



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023

מיום 05.06.2023

פרוטוקול ישיבת מועצה שהתקיימה ביום שני יז' סיון תשפ"ג

(05 ביוני 2023) בספריה העירונית, רח' ויצמן 1, רמלה.

שעת פתיחת ישיבת המועצה - 18:32

נוכחים:

מיכאל וידל - ראש העיר, יו"ר ישיבת המועצה

אורלי ארביב - חברת מועצה

הרב מיכאל דרעי - חבר מועצה (נכנס בשעה 18:37 השתתף בהצבעה)

יחיאל ניזרי - חבר מועצה

שלומי פנטה - חבר מועצה (נכנס בשעה 19:10 השתתף בהצבעה)

עו"ד רונן רוטשטיין - חבר מועצה

אברהים (מינו) אבו לבן - חבר מועצה

הרב איתן דהאן - סגן רה"ע

עו"ד מוסא סאבא - חבר מועצה (יצא בשעה 19:31 לא השתתף בהצבעה)

עו"ד ראיס אבו סייף - חבר מועצה

עאמר אבו גאנם - חבר מועצה

משה שטה - חבר מועצה (יצא בשעה 19:59 לא השתתף בהצבעה)

רותם כהן כחלון - חברת מועצה

הראל שוהם - חבר מועצה

עו"ד אריה טויטו - חבר מועצה

שמעון שלוש - חבר מועצה

יאיר דידי - חבר מועצה

חסרים:

אברהם דז'ורייב - סגן רה"ע

רונן מושייב - חבר מועצה

רמלה

עיר עולם



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023

מיום 05.06.2023

מנגנון עירוני:

שגיא רזונבלט - ס. גזברית העירייה
 עו"ד דורון דבורי - מחלקה משפטית
 יהושוע קלפוס - מבקר העירייה
 הילה גזית - אדריכלית העיר
 לביא היציג - מנהל המנהלת להתחדשות עירונית
 עמית מהלל - מנהל כספים תאגיד ת.מ.ר
 רון חסיד - מנהל מח' מזכירות העירייה

על סדר היום:1. הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר2. אישור פרוטוקולים:

- | | |
|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| א. פרוטוקול ועדת כספים - | (1) מס' 15-04/2023 מיום 22 במאי 2023. |
| ב. פרוטוקול ועדת הנחות מאגרות פיתוח - | (1) מס' 15-01