



מישיבת ועדת השלושה שהתקיימה ביום רביעי כג' בניסן תשפ"ד ( 01 במאי 2024 ) - טלפונית

**חברי הועדה:**

רונן עזריה- מנכ"ל  
שגיא רוזנבלט – מ"מ גזברית העירייה  
עו"ד שרון בן יקר – משנה ליועמ"ש

**נוכחים:**

רונן חסיד - מנהל מזכירות העירייה  
איציק אסרף- מנהל אגף ביטחון  
תמי באסון- כלכלנית מינהל הנדסה

**הנדון:**

**1. הצעה מס' 38/2024 - הרחבת המערך הטכנולוגי**

כחלק מכוונת העירייה להרחבת המערך הטכנולוגי הקיים בעיר, הוחלט על הליך תמחור וקבלת הצעות מחיר המבוסס על מכרז מוביל 1.21 של המשרד לביטחון לאומי. בהליך לקחו חלק החברות הבאות:

- א. אפקון
  - ב. בינת
  - ג. טופ-סקיילין
- להלן סיכום הצעות המחיר:

שם החברה	אפקון	בינת	טופ-סקיילין
סה"כ כולל אחריות למערך הקיים	11,114,061 ₪	12,026,932 ₪	7,251,420 ₪

\*המחירים אינם כוללים מע"מ

לאחר בחינת ההצעות ניכר כי קיים פער משמעותי בין הצעת המחיר הזולה של חברת טופ-סקיילין לבין 2 ההצעות של החברות המתחרות. בהצעת המחיר של חברת טופ-סקיילין מספר פריטים אשר עלותם נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק, זאת לצד צרכי העירייה אשר נדרשים להתקנה במהלך הפרויקט. מהפער הגדול בהצעת המחיר, עולה כי יש חשש שהצעה גרעונית שכזו מעמידה את ביצוע הפרויקט בסיכון. משכך, זומן מנכ"ל החברה הזוכה לפגישת הבהרה, בה הצהיר כי החברה מתחייבת למחירים ולאספקת השירות כפי שהתחייבו במכרז. לאחר הפגישה בוצעה בחינה מעמיקה נוספת ע"י החברה המייעצת טנדו, לפערים בהצעות המחיר שבה לא נקבע באופן ודאי שהחברה הזוכה לא תעמוד בהתחייבותה. בבדיקה מול קב"טים ברשויות אחרות שבהן עובדת חברת טופ סקיילין ישנה אכזבה גדולה ו"מריחה" של זמני עבודה של החברה הזוכה טופ סקיילין.

לפיכך, אגף ביטחון מבקש מועדת השלושה להתנות את אישור המכרז והעסקה של חברת טופ סקיילין בתנאים הר"מ:

- א. עמידה קשיחה ביותר בנושא זמנים.
  - ב. עמידה מוחלטת בפריטי המכרז סוגי המצלמות והאמצעים.
  - ג. החזקת ערבות גבוהה שתרתיע את החברה מלעשות שינויים על דעת עצמה.
  - ד. כל הפרה יסודית בלוח הזמנים או בשינוי רכיבי המצלמות שבחווה יוטל קנס משמעותי שיקבע על ידיכם.
  - ה. במקרה של הישנות העבירות החברה תועמד לשימוע על פי המקובל.
- אגף הביטחון על מנהליו ואחראי מערך המצלמות (סלים אבו רזק) מהמוקד העירוני יתנו כל סיוע שנדרש, הכוונה וסיוורם בהתאם לחברה הזוכה על מנת שתצליח ותעמוד ביעדי העיר רמלה. בהתאם לכל האמור לעיל, אגף ביטחון ממליץ לאשר ההתקשרות עם חברת טופ-סקיילין, זכיון מכרז מוביל 1.21 של המשרד לביטחון לאומי, ע"ס 7,251,420 ₪ לא כולל מע"מ עבור הרחבת המערך הטכנולוגי בעיר. מקור תקציבי: תב"ר 2030802750, 1819110780 ק"ק טיפול באלימות במגזר- כנגד הכנסה. שלבי ביצוע הפרויקט הינם מודולאריים בהסתמך לתקציבים שיתקבלו, משכך סעיפי התקציב ישתנו ויעודכנו בהתאם. הכל בהתאם להזמנות מאושרות ע"י גזברות העירייה

