



עיריית רמלה

ישיבת מועצה - מן המניין 16-01.2025
מיום 12.03.2025

**פרוטוקול ישיבת מועצה - מן המניין שהתקיימה ביום רביעי יב' באדר תשפ"ה
(12 במרץ 2025) בספרייה העירונית ע"ש בלפר, רחוב ויצמן 1, רמלה.**

שעת פתיחת ישיבת המועצה - 18:24

נוכחים:

מיכאל וידל - ראש העיר, יו"ר המועצה
מאור מאיר אשש - מ"מ ראש העיר
אברהם דז'ורייב - סגן ראש העיר
סלמון שלומי פנטה - סגן ראש העיר
הרב מיכאל דרעי - חבר מועצה
איציק חוגי - חבר מועצה
הרב יניב אבולוף הכהן - חבר מועצה
שמואל בן מרדכי - חבר מועצה
עו"ד אמירה אבלאסי - חברת מועצה
אברהים (מינו) אבו לבן - חבר מועצה (נכנס בשעה 19:36)
הראל יוסף שהם - חבר מועצה
רותם כהן כחלון - חברת מועצה
יואל לביא - חבר מועצה
שמעון שלוש - חבר מועצה
עו"ד אדוארד אדי מורדכייב - חבר מועצה (נכנס בשעה 19:45)

חסרים:

עו"ד ראיס אבו סייף - חבר מועצה
עו"ד מוסא סאבא - חבר מועצה
עו"ד מלכה מששה מנגיסטו - חברת מועצה
משה שטה - חבר מועצה

מנגנון עירוני:

רונן עזריה - מנכ"ל
תומר עמר - גזבר
עו"ד דורון דבורי - יועמ"ש
יהושוע קלפוס - מבקר
רון חסיד - מנהל מזכירות



עיריית רמלה

ישיבת מועצה - מן המניין 16-2025-01
מיום 12.03.2025

על סדר היום:

1. הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר

- | | | | | |
|------|----------------|-----|---|-----|
| 2025 | מס' 01/2025-16 | (2) | פרוטוקול ועדת כספים | 1. |
| 2025 | מס' 02/2025-16 | | | |
| 2025 | מס' 02/2025-16 | | | |
| 2024 | מס' 04/2024-16 | (1) | פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה - לידיעה | 2. |
| 2024 | מס' 01/2024-16 | (1) | פרוטוקול ועדה ליזום ותכנון פעילות לקידום טיפול מקיף במאבק בנגע הסמים המסוכנים | 3. |
| 2025 | מס' 01/2025-16 | (1) | פרוטוקול ועדה לקידום מעמד האישה | 4. |
| 2025 | מס' 01/2025-16 | (1) | פרוטוקול ועדת תמיכות ליחידים | 5. |
| 2025 | מס' 01/2025-16 | (1) | פרוטוקול ועדת הקצאות מקרקעין ומבני ציבור | 6. |
| 2025 | מס' 01/2025-16 | (1) | פרוטוקול ועדת קליטה עירונית | 7. |
| 2025 | מס' 01/2025-16 | (2) | פרוטוקול ועדת הנהלה | 8. |
| 2024 | מס' 06/2024-16 | (2) | פרוטוקול ועדת תנועה - לידיעה | 9. |
| 2025 | מס' 01/2025-16 | | | |
| 2025 | מס' 01/2025-16 | (1) | פרוטוקול ועדת תרומות - לידיעה | 10. |

2. אישור פרוטוקולים:3. הגשת דו"ח תלת-חודשי על פעולות העירייה לחודשים אוקטובר – דצמבר 2024

בהתאם להוראת סעיף 140 ב' (ב) לפקודת העיריות.

4. תוספות



עיריית רמלה

ישיבת מועצה - מן המניין 16-01.2025
מיום 12.03.2025

הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר**1. (01). סמכות מנכ"ל העירייה לאישור הנחה של עד 20% בשימוש בספריה העירונית**

בהמשך לאישור מועצת העיר 15.2024-16 בדבר תעריפי שימוש באודיטוריום הספרייה העירונית **מועצת העיר מאשרת** סמכות מנכ"ל העירייה לאשר עד 20% הנחה ממחיר שאושרה במועצה בהתאם לשיקול דעת מקצועית.

