



פרוטוקול הנהלה מס' 01/2024-16

מישיבת ועדת הנהלה שהתקיימה ביום שני יא' בסיון תשפ"ד (17 ביוני 2024) - בלשכת ראש העיר ויצמן 1, רמלה.

נוכחים:

מיכאל וידל - רה"ע, יו"ר
 מאור אשש - מ"מ רה"ע
 איציק חוגי - חבר מועצה
 הרב יניב אבולוף הכהן - חבר מועצה
 עו"ד מוסא סאבא - חבר מועצה
 עו"ד אמירה אבלאסי - חבר מועצה
 שלומי פנטה - חבר מועצה
 שמואל בן מרדכי - חבר מועצה

משתתפים:

רוגן עזריה - מנכ"ל העירייה
 נירית טננבאום - מנהלת אגף הכנסות
 רון חסיד - מנהל מזכירות העירייה

חסרים:

הרב מיכאל דרעי - חבר מועצה
 אברהם דז'ורייב - סגן רה"ע

הנדון:

** רה"ע ומנהלת אגף הכנסות הציגו לחברי הועדה את עיקרי צווי הארנונה לשנים 2024, 2025 והתקיים דיון בנושא.

1. אישור מועצת העיר עבור הצטרפות העירייה כמגישת התכנית תכנית 415-1268739 - בית כנסת ברחוב עוזי חיטמן -

רמלה

מיקום:

- התכנית ממוקמת בדרום מזרח העיר בשכונת האומנים, ברחוב עוזי חיטמן.
- גושים, חלקות:

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
5933	מוסדר	חלק		78, 84

שטח התכנית: כ-0.456 דונם

מטרת התכנית: שינויים בקווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין כמסומן בתשריט עפ"י סעיף 62א(א) (4) לחוק תו"ב.

3. **מצב קיים:** בשטח הקרקע קיים מבנה בית כנסת בן קומה אחת. ייעוד קרקע עבור מבני ציבור הינו מכוח תכנית לה/מק/3/4/16 המאושרת מיום 22.2.12. זכויות הבנייה הינן מכוח תכנית גז/14/16.

4. **מצב מוצע:** התכנית מבקשת לייעל את נצילות השטח באמצעות צמצום קו הבניין הצידי לכיוון מזרח (באופן חלקי) ואת קו הבניין צידי לכיוון מערב מ-3 מ' ל-0 מ'.

5. **סטטוס בוועדה מקומית:** קבלת מסמכי תכנית ראשוניים

6. **סטטוס בוועדה המחוזית/ותמ"ל:** לא רלוונטי

7. **תשריטים מצורפים:** תרשים סביבה (מתוך מצב מוצע), תשריט מצב מוצע לעיון.

חברי ועדת הנהלה מאשרים את הצטרפותה של העירייה למגשי התכנית לצורך קידום התכנון.

(נספח מס' 1)

רמלה

עיר עובדא"ל: ronh@ramle.org.il, katyac@ramle.org.il | טלפון: 08-9771794/5 | כתובות: www.ramle.org.il, רמלה



2. אישור מועצת העיר עבור תב"ע בתחום העיר רמלה תכנית 415-1180819 - התחדשות מתחם תחנת מטרו ויצמן -

רמלה

רקע

1. מיקום :

- התכנית ממוקמת בעיר הוותיקה, ותחומה בין הרחובות הלל אברהם מצפון, בר אילן ממזרח, ויצמן מדרום, ובן צבי יצחק ממערב. התכנית אינה כוללת את שטח בית העלמין. בינוי גובל ברח' יהודה שטיין-בן צבי, נכלל במתחם התחדשות אחר.
- גושים וחלקות :
 - גוש 5804 חלקות : 14-24, 50, 55-56, 59-61, 71-7, 75, 77-79, 89
 - חלקי חלקות : 10-13, 40, 51, 57, 69-70, 74, 82
 - גוש 5805 חלקות : 29-38, 57-58, 60, 64-65, 73-74, 84-85, 87
 - חלקי חלקות : 16, 18, 26-28, 67, 70-72, 79-80, 86
 - גוש 5807 חלקי חלקות : 74
 - גוש 4347 חלקי חלקות : 58, 66
 - גוש 4348 חלקי חלקות : 156, 161, 163-164
 - גוש 4355 חלקות 87 חלקי חלקות : 10, 81, 98, 104
- 2. **שטח התכנית:** כ-96.188 דונם

3. מטרת התכנית:

