



פרוטוקול ועדת שלושה מס' 11/2024-15

מישיבת ועדת השלושה שהתקיימה ביום שלישי ח' בניסן תשפ"ד (16 באפריל 2024) - בלשכת מנכ"ל העירייה, רחוב ויצמן 1 רמלה.

חברי הועדה:

רונן עזריה - מנכ"ל
שגיא רוזנבלט - מ"מ גזברית העירייה
עו"ד דורון דבורי - יועמ"ש

נוכחים:

רון חסיד - מנהל מזכירות העירייה
גלית יעקב - מנהלת מדור ביטוחים
שושי כהן - נציגת אגף החינוך והנוער
דנה סמדרגה - מנהלת מח' גני ילדים
דנה וינוקור - מנהלת אגף משאבי אנוש
אבי דיל - קצין רכב

הנדון:

1. הצעה מס' 31/2024 - רכישת ריהוט מוסדי במסגרת מכרז משותף רה/ 11/2023 - פרק 1

למוסדות החינוך כולל גני ילדים בתי ספר מועדוניות מועדוני נוער מתקני הספורט ומשרדי העירייה, נדרש לרכוש ריהוט נוהל מספר RI034253 רמלה פרק 1 - ריהוט מוסדי.

בוצעה פנייה למשכ"ל לבצע התמחרות לקבלת השירות. להלן ההצעות:

שם הספק	טבלה 95% סה"כ בש"ח כולל מע"מ כולל עמלה	טבלה 5% סה"כ בש"ח כולל מע"מ כולל עמלה	סה"כ תחשיב משוקלל 100% (סה"כ בש"ח כולל מע"מ ועמלה)
א.ד. מירז תעשיות בע"מ	153,999.05	20,263.67	174,252.71
ארגמן מתכת בע"מ	175,682.86	17,763.70	193,448.56

סכום מקסימלי להתקשרות : 1,500,000 ₪ כולל מע"מ ועמלה בשיעור 5%.

מח' רכש ממליצים לאשר ההתקשרות עם הספק א.ד. מירז תעשיות בע"מ, זכיון משכ"ל, ע"ס 174,252.71 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל עבור רכישת ריהוט מוסדי למוסדות החינוך כולל גני ילדים בתי ספר מועדוניות מועדוני נוער מתקני הספורט ומשרדי העירייה- פרק 1.

מקור תקציבי - תב"רים, סעיפי תקציב שוטף - עפ"י הזמנות חתומות ומאושרות ע"י גזבר העירייה (נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 32/2024 - רכישת ריהוט משרדי במסגרת מכרז משותף רה/ 11/2023 - פרק 2

למוסדות החינוך כולל גני ילדים בתי ספר מועדוניות מועדוני נוער מתקני הספורט ומשרדי העירייה, נדרש לרכוש ריהוט נוהל מספר RI034254 רמלה פרק 2 - ריהוט משרדי.

בוצעה פנייה למשכ"ל לבצע התמחרות לקבלת השירות. להלן ההצעות:

שם הספק	טבלה 95% סה"כ בש"ח כולל מע"מ כולל עמלה	טבלה 5% סה"כ בש"ח כולל מע"מ כולל עמלה	סה"כ תחשיב משוקלל 100% (סה"כ בש"ח כולל מע"מ ועמלה)
גיל ה. פרוייקטים	202,976.66	78,505.01	281,481.67
א.ד. מירז תעשיות בע"מ	212,024.96	81,759.99	293,784.95
טופ ליין יבוא ושיווק רהיטים בע"מ	212,024.96	82,335.10	294,360.06
ארגמן מתכת בע"מ	219,781.93	80,444.02	300,225.95

סכום מקסימלי להתקשרות : 1,500,000 ₪ כולל מע"מ ועמלה בשיעור 5%.