(בעד -10, נמנע-1, נגד -4)
(החלטות המוגשות ע"י רה"ע)
(נספח מס' 1)

2. (02). קביעת תעריפים לשימוש במבני מחלקת קליטה

למחלקת קליטה ישנם מספר מבנים (מועדונים) המשמשים לפעילויות עבור אזרחים ותיקים:

- מועדון בית אסיה קוגן ברח' הצנחנים 89
- מועדון בית ציונה ברח' בן צבי 20
- מועדון עליזה בגין ברח' יאיר שטרן 31
- מועדון הקהילה האתיופית ברח' א.ס. לוי 1

לאור בקשות רבות מתושבים, עלה צורך לשימוש במועדוני המחלקה. גביית דמי שימוש תתרום ליצירת הכנסות נוספות. להלן התעריפים:

תעריף	זמן שימוש
₪300	עד 4 שעות
₪600	עד 8 שעות
₪1,000	יום שלם
₪1,500	יומיים (סופ"ש בד"כ)

מועצת העיר מאשרת קביעת תעריפים לשימוש במבני מחלקת קליטה

(בעד -10, נמנע-3, נגד -2)
(החלטות המוגשות ע"י רה"ע)
(נספח מס' 2)

3. (03). העלאת שכר לימוד באולפן עברית ללא זכאים

העיר רמלה מציעה לימודים באולפן לעולים חדשים ולתושבים המעוניינים לשפר את השפה העברית. עולה חדש זכאי ללמוד באולפן באמצעות מימון משרד הקליטה, ללא עלות, בכפוף לאישור זכאות. יחד עם זאת, ישנם תושבים שאינם זכאים להטבה זו, אך מעוניינים להשתתף בלימודים ומשלמים למשרד החינוך סכום של 2,000 ₪ ולעירייה 500 ₪.

מבדיקה שנערכה ברשויות מקומיות אחרות, נמצא כי עלות קורס עברית לרוב נעה בין 2,000 ₪ ל-4,000 ₪, תלוי במוסד ובאורך הקורס. לאור זאת, מבוקש להעלות את סכום הגבייה עבור תושבי העיר שאינם זכאים ללימודים ממשרד הקליטה ל-1,000 ₪ ולהעלות את הסכום לתושבי חוץ ל-1,200 ₪.

ההעלאה המבוקשת תואמת את העלויות בשוק, תסייע לממן את עלויות האולפן ותאפשר להמשיך ולהציע שירות איכותי לתושבים המעוניינים בשיפור השפה העברית.

מועצת העיר מאשרת העלאת שכר לימוד באולפן עברית ללא זכאים להשתתפות מימון משרד הקליטה

ל-1,000 ₪ ולהעלות את הסכום לתושבי חוץ ל-1,200 ₪.



עיריית רמלה

ישיבת מועצה - מן המניין 16-01.2025
מיום 12.03.2025

(בעד -10, נמנע-1, נגד -4)
(החלטות המוגשות ע"י רה"ע)
(נספח מס' 3)

4. 04). השתלמות פורום סגנים

בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2017 מבוקש לאשר השתתפותו של שלומי פנטה המשמש כסגן ראש העיר בהשתלמות שנתית לסגנים ברשויות המקומיות (שלטון מקומי). השתלמות זו תעניק ידע וכלים לעבודתו היומיומית והציבורית. מועצת העיר מאשרת השתתפותו של שלומי פנטה בהשתלמות שנתית לסגנים ברשויות המקומיות (שלטון מקומי).

(בעד -10, נמנע-1, נגד -4)
(החלטות המוגשות ע"י רה"ע)
(נספח מס' 4)

5. 05). אי מתן הנחה למבקש שאינו רשום במשרד הפנים כתושב העיר רמלה

מבדיקה מדגמית שבוצעה ע"י אגף הכנסות הובהר כי מס' רב של מבקשי הנחות אינם רשומים במרשם האוכלוסין כרשומים ברמלה. לנושא זה יש טעם לפגם ממספר סיבות, לרבות: (א) העירייה נפגעת מהיקף מענקי האיוון המגיעים לה עפ"י רשומי כמות תושבים במשרד הפנים. (ב) תושבים הרשומים במשרד הפנים ברשויות אחרות מחד, מנצלים הטבות ברשות הרשומה לרבות: תו חניה, כניסה בהנחות משמעותיות למפעלי תרבות וכו ומאידך, משתמשים ברמלה בהטבות לתושבי העיר כגון חינוך, תעריפים נמוכים בחוגים וכו.

לאור האמור לעיל, מתבקשת מועצת העיר לאשר כי הנחות הקשורות במבקש (להבדיל מהנחות הקשורות לנכס כגון: הנחת נכס ריק, הנחת נכס חדש וריק, והנחת נכס שאינו ראוי לשימוש) יינתנו רק למי שרשום במרשם האוכלוסין כתושב העיר בנכס נשוא ההנחה הרלוונטית.

