



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15 - 04/2024  
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

מישיבת ועדת התקשרויות (מכרזים משותפים) שהתקיימה ביום שלישי יג' שבט תשפ"ד (23 בינואר 2024) –  
במשרדי גזברות העירייה, רחוב מבצע משה 9 רמלה.

**נוכחים:**  
רון חסיד - מנהל מזכירות העירייה

**חברי הועדה:**  
רון עזריה - מנכ"ל העירייה  
רוזה עללאל - גזברית העירייה  
עו"ד שרון בן יקר – משנה ליועמ"ש  
מיכל רוטמן - מנהלת מח' רכש  
תמי באסון- כלכלנית מינהל הנדסה

**הנדון:**

**1. הצעה מס' 11/2024 - התקנת מתקני כושר בשצ"פ ג'ואריש (רחוב התמר פינת רחוב חליל ג'ובראן)**

ועדת מכרזים משותפים מס' 15-35/2023 מיום 03.08.2023 אישרה התקשרות בהסכם מסגרת להתקנת מתקני כושר עם חברת גנית פארק בע"מ ע"ס 800,000 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7.5% כולל פיקוח.  
מנהל הנדסה מבקש לבצע מתוך הסכם מסגרת זה, התקנת מתקני כושר בשצ"פ ג'ואריש (רחוב התמר פינת רחוב חליל ג'ובראן) עם חברת גנית פארק בע"מ ע"ס 93,863.66 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7.5% כולל פיקוח.  
מקור תקציבי- 1746400780 (ק"ק ערים מעורבות)  
(נספח מס' 1)

**2. הצעה מס' 12/2024 - בניית גני ילדים מגרש 406 צד דרום בנאות שמיר- עדכון החלטה**

פרוטוקול מכרזים משותפים מס' 15-52/2023 הצעה מספר 210/2023 אישרה את הצעת המחיר היחידה שהתקבלה של חברת י.ר.א.מ (2009) קבלנות באמצעות משכ"ל ע"ס 7,223,178.51 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח עבור בניית גני ילדים מגרש 406 צד דרום בשכונת נאות שמיר.  
בהצעת המחיר הקודמת לא נכלל סעיף תכנון לטובת הפרויקט הני"ל, הצעת המחיר המעודכנת כולל תכנון עבור בניית גני ילדים מגרש 406 הינה ע"ס 7,510,219 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל ללא פיקוח.  
מנהל הנדסה מבקש לעדכן החלטת הועדה ולאשר את הצעת המחיר שהתקבלה של חברת י.ר.א.מ(2009) קבלנות באמצעות משכ"ל ע"ס 7,510,219 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח.  
מקור תקציבי: תב"ר 2651+3017  
(נספח מס' 2)

**3. הצעה מס' 13/2024 - בניית ביי"ס בג'ואריש- שלב ד'**

מנהל הנדסה פנה למשכ"ל ע"מ לקבל הצעות מחיר במסגרת מכרז מג/1/2023 - מג 23 מחיר מ"ר בניה ביה"ס מעל 2,000 מ"ר של משכ"ל עבור בניית ביי"ס בג'ואריש שלב ד'.  
להלן הצעת המחיר היחידה שהתקבלה (כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח):

שם הקבלן	סה"כ הצעה
צ.נ. הנדסה ובנין בע"מ	17,182,653.75

בהמלצת משכ"ל יש לפסול את הצעת המחיר היחידה שהתקבלה לאור המחירים הגבוהים שהוצעו.  
מנהל הנדסה ממליץ לאשר את המלצת משכ"ל ולפסול את הצעת המחיר היחידה שהתקבלה של חברת צ.נ. הנדסה ובנין בע"מ באמצעות משכ"ל ע"ס 17,182,653.75 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח, ולקדם נוהל הצעת מחיר חדש ע"י משכ"ל.

(נספח מס' 3)



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15 - 04/2024**  
**ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

## המלצות הועדה:

1. **הצעה מס' 11/2024 - התקנת מתקני כושר בשצ"פ ג'ואריש (רחוב התמר פינת רחוב חליל ג'ובראן)**  
 לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר כלכלנית מינהל הנדסה, הועדה מאשרת המלצת מינהל הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת גנית פארק בע"מ ע"ס 93,863.66 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7.5% כולל פיקוח עבור התקנת מתקני כושר בשצ"פ ג'ואריש.
  
2. **הצעה מס' 12/2024 - בניית גני ילדים מגרש 406 צד דרום בנאות שמיר- עדכון החלטה**  
 לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר כלכלנית מינהל הנדסה, הועדה מאשרת המלצת מינהל הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לעדכן החלטת הועדה לאור העובדה כי בהצעת המחיר הקודמת לא נכלל סעיף תכנון לטובת הפרויקט, ולאשר את הצעת המחיר שהתקבלה של חברת י.ר.א.מ (2009), זכיון משכ"ל, ע"ס 7,510,219 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח.
  
3. **הצעה מס' 13/2024 - בניית בי"ס בג'ואריש- שלב ד'**  
 לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר כלכלנית מינהל הנדסה, הועדה מאשרת המלצת מינהל הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר את המלצת משכ"ל ולפסול את הצעת המחיר היחידה שהתקבלה של חברת צ.נ. הנדסה ובנין בע"מ, זכיונית משכ"ל, ע"ס 17,182,653.75 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח, לאור המחירים הגבוהים שהוצעו ולקדם נוהל הצעת מחיר חדש ע"י משכ"ל.

רונן עזריה  
 מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל  
 גזברית העירייה



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15 - 04/2024  
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

## החלטות ראש העיר:

1. **הצעה מס' 11/2024 - התקנת מתקני כושר בשצ"פ ג'ואריש (רחוב התמר פינת רחוב חליל ג'ובראן)**  
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת גנית פארק בע"מ ע"ס 93,863.66 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7.5% כולל פיקוח עבור התקנת מתקני כושר בשצ"פ ג'ואריש.
2. **הצעה מס' 12/2024 - בניית גני ילדים מגרש 406 צד דרום בנאות שמיר- עדכון החלטה**  
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר לעדכן החלטת הוועדה לאור העובדה כי בהצעת המחיר הקודמת לא נכלל סעיף תכנון לטובת הפרויקט, ולאשר את הצעת המחיר שהתקבלה של חברת י.ר.א.מ (2009), זכיון משכ"ל, ע"ס 7,510,219 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח.
3. **הצעה מס' 13/2024 - בניית בי"ס בג'ואריש- שלב ד'**  
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר בהתאם להמלצת משכ"ל לפסול את הצעת המחיר היחידה שהתקבלה של חברת צ.נ. הנדסה ובנין בע"מ, זכיון משכ"ל, ע"ס 17,182,653.75 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח, לאור המחירים הגבוהים שהוצעו ולקדם נוהל הצעת מחיר חדש ע"י משכ"ל.

מיכאל וידל  
ראש העיר