- שינוי במערך ייעודי הקרקע וקביעת הוראות בנוי ופיתוח.
- קביעת שימושים וזכויות בנייה בייעוד מעורב הכולל תעסוקה, מגורים, מבנים ומוסדות ציבור, שטחים מבונים לשימושים ציבוריים וקביעת הוראות לגביהם מסחר, שטחים ציבוריים פתוחים ודרכים לרבות שילוב שטחי מסחר עירוני ושכונתי ושטחי תעסוקה סביב כיכר המטרו.
- קביעת הוראות לשלביות ביצוע התכנית.
- קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים כולל טבלת הקצאה ואיזון.
- קביעת הוראות ותנאים להליך רישוי הבנייה.
- קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי.
- קביעת הוראות לשמירה על הסביבה.
- קביעת הוראות בדבר טיפול בעצים בוגרים.

4. מצב קיים: המתחם כולל 583 יח"ד, ב-33 מבנים, חלקם מבני "רכבת" בני 3-4 קומות וחלקם מבני H, וחלקם בבניה פשוטה של עד 2 קומות. מצב מבני המגורים ירוד.

כמו כן, כולל המתחם שטחים למבני ציבור, שטח בייעוד שצ"פ המשמש כבית קברות עירוני ונכלל בשטח התכנית לשם הסדרת ייעודי הקרקע בלבד, שטחים פתוחים ומערכת דרכים הכוללת תחנת תחבורה ציבורית לשימוש המטרו העתיד. התכנית גובלת בשני רחובות ראשיים בעיר- ויצמן ובר אילן הכוללים קווי מתע"ן מרכזיים, ושני רחובות עירוניים- בן צבי ואברהם הלל המקשרים את תחום התכנית אל השכונה והרובע.

5. מצב מוצע: המתחם מציע כ-1,850 יח"ד, ב-26 מבנים וחלוקה ל-7 מתחמים, חלקם בבניה מגדלית עד 25 קומות, וחלקם בבניה פשוטה עד 9 קומות, שתאפשר דמי תחזוקה עתידיים נמוכים יחסית. הבניה המגדלית מעורבת שימושים, וכוללת שטחי תעסוקה ומסחר והקצאות ציבוריות. בשולי התכנית, על רחוב בר אילן תמוקם כיכר עירונית משולבת פארק "כיכר

רמלה



פרוטוקול הנהלה מס' 01/2024-16

המטרו" בשל צמידותה לתחנת המטרו העתידה להיבנות. את המתחם חוצים צירים ירוקים רחבים, מוטי הליכה, לאורכם ממוקמים מבני חינוך וקהילה – ציר "הדיאגונל" מצפון לדרום, וציר מבוסס על הקיים ממזרח למערב. צירים אלו מאפשרים נגישות מירבית ובטוחה לשטחים הקהילתיים בלב המתחם.

6. **סטטוס בוועדה מקומית:** התכנית צפויה לעלות לדיון בועדת משנה בחודש יולי 2024.

7. **סטטוס בוועדה המחוזית/ותמ"ל:** התקיימה ישיבת היגוי בוועדה המחוזית ביום 31.12.23.

תשריטים מצורפים:

תשריט מצב מוצע:



תרשים סביבה:



נספח בינוי- תכנית העמדה



חברי ועדת הנהלה מאשרים הכרזת המתחם כמתחם פינוי בינוי; וכן לאשר את הצטרפותה למגישי התכנית.
(נספח מס' 2)

3. הקצאת מקרקעין לעמותת "אשל אברהם"

1. עיריית רמלה הינה הבעלים ביחס למקרקעין הידועים כחלקה 86 בגוש 4350 – מגרש 407 וחלקה 19 בגוש 4724 – מגרש 407 בייעוד מבני ציבור וזאת מכוח הפקעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943, בהתאם ל.פ. 4754 מיום 16.5.199 עמ' 3279 וי.פ. 7871 מיום 10.7.2018 עמ', 9596-9599 בשכונת נאות שמיר (להלן: "המקרקעין").
2. העירייה פרסמה את המקרקעין באמצעות פרסום פומבי להקצאה לכל עמותה שתעמוד בתנאי הסף לפיתוח והפעלת המקרקעין לצורך הקמת בית כנסת, בית מדרש ומקווה מרכזי שיפעל מידי יום לטובת תושבי השכונה החדשה – נאות שמיר שנבנתה לאחרונה בעיר רמלה. המקום מתוכנן לכלול: תפילות כולל שבתות וחגים, לימוד אברכים בכל שעות היום, סיוע בחגים, פעילויות לרווחת הקהילה בשיתוף הציבור ותושבי השכונה, הרצאות של רבנים, שיעורי תורה לגברים, נשים וילדים.
3. בעקבות הפרסום כאמור, הוגשה הצעה אחת בלבד להקצאה כאמור, על ידי העמותה שבנדון – "עמותת אשל אברהם רמלה".

