



פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה מס' 01.2023-15

מישיבת **וועדת הנחות בארנונה** שהתקיימה ביום רביעי, כח' בניסן תשפ"ג (19 באפריל 2023) - בחדר ישיבות ע"ש אפריאט, בספרייה העירונית, רח' ויצמן 1 ברמלה.

משתתפים:

הרב מיכאל דרעי- יו"ר הוועדה
אברהים (מינו) אבו לבן- חבר מועצה

נוכחים:

עו"ד דורון דבורי- יועמ"ש העירייה
שגיא רוזנבלט- ס. גזברית העירייה
עו"ד זהר ברבר - סגנית ויועמ"ש אגף הכנסות
עו"ד אורלי ששון- מחלקת האכיפה
שרון אלוני- אגף הכנסות
אייל קהלני- מנהל מחלקת רווחה
עו"ד קרן בן ישראל-משרד עו"ד בן יעקב, שוימר, דולב וקרת

1. הנחות/מחיקות לפי סעיפים 338,339:

בדיון הובאו בפני חברי הוועדה תיקים כאמור להלן:

- א. לפי **סעיף 338** לפקודת העיריות - 30 תיקים שה"כ (מתוכם 16 תיקים במסגרת הליך משפטי)
ב. לפי **סעיף 339** לפקודת העיריות - 43 תיקים שה"כ (מתוכם 16 תיקים במסגרת הליך משפטי)

יצוין כי לכל תיק צורף חומר רלוונטי, לרבות חוות דעת משפטית, תדפיס חוב, חקירה (במידה וקיימת) מסמכים רפואיים וכלכליים (במידת הצורך) וכו'.

2. מחיקת חוב לפי סעיף 338:

סה"כ חובות למחיקה עפ"י סעיף 338 : **4,260,451.02 ₪**.

מחיקות שלא במסגרת הליך משפטי, **בסך 697,223.42 ₪**.

מחיקות במסגרת הליך משפטי, **בסך 3,563,227.60 ₪**.

(נספח מס' 4+2)

3. מחיקת חוב לפי סעיף 339 (הנחות לזכאים):

סה"כ חובות למחיקה עפ"י סעיף 339 : **5,991,424.89 ₪**.

מחיקות שלא במסגרת הליך משפטי, **בסך 110,913.85 ₪**.

מחיקות במסגרת הליך משפטי, **בסך 5,880,511.04 ₪**.

(נספח מס' 5+1)

4. וועדת חריגים:

1. ל.ו (מס' משלם 321013328 / נכס 428050670001)

בת 38 אלמנה +2 ילדות קטינות. התאלמנה בדצמבר 2022 ומאז מגדלת את הילדות לבד ומטפלת בחמותה הסיעודית. לא זכאית להנחה לפי הכנסות מכיוון שההכנסה החודשית לשנת 2022 מסתכמת בכ- 30,000 ₪. מבקשת הקלה בתשלומי הארנונה.

אושרה הנחה בשיעור 20%.

רמלה



פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה מס' 15-2023-01

2. פ.ב.ל (מס' משלם /33182841 / נכס 437001020001)

בת 46, גרושה ואם ל- 3 ילדים (2 מהם קטינים והבגירה עברה להתגורר עם אביה). מתגוררת בנכס של האם (אסתר בלום) ומבקשת לקבל הנחת ילד נכה בארנונה. הביאה חוזה שכירות מול האם, אך לא יכלה להוכיח כי האם לא מתגוררת בנכס (מעיון בהסכם גירושין מ- 2022 עולה כי האם מתגוררת ביחידה נפרדת באותו הנכס...). לא זכאית להנחה עפ"י הכנסות מכיוון שההכנסות שלה ושל האם עוברות את הסף. כיום יש הנחת אזרח ותיק 25% שהאם זכאית לה. ביקשה לקבלת 33% הנחה עבור ילד נכה אך הוסבר לה כי הנכס לא רשום על שמה ולכן לא זכאית להנחה. מבקשת לקבל הנחה בוועדת חריגים, למרות שהנכס לא רשום על שמה.

לא אושרה הנחה.

3. א.א (מס' משלם /305739849 / נכס 205005020001)

בן 31, גרוש ומגדל 3 ילדים קטינים שכולם נמצאים על הרצף האוטוסיטי וזקוקים לטיפולים פרא רפואיים פרטיים, המצריכים משאבים כספיים רבים. עובד כשכיר ומשתכר כ- 10,500 ש"ח ברוטו ועוד קצבאות נכות לשלושת הילדים מהביטוח הלאומי. לא זכאי להנחה לפי מבחן הכנסה בגלל השכר ברוטו והפקדות נוספות בחשבון הבנק. מבקש הקלה בתשלומי הארנונה.

אושרה הנחה בשיעור 70%.

(נספח מס' 3)

הרב מיכאל דרעי
יו"ר הוועדה

נירית טוננבאום
מנהלת אגף הכנסות