(נספח מס' 1)



## 2. הצעה מס' 39/2024 - הארכת מכרז 11/18 אחזקת תאורת רחובות

ועדת השלושה 40/2023-15 מיום 05.2023 אישרה הארכת התקשרות במכרז 11/18 אחזקת תאורת רחוב עד לתאריך 16.04.2024, ובמקביל המחלקה המקצועית תפעל לפרסם מכרז פומבי חדש לאורך תקופת הארכה. לאור המצב הביטחוני, נוכחות מתכננים במשרדי התכנון במתכונת מצומצמת (מילואים) ועל כן, פרסום המכרז התארך מעבר לזמן הסביר.

לאור האמור לעיל, מנהל הנדסה מבקש להאריך את ההסכם עם חברת א.א.כ.י שרותי חשמל ואחזקה בע"מ בתקופה של חודשיים נוספים עד ליום (01.07.2024) או לחלופין עד לקביעת זכיין למכרז החדש שיפורסם בקרוב (המוקדם מבניהם).

הארכה תהא באותם התנאים וללא שינויים מההסכם המקורי שנחתם.

**מקור תקציבי:** 1743000750 אחזקת תאורת רחוב-פת"ש חשמל

(נספח מס' 2)



## המלצות הועדה:

### 1. הצעה מס' 38/2024 - הרחבת המערך הטכנולוגי

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנהל אגף ביטחון, הועדה מאשרת המלצת אגף ביטחון והיועץ החיצוני וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת טופ-סקייליין, זכיין מכרז מוביל 1.21 של המשרד לביטחון לאומי, ע"ס 7,251,420 ₪ לא כולל מע"מ עבור הרחבת המערך הטכנולוגי בעיר.

### 2. הצעה מס' 39/2024 - הארכת מכרז 11/18 אחזקת תאורת רחובות

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר כלכלנית מינהל הנדסה, הועדה מאשרת המלצת מינהל הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר הארכת ההסכם מתוקף מכרז 11/18 עם חברת א.א.כ.י שרותי חשמל ואחזקה בע"מ בתקופה של חודשיים נוספים (01.07.2024) או לחלופין עד לקביעת זכיין למכרז החדש שיפורסם בקרוב (המוקדם מבניהם).

רונן עזריה  
מנכ"ל

שגיא רוזנבלט  
מ"מ גזברית

עו"ד שרון בן יקר  
משנה ליועמ"ש

## החלטות ראש העיר:

### 1. הצעה מס' 38/2024 - הרחבת המערך הטכנולוגי

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנהל אגף ביטחון, הועדה מאשרת המלצת אגף ביטחון והיועץ החיצוני וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת טופ-סקייליין, זכיין מכרז מוביל 1.21 של המשרד לביטחון לאומי, ע"ס 7,251,420 ₪ לא כולל מע"מ עבור הרחבת המערך הטכנולוגי בעיר.

### 2. הצעה מס' 39/2024 - הארכת מכרז 11/18 אחזקת תאורת רחובות

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר כלכלנית מינהל הנדסה, הועדה מאשרת המלצת מינהל הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר הארכת ההסכם מתוקף מכרז 11/18 עם חברת א.א.כ.י שרותי חשמל ואחזקה בע"מ בתקופה של חודשיים נוספים (01.07.2024) או לחלופין עד לקביעת זכיין למכרז החדש שיפורסם בקרוב (המוקדם מבניהם).

מיכאל וידל  
ראש העיר