בציורף נושא הקול הקורא, מידע בדבר המועד האחרון להגשת הבקשה, לינק לצפייה מהירה בכל מסמכי הקול הקורא ועוד.

מערכת מנור – הרשאות תקציביות ופרוייקט

- ריכוז כלל ההרשאות התקציביות מהגורמים המתקצבים השונים במקום אחד.
- הלימה בין ההרשאה התקציבית לנתוני התב"ר.
- מעקב אחר שינויים כספיים שנעשו בתב"ר ואיתור נקודות דיווח.
- מעקב אחר סכומים שהועברו לרשות באמצעות ממשק למרכב"ה.
- ממשק התראות אודות תוקף ואי-ניצול הרשאה תקציבית וכן התראות אודות תנועות כספיות בתב"ר, בהתאם לעדכון ידני של קובץ הנהלת חשבונות במערכת.
- המערכת מאפשרת ממשק בין מחלקות הביצוע (הנדסה, שפ"ע, חכ"ל וכד') לבין מחלקת הגזברות, לצורך ניהול פרויקט כוללני הן בהיבטים תפעוליים והן בהיבטים תקציביים.
- מערכת משימות מותאמת לאופן ולצורת הדיווחים לגורמי החוץ לכל פרויקט, אשר מתעדכנת באופן שוטף.

מחלקת אסטרטגיה ממליצה לאשר את ההתקשרות עם **חברת צונאמי, ע"ס 27,187 ₪ כולל מע"מ (אסטרטגיה**

14,018 ₪, גזברות 13,169 ₪) לשנה עבור שתי המערכות המתוארות לעיל.

כמו כן מבוקש לאשר את תחילת ההתקשרות רטרואקטיבית מיום 1.3.2025, לאור כך שהתהליך המקצועי וההתקשרות בפועל החלו בטרם הסתיים ההסכם הקודם התקשרות 3 שנים + שנתיים נוספות.

מקור תקציבי - אסטרטגיה- 1618000750, גזברות- 1621300570

(נספח מס' 2)

3. הצעה מס' 94/2025 – שירותי ליווי והגשת דוחות ביצוע של תב"רים

גזברות העירייה, פנתה לקבל הצעות מחיר למתן לשירותי בקשה לקבלת הצעות מחיר לליווי והגשת דוחות ביצוע של תב"רים, למשך עד 9 חודשים, בפטור ממכרז, במטרה למקסם את התקציבים.

גזברות העירייה מנהלת את נושא התב"רים (וכן דיווחים והכנסות מקולות קוראים אחרים). החל מפתחת תב"רים חדשים בהתאם להרשאות ממשרדי ממשלה ומוסדות ציבור, רישום הוצאות והכנסות, ודיווחים. על מנת למקסם

וליעל את התהליכים, פנתה הגזברות לקבלת הצעות מחיר לליווי שוטף, בדיקה, בקרה, הפקת לקחים, הצגת



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 16/2025-16

ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

ממצאים חודשיים, הגשת דוחות ביצוע ומעקב אחר קבלת כספים, מתן המלצות והנחיות לתיקון בגין הרשאות ותב"רים השונים וכן ליווי פרויקטלי בהתאם לצורך.
בוצעה לפנייה לשלוש חברות בתחום, (חברת חכם כלכלה בע"מ – לא הגישה הצעה). להלן הצעות שהתקבלו:
התקיימו ראיונות עם המציעים ב 11.5.25: חברי הוועדה: צוות הגזברות.
להלן תוצאות שיקולול החלטת הוועדה והמחיר (הצעת המחיר לשכ"ט לשעה לא נכללה בתחשיב הכמותי)

מגן ייעוץ וליווי מיניציפלי בע"מ		אופיר בוכניק ושות' רואי חשבון	ניקוד מקסימאלי	פרמטר איכותי - B
עמוד 1				
20	20	20	20 נק'	המלצות חיוביות- בדיקת ניסיון של המציע תוך שימת דגש על ניסיון בעבודה עם רשויות מקומיות והיכרות עם הצרכים והדרישות של רשויות מקומיות.
57	80	80	80 נק'	התרשמות כללית מראיון ע"י גובר העירייה או נציג מטעמו
77	100			סה"כ ניקוד
7,000	9,500			הצעת מחיר-ריטיינר - לא כולל מע"מ
180	220			הצעת מחיר-שכ"ט לשעה - לא כולל מע"מ
100	73.68			
ג. ניקוד ההצעות יחושבו לפי הנוסחה הבאה:				
חישוב הזוכה:				
40	29	A	A*0.40+B*0.60	
46	60	B	א. ההצעות בעלות הניקוד הסופי הגבוה ביותר לאחר שקלול הפרמטרים כאמור לעיל, יהיו ההצעות הזוכות.	
86	89	A+B	ב. מובהר כי, רק מציעים אשר יקבלו ניקוד מינימלי של 65 נקודות ומעלה בשקלול יוכרזו כזוכים. במקרה שלא יהיו, לפחות, שני מציעים בעלי ניקוד של 65 נקודות, תהא רשאית העירייה להפחית רף זה כך שיעמוד על 60 נקודות.	