מועצת העיר מאשרת מתן הנחות לפי התקנות והחוקים האמורים להלן רק ל"מחזיק" בנכס כהגדרתו בס' 1 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה בארנונה) תשנ"ג ובנוסף רשום במרשם האוכלוסין שכתובתו הינה בתחום שיפוט עיריית רמלה:

1. בתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) תשנ"ג 1993
2. חוק אזרחים ותיקים תש"ן 1989
3. חוק תגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם התשנ"ב 1992

(בעד -12, נמנע-1, נגד -2)
(החלטות המוגשות ע"י רה"ע)
(נספח מס' 5)

6. 06). אישור חתימה על כתב הוראה בלתי חוזרת של העירייה לטובת עמותת הכדורסל נווה דוד סאן רמלה

לשנת הכספים 2025

מועצת העיר מאשרת כתב הוראה בלתי חוזרת של העירייה לרשות לבקרה התקציבית על סך 1,000,000 ש"ח על כספי התמיכה לעמותת הכדורסל נווה דוד סאן רמלה לשנת הכספים 2025.
** מועצת העירייה מסמיכה את ראש העיר והגזבר לחתום על כתב ההוראה בהתאם.

(בעד -12, נמנע-1, נגד -2)
(החלטות המוגשות ע"י רה"ע)
(נספח מס' 6)



עיריית רמלה

ישיבת מועצה - מן המניין 16-01.2025
מיום 12.03.2025

7. (07). תעריפי חוגים ועלויות לפעילויות בלתי פורמליות ודמי שימוש במרכז הספורט נאות שמיר

מרכז הספורט נאות שמיר הינו מהמתקדמים והמשוכללים אשר מספק מגוון רחב של פעילויות ספורט תרבות ופנאי לכל הגילאים. ההיכל מכיל 9 חדרי פעילות, חדר כושר מאובזר, אולם ספורט רב תכליתי- חדשני עם אפשרות חלוקה ל- 3 מתחמי פעילות, סטודיו לריקוד, חדר אמנויות לחימה, חדרי ספח עם מכשור ואבזור חדשני מהמתקדמים בשוק. ההיכל הנו ברמה הגבוהה ביותר.

מצ"ב כנספח תעריפי חוגי ועלויות לפעילויות בלתי פורמליות ודמי שימוש במרכז הספורט "נאות שמיר".

מועצת העיר מאשרת תעריפי חוגי ועלויות לפעילויות בלתי פורמליות ודמי שימוש במרכז הספורט "נאות שמיר".

(בעד -10, נמנע-2, נגד -3)
(החלטות המוגשות ע"י רה"ע)
(נספח מס' 7)

8. (08). הגדלת חוזה עם חברת אברהמי קלימסטין לוי חושן ניהול פרויקטים בע"מ עבור תכנון תב"ע לשוק יום

ד'

וועדת הצעות פטורות מס' 15-54/2020 מיום 20/10/2020 אישרה את ההתקשרות עם חברת אברהמי קלימסטין לוי חושן ניהול פרויקטים בע"מ על סך 3,159,000 ₪ לא כולל מע"מ עבור תכנון תב"ע לשוק יום ד'.

ועדת הצעות פטורות מס' 15-38/2021 מיום 10/06/2021 אישרה הגדלה ע"ס 105,300 ₪ כולל מע"מ עבור סקר סביבתי.

ועדת הצעות פטורות מס' 15-20/2022 מיום 08/03/2022 אישרה הגדלה ע"ס 42,120 ₪ כולל מע"מ עבור תיעוד מבנים לשימור. מאחר וחלפו מס' שנים מיום התנעת תהליך התכנון, והדרישות הסטנדרטיות לתכולת מסמכי תכנון השתנו, היות והתכנית הועברה לסמכות הותמ"ל לצורך זירוז ההליך, מנהל הנדסה נדרשים להיענות לדרישותיהם.

מהמקובל בוועדה המחוזית, הליך התכנון נדרש לשדרוג, הן מבחינת הוספת יועצים, והן מבחינת הגדלת היקף עבודתם של יועצים קיימים. מנהל הנדסה העביר לרמ"י בקשה להגדלת ההתקשרות עם חברת אברהמי קלימסטין לוי חושן ניהול פרויקטים והתקבל מימון מלא לנ"ל.

לטובת הנ"ל, יש להגדיל את ההסכם בסך של 1,223,044 ש"ח כולל מע"מ.

שיעור כל ההגדלות בחוזה כולל ההגדלה המבוקשת הינן בשיעור 38.71%.

