



פרוטוקול ועדת שלושה מס' 02.2024-15

מישיבת ועדת השלושה שהתקיימה ביום שלישי כח' טבת תשפ"ד (09 בינואר 2024) - בגזברות העירייה, רחוב מבצע משה 9 רמלה.

חברי הועדה:

רונן עזריה- מנכ"ל העירייה
רוזה עללאל – גזברית העירייה
עו"ד שרון בן יקר- משנה ליועמ"ש

נוכחים:

רון חסיד- מנהל מזכירות העירייה
תמי באסון- כלכלנית מינהל הנדסה
שושי שמש- רכזת הסעות

הנדון:

1. הצעה מס' 04/2024 - בניית בי"ס במגרש 405 שלב א' בשכונת נאות שמיר

מנהל הנדסה פנה למשכ"ל ע"מ לקבל הצעות מחיר במסגרת מכרז מג/1-2023-1 מג 23 מחיר מ"ר בניה ביה"ס מעל 2,000 מ"ר של משכ"ל עבור בניית בי"ס מגרש 405 שלב א' בנאות שמיר.
להלן הצעת המחיר שהתקבלה (כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח):

שם הקבלן	סה"כ הצעה
י.ר.א.מ (2009) קבלנות	17,498,577.58

לא הגישו הצעה. י.לרר (הנדסה) בע"מ, כפרית חברה לבניין והשקע, מודל הנדסה חברה לבניין בע"מ, ארזי בר שדה בע"מ, מרי חב קבלנית לעבודות בע"מ, ס.ס קרן הנדסה בעמ, וליד גרייב בעמ, , ס.ל.ש. עבודות הנדסיות בע"מ, עמירם סיון בע"מ, צ.ג. הנדסה ובנין בע"מ, מגן עבודות הנדסה בנאיו, אוגלים בע"מ, בוני בנין פ. והשקעות בע"מ, א. ג ברין חב' קבלנית בע"מ, אחים פתחי חברה לבנייה בע"מ, הדר הצפון הנדסה ובניה (1995) בע"מ.
לשאלת הועדה: האם המחירים סבירים? תשובת כלכלנית הנדסה- כן הם סבירים.
לשאלת הועדה: מדוע רק קבלן אחד הגיש הצעה? תשובת מהנדסת העיר- לדעתה בגלל המלחמה קבלנים מוגבלים בביצוע העבודה.
מנהל הנדסה ממליץ לאשר את ההתקשרות עם חברת י.ר.א.מ (2009) קבלנות, זכיין משכ"ל, ע"ס 17,498,577.58 כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח עבור בניית בי"ס במגרש 405 שלב א' בשכונת נאות שמיר.
מקור תקציבי: תב"ר 3076

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 05/2024 - הגדלת התקשרות עבור שרותי ליווי 23208-22-408108 - A - הסעות המוביל הארצי 2007 בע"מ.

הסעת מלווה מטעם הרשות בפיזור צהריים בלבד.
פרוטוקול מכרזים משותפים מס' 15-2022-64 מיום 28/8/2022 אישרה את ההתקשרות עם המסיע המוביל הארצי.
היות ועולה הצורך בעקבות שיבוץ תלמיד חדש במסלול אשדוד הזכאי לליווי ולא נמצא מלווה בקו צהריים מטעם המסיע. מרמלה לאשדוד ליווי חזור בלבד.
להלן הערכת עלות עד תום שנת הלימודים הנוכחית.
הערכת עלות: 16,666 ₪ כולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% ולא כולל מע"מ.
המסיע עומד במסגרת ההגדלה המותרת על פי החוזה 15%. (מצ"ב מכתב משכ"ל + טבלת עלויות).
לאור האמור לעיל, רכזת הסעות מבקשת הגדלת התקשרות עם הסעות המוביל הארצי 2007 בע"מ, זכיין משכ"ל, ע"ס 16,666 ₪ כולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% ולא כולל מע"מ עבור הסעת מלווה מטעם הרשות (פיזור צהריים, רמלה- אשדוד).
סעיף תקציבי מס' 1817800710

(נספח מס' 2)

רמלה



פרוטוקול ועדת שלושה מס' 02.2024-15

3. הצעה מס' 06/2024 - הגדלת התקשרות עבור שרותי ליווי 408108-22-23208 - A, השביל הצהוב בע"מ בקו חדש רמלה צפריה.

הסעה וליווי במונית מרמלה לצפריה הלוך וחזור.

פרוטוקול מכרזים משותפים מס' 15-64/2022 מיום 28/8/2022 אישרה את ההתקשרות עם המסיע השביל הצהוב בע"מ בע"מ.

היות ועולה הצורך בהסעת תלמידה שקיבלה זכאות בוועדת השגה במשרד החינוך, כיוון שלא נמצאה מסגרת מתאימה מבחינת המגזר ובשילוב הלקות.

להלן הערכת עלות לכל תקופת החוזה. מרמלה לצפריה הסעה + ליווי הלוך וחזור .

הערכת עלות: 193,833 ₪ כולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% ולא כולל מע"מ.

המסיע עומד במסגרת ההגדלה המותרת על פי החוזה 15%. (מצ"ב מכתב משכ"ל + טבלת עלויות).

לאור האמור לעיל, רכזת הסעות מבקשת הגדלת התקשרות עם **השביל הצהוב בע"מ, זכיון משכ"ל, ע"ס 193,833 ₪ כולל**

עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% ולא כולל מע"מ הסעה וליווי במונית מטעם הרשות (רמלה - צפריה הלוך וחזור).

סעיף תקציבי מס' 1817800710

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 07/2024 - הגדלת התקשרות עבור שרותי ליווי 408108-22-26621 - A, בל הסעות בע"מ מסלול - רמלה תל אביב.