תקופת ההתקשרות בין הזוכים לעירייה תהיה ל-9 חודשים, עם אפשרות הארכה לעוד 3 חודשים, ככל שלא יפורסם המכרז. במקביל, בכוונת הגזברות לצאת במכרז בנושא זה בהמשך העירייה שומרת לעצמה את הזכות להפסקת ההתקשרות עם הזוכה באמצעות הודעה 30 יום מראש.

גזברות העירייה ממליצה לאשר ההתקשרות עם **מגן ייעוץ וליווי מוניציפלי בע"מ בעלות של 9,500 ₪ לא כולל מע"מ לחודש**, עבור שירותי ליווי והגשת דוחות ביצוע של תב"רים.

בהתאם להצעתם, זאת למרות המחיר היותר גבוה, עקב התאמה לצורך הקיים בשטח מאחר והועדה המקצועית התרשמה כי הספק יוכל לסייע טוב יותר בייצוב המצב הקיים.
סכום ההתקשרות לא יעביר את סכום הפטור.
כל העבודות יבוצעו עפ"י הזמנות מאושרות ע"י גזבר העירייה.
מקור תקציבי – תב"ר תכנון או 1621100750

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 95/2025 – שירותי עורך דין לליווי וייעוץ בתהליך סגירת תאגיד עירוני

עיריית רמלה הנפיקה אג"ח בשנת 2005 בסך 140 מלש"ח. לצורך כך הוקמה החברה למימון רמלה 2005 בע"מ. האג"ח הונפק למשך 15 שנים (עד 11.2020).

בשנת 2016 מיחזרה החברה את האג"ח, כאשר הוא נרכש למעשה ע"י חברת מיטב דש, ותקופתו הארכה עד 11.29.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 16/2025-16

ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

ב- 17.3.24, פרעה החברה למימון את מלוא החוב למיטב דש.

לאור זאת, אין צורך בחברה הנ"ל, ועיריית רמלה מעוניינת לסגור את החברה למימון רמלה 2005 בע"מ. העירייה מעוניינת לקבל הצעת מחיר לשירותי עורך-דין לליווי וייעוץ בתהליך סגירת תאגיד עירוני, כולל בין היתר: הכנת חומר לדירקטוריון החברה בנושא סגירת התאגיד, השתתפות בדיוני דירקטוריון החברה, השתתפות בישיבות עם הנהלת החברה והנהלת העיריה, עבודה מול משרד הפנים, משרד המשפטים, רשם החברות, מס הכנסה, מע"מ, רואה החשבון המבקר של העיריה, נאמן החברה, ומוסדות ומשרדי ממשלה נוספים ככל שיידרש. אבני דרך תשלום התמורה:

א. לאחר אישור מועצת העיר על סגירת התאגיד העירוני – 30%

ב. לאחר אישור משרד הפנים על סגירת התאגיד העירוני – 30%

ג. לאחר אישור הרשויות הממשלתיות על סגירת התאגיד העירוני – 40%

הלשכה המשפטית פנתה לשני משרדי עו"ד המתמחים בנושא לצורך קבלת הצעות המחיר:

שרקון בן עמי אשר ושות' – 35,000 ₪ + מע"מ

בראש-סומך חברת עו"ד – 40,000 ₪ + מע"מ

למען הסר ספק, מובהר בזאת כי התמורה כאמור תהיה סופית ומוחלטת ותכלול את כל ההוצאות הכרוכות במתן השירותים, לרבות נסיעות, תשלומים סוציאליים למיניהם, הדפסות, צילומים, דו"חות, שירותי משרד, ביטול זמן לרבות ביטול זמן נסיעה וכל הוצאה ישירה או עקיפה של המציע הזוכה וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם מתן השירותים על פי התקשרות זו.

הלשכה המשפטית וגזברות העיריה ממליצות להתקשר עם **שרקון בן עמי אשר ושות' בעלות של 35,000 ₪**

לא כולל מע"מ עבור שירותי עו"ד לליווי וייעוץ בתהליך סגירת תאגיד עירוני.