ע"ר 58-015-249-4



פרוטוקול הנהלה מס' 01/2024-16

4. יצוין, כי במהלך פרסום המקרקעין להקצאה, אושר היתר בניה למבנה (היתר מס' 20210159) כך שלאחר שיינתן אישור משרד הפנים להקצאה המבוקשת לעמותה שתיבחר, ניתן יהיה לקדם את הבניה לאור הצורך הקיים בשכונה.
5. וועדת הקצאות החליטה ביום 12.2.2023 להמליץ למועצת העיר לאשר פרסום ראשון של דבר ההקצאה לעמותה שבנדון וזאת לתקופת פיתוח של שלוש שנים עם אופציה להארכתו בשנתיים נוספות. עוד המליצה הוועדה כי ככל ויעמדו בתנאי הפיתוח ובתוך כך תעודת גמר ו/או קבלת טופס 4 מאושר מאת הוועדה המקומית לתכנון ובניה, תיכנס לתוקפה רשות השימוש לתקופה של עשרים וחמש שנה. ההקצאה פורסמה בפרסום ראשון לאחר אישור מועצת העיר ביום 20.2.2023 בישיבתה מס' 10/2023/15.
6. בהמשך, ולאחר אישור וועדת ההקצאות פורסם דבר ההקצאה במסגרת פרסום שני בעיתונות ביום 10.7.2023 לאחר שזו אושרה במועצת העיר בישיבתה מס' 07/2023-15 מיום 14.8.2023 ולאחר מכן אושרה ההקצאה לחתימה על הסכם במועצת העיר בישיבה מס' 10/2023-15 מיום 27.11.2023.
7. ההקצאה אושרה כאמור לאחר בדיקה ואישור גזברית העירייה בדבר יכולתה הפיננסית של העמותה לממן מכספיה את החלק הארי בפיתוח המקרקעין והבניה המבוקשת ובהתאם סוכם בין העירייה לבין העמותה על מימון העירייה בשיעור של עד 4 מלש"ח לפיתוח והבניה המבוקשת, בעוד היתרה תמומן מכספי העמותה ו/או תמיכות חיצוניות שונות. הנ"ל כפוף לתקציב מאושר/תב"ר מאושר.

חברי ועדת הנהלה מאשרים הקצאת מקרקעין לעמותת "אשל אברהם".

(נספח מס' 3)

4. בקשה לעדכון מחירים - עלויות לימודי נגינה בקונסרבטוריון רמלה תשפ"ה

עדכון עלויות מחירים של לימודי הנגינה בקונסרבטוריון העירוני לשנת הפעילות תשפ"ה 2024-2025

נימוקי הבקשה: מחירי לימודי הנגינה ברמלה נמוכים משמעותית בכ -30% עד 40% אחוז ממרכזי מוסיקה באזור המרכז. הפרש זה משפיע על יכולתנו לעמוד בתשלומי השכר של המורים אשר עלו משמעותית בשנים האחרונות, וכן בפיתוח הפעילות והרחבתה. ענף המוסיקה סובל ממחסור חמור של מורים מקצועיים ואיכותיים ובכדי לשמר רמת מקצועיות והשגיות גבוהה אנו נדרשים למרחב כלכלי בגיוס מורים. עליית המחירים הנה מתבקשת והכרחית, גם לאחר השינוי אנו נישאר בעלויות נמוכות יותר משאר מרכזי המוסיקה.

הצעה לעדכון עלויות לימודי נגינה :

הערות	שינוי ב%	הצעה למחיר בש"ח עלות חודשית 2024-2025	מחיר עלות חודשית בש"ח 2023-2024	מס' דקות שבועי	כלי נגינה
	14%	400	350	45 דקות	כלים : פסנתר,
	7%	450	420	60 דקות	הקשה, מיתר, נשיפה,
	30%	300	230	30 דקות	פיתוח קול, אורגנית,
לתלמיד	14%	210	185	זוגי 45 דקות	אקורדיון, 30 דק' ו60 דק'
	5%	400	380	45 דקות	פסנתר
	0%	30	30	45 דק'	תיאוריה
	50%	30	20		שכירת כלי נגינה



פרוטוקול הנהלה מס' 01/2024-16

	0%	100	100	שכירת כלי נגינה גורם חיצוני
	0%	20	20	דמי תלמיד נגינה

חברי ועדת הנהלה מאשרים עדכון מחירים - עלויות לימודי נגינה קונסרבטוריון רמלה תשפ"ה