הסעה וליווי ברכב 10 מקומות מרמלה לשלושה מוסדות חינוך בתל אביב.

פרוטוקול מכרזים משותפים מס' 15-64/2022 מיום 28/8/2022 אישרה את ההתקשרות עם המסיע בל הסעות בע"מ.

היות והצטרפו תלמידים חדשים למוסד לימוד ועלה הצורך בהגדלה ממונית לטרנויט, המסיע המקורי שזכה במסלול (ולא היה פעיל בסוג רכב 10) הודיע כי אינו יכול לבצע את ההסעה המתבקשת ברכב 10 מקומות. לפיכך, בוצעה בדיקה בקרב הקבלנים הזכיינים ונמצא כי בל הסעות יכול לבצע את המסלול ברכב 10 מקומות ובאותה עלות כספית של המסיע עמק איילון.

לאור עליית המחירים ובהמלצת משכ"ל הרשות לא יצאה לנוהל הצעת מחיר אלא העדיפה לבצע שינוי חוזה לקבלן בל וללא תוספת עלות כספית לרשות עד תום שנת הלימודים הנוכחית.

מרמלה לתל אביב עד שלושה מוסדות חינוך הסעה וליווי הלוך וחזור .

הערכת עלות: 130,866 ₪ כולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% ולא כולל מע"מ.

המסיע עומד במסגרת שינוי חוזה במסגרת סעיף 2.46 למכרז משכ"ל (מצ"ב מכתב משכ"ל + טבלת עלויות).

לאור האמור לעיל, רכזת הסעות מבקשת הגדלת התקשרות עם **בל הסעות בע"מ, זכיון משכ"ל, ע"ס 130,866 ₪ כולל עמלת**

משכ"ל בשיעור 4.5% ולא כולל מע"מ הסעה וליווי ברכב 10 מקומות (רמלה - תל אביב הלוך וחזור).

סעיף תקציבי מס' 1817800710

(נספח מס' 4)



המלצות הועדה:

1. הצעה מס' 04/2024 - בניית בי"ס במגרש 405 שלב א' בשכונת נאות שמיר
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר כלכלנית מינהל הנדסה, הועדה מאשרת המלצת מינהל הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת י.ר.א.מ (2009) קבלנות, זכיין משכ"ל, ע"ס 17,498,577.58 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח עבור בניית בי"ס במגרש 405 שלב א' בשכונת נאות שמיר.
2. הצעה מס' 05/2024 - הגדלת התקשרות עבור שרותי ליווי 408108-22-23208 - A - הסעות המוביל הארצי 2007 בע"מ.
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר רכזת הסעות, הועדה מאשרת המלצת רכזת הסעות וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם הסעות המוביל הארצי 2007 בע"מ, זכיין משכ"ל, ע"ס 16,666 ₪ כולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% ולא כולל מע"מ עבור הסעת מלווה מטעם הרשות (פיזור צהריים, רמלה- אשדוד).
3. הצעה מס' 06/2024 - הגדלת התקשרות עבור שרותי ליווי 408108-22-23208 - A, השביל הצהוב בע"מ בקו חדש רמלה צפריה.
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר רכזת הסעות, הועדה מאשרת המלצת רכזת הסעות וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם השביל הצהוב בע"מ, זכיין משכ"ל, ע"ס 193,833 ₪ כולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% ולא כולל מע"מ הסעה וליווי במונית מטעם הרשות (רמלה - צפריה הלוך וחזור).
4. הצעה מס' 07/2024 - הגדלת התקשרות עבור שרותי ליווי 408108-22-26621 - A, בל הסעות בע"מ מסלול - רמלה תל אביב.
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר רכזת הסעות, הועדה מאשרת המלצת רכזת הסעות וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם בל הסעות בע"מ, זכיין משכ"ל, ע"ס 130,866 ₪ כולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% ולא כולל מע"מ הסעה וליווי ברכב 10 מקומות (רמלה - תל אביב הלוך וחזור).

רונן עזריה
מנכ"ל

רוזה עללאל
גזברית

עו"ד שרון בן יקר
משנה ליועמ"ש



החלטות ראש העיר:

1. הצעה מס' 04/2024 - בניית בי"ס במגרש 405 שלב א' בשכונת נאות שמיר
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת י.ר.א.מ (2009) קבלנות, זכיין משכ"ל, ע"ס 17,498,577.58 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח עבור בניית בי"ס במגרש 405 שלב א' בשכונת נאות שמיר.
2. הצעה מס' 05/2024 - הגדלת התקשרות עבור שרותי ליווי 408108-22-23208 - A - הסעות המוביל הארצי 2007 בע"מ.
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם הסעות המוביל הארצי 2007 בע"מ, זכיין משכ"ל, ע"ס 16,666 ₪ כולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% ולא כולל מע"מ עבור הסעת מלווה מטעם הרשות (פיזור צהריים, רמלה-אשדוד).
3. הצעה מס' 06/2024 - הגדלת התקשרות עבור שרותי ליווי 408108-22-23208 - A, השביל הצהוב בע"מ בקו חדש רמלה צפריה.
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם השביל הצהוב בע"מ, זכיין משכ"ל, ע"ס 193,833 ₪ כולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% ולא כולל מע"מ הסעה וליווי במונית מטעם הרשות (רמלה - צפריה הלוך וחזור).
4. הצעה מס' 07/2024 - הגדלת התקשרות עבור שרותי ליווי 408108-22-26621 - A, בל הסעות בע"מ מסלול - רמלה תל אביב.
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם בל הסעות בע"מ, זכיין משכ"ל, ע"ס 130,866 ₪ כולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% ולא כולל מע"מ הסעה וליווי ברכב 10 מקומות (רמלה - תל אביב הלוך וחזור).

מיכאל וידל

ראש העיר