כל העבודות יבוצעו עפ"י הזמנות מאושרות ע"י גזבר העיריה.

מקור תקציבי – 1621100750

(נספח מס' 4)

5. הצעה מס' 96/2025 – הגדלת התקשרות בקשר לניהול מאגר ספר ספקים

בפרוטוקול וועדת רכש ובלאי 16/2025-13 מיום 1.4.2025 אושרה התקשרות מס' 73/2025, ונבחר הספק מרום

פתרונות דיגיטליים בע"מ לשם ניהול והקמת מערכת מאגר יועצים.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 16-2025/16

ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

לאחר בחינה מעמיקה עולה כי ההתקשרות עם הספק גם בתחום מאגר הספקים יכול להוביל לשיפור, וייעול מאגר ספר הספקים.

עלות הקמת וניהול ספר הספקים הינה 50 ₪ לחודש לא כולל מע"מ.

לאור האמור לעיל, מח' רכש ממליצה לאשר ולהגדיל את ההתקשרות עם הספק **מרום פתרונות דיגיטליים בע"מ** ע"ס 50 ₪ לחודש לא כולל מע"מ עבור ניהול והקמת ספר ספקים.

סעיף תקציבי - תב"ר מיזמים דיגיטליים 2029272750

(נספח מס' 5)

6. הצעה מס' 97/2025 – שירותי משחק להצגה "חברים בכל מיני צבעים"

תיאטרון רמלה הוזמן להציג בגני הילדים בעיר את ההצגה "חברים בכל מיני צבעים" - את ההצגה תפעיל השחקנית דנה עדיקא. הצעת המחיר כוללת:

לימוד הצגה – 1,500 ₪, השתתפות בהצגה – 500 ₪, נסיעות ליום – 150 ₪, הקמה ופירוק – 50 ₪. לו"ז ההצגות יבוצע בתיאום בין הצדדים.

מחלקת תרבות ממליצה להתקשר עם השחקנית דנה עדיקא, עד סך של 25,000 ₪ כולל מע"מ לשנה עבור השתתפותה בהצגה "חברים בכל מיני צבעים" וזאת על סמך הכרות מקצועית ושביעות רצון מהתקשרויות קודמות עם השחקנית בתיאטרון רמלה.

מקור תקציבי – 1826100754, 1826100753

(נספח מס' 6)

7. הצעה מס' 98/2025 – תביעה ייצוגית

כנגד העירייה הוגשה תביעה ייצוגית בגין טעות לכאורה בתחשיבי חוקי העזר לשצ"פ. לצורך בדיקת התביעה, על מנת לקבוע את אסטרטגיית ההגנה, נדרש משרד אופיר בוכניק, שהכין את התחשיב, לתת חוות דעת.

בהצעת מחיר שנתן משרד אופיר בוכניק, לעירייה נדרש סכום של 23,000 ₪ לא כולל מע"מ להכנת חוות הדעת. מבוקש לאשר את ההתקשרות עם **משרד אופיר בוכניק בסך 23,000 ₪ לא כולל מע"מ** עבור הכנת חוות דעת כנגד התביעה הייצוגית.

מקור תקציבי - 1781000581, 1731000581

(נספח מס' 7)