מנהל הנדסה ממליץ לאשר את הגדלת החוזה עם חברת אברהמי קלימסטין לוי חושן ניהול פרויקטים בע"מ ע"ס

1,223,044 ₪ כולל מע"מ עבור תכנון תב"ע לשוק יום ד'.

מקור תקציבי: תב"ר 2855 (מימון מלא ע"י רמ"י)

מועצת העיר מאשרת הגדלת חוזה עם חברת אברהמי קלימסטין לוי חושן ניהול פרויקטים בע"מ עבור תכנון תב"ע לשוק יום ד'

(בעד -10, נמנע-3, נגד -2)
(החלטות המוגשות ע"י רה"ע)
(נספח מס' 8)

9. (09). אישור ספר ספקים לשנת 2024

מועצת העיר מאשרת ספר ספקים לשנת 2024.

(בעד -11, נמנע-2, נגד -2)
(החלטות המוגשות ע"י רה"ע)
(נספח מס' 9)



עיריית רמלה

ישיבת מועצה - מן המניין 16-01.2025
מיום 12.03.2025

10. 10). אישור חילופי גברי ומינני בוועדות החובה והרשות, דירקטוריונים וחברות העירוניות

בהתאם לסמכותה של המועצה מובאת בזאת לאישור המועצה רשימת ועדות המועצה החובה והרשות, כמפורט בנספח המצ"ב. מועצת העיר מאשרת מינוים של חברי מועצה, נציגי ציבור, עובדי הרשות המקומית - לוועדות חובה, רשות, ועדות מקצועיות, דירקטוריונים, חברות עירוניות וועדי מנהל :

— **ועדה לקידום מעמד האישה:** שלומי פנטה, עו"ד מלכה מרשה מנגיסטו, דנה וינוקור, עו"ד נטע בר קמלי

— **ועדת יקיר העיר:** חיים גואטה במקום אלי בן שושה (נציג ציבור)

— **תאגיד המים ת.מ.ר.:** אברהם דזירייב (נבחר ציבור) כנציג דירקטוריון תאגיד המים ת.מ.ר.

— **4). הקמת ועדת צעירים:**

אברהם דזירייב- יו"ר

מינו אבו לבן- חבר מועצה

עו"ד אדי מורדכייב- חבר מועצה

מנכ"ל

מנהל אגף ספורט ואירועים

מנהלת אגף חינוך

מנהל יחידת הנוער

מנהלת מרכז הזדמנות

נציגי ציבור- יוזמנו ע"י מנהל יחידת צעירים

— **5). הקמת ועדת בריאות:**

שמואל בן מרדכי- יו"ר

שלומי פנטה- סגן ראש העיר

משה שטה- חבר מועצה

מנכ"ל

מנהלת אגף לביטחון קהילתי

מנהל אגף שפ"ע או מי מטעמו

מתאמת בריאות עירונית

נציג בית חולים נפש, באר יעקב

נציג בית חולים שמיר

נציג קופ"ח

מרגריטה איסקוב- נציגת ציבור

— **6). ועדת קליטה:** מינוי חבר המועצה משה שטה

(בעד -10, נמנע-3, נגד -2)

(החלטות המוגשות ע"י רה"ע)

(נספח מס' 10)

11. 11). מינויו של שמעון שמעיה צרויה כמנהל לשכת מנכ"ל במשרת אמון

בהתאם לתקנה 2(ב)3) בתקנות העיריות (מכרזים לקבלת עובדים) תש"מ - 1979 ובהתאם לחוזר מנכ"ל 1/2011 ותיקון משרד האוצר מיום 16.04.2015 בדבר חוזים אישיים להעסקת נושאי משרה, מבוקש ממועצת העיר לאשר את מינויו של מר שמעון



עיריית רמלה

ישיבת מועצה - מן המניין 16-01.2025
מיום 12.03.2025

שמעיה צרויה כמנהל לשכת מנכ"ל העירייה, העובד יועסק בהתאם להנחיות משרד הפנים בחוזה אישי למשרות אמן ושכר יעמוד על 35% משכר המנכ"ל.

מועצת העיר מאשרת מינויו של שמעון שמעיה צרויה לתפקיד מנהל לשכת מנכ"ל במשרת אמן.