מח' רכש ממליצים לאשר ההתקשרות עם הספק גיל ה. פרוייקטים, זכיון משכ"ל, ע"ס 202,976.66 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל עבור רכישת ריהוט משרדי למוסדות החינוך כולל גני ילדים בתי ספר מועדוניות מועדוני נוער מתקני הספורט ומשרדי העירייה- פרק 2.

מקור תקציבי - תב"רים, סעיפי תקציב שוטף - עפ"י הזמנות חתומות ומאושרות ע"י גזבר העירייה (נספח מס' 2)

רמלה



3. הצעה מס' 33/2024 - חידוש ביטוחי העירייה לשנת 2024-2025

מערך הביטוחים של העירייה עתיד להסתיים ביום 30.4.24, לקראת חידוש הפוליסות ביום 1.5.24, מח' רכש פנתה ל"איילון" בבקשה כי הפוליסות יחודשו בהתאם לתנאי הפוליסות הפוקעות.

להלן עיקרי הצעת איילון: (בקובץ המצורף הצעת איילון)

סכומי הביטוח, גבולות האחריות וההשתתפויות העצמיות הוצמדו למדד.

כך גם השנה התווסף לכל הפוליסות סייג מלחמה שנוסחו מצורף (ראו קובץ "סייג מלחמה אוק' 2023"), וביחס לפוליסת תאונות אישיות גם שם קיים חריג מלחמה:

"תנאי הכיסוי: בהתאם לנוסח פוליסה לביטוח תאונות אישיות - איילון מהדורה 2017 לרבות, אך לא רק כפוף לסייג 14 מלחמה וטרור וכן למען הסר כל ספק הכיסוי הביטוחי לא יחול על נזק כלשהו הקשור ו/או הנובע מהרחבה 2 - הרחבת מלחמה פסיבית ו/או מביטול כלשהו של סייג מלחמה פסיבית."

ההצעה מגלמת התייקרות בשיעור של כ- 18% ביחס לכל ענפי הפוליסות.

הפרמיה השנתית אשר הייתה משולמת אילו הפוליסות היו מחודשות בהתאם לתעריפים של שנה שעברה ולסכומי הביטוח המעודכנים נכון להיום הינה בסך 4,871,729 ₪, בעוד שההצעה לחידוש עומדת על סך כולל של 5,760,879 ₪.

נעשתה פנייה לחברת איילון לקבלת הנחה נוספת. לטענתם, לא ניתן להוזיל את הפרמיה ממה שהוגש (אשר גם זה ניתן לאחר מו"מ ארוך מולם). יחד עם זאת, סוכנות הביטוח של העירייה "פלתורס סוכנות לביטוח" נתנו הנחה מיוחדת בסך 25,000 ₪ לצורך חידוש המערך מתוך הערכה רבה לעירייה ולמערכת היחסים מולם.

ולכן ההצעה לחידוש (לאחר ההנחה) תעמוד על סך כולל של 5,735,879 ₪.

עיקרי המלצת יועצי הביטוח (בקובץ המצורף המלצת יועצת הביטוח לרבות טבלת השוואה וניתוח ניסיון התביעות של העירייה). התייקרות זו נובעת הן ממצב השוק והן מניסיון התביעות של העירייה.

שוק הביטוח מושפע עדיין ממשבר הקורונה, משבר רוסיה - אוקראינה ומהמלחמה שפקדה אותנו. כך גם מנזקי טבע ונזקי סייבר שנאמדים בשנים האחרונות בעשרות עד מאות מיליארדים.

לאור זאת, הביטוחים התייקרו משמעותית ושוק הביטוח מקשיח עמדותיו יותר ויותר בעניין הכיסויים הניתנים, ומבטחות מצמצמות את הכיסוי המוצע ונמנעות מלהגיש הצעות לתחומי פעילות מרובי תביעות.

לזאת נוסיף כי מספר המבטחים אשר "משתתפים במשחק" של ביטוח רשויות מקומיות הינו מראש מצומצם - איילון והפניקס בלבד.