המלצת הועדה

1. **הצעה מס' 92/2025 – ביקורת בנושא מערך סייעות**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מבקר העירייה, הועדה מאשרת המלצתו וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם **משרד דגן ביקורת ובקרה בע"מ**, בסך של **29,500 ₪** לא כולל מע"מ עבור ביצוע ביקורת תקינות מערך הסייעות בעיריית רמלה.
2. **הצעה מס' 93/2025 – התקשרות עם חברה לאיתור וניהול מערכת קולות קוראים + ניהול הרשאות תקציביות**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מ"מ מנהלת מחלקת קליטה ואסטרטגיה, הועדה מאשרת המלצתה וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם **חברת צונאמי, ע"ס 27,187 ₪** כולל מע"מ (אסטרטגיה **14,018 ₪**, גזברות **13,169 ₪**) לשנה עבור שתי המערכות המתוארות לעיל.
3. **הצעה מס' 94/2025 – שירותי ליווי והגשת דוחות ביצוע של תב"רים**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר סגן גזבר העירייה, הועדה מאשרת המלצתו וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם **מגן ייעוץ וליווי מוניציפלי בע"מ בעלות של 9,500 ₪** לא כולל מע"מ לחודש, ועפ"י הצורך שכ"ט שעתיד בסך **220 ₪** לא כולל מע"מ עבור שירותי ליווי והגשת דוחות ביצוע של תב"רים.
4. **הצעה מס' 95/2025 – שירותי עורך דין לליווי וייעוץ בתהליך סגירת תאגיד עירוני**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר סגן גזבר ויועמ"ש העירייה, הועדה מאשרת המלצתם וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם **שרקון בן עמי אשר ושות' בעלות של 35,000 ₪** לא כולל מע"מ עבור שירותי עו"ד לליווי וייעוץ בתהליך סגירת תאגיד עירוני.
5. **הצעה מס' 96/2025 – הגדלת התקשרות בקשר לניהול מאגר ספר ספקים**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנהלת מחלקת משק ונכסים, הועדה מאשרת המלצתו וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות הספק **מרום פתרונות דיגיטליים בע"מ ע"ס 50 ₪** לחודש לא כולל מע"מ עבור ניהול והקמת ספר ספקים.
6. **הצעה מס' 97/2025 – שירותי משחק להצגה "חברים בכל מיני צבעים"**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנהל מח' תרבות, הועדה מאשרת המלצתו וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם **השחקנית דנה עדיקא, עד סך של 25,000 ₪** כולל מע"מ לשנה עבור השתתפותה בהצגה "חברים בכל מיני צבעים".
7. **הצעה מס' 98/2025 – תביעה ייצוגית**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הועדה מאשרת המלצתה וממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם **משרד אופיר** בכניק בסך **23,000 ₪** לא כולל מע"מ עבור הכנת חוות דעת כנגד התביעה הייצוגית.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 16-2025/16
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

שגיא רוזנבלט
סגן גזבר

רון חסיד
מנהל מזכירות

החלטת ראש העיר:

1. **הצעה מס' 92/2025 – ביקורת בנושא מערך סייעות**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר את ההתקשרות עם **משרד דגן ביקורת ובקרה בע"מ**, בסך של 29,500 ₪ לא כולל מע"מ עבור ביצוע ביקורת תקינות מערך הסייעות בעיריית רמלה.
2. **הצעה מס' 93/2025 – התקשרות עם חברה לאיתור וניהול מערכת קולות קוראים + ניהול הרשאות תקציביות**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר את ההתקשרות עם חברת **צונאמי, ע"ס 27,187 ₪ כולל מע"מ (אסטרטגיה 14,018 ₪, גזברות 13,169 ₪)** לשנה עבור שתי המערכות המתוארות לעיל.
3. **הצעה מס' 94/2025 – שירותי ליווי והגשת דוחות ביצוע של תב"רים**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר את ההתקשרות מגן **ייעוץ וליוי מוניציפלי בע"מ בעלות של 9,500 ₪ לא כולל מע"מ לחודש, ועפ"י הצורך שכ"ט שעתי בסך 220 ₪ לא כולל מע"מ** עבור שירותי ליווי והגשת דוחות ביצוע של תב"רים.
4. **הצעה מס' 95/2025 – שירותי עורך דין לליווי וייעוץ בתהליך סגירת תאגיד עירוני**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר את ההתקשרות עם **שרקון בן עמי אשר ושות' בעלות של 35,000 ₪ לא כולל מע"מ** עבור שירותי עו"ד לליווי וייעוץ בתהליך סגירת תאגיד עירוני.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 16-2025/16
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

5. הצעה מס' 96/2025 – הגדלת התקשרות בקשר לניהול מאגר ספר ספקים

מאמץ החלטת הוועדה ומאשר את ההתקשרות הספק מרום פתרונות דיגיטליים בע"מ ע"ס 50 ₪ לחודש לא כולל מע"מ עבור ניהול והקמת ספר ספקים.

6. הצעה מס' 97/2025 – שירותי משחק להצגה "חברים בכל מיני צבעים"

מאמץ החלטת הוועדה ומאשר את ההתקשרות עם השחקנית דנה עדיקא, עד סך של 25,000 ₪ כולל מע"מ לשנה עבור השתתפותה בהצגה "חברים בכל מיני צבעים".

7. הצעה מס' 98/2025 – תביעה ייצוגית

מאמץ החלטת הוועדה ומאשר את ההתקשרות עם משרד אופיר בוכניק בסך 23,000 ₪ לא כולל מע"מ עבור הכנת חוות דעת כנגד התביעה הייצוגית.

מיכאל וידל

ראש העיר