(בעד -12, נמנע-2, נגד -2)
(החלטות המוגשות ע"י רה"ע)
(נספח מס' 11)

12. (12). אישור בקשת היתר עבודת חוץ – מר רובי יעקב כהן

מר רובי יעקב - כהן עובד ברישוי ופיקוח, מבקש אישור העירייה להיתר עבודת חוץ, מעבר לעבודתו בעירייה. עפ"י סעיף 180 לפקודת העיריות, מבוקש לאשר לני"ל היתר לעבודת חוץ, מתאריך 01.03.2025 ועד תאריך 31.12.2025. **מועצת העיר מאשרת** היתר לעבודת חוץ.

(בעד -11, נמנע-2, נגד -2)
(החלטות המוגשות ע"י רה"ע)
(נספח מס' 12)

13. (13). אישור בקשת היתר לעבודת חוץ – מר פיטר סקריפניקוב

מר פיטר סקריפניקוב - עובד מנהל הנדסה, מבקש אישור העירייה להיתר עבודת חוץ, מעבר לעבודתו בעירייה. עפ"י סעיף 180 לפקודת העיריות, מבוקש לאשר לני"ל היתר לעבודת חוץ, מתאריך 01.03.2025 ועד תאריך 31.12.2025. **מועצת העיר מאשרת** היתר לעבודת חוץ.

(בעד -11, נמנע-2, נגד -2)
(החלטות המוגשות ע"י רה"ע)
(נספח מס' 13)

אישורי פרוטוקולים

14. (14). אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2025 – תב"רים חדשים

- רה"ע סקר את כל הנושאים בסדר יום ודנו בכל סעיף וסעיף, מבוקש לאשר 14 תב"רים חדשים לשנת 2025, כמפורט להלן:
- 4057-** בניית מקווה נשים בשכונת נאות שמיר לשנת 2024 – סה"כ תקציב מבוקש – 2,000,000 ₪
 - פירוט מקורות המימון:** המשרד לשירותי דת – 2,000,000 ₪ - ע. קבלניות, ע. תכנון.
 - 4058-** פיתוח כלכלי התייעלות אנרגטית החלפת פנסים ישנים – סה"כ תקציב מבוקש – 508,000 ₪
 - פירוט מקורות המימון:** משרד הפנים – 508,000 ₪ - ע. קבלניות.
 - 4060-** התקנת מתקני משחק והצללות בגנים ציבוריים לשנת 2024 – סה"כ תקציב מבוקש – 500,000 ₪
 - פירוט מקורות המימון:** משרד הפנים – 500,000 ₪ - ע. קבלניות
 - 4056-** עבודות בטיחות והנגשה לכנסיה האנגליקנית - סה"כ תקציב מבוקש - 382,882 ₪
 - פירוט מקורות המימון:** משרד הפנים – 82,431 ₪, קרן פיתוח – 300,451 ₪ - ע. קבלניות.
 - 4061-** התייעלות אנרגטית חסכון בחשמל לשנת 2024 – סה"כ תקציב מבוקש – 200,000 ₪
 - פירוט מקורות המימון:** משרד הפנים – 200,000 ₪ - ע. קבלניות
 - 4062-** סלילה ושדרוג כבישים כולל שבילים ותאורה ברח' טוניה – סה"כ תקציב מבוקש – 800,000 ₪
 - פירוט מקורות המימון:** משרד הפנים – 800,000 ₪ - ע. קבלניות
 - 4063-** שיפוץ מגרשי כדורגל בבי"ס אופק ומגרשים בשכונת נאות בגין – סה"כ תקציב מבוקש – 472,500 ₪
 - פירוט מקורות המימון:** משרד התרבות והספורט – 330,750 ₪, קרן פיתוח – 141,750 ₪ - ע. קבלניות
 - 4059-** סקר נכסים ומדידות לצורך חיוב בארנונה לשנת 2024 – סה"כ תקציב מבוקש – 730,000 ₪