במכרזים אחרונים שפורסמו על ידי עיריות ותאגידים עירוניים ניתן לראות כי ברובם הוגשה הצעה רק על ידי מציעה אחת, והמצב כפי שאנו חוזים אותו הולך ומחמיר. **ככלל, ההצעות לחידוש כללו עשרות אחוזים של התייקרות.**

משכך, התייקרות בשיעור של כ- 18% הינה סבירה יחסית לתקופה.

מח' רכש ממליצה לאשר את ההתקשרות עם חברת "איילון" ע"ס 5,735,879 ₪ כולל מע"מ עבור חידוש ביטוחי העירייה.

תוקף הביטוחים 1.5.24-30.4.25

מקור תקציבי - 1931000440

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 34/2024 - חריגה בתקציב הזנת הבוקר בגני הילדים - ספק שוק העיר חודש דצמבר 2023

אגף החינוך והנוער מעביר בכל חודש לשוק העיר הזמנה בחלוקה לפי שם ותקצוב ספציפי לכל גן.

שוק העיר עד ינואר 2024 לא הפעיל כרטסת נפרדת לכל גן.

בכל חודש הופיעו חריגות, סכום ההוצאות הכולל עלה על סכום התקצוב בהזמנת הרשות.

הספק שוק העיר הוזמן לשימוע בעניין ומאותה העת, ינואר 2024, החל להפעיל כרטסת נפרדת לכל גן.

הספק שוק העיר דורש שעיריית רמלה תעביר תשלום בגין החריגות של חודש דצמבר 2023.

אין לספק את האפשרות להסביר מה מקור החריגה.

בתחשיב כללי, הוצאות מול הכנסות, מופיעה חריגה בסך 26,093.51 ₪ כולל מע"מ.

מצ"ב מסמך אישור חשבון שהפיקו משק נכסים.

רמלה



פרוטוקול ועדת שלושה מס' 11/2024-15

מח' גני ילדים מבקשת לאשר את בקשת התשלום של הספק "שוק העיר" ע"ס 26,093.51 ₪ כולל מע"מ בגין החריגה בתקציב הזנת הבוקר בגני הילדים.
מקור תקציבי - 1812200780

(נספח מס' 4)

5. הצעה מס' 35/2024 - הגדלת התקשרות עם המסיע אורבוס במסגרת מכרז 9/2019 מס' נוהל - 408108-22-23208 A קו רמלה פ"ת

ועדת מכרזים משותפים מס' 42.2019 מיום 25.08.2019 אישרה ההתקשרות עם זכייני משכ"ל לשירותי היסעים. במסגרת נוהל זה זכה "אורבוס" בקוד מסלול 1.163 מרחבי רמלה לעד 3 מסגרות מוסדות חינוך בפ"ת (רכבים מסוג: מונית, טרנזיט).

בקו פ"ת נוסף לאחרונה ילד לבית ספר אפיק עם ביצוע ההסעה התברר כי המסלול התארך כ- 20 דקות מעבר למה שמצוין בחוזה עם הקבלן. לאור טענות המסיע בדבר זמן אורך המסלול ובבדיקת החברה למשק ולכלכלה שביצעו בשטח מתברר כי אורך המסלול בגלל הוספת נקודת איסוף ופיזור בגין ילד נוסף ששובץ במסלול זה אכן ארוך יותר בכ- 20 דקות נוספות כלומר סה"כ 90 דקות, המסיע דורש תשלום בגין אורך הקו.

אגף החינוך והנוער מבקשים לאשר הגדלת ההתקשרות ולעדכן תוספת 20 דקות לזמן הנסיעה עם חברת אורבוס זכיינית משכ"ל, ע"ס 10,562.5 ₪ לא כולל מע"מ וכולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% (19/3-15/8/2024).

שינוי זה במסגרת המותר בחוזה סעיף 2.46 – לא חורג מ- 15% הגדלה המותרת.

