



## פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-02/2024 ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

מישיבת ועדת רכש ובלאי (הצעות פטורות) שהתקיימה ביום שלישי כח' טבת תשפ"ד (09 בינואר 2024) –  
במשרדי גזברות העירייה, רחוב מבצע משה 9 רמלה.

### חברי הועדה:

רונן עזריה - מנכ"ל העירייה  
רוזה עללאל - גזברית העירייה  
עו"ד שרון בן יקר – משנה ליועמ"ש  
מיכל רוטמן - מנהלת מח' רכש  
תמי באסון- כלכלנית מינהל הנדסה

### נוכחים:

רון חסיד - מנהל מזכירות העירייה  
אסתר סלומינסקי- אגף לשירותים חברתיים  
זוהר ברבר- ס' מנהלת אגף הכנסות  
מיית לב- כלכלנית אגף הכנסות

### הנדון:

## 1. הצעה מס' 04/2024 - מתן שירותי הדרכה שיקומית - פרויקט סביבה תומכת

פרויקט סביבה תומכת הינו פרויקט המיועד לתת מענה לבוגרים עם מוגבלות שכלית התפתחותית החיים בקהילה ונמצאים בסיכון.

הפרויקט מספק שירותי הדרכה שיקומית בבתי הלקוחות. השירות הינו חיוני עבור הלקוחות ומהווה תמיכה משמעותית עבורם ובמיוחד בתקופת שיגרת החירום שאנו מצויים בה.

הסבר: בפרויקט משתתפים 15 אנשים עם מוגבלות שכלית, כל אחד בממוצע מקבל 11 שעות הדרכה בחודש. מניסיון העבר שירותי הדרכה שיקומית הינם מורכבים ודורשים מספר התאמות מבחינה מאפייניו האישיים, התרבותיים ואופי המוגבלות של הלקוח.

ישנו קושי רב לאתר מדריכות שיקומיות שיכנסו לבתי הלקוחות ולכן נדרש לפצל את התקשרות עם שתי חברות שינסו לספק את השירות. מניסיון העבר לחברת תיגבור היה הצע גדול יותר של מדריכים ולכן נבקש להקצות לחברה זו נתח גדול יותר של השעות, וכן על מנת לאפשר רציפות של הטיפול השיקומי עבור האנשים עם המוגבלויות שהתרגלו לנותן שירות מסוים ומתקשים עם שינויים ומעברים.

לשם קבלת הצעות מחיר עבור שירותי הדרכה שיקומית בכמה שפות (עברית, ערבית, אמהרית, רוסית ועוד), אגף לשירותים חברתיים פנה 4- חברות כוח אדם שמאפשרות ע"י משרד הרווחה כדלקמן: תגבור, מסר, דנאל, מט"ב באמצעות טופס פניה בנוסח אחיד של הרכש שנשלח בדוא"ל. החברות שנענו להצעה (שירותי הדרכה שיקומית): תגבור, מסר

להלן טבלת השוואות מחיר:

שם החברה	מחיר לשעת שירותי הדרכה כולל מע"מ	סה"כ שעות	סה"כ מחיר כולל מע"מ
תגבור	62	1062	65,870 ₪
מסר	62	788	48,856 ₪

האגף לשירותים חברתיים ממליץ לאשר ההתקשרות עם 2 החברות כדלקמן:

**תגבור** - ע"ס 65,870 ₪ כולל מע"מ (1,062 שעות).

**מסר** - ע"ס 48,856 ₪ כולל מע"מ (788 שעות).

סה"כ התקשרות ע"ס **114,726 ₪ כולל מע"מ** לשנה עבור מתן שירותי הדרכה שיקומית.

ההועדות של משרד הרווחה הינם עד לתאריך 31.08.2024.