5. עדכון תעריפי שימוש במתקנים ומחירון חוגים במרכזי הספורט 2024

תעריפי מגרשי כדורגל:

תעריף לאגודות רמלה 2024/2025	תעריף לכל גורם לשנת 2024/2025	תעריף 2022-2023	תיאור השימוש
₪ 500	₪ 800	₪ 800	אימון כדורגל 90 ד' דשא סינטטי
₪ 1000	₪ 1,500	₪ 1,500	משחק כדורגל 180 ד' דשא סינטטי
₪ 750	₪ 1,200	₪ 1,200	משחק אימון כדורגל 120 ד' דשא סינטטי
₪ 400	₪ 600	₪ 600	אימון כדורגל ילדים 90 ד' דשא סינטטי
₪ 600	₪ 1,200	₪ 1,200	משחק כדורגל ילדים 180 ד' דשא סינטטי
₪ 200	₪ 250	₪ 250	השכרת מגרש למחנה אימון כדורגל 60 דקות
₪ 400	₪ 500		אימון קבוצות מאורגנות / מפעלים
₪ 180	₪ 250		פעילות בית ספר במהלך הלימודים

קבוצות הפעילות במסגרות העירייה / קרן רמלה / מתנ"ס רמלה תעריף דמי השימוש יחושב כנגזרת של הגבייה 8%.

קבוצות הישגיות ליגה 15% חוגים.

הנחה של 25% לשימוש במגרשים בימי הלחימה (חרבות ברזל) לעמותות הנתמכות בספורט.

תעריפי אולמות:

תעריף לאגודות מרמלה 2024/2025	תעריף לכל גורם לשנת 2024/2025	תעריף 2022-2023	תיאור השימוש
₪ 480	₪ 590	₪ 590	אימון כדורסל 90 ד'
₪ 1900 ש"ח	₪ 2,500	₪ 1,900	משחק כדורסל 90 ד' ליגה
₪ 750	₪ 1,000	₪ 1,000	משחק אימון כדורסל 90 ד'
₪ 400	₪ 600	₪ 600	אימון כדורסל 90 ד' ילדים
₪ 600	₪ 1,200	₪ 1,200	משחק כדורסל 90 ד' ילדים
₪ 400	₪ 600		השכרת מגרש למחנה אימון כדורסל 240 דקות
₪ 400	₪ 500		אימון קבוצות מאורגנות / מפעלים 90 דקות
₪ 35	₪ 50 לשחקן		אימון אישי עד שלוש שחקנים תעריף לשחקן 45 ד'
₪ 25	₪ 40 לשחקן		אימון אישי עד שלוש שחקנים תעריף לשחקן 45 ד'
₪ 180	₪ 250		פעילות בית ספר במהלך הלימודים 45 דקות
₪ 100	₪ 120 ש"ח		גוי לקבוצה פעם בשבוע לתקופה של חודש 90 דקות אימון מחיר לאדם בקבוצה
₪ 500 ש"ח	₪ 600 ש"ח		השכרת מגרש/אולם למחנה קיץ/חגים מינמום 5 ימים 4.5 שעות ביום

קבוצות הפעילות במסגרות העירייה / קרן רמלה / מתנ"ס רמלה תעריף דמי השימוש יחושב כנגזרת של הגבייה 8%

קבוצות הישגיות ליגה 15% חוגים.

השכרת מתקנים לכנסים ואירועים:

מחלקות בעירייה ובתי ספר 2024/2025	תעריף לכל גורם לשנת 2024/2025	תעריף 2022-2023	תיאור השימוש
₪ 800	₪ 2,500	₪ 2,000	כנס או אירוע תרבות עד 3 שעות כולל הערכות

רמלה



פרוטוקול הנהלה מס' 01/2024-16

800 ₪	1,500 ₪	1,000 ₪	יום קייטנות 5 שעות פעילות מינימום 10 ימים
2,000 ₪	5,000 ₪	4,000 ₪	יום הפנינג אירוע וכנסים עד 10 שעות כולל הערכות
	40,000 ₪		בסיסי להשכרת מתקן אולם לוועדת הבחירות ארצי
	2,000 ₪		השכרת חדר לוועדת הבחירות ארצי לכל 24 שעות
450 ₪	600 ₪	600 ₪	חדר סטודיו לפעילות עד 15 פעילים 120 דקות
450 ₪	600 ₪		השכרת חדר לפעילות /מסיבות לא כולל הגברה וניקיון עד 4 שעות אקדמיות
650 ₪	800 ₪		השכרת חדר לפעילות /מסיבות + ניקיון עד 4 שעות אקדמיות
35 ₪	80 ₪		השכרת כיתה לימוד 45 דקות
50 ₪	150 ₪	50 ₪	השכרת חדר לטבת משרד או מחסן לפי מ"ר לחודש
130 ש"ח	150 ש"ח		השכרת סטודיו חדר גדול 45 דקות

הערות : בתקופת השכרת חדרים ומתקן לוועדת הבחירות הארצית יחושבו עלויות השינוע של הפעילות במרכז אבדן הכנסה מפעילות ויתמחרו בהתאם ויעלו בהצעת המחיר

הנחות:

רשאי מנהל המחלקה במתן הנחה לגרם חיצוני עד 20%.