עיריית רמלה

ישיבת מועצה - מן המניין 01.2025-16
מיום 12.03.2025

- פירוט מקורות המימון: משרד הפנים – 730,000 ש"ח - ע.קבלניות**
- 4064-** תכנון מגרשי כדורגל ברח' יאיר שטרן – סה"כ תקציב מבוקש – 255,000 ₪
- פירוט מקורות המימון: משרד התרבות והספורט – 127,500 ₪, קרן פיתוח – 127,500 ₪ - ע.תכנון**
- 4065-** תכנון מתקנים קהילתיים בפארק רמלה גוש 4345 – סה"כ תקציב מבוקש – 500,000 ₪
- פירוט מקורות המימון: משרד התרבות והספורט – 250,000 ₪, קרן פיתוח – 250,000 ₪ - ע.תכנון**
- 4066-** שיפוץ המרכז להצלחת הילד ברח' יצחק שדה – סה"כ תקציב מבוקש – 700,000 ₪
- פירוט מקורות המימון: מפעל הפיס – 700,000 ₪ - ע.קבלניות**
- 4067-** רכישת ציוד וריהוט גלובלי לבתי הספר-2024 – סה"כ תקציב מבוקש – 120,015 ₪
- פירוט מקורות המימון: מפעל הפיס – 120,015 ₪ - רכישת ציוד**
- 4068-** שיפור מוכנות לחירום לשנת 2024 – סה"כ תקציב מבוקש – 119,000 ₪
- פירוט מקורות מימון: משרד הפנים – 119,000 ₪ - ע.קבלניות**
- 4069-** הפעלת מרכזי תעסוקה עירוניים לשנת 2025 – סה"כ תקציב מבוקש – 922,777 ₪
- פירוט מקורות מימון: משרד הרווחה – 692,083 ₪, קרן פיתוח – 230,694 ₪ - ע.קבלניות**

מקורות מימון:

- משרד הפנים – 2,939,431 ₪
- המשרד לשירותי דת – 2,000,000 ₪
- קרן פיתוח – 1,050,395 ₪
- משרד התרבות והספורט – 708,250 ₪
- מפעל הפיס – 820,015 ₪
- משרד הרווחה – 692,083 ₪

מועצת העיר מאשרת תקציבים בלתי רגיל לשנת 2024 - 14 תב"רים חדשים המפורט לעיל (בעד -10, נמנע-3, נגד -2)
(פרוטוקול כספים מס' 01.2025-16)
(נספח מס' 14)

15. 15). תב"רים שנסגרו עד ליום 31/12/2024

לידיעה.

(פרוטוקול כספים מס' 01/2025-16)
(נספח מס' 15)

16. 16). אישור הצעת תקציב 2025

נדון בישיבת תקציב שלא מן המניין

(פרוטוקול ועדת כספים מס' 02/2025-16)
(נספח מס' 16)

17. 17). הצעת תקציב לשנת 2024

נדון בישיבת תקציב שלא מן המניין

(פרוטוקול ועדת כספים מס' 02/2025-16)
(נספח מס' 17)

18. 18). פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה - לידיעה

מועצת העיר עודכנה בפרוטוקול ועדה הנחות בארנונה מס' 04/2024-16 מיום 24 בדצמבר 2024.

(פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה מס' 04/2024-16)
(נספח מס' 18)



עיריית רמלה

ישיבת מועצה - מן המניין 16-01.2025
מיום 12.03.2025

19. 19). פרוטוקול ועדה ליזום ותכנון פעילות לקידום טיפול מקיף במאבק בנגע הסמים המסוכנים
מועצת העיר מאשרת ועדה ליזום ותכנון פעילות לקידום טיפול מקיף במאבק בנגע הסמים המסוכנים מס' 01/2024-16 מיום 24 בדצמבר 2024
(בעד - 11, נמנע-2, נגד - 2)
(פרוטוקול ועדה ליזום ותכנון פעילות לקידום טיפול מקיף במאבק בנגע הסמים המסוכנים מס' 01/2024-16)
(נספח מס' 19)
20. 20). פרוטוקול ועדה לקידום מעמד האישה
מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדה לקידום מעמד האישה מס' 01.2025-16 מיום 21 בינואר 2025
(בעד - 12, נמנע-1, נגד - 2)
(פרוטוקול ועדה לקידום מעמד האישה מס' 01/2025-16)
(נספח מס' 20)
21. 21). פרוטוקול ועדת תמיכות ליחידים
מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת תמיכות ליחידים מס' 01.2025-16 מיום 27 בינואר 2025
(בעד - 11, נמנע-2, נגד - 2)
(פרוטוקול ועדת תמיכות ליחידים מס' 01/2025-16)
(נספח מס' 21)
22. 22). פרוטוקול ועדת הקצאות מקרקעין ומבני ציבור
מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדה להקצאות מקרקעין ומבני ציבור מס' 01/2025-16 מיום 11 בפברואר 2025
(בעד - 10, נמנע-2, נגד - 2)
*חבר המועצה הראל שוהם לא השתתף בהצבעה
(פרוטוקול ועדת הקצאות מקרקעין ומבני ציבור מס' 01/2025-16)
(נספח מס' 22)
23. 23). פרוטוקול ועדת קליטה עירונית
מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת קליטה עירונית מס' 01/2025-16 מיום 22 בינואר 2025
(בעד - 11, נמנע-2, נגד - 2)
(פרוטוקול ועדת קליטה עירונית מס' 01/2025-16)
(נספח מס' 23)
24. 24). פרוטוקול ועדת הנהלה
מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת הנהלה מס' 01/2025-16 מיום 23 בפברואר 2025
(בעד - 10, נמנע-1, נגד - 4)
(פרוטוקול ועדת הנהלה מס' 01/2025-16)
(נספח מס' 24)
25. 25). פרוטוקול ועדת תנועה - לידיעה
מועצת העיר עודכנה בפרוטוקול ועדת תנועה מס' 06/2024-16 מיום 18 בדצמבר 2024
(פרוטוקול ועדת תנועה מס' 06/2024-16)
(נספח מס' 25)
26. 26). פרוטוקול ועדת תנועה - לידיעה
מועצת העיר עודכנה בפרוטוקול ועדת תנועה מס' 01/2025-16 מיום 05 בפברואר 2025
(פרוטוקול ועדת תנועה מס' 01/2025-16)
(נספח מס' 26)
27. 27). פרוטוקול ועדת תרומות - לידיעה
מועצת העיר עודכנה בפרוטוקול ועדת תרומות מס' 01/2025-16 מיום 23 בפברואר 2025