מקור תקציבי - 1845100849

(נספח מס' 1)



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 02/2024-15**  
**ועדת התקשרויות- פטור ממכרז**

## 2. הצעה מס' 05/2024 - מתן שירותי חקירה לאגף אגף הכנסות

אגף הכנסות נדרש מעת לעת לבצע חקירות לבדיקת זכאות להנחות/ פטורים ו/או הקלות שהתבקשה העירייה ליתן. לאור האמור, פנה האגף ל-3 משרדי חקירות הרשומים בספר הספקים של העירייה. עד למועד האחרון להגשת ההצעות הגישו 2 משרדי חקירות את הצעתם:

א. חיימוביץ חקירות (להלן: "חיימוביץ") – הצעתו עומדת על גובה הנחה של 22% לטבלה מטה.

ש.מ.ח שירותי מודיעין וחקירות (להלן: "שמח") - הצעתו עומדת על גובה הנחה של 20% לטבלה מטה.

ההצעות נבדקו ע"י הח"מ ולהלן תוצאות בדיקת ההצעות כאמור להלן:

השירות	התשלום המוצע ע"י העירייה בש"ח ללא מע"מ	לוח"ז ביצוע משעת הזמנת העבודה בימי עבודה (כולל יום שישי וערבי חג) שאינם שבתון
חקירה גלויה - כמפורט בס' 4 א' בנספח המפרט המקצועי	450	14
חקירה כלכלית מקיפה חקירת בן/בת זוג ו/או בן משפחה המתגורר באותו הנכס כמפורט בס' 4 ב' בנספח המפרט המקצועי	1,800 900 עבור בן זוג	14
איתור ובדיקת מחזיקים בנכס לרבות הגעה פיזית לנכס במגורים – יכלול בין היתר, מס' המחזיקים, פרטיהם האישיים ומקורות המידע בנכס עסקי - יצויין האישות המשפטית המחזיקה בנכס	250	7
איתור נכסי דלא נידי בשטח שיפוט מדינת ישראל	230	7
איתור מען של חייבים במגורים ועסקים	180	7
איתור עיסוק של חייב יכלול בין היתר, איתור שם העסק, מספר ח.פ.ו/או כל מס' ברישומי המדינה, כתובת מעסיק ופרטי התקשרות	200	10
איתור אישות משפטית המופיע כמספר סתמי בספרי העירייה יכלול בין היתר, איתור וזיהוי נכס בשטח, לרבות הצלבת נתונים מול אגף הנדסה, חקירה בכיסוי לבדיקת מחזיקים בפועל, תקופת החזקה בנכס ומכח מה מחזיק בנכס (שוכר / בעלים) גיבוי במסמכים לגבי העבר / תצ"א החקירה תגובה בהקלטות ותצלומים	1300	21
מסירת דואר / התראה ו/או עיקול לכתובת ידועה בכל הארץ, לרבות כאשר דואר חוזר בציון "לא נדרש" או כאשר הנמען סרב לקבל את דבר הדואר, לרבות מתן תצהיר בדבר ביצוע המסירה ע"י שליח.	65	14
איתור רכב לשם ביצוע עיקול בפועל (כולל בדיקה במשרדים הרלבנטיים האם קיים רישום שעבודים ועיקולים, ללא עלות תשלום האגרה לגוף בו מתנהל הרישום)	180	10
איתור יורשים טבעיים /יורשים לאחר קבלת צו ירושה או צו קיום צוואה לרבות מען לשליחת מכתבים וטלפון	נ"ח 45 לכל יורש	10
ביצוע תצפיות ומעקב לפי הזמנה מפורטת וממוקדת (כולל כל ההוצאות לרבות נסיעות, זמן נסיעות וכו') בכל שעות היממה – לשעת עבודה שתאושר מראש	150	14

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-02/2024**  
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

השירות	התשלום המוצע ע"י העירייה בש"ח ללא מע"מ	לו"ז ביצוע משעת הזמנת העבודה בימי עבודה (כולל יום שישי וערבי חג) שאינם שבתון
השלמת חקירה שתדרש ע"י המנהל לאחר שהחקירה שהתקבלה בעירייה לא היתה מלאה ומושלמת	0 ₪	3
הגשת תצהיר ו/או הופעה בבית משפט ו/ או בפני כל גורם שיתבקש ע"י העירייה	0	במועד שיקבע ע"י העירייה או בהתאם למועד שיתבקש ע"י הגורם מבקש התצהיר ו/או ההופעה

אגף הכנסות ממליץ לאשר את ההתקשרות עם א. חיימוביץ שהעניק את אחוז ההנחה הגבוה ביותר - 22% הנחה מהסכומים המפורטים בטבלה עבור קבלת שירותי חקירה.