מקור תקציבי – 18178007410

(נספח מס' 5)

6. הצעה מס' 36/2024 - בקשה לתשלום בגין טסט וביטוח לרכב

במהלך רכישת רכב חדש והגשת כלל המסמכים לצורך קבלת החזרי טסט וביטוח, עלה כי בשנת 2023 העובדת דנה וינוקור לא קיבלה החזרים בגין תשלום טסט וביטוח לרכב.

מבדיקה שביצעה העובדת עלה כי כלל המסמכים הועברו כנדרש ובזמן הנתון ללשכת ראש העיר אך בגלל תקלה כלשהי לא עברו לגזברות לצורך הזנתם במערכת לקבלת החזר. מבדיקת האירוע עולה כי מדובר בטעות אנוש שבגינה המסמכים לא הגיעו ליעדם.

בגין טסט- 1,691 ₪

בגין ביטוח חובה- 1,295 ₪

בגין ביטוח רכב כולל- 3,643 ₪

סה"כ: 6,629 ₪

העובדת מבקשת לקבל החזרי תשלום ע"ס 6,629 ₪ בגין טסט וביטוח לרכב לשנת 2023.

(נספח מס' 6)

7. הצעה מס' 37/2024 - בקשה למעבר מאחזקת רכב ליסינג תפעולי

העובדת ליאל ז'ורנו עובדת בעירייה מ02.2017 ומבקשת באופן חריג לאור צורך משפחתי ואישי לעבור מתשלום אחזקת רכב לרכב ליסינג תפעולי לפי מדרג מנהל מדור (חריגים).

(נספח מס' 7)



המלצות הועדה:

1. **הצעה מס' 31/2024 - רכישת ריהוט מוסדי במסגרת מכרז משותף רה/ 11/2023 - פרק 1**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנציגת מח' משק ונכסים, הועדה מאשרת המלצת מח' משק ונכסים וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם הספק א.ד. מירז תעשיות בע"מ, זכיון משכ"ל, ע"ס 174,252.71 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל עבור רכישת ריהוט מוסדי למוסדות החינוך כולל גני ילדים בתי ספר מועדוניות מועדוני נוער מתקני הספורט ומשרדי העירייה- פרק 1.
2. **הצעה מס' 32/2024 - רכישת ריהוט משרדי במסגרת מכרז משותף רה/ 11/2023 - פרק 2**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנציגת מח' משק ונכסים, הועדה מאשרת המלצת מח' משק ונכסים וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם הספק גיל ה. פרויקטים, זכיון משכ"ל, ע"ס 202,976.66 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל עבור רכישת ריהוט משרדי למוסדות החינוך כולל גני ילדים בתי ספר מועדוניות מועדוני נוער מתקני הספורט ומשרדי העירייה- פרק 2.
3. **הצעה מס' 33/2024 - חידוש ביטוחי העירייה לשנת 2024-2025**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנציגת מח' משק ונכסים, הועדה מאשרת המלצת מח' משק ונכסים וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת "איילון" ע"ס 5,735,879 ₪ כולל מע"מ עבור חידוש ביטוחי העירייה. תוקף הביטוחים 1.5.24-30.4.25
4. **הצעה מס' 34/2024 - חריגה בתקציב הזנת הבוקר בגני הילדים - ספק שוק העיר חודש דצמבר 2023**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנהלת מח' גני ילדים, ולאור העובדה כי הטעות הינה של המח' המקצועית וכן של הספק "שוק העיר", הועדה מנחה את מנהלת מח' גני ילדים לפנות לספק "שוק העיר" ולקיים פשרת תשלום ע"ס 15,000 ₪ בגין החריגה בתקציב הזנת הבוקר בגני הילדים- חודש דצמבר 2023.
5. **הצעה מס' 35/2024 - הגדלת התקשרות עם המסיע אורבוס במסגרת מכרז 9/2019 מס' נוהל - 408108-22-23208 A - קו רמלה פ"ת**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנציגת אגף החינוך והנוער, הועדה מאשרת המלצת אגף החינוך והנוער וממליצה בפני ראש העיר לאשר הגדלת ההתקשרות ולעדכן תוספת 20 דקות לזמן הנסיעה עם חברת אורבוס זכיינית משכ"ל, ע"ס 10,562.5 ₪ לא כולל מע"מ וכולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% (19/3-15/8/2024).
6. **הצעה מס' 36/2024 - בקשה לתשלום בגין טסט וביטוח לרכב**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנהלת אגף משאבי אנוש, הועדה מאשרת המלצת אגף משאבי אנוש וממליצה בפני ראש העיר לאשר החזרי תשלום ע"ס 6,629 ₪ בגין טסט וביטוח לרכב לשנת 2023 לעובדת דנה וינוקור.
7. **הצעה מס' 37/2024 - בקשה למעבר מאחזקת רכב לרכב ליסינג תפעולי**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר קצין הרכב, הועדה מאשרת המלצת קצין הרכב וממליצה בפני ראש העיר לאשר לעובדת ליאל זיורנו מעבר מתשלום אחזקת רכב לרכב ליסינג תפעולי לפי מדרג מנהל מדור (חריגים).