הנחה למעבר מ 20% תינתן ע"י ראש העיר ו או מנכ"ל העירייה בלבד

עדכון מחירי חוגים במרכזי הספורט:

מחירין חוגים ועלויות לפעילות בלתי פורמלית						
שם החוג	מס' מפגשים בשבוע	תקופת פעילות חדשים	תעריף לחודש	תלבושות מחיר	דמי רישום	עלות לשנה כולל ביגוד ורישום
ריקוד ג'	1	10	150	100	100	1,700
ריקוד ב"ס א-ב'	2	11	200	150	100	2,450
ריקוד ב"ס ג-ו'	2	11	220	150	100	2,670
ריקוד ב"ס חטיבה	2	11	220	150	100	2,670
ריקוד נבחרת	2	10	290	150	100	3,150
תוספת שיעור טכניקה לחוג	1	10	90			900
התעמלות גיל הרך ג-ו'	2	10	200		100	2,100
קט רגל 45 דק'	2	10	205	350	100	2,500
ב"ס כדורגל 75 דק'	2	10	230	350	100	2,750
קבוצת ליגה כדורגל מער	5	10	100	600	100	1,700
קבוצת ליגה כדורגל נערים א- טרום ב'	4	10	330	500	100	3,900
ב"ס כדורסל ג-ו'	2	10	205	350	100	2,500
קבוצ ליגה כדורסל קט סל- מער	4	10	305	350	100	3,500
קבוצת הכנב לליגה כדור סל וכדורגל	3	10	260	300	100	3,000
אומניות לחימה 40 דק'	2	11	200		100	2,300
אומניות לחימה 60 דק	2	11	220		100	2,520
MMA	2	12	220		100	2,740
בוגרים MMA	2	12	250		100	3,100
התעמלות נשים 45 דק'	2	12	200		100	2,500
התעמלות נשים 60 דק'	2	12	220		100	2,740
התעמלות גיל השלישי	2	12	100		100	1,300
קורס שחייה 10 מפגשים חד פעמי	1		850		100	100
חוג שחייה	2	10	230		100	2,400
חוג שחייה נבחרת	7	10	400		100	4,100
טניס שולחן	2	10	200		100	2,100
טניס אימון 1 בשבוע תושב רמלה	1	12	180		100	2,260
טניס אימון 1 בשבוע תושב חוץ	1	12	198		100	2,476
טניס אימון 2 בשבוע תושב רמלה	2	12	200		100	2,500
טניס אימון 2 בשבוע תושב חוץ	2	12	220		100	2,740
טניס- כניסה חד פעמית			20			
טניס- כרטיסיה 10 כניסות			180			-

חברי ועדת הנהלה מאשרים עדכון תעריפי שימוש במתקנים ומחירון חוגים במרכזי הספורט 2024



פרוטוקול הנהלה מס' 01/2024-16

6. אישור הנחות/ מלגות לחוגי ספורט לשנת הפעילות 2024

כמידי שנה מעביר אגף הספורט הנחות/מלגות לחוגים בהתאם לקריטריונים של מחלקת רווחה. בנוסף מצורפת רשימת חיילים המשרתים בצבא סדיר ופעילים בנבחרות ליגה כדורגל וכדורסל. זיכוי מרכזי הספורט יבוצע מסעיף מלגות 1611100800 לפי הרשימה המצורפת שה"כ לזיכוי אגף הספורט עבור הנחות/מלגות **33,569 ₪**.

רצ"ב:

1. רשימת הנחות/מלגות חוגי ספורט של מחלקת הספורט.