מקור תקציבי: 1623000750

(נספח מס' 2)

**3. הצעה מס' 06/2024 - אספקת שרותי מידע עיסקי לאגף הכנסות**

אגף הכנסות נדרש מעת לעת לקבלת מידע עסקי על העסקים בתחומי העיר ועל עסקים הקשורים עמם. לפיכך, פנה האגף לשתי החברות הידועות כי פועלות בתחום בישראל: חברת דן אנד ברדסטרייט ולחברת bdi. הפניה לשתי החברות בוצעה באמצעות מיילים הידועים לאגף ובאותו נוסח הפניה. מצ"ב העתקי הפניה לשתי החברות ומסומנות כנספח א'.

יצויין כי בהתאם למידע המצוי בידי האגף, בישראל פועלות בתחום רק שתי החברות האמורות.

המועד האחרון להגשת ההצעות היה ביום שלישי 5.12.23 בשעה 12:00.

במועד האמור התקבלה רק הצעתה של חברת דן אנד ברדסטרייט.

מהצעת החברה עולה כי ההצעה עונה על דרישות המחלקה.

יצויין, כי החברה נותנת שירותים לעירייה מעל 5 שנים והאגף מרוצה מהשירות והמידע הניתן.

הועדה מתבקשת לאשר ההתקשרות בתנאים האמורים למשך שנתיים ממועד תחילת ההתקשרות.

אגף הכנסות ממליץ לאשר את ההתקשרות עם חברת דן אנד ברדסטרייט ע"ס 16,000 ₪ לא כולל מע"מ לשנה למשך

שנתיים עבור אספקת שירותי מידע עיסקי לאגף הכנסות.

מקור תקציבי - 1623000570

(נספח מס' 3)

**4. הצעה מס' 07/2024 - הרחבת ביקורת בנושא עסקים נבחרים בעיר**

לשם ביקורת נוספת מורחבת ב-3 עסקים באזור התעשייה בעיר רמלה.

להלן שם הספק שערך את הביקורת בנושא עסקים נבחרים בעיר: ארז ליטן – שמאי מקרקעין

להלן ההצעה:

שם הספק	מחיר
ארז ליטן – שמאי מקרקעין	23,400 ₪ כולל מע"מ

לשכת מבקר העירייה ממליצה לאשר את ההתקשרות עם הספק ארז ליטן ע"ס 23,400 כולל מע"מ עבור ביקורת.

מקור תקציבי עבודות קבלניות - מס' סעיף 1612000750

(נספח מס' 4)



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 02/2024-15**  
**ועדת התקשרויות- פטור ממכרז**

**5. הצעה מס' 07/2024 -עדכון החלטה לבקשה לפטור ממכרז - פרוטוקול מס' 15/2023-35- הצעה מספר**

**224/2023 בדבר שעות עבודה- העסקת פסיכולוג לחיזוק החוסן הקהילתי**

ב3 לאוגוסט 2023 התקבלה החלטה בוועדת הפטור ואושרה הצעה 224/2023 (סעיף 1)- 100 שעות לפי עלות של 290 ₪ לשעה לשרון זוהר. זאת במסגרת הקול הקורא לחיזוק החוסן הקהילתי, האיתנות הקהילתיות וחיזוק הביטחון האישי של משרד הנגב הגליל והחוסן הלאומי.

בעקבות ניצול הסכום כולו בשנת 2023 ועקב תקציב שקיים בקול הקורא, שהפסיכולוגים האחרים לא ינצלו, ובעקבות הביקוש הרב לטיפול להורים וילדים עם צרכים מיוחדים.

האגף לביטחון קהילתי ממליץ לאשר את ההתקשרות בשנית עם שרון זוהר ע"ס 29,000 ₪ כולל מע"מ עבור העסקת פסיכולוג לחיזוק החוסן הקהילתי.