רונן עזריה
מנכ"ל

שגיא רוזנבלט
מ"מ גזברית

עו"ד דורון דבורי
יועמ"ש



החלטות ראש העיר:

1. **הצעה מס' 31/2024 - רכישת ריהוט מוסדי במסגרת מכרז משותף רה/ 11/2023 - פרק 1**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם הספק א.ד. מירז תעשיות בע"מ, זכיון משכ"ל, ע"ס 174,252.71 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל עבור רכישת ריהוט מוסדי למוסדות החינוך כולל גני ילדים בתי ספר מועדוניות מועדוני נוער מתקני הספורט ומשרדי העירייה- פרק 1.
2. **הצעה מס' 32/2024 - רכישת ריהוט משרדי במסגרת מכרז משותף רה/ 11/2023 - פרק 2**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם הספק גיל ה. פרויקטים, זכיון משכ"ל, ע"ס 202,976.66 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל עבור רכישת ריהוט משרדי למוסדות החינוך כולל גני ילדים בתי ספר מועדוניות מועדוני נוער מתקני הספורט ומשרדי העירייה- פרק 2.
3. **הצעה מס' 33/2024 - חידוש ביטוחי העירייה לשנת 2024-2025**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת "איילון" ע"ס 5,735,879 ₪ כולל מע"מ עבור חידוש ביטוחי העירייה. תוקף הביטוחים 1.5.24-30.4.25
4. **הצעה מס' 34/2024 - חריגה בתקציב הזנת הבוקר בגני הילדים - ספק שוק העיר חודש דצמבר 2023**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר לפנות לספק "שוק העיר" ולקיים פשרת תשלום ע"ס 15,000 ₪ כולל מע"מ בגין החריגה בתקציב הזנת הבוקר בגני הילדים- חודש דצמבר 2023.
5. **הצעה מס' 35/2024 - הגדלת התקשרות עם המסיע אורבוס במסגרת מכרז 9/2019 מס' נוהל - 408108-22-23208 - קו רמלה פ"ת**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר הגדלת ההתקשרות ולעדכן תוספת 20 דקות לזמן הנסיעה עם חברת אורבוס זכיינית משכ"ל, ע"ס 10,562.5 ₪ לא כולל מע"מ וכולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% (19/3-15/8/2024).
6. **הצעה מס' 36/2024 - בקשה לתשלום בגין טסט וביטוח לרכב**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר החזרי תשלום ע"ס 6,629 ₪ בגין טסט וביטוח לרכב לשנת 2023 לעובדת דנה וינוקור.
7. **הצעה מס' 37/2024 - בקשה למעבר מאחזקת רכב לרכב ליסינג תפעולי**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר לעובדת ליאל ז'ורנו מעבר מתשלום אחזקת רכב לרכב ליסינג תפעולי לפי מדרג מנהל מדור (חריגים).

מיכאל וידל

ראש העיר