2. טבלת קריטריונים להנחות לפי הכנסות ומספר נפשות

רשימת הנחות לפי יכולת כלכלית:							
מס"ד	ר"ת שם פרטי ומשפחה	ענף	מרכז	עלות החוג	אחוז הנחה	סה"כ הנחה/מלגה בש"ח	סה"כ לתשלום התושב
1	צ.מ	בי"ס כדורגל	גרסי	1,900	30%	570	1,330
2	ס.ש	בי"ס כדורגל	גרסי	1,900	50%	950	950
3	ב.ב	בי"ס כדורגל	גרסי	1,330	20%	266	1,064
4	נ.ב	ליגה כדורגל	גרסי	2,550	50%	1,275	1,275
5	י.ס	ליגה כדורגל	גרסי	2,550	20%	510	2,040
6	ד.ס	ליגה כדורגל	גרסי	2,550	20%	510	2,040
7	ד.ב	בי"ס כדורסל	פארק עופר	1,800	50%	900	900
8	ב.ע	בי"ס כדורסל	פארק עופר	1,800	50%	900	900
9	א.א	טניס שולחן	פיס	850	45%	383	468
10	ש.י	שחייה	קאנטרי	5,000	20%	1,000	4,000
11	ש.מ	שחייה	קאנטרי	5,000	20%	1,000	4,000
						8,264	
ספורטאים חיילים משרתים בצבא סדיר:							
מס"ד	ר"ת שם פרטי ומשפחה	ענף	מרכז	עלות החוג	אחוז הנחה	סה"כ הנחה/מלגה בש"ח	סה"כ לתשלום התושב
1	ב.ח	ליגה כדורגל	גרסי	2,550	70%	1,785	765
2	ד.ל.ש	ליגה כדורגל	גרסי	2,550	70%	1,785	765
3	ח.ש.ש	ליגה כדורגל	גרסי	2,550	70%	1,785	765
4	ס.א	ליגה כדורגל	גרסי	2,550	70%	1,785	765
5	י.א.י	ליגה כדורגל	גרסי	2,550	70%	1,785	765
6	ס.א.א	ליגה כדורגל	גרסי	2,550	70%	1,785	765
7	י.ס	ליגה כדורגל	גרסי	2,550	70%	1,785	765
8	צ.ג	ליגה כדורגל	גרסי	2,550	70%	1,785	765
9	ק.א.ד.י	ליגה כדורגל	גרסי	2,550	70%	1,785	765
10	י.א.י	ליגה כדורגל	גרסי	2,550	70%	1,785	765
11	פ.י	ליגה כדורגל	גרסי	2,550	70%	1,785	765
12	ד.ס	ליגה כדורסל	דוידסקו	2,700	70%	1,890	810
13	א.כ	ליגה כדורסל	דוידסקו	2,700	70%	1,890	810
14	ל.ב	ליגה כדורסל	דוידסקו	2,700	70%	1,890	810
						25,305	
		שם הסעיף לזיכוי	מספר הסעיף	סכום לזיכוי			
		הכל גרסי	1329200420	23,716			
		הכל פארק עופר	1329300421	1,800			
		הכל פיס	1329400420	383			
		הכל אריה דוידסקו	1329500420	5,670			
		הכל בריכה	1274300420	2,000			
		סה"כ מלגות/ הנחות		33,569			

רמלה

עיר עוסתא"ל: katyac@ramle.org.il, ronh@ramle.org.il | טלפון: 08-9771794 / 5 | כתובת: רמלה, רמלה



פרוטוקול הנהלה מס' 01/2024-16

טבלת הנחות לחוגים לפי מבחני הכנסה					
הכנסה ממצעת בשקלים לחודש 2024					
מספר נפשות	1	עד 3500	מעל 3501 עד 3850	מעל 3851 עד 4200	מעל 4201 עד 7300
אחוז ההנחה		50%	45%	35%	22%
מספר נפשות	2	עד 5000	מעל 5001 עד 5900	מעל 5901 עד 6250	מעל 6251 עד 8500
אחוז ההנחה		50%	45%	35%	20%
מספר נפשות	3	6000	מעל 6001 עד 6500	מעל 6501 עד 7200	מעל 7201 עד 9850
אחוז ההנחה		50%	40%	30%	20%
מספר נפשות	4	עד 6500	מעל 6501 עד 7250	מעל 7251 עד 8350	מעל 8351 עד 11250
אחוז ההנחה		50%	40%	30%	20%
מספר נפשות	5	עד 8000	מעל 8001 עד 9650	מעל 9651 עד 11000	מעל 11001 עד 16070
אחוז ההנחה		50%	40%	30%	20%
מספר נפשות	6	עד 9800	מעל 9801 עד 10600	מעל 10601 עד 11250	מעל 11251 עד 7200
אחוז ההנחה		50%	40%	30%	20%
מספר נפשות	7	עד 11500	מעל 11501 עד 13150	מעל 13151 עד 14750	מעל 14751 עד 20500
אחוז ההנחה		50%	40%	30%	20%
מספר נפשות	8	עד 13500	מעל 13501 עד 14900	מעל 14901 עד 16900	מעל 16901 עד 23500
אחוז ההנחה		50%	40%	30%	20%
מספר נפשות	9	עד 15000	מעל 15001 עד 17000	מעל 17001 עד 19350	מעל 19351 עד 27000
אחוז ההנחה		50%	40%	30%	20%