**מקור תקציבי -1819100787.**

**(נספח מס' 5)**

**6. הצעה מס' 08/2024 - רכישת ריהוט מותאם למתי"א**

למרכז מתי"א נדרש לרכוש ריהוט מותאם למרכז הפדגוגי. נעשתה פנייה בבקשה לקבלת הצעות לספקים הבאים: אטמו א.ו.י 2000 בע"מ, א.י.כ. תעשיות רהיטים בע"מ, רן דיירקט בע"מ.

מבדיקת ההצעות עולה כי מתי"א פנו בצורה אחידה לשלושת המציעים, אות מפרט הוצג בפניהם המציעים ענו על כל הפריטים.

טבלת השוואת ריהוט מתי"א רגב						
תיאור הפריט	כמות	מחיר יחידה ללא מע"מ	מחיר ללא מע"מ	מחיר יחידה ללא מע"מ	מחיר יחידה ללא מע"מ	מחיר יחידה ללא מע"מ
ארון 40 מגירות במידות: 200/115/42 כולל 2 מגירות עמוקות ברוחב כפול מיוצר מלמין לבן סוקל סנדביץ'	1	4,400	4,400	5,300	5,300	4,950
ארון במידות: 12 217/250/40 דלתות עם נעילת מאסטר מיוצר מלמין סוקל סנדביץ' צירים טריקה שקטה מדפים 28	1	4,700	4,700	5,600	5,600	5,350
ארון 16 360/250/40 דלתות מיוצר מלמין לבן סוקל סנדביץ' צירים טריקה שקטה מדפים 28	1	6,600	6,600	7,600	7,600	7,500
ארון 16 360/250/50 דלתות מיוצר מלמין לבן סוקל סנדביץ' צירים טריקה שקטה מדפים 28	1	7,600	7,600	8,400	8,400	8,400
ארון במידות: 375/250/80 עם נעילת מאסטר מיוצר מלמין סוקל סנדביץ' 14 דלתות, מדפים 28 מ"מ. נעילת מאסטר צירים טריקה שקטה	1	9,200	9,200	11,200	11,200	10,680
הובלה והתקנה	1	3,500	3,500	5,000	5,000	5,000
סה"כ ללא מע"מ		36,000	36,000	43,100	43,100	41,880
מע"מ		6,120	6,120	7,327	7,327	7,120
סה"כ כולל מע"מ		42,120	42,120	50,427	50,427	49,000

מנהלת מח' משק ונכסים ממליצה לאשר את ההתקשרות עם הספק אטמו א.ו.י ע"ס 42,120 ₪ כולל מע"מ עבור רכישת ריהוט מותאם למתי"א.

**מקור תקציבי - 7020035000**

**(נספח מס' 6)**



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-02/2024**  
**ועדת התקשרויות- פטור ממכרז**