עיריית רמלה

ישיבת מועצה - מן המניין 16-01.2025
מיום 12.03.2025

(פרוטוקול ועדת תרומות מס' 16-01/2025)
(נספח מס' 27)

תוספות:

- 28. (28). אישורי תקציבים בלתי רגילים לשנת 2025 – תב"רים חדשים**
מבוקש לאשר 4 תב"רים חדשים לשנת 2025 כמפורט להלן:
4070 - רכישת מצלמות אבטחה – תכניות הפעלה בתחום הרווחה לשנת 2025.
סה"כ תקציב מבוקש – 500,000 ₪, פירוט מקורות המימון: מפעל הפיס – 500,000 ₪ - ע. קבלניות.
4071 - מיחזור הלוואות קיימות לזמן ארוך התייעלות לשנים 2025-2026.
סה"כ תקציב מבוקש – 57,000,000 ₪ פירוט מקורות המימון: מלווה מבנקים – 57,000,000 ₪ - פירעון מלוות.
4072 – עבודות חשמל ובטיחות במוסדות חינוך וציבור.
סה"כ תקציב מבוקש – 400,000 ₪ פירוט מקורות המימון: קרן פיתוח – 400,000 ₪, ע. קבלניות.
4073 – שיפוצים והצטיידות מוסדות חינוך לשנת 2025
סה"כ תקציב מבוקש – 2,000,000 ₪ פירוט מקורות המימון: קרן פיתוח – 2,000,000 ₪, ע. קבלניות.

מקורות מימון:
מפעל הפיס - 500,000 ₪
מלווה מבנקים - 57,000,000 ₪
קרן פיתוח- 2,400,000 ₪

מועצת העיר מאשרת תקציבים בלתי רגיל לשנת 2025 - 4 תב"רים חדשים כמפורט לעיל :

(בעד -12, נמנע-1, נגד -2)
(תוספת למועצה - פרוטוקול ועדת כספים מס' 03/2025 מיום 27 בפברואר 2025)
(נספח מס' 28)

29. (29). אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2025 – תיקוני תב"רים

- מבוקש לאשר 4 תיקוני תב"רים לשנת 2025 כמפורט להלן:
3070 – ביצוע פארק רמלה בשטח של 70 דונם
תקציב מבוקש – 20,820,641 ₪, סה"כ תקציב קודם 15,082,919 ₪, תוספת 5,737,722 ₪
פירוט מקורות המימון: רשות מקרקעי ישראל- 20,820,641 ₪, ע. קבלניות, ע. תכנון.
3075 – סקרי בטיחות ומוכנות לפתיחת שנת לימודים במוסדות חינוך כולל אשכולי פיס.
תקציב מבוקש – 400,000 ₪, סה"כ תקציב קודם: 200,000 ₪ תוספת- 200,000 ₪
פירוט מקורות המימון : קרן פיתוח – 200,000 ₪, ע. קבלניות.
4037 – רכישת מערכות כיבוי וגילוי אש למוסדות חינוך.
תקציב מבוקש – 500,000 ₪, סה"כ תקציב קודם: 300,000 ₪, תוספת- 200,000 ₪
פירוט מקורות המימון : קרן פיתוח- 200,000 ₪, ע. קבלניות.
4048 – עבודות פיתוח ושדרוג תשתיות כבישים מדרכות ותאורה .
תקציב מבוקש – 4,000,000 ₪, סה"כ תקציב קודם: 2,000,000 ₪, תוספת- 2,000,000 ₪
פירוט מקורות המימון : קרן היטלי כבישים- 2,000,000 ₪, ע. קבלניות.