חברי ועדת הנהלה מאשרים הנחות/ מלגות לחוגי ספורט לשנת הפעילות 2024

7. מועדי ומיקום ישיבות המועצה

בהתאם לתקנון בדבר ישיבות מועצה, זימונו והנוהל בהן, מובא בזאת להחלטת המועצה שישיבותיה תתקיימנה בימי שני, בשעה 18:00, בספרייה העירונית ברח' ויצמן 1 רמלה. מקום חלופי לקיום ישיבת המועצה אשכול הפיס, הזית 6, רמלה. חברי ועדת הנהלה מאשרים מועדי ומיקום ישיבות המועצה.

8. שינוי הגדרת "תחילת הזכאות" כאמור בקריטריונים למתן הנחה רטרואקטיבית למי שאינו בעל חוב לרשות המקומית

שינוי הגדרת "תחילת זכאות" בהנחה רטרואקטיבית למי שאינו בעל חוב לעירייה "תחילת זכאות"- ההנחה תינתן רטרואקטיבית למבקש, עד שלוש שנים (שנה שוטפת + שנתיים) ממועד הגשת הבקשה או מהמועד הקובע או ממועד הסדרת חוב ישן – המאוחר מבניהם. חברי ועדת הנהלה מאשרים שינוי הגדרת "תחילת הזכאות" כאמור בקריטריונים למתן הנחה רטרואקטיבית למי שאינו בעל חוב לרשות המקומית.

(נספח מס' 4)



פרוטוקול הנהלה מס' 01/2024-16

9. מינוי ממונה על הגבייה ופקידות גבייה לפי פקודת המיסים (גבייה)

- בתוקף הסמכות לפי סעיף 12(1) לפקודת המסים (גבייה) למנות את מנהלת אגף הכנסות, הגב' נירית טננבאום ת.ז. 25454232 לממונה על הגבייה לצורך גבייתם של:
- ארנונה כללית המוטלת מכח חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג 1992, וגביית תשלומי חובה המוגיעים לעירייה על פי כל דין;
 - קנסות לפי סעיף 70 לחוק העונשין התשל"ז 1977 (להלן: "חוק העונשין") שפסק בית המשפט לעניינים מקומיים לטובת העירייה ט/או לטובת הועדה המקומית לתכנון ובנייה בעיריית רמלה (להלן: "הועדה") ושל כל סכום שציווה בית המשפט לשלם לוועדה לפי חוק התכנון והבניה;
 - קנסות לפי סעיף 70 לחוק העונשין, בשל עבירות שהן ברירת משפט כאמור בסעיף 228 (א) לחוק סדר הדין הפלילי {נוסח משולב} התשמ"ב 1982, המנגיעים לעירייה על פי כל דין;
 - קנסות מינהליים לפי סעיף 18 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו 1985 (להלן: "חוק העבירות המינהליות"), שהוטלו לטובת העירייה בשל כל עבירה שנקבע לגביה כי היא עבירה שבעדה ניתן להטיל קנס בדרך מינהלית לפי חוק העבירות המנהליות
- כמו כן למנות את עו"ד זהר (פוקס) ברבר ת.ז. 038353116, סגנית מנהלת אגף הכנסות ויועצת משפטית לאגף, לפקידת גבייה ואת הגב' אולגה אוזן ת.ז. 309324101 מנהלת מחלקת אכיפה לפקידת גבייה
- חברי ועדת הנהלה מאשרים מינוי ממונה על הגבייה ופקידות גבייה לפי פקודת המיסים (גבייה) כמפורט לעיל.**
- (נספח מס' 5)

10. אישור כניסות והנחות למתחם הקאנטרי העירוני לשנת 2024:

חברי ועדת הנהלה מאשרים כניסות לבריכה לעונת הרחצה 2024 (יולי - אוגוסט) במימון העירייה כדלקמן :