## המלצות הועדה:

1. **הצעה מס' 04/2024 - מתן שירותי הדרכה שיקומית - פרויקט סביבה תומכת**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר נציגת האגף לשירותים חברתיים, הועדה מאשרת המלצת האגף לשירותים חברתיים וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם 2 החברות כדלקמן:  
**תגבור** - ע"ס 65,870 ₪ כולל מע"מ (1,062 שעות).  
**מסר** - ע"ס 48,856 ₪ כולל מע"מ (788 שעות).  
סה"כ התקשרות ע"ס **114,726 ₪ כולל מע"מ** לשנה עבור מתן שירותי הדרכה שיקומית.  
הועדה מאשרת התקשרות עד לתאריך 31.08.2024.
2. **הצעה מס' 05/2024 - מתן שירותי חקירה לאגף אגף הכנסות**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר ס' מנהלת אגף הכנסות, הועדה מאשרת המלצת אגף הכנסות וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם א. חיימוביץ אשר הציע את ההנחה הגבוהה ביותר בגובה 22% הנחה מהסכומים המפורטים בטבלה עבור קבלת שירותי חקירה לאגף הכנסות עד 3 שנים התקשרות. גובה ההתקשרות לא יעבור את הסכום הפטור ממכרז למשך 3 שנים.
3. **הצעה מס' 06/2024 - אספקת שרותי מידע עיסקי לאגף הכנסות**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר ס' מנהלת אגף הכנסות, הועדה מאשרת המלצת אגף הכנסות וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת דן אנד ברדסטרייט ע"ס 16,000 ₪ לא כולל מע"מ לשנה למשך שנתיים עבור אספקת שירותי מידע עיסקי לאגף הכנסות.
4. **הצעה מס' 07/2024 - הרחבת ביקורת בנושא עסקים נבחרים בעיר**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הועדה מאשרת אגף הכנסות וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם הספק ארז ליטן ע"ס 23,400 ₪ כולל מע"מ עבור ביקורת.
5. **הצעה מס' 07/2024 - עדכון החלטה לבקשה לפטור ממכרז - פרוטוקול מס' 15-35/2023 - הצעה מספר 224/2023 בדבר שעות עבודה - העסקת פסיכולוג לחיזוק החוסן הקהילתי**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הועדה מאשרת אגף הכנסות וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות בשנית עם שרון זוהר ע"ס 29,000 ₪ כולל מע"מ עבור העסקת פסיכולוג לחיזוק החוסן הקהילתי.
6. **הצעה מס' 08/2024 - רכישת ריהוט מותאם למתי"א**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנהלת מח' רכש, הועדה מאשרת המלצת מח' רכש וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם אטמו א.ו.י ע"ס 42,120 ₪ כולל מע"מ עבור רכישת ריהוט מותאם למתי"א.

רונן עזריה  
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל  
גזברית העירייה



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-02/2024  
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

## החלטות ראש העיר:

- 1. הצעה מס' 04/2024 - מתן שירותי הדרכה שיקומית - פרויקט סביבה תומכת**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם 2 החברות כדקלמן:  
תגבור - ע"ס 65,870 ₪ כולל מע"מ (1,062 שעות).  
מסר - ע"ס 48,856 ₪ כולל מע"מ (788 שעות).  
סה"כ התקשרות ע"ס 114,726 ₪ כולל מע"מ לשנה עבור מתן שירותי הדרכה שיקומית.  
הועדה מאשרת התקשרות עד לתאריך 31.08.2024.
- 2. הצעה מס' 05/2024 - מתן שירותי חקירה לאגף האגף הכנסות**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם א. חיימוביץ אשר הציע את ההנחה הגבוהה ביותר בגובה 22% הנחה מהסכומים המפורטים בטבלה עבור קבלת שירותי חקירה לאגף הכנסות עד 3 שנים התקשרות. גובה ההתקשרות לא יעבור את הסכום הפטור ממכרז למשך 3 שנים.
- 3. הצעה מס' 06/2024 - אספקת שרותי מידע עיסקי לאגף הכנסות**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת דן אנד ברדסטרייט ע"ס 16,000 ₪ לא כולל מע"מ לשנה למשך שנתיים עבור אספקת שירותי מידע עיסקי לאגף הכנסות.
- 4. הצעה מס' 07/2024 - הרחבת ביקורת בנושא עסקים נבחרים בעיר**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם הספק ארז ליטן ע"ס 23,400 ₪ כולל מע"מ עבור ביקורת.
- 5. הצעה מס' 07/2024 - עדכון החלטה לבקשה לפטור ממכרז - פרוטוקול מס' 15-35/2023 - הצעה מספר 224/2023 בדבר שעות עבודה - העסקת פסיכולוג לחיזוק החוסן הקהילתי**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות בשנית עם שרון זוהר ע"ס 29,000 ₪ כולל מע"מ עבור העסקת פסיכולוג לחיזוק החוסן הקהילתי.
- 6. הצעה מס' 08/2024 - רכישת ריהוט מותאם למתי"א**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם אטמו א.ו.י ע"ס 42,120 ₪ כולל מע"מ עבור רכישת ריהוט מותאם למתי"א.

מיכאל וידל

ראש העיר