עיריית רמלה

ישיבת מועצה - מן המניין 01.2025-16
מיום 12.03.2025

מקורות מימון:

קרן פיתוח - 400,000 ₪

קרן היטלי כבישים - 2,000,000 ₪

רשות מקרקעי ישראל - 5,737,722 ₪

מועצת העיר מאשרת 4 תיקוני תב"רים לשנת 2025 כמפורט לעיל :

(בעד -11, נמנע-2, נגד -2)

(תוספת למועצה - פרוטוקול ועדת כספים מס' 03/2025 מיום 27 בפברואר 2025)
(נספח מס' 29)

30. (30). מיחזור הלוואות קיימות לזמן ארוך סך עד 57,000,000 ₪

לקיחת אשראי לזמן ארוך בסך עד 57,000,000 ₪ ל-15 שנים, למיחזור הלוואות קיימות בסכומים שונים ממספר בנקים. במסגרת תכנית ההתייעלות לשנים 2025-2026, מבוקש למחזר 7 הלוואות קיימות בסך עד 57 מלש"ח ביניהם הלוואות האיגור.

להלן פרטי ההלוואות:

סך ההלוואות – עד 57 מלש"ח

ריבית – מסלול הריבית ייקבע לאחר קבלת הצעות הבנקים

• ריבית הפריים – גובה הריבית עד 6%

• ריבית לא צמודה (קבועה) – עד 6%

• ריבית צמודת מדד – מדד+עד 3.5%

משך ההלוואה – 15 שנים

גרייס – עד שנה

החזר שנתי צפוי – כ-4 משל"ח לשנה (כיום כ-12.5 מלש"ח)

העירייה תפנה למס' בנקים לקבל הצעות לאשראי לזמן ארוך, והצפי הוא כי תהיה היענות חיובית מהבנקים.

לאחר אישור מועצת העיר ללקיחת ההלוואה, תועבר הבקשה לאישור משרד הפנים.

המועצה תמנה את הגזבר או מי מטעמו לביצוע התמחרות על הריביות מול הבנקים.

מועצת העיר מאשרת מיחזור הלוואות קיימות לזמן ארוך סך עד 57,000,000 ₪

(בעד -10, נמנע-1, נגד -4)

(תוספת למועצה - פרוטוקול ועדת כספים מס' 03/2025 מיום 27 בפברואר 2025)
(נספח מס' 30)

31. (31). פרוטוקול ועדת השקעות - לידיעה

מועצת העיר עודכנה בפרוטוקול ועדת השקעות מס' 16-01/2025 מיום 13 בפברואר 2025

(תוספת למועצה - פרוטוקול ועדת כספים מס' 03/2025 מיום 27 בפברואר 2025)

(נספח מס' 31)

32. (32). פרוטוקול ועדת רווחה

מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת רווחה מס' 16-01/2025 מיום 25 בפברואר 2025

(בעד -12, נמנע-1, נגד -2)

(תוספת למועצה – פרוטוקול ועדת רווחה מס' 01/2025 מיום 25 בפברואר 2025)

(נספח מס' 32)

33. (33). חוק עזר לרמלה (תפיסת רכב), התשפ"ה – 2025

מועצת העיר מאשרת את חוק עזר לרמלה (תפיסת רכב), התשפ"ה – 2025

רמלה
עיר עולם



עיריית רמלה

ישיבת מועצה - מן המניין 16-01.2025
מיום 12.03.2025

(בעד -10, נמנע-3, נגד -2)
(תוספת למועצה)
(נספח מס' 33)

.34

(34). אישור חילופי גברי בוועדות המועצה והרשות, דירקטוריונים וחברות עירוניות

מועצת העיר מאשרת חילופי גברי בוועדות המועצה והרשות, דירקטוריונים וחברות עירוניות כמפורט:

- . ועדת קליטה – מינויו של אוריה אברהם (נציג ציבור) כחבר ועדת קליטה במקום ועדת רווחה
- . ועדת צעירים – מינוים של איציק חוגי (חבר מועצה), רותם כחלון כהן (חברת מועצה) ומנהלת יח' צעירים (עובדת הרשות) כחברי ועדה
- . ועדת בריאות – מינויה של אמירה אבלאסי (חברת מועצה) כחברת ועדה

(בעד -10, נמנע-3, נגד -2)
(תוספת למועצה)
(נספח מס' 34)

מיכאל וידל
ראש העיר

רון עזריה
מנכ"ל