- 615 כניסת ילדים+ מלווה עם צרכים מיוחדים עפ"י רשימות מאגף החינוך ו/ רווחה בעלות של 10 ₪
- 40 חניכי מועדון בית אקשטיין- אוכלוסיית בוגרים עם מוגבלות, עד 10 כניסות קבוצתיות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 10 ₪
- 80 חניכים + 8 אנשי צוות, 35 חניכים + 6 אנשי צוות מועדון חץ קדימה - סה"כ 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 10 ₪
- 90 ילדי מועדוניות חינוך רווחה+ אנשי צוות- 4 כניסות בחודשים יולי בעלות של 10 ₪.
- 40 כניסה ילדים/בוגרים בית אקשטיין, בית עדן, אקיי"ס-2 כניסות בעלות של 10 ₪.
- 90 פעילים של הבית החם 2 כניסות בעלות של 10 ₪.
- 28 ילדי מועדוניות ביתיות + אנשי צוות- 3 כניסות בחודשים יולי בעלות של 10 ₪.
- 30 ילדי מועדון נוער יוצאי אתיופיה 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 15 ₪ .
- 25 חניכים תנועת בני עקיבא - 2 כניסות בעלות של 15 ₪.
- 30 ילדי מועדון השלום מגזר ערבי 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 15 ₪.
- 25 חניכים בוגרים נוער העובד והלומד 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 15 ₪ .
- 90 חניכים בוגרים פעילים ומדריכים צופים אורתודוכסי 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 15 ₪.
- 20 חניכים בוגרים סניף אלבדלדי צופים 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 15 ₪.
- 50 חניכים ופעילים בוגרים שאביבה מר פרנסיס 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 15 ₪ .
- 25 חניכים ופעילים במועצת הנוער העירונית 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 15 ₪ .
- 70 חניכים צופים לטינים 2 כניסות בעלות של 15 ₪.
- 35 ילדי מרכז גולני-כניסה בעלות של 15 ₪.

רמלה



פרוטוקול הנהלה מס' 01/2024-16

- 30 חניכי מרכז נוער עצמאות - 2 כניסות בעלות 15 ₪.
 - 25 חניכים פעילים משבט צופי אחווה- 2 כניסות בעלות של 15 ₪ .
 - 25 חניכים ופעילים בתנועת אריאל -2 כניסות (שחייה בהפרדה) בעלות של 15 ₪.
 - כניסה לחניך במסגרת קייטנת קיץ בחודשי הקיץ בעלות של 25 ₪.
 - כניסה במוצ"ש לברכה בעלות של 15 ₪ .
 - ימים מופרדים לתושבי רמלה בעלות של 25 ₪ .
 - מסיבות סוף שנה מרוכזות למרכזי הספורט בעלות של 20 ₪ ליחיד.
 - מילואימניקים- כניסה חד פעמית חינם ביום ההוקרה למערך המילואים
 - 20% הנחה ברכישת מנוי לאנשי מילואים פעילים עפ"י רשימה ממחלקת הכנסות (בחודשי ספטמבר –מאי בלבד)
 - כל המחירים הינם לאדם/משתתף
- הערה: כל הכניסות לבריכה יעשו בתיאום מראש עם מנהל הקאנטרי העירוני בחיוב הסבסוד סעיף מלגות חינוך וספורט .
חברי ועדת הנהלה מאשרים כניסות והנחות למתחם הקאנטרי העירוני לשנת 2024 :**

11. עדכון גביית הורים לשנה"ל תשפ"ה.

- לאור המצב הביטחוני במדינה, והשפעותיה הרבות של מלחמת חרבות ברזל קיימת עלייה משמעותית במדד המחירים . כמו כן עודכן המדד הסוציו אקונומי של העיר רמלה לאשכול למ"ס 5 , ובהתאם לכך, המ'אצינג הרשומי גדל מ15% להשתתפות של 40%.
- לאור האמור לעיל, הרשות לא תוכל להמשיך ולסבסד באותו היקף את פעילות ההזנה וקרון קרב כבעבר. ולכן להלן עדכון הגבייה לשנה"ל התשפ"ה.
- גני ילדים- גביית הורים
- הזנת צהרים בגנ"י חובה תהיה 950 ₪ לשנה (במקום 700 ₪)
- הזנת בוקר בגנ"י טרום וחובה - 85 ₪ לחודש (במקום 75 ₪).
- קרון קרב גנ"י חובה- 150 ₪ לשנה (כאשר בעבר ההורים לא השתתפו כלל, וזה היה במימון מלא של הרשות).
- בתי ספר - גביית הורים
- קרון קרב- 250 ₪ לתלמיד לשנה (במקום 180 ₪).
- הזנת בתי ספר- נותר ללא שינוי
- חברי ועדת הנהלה מאשרים עדכון גביית הורים לשנה"ל תשפ"ה
- (נספח מס' 6)

מיכאל וידל
ראש העיר רמלה
יו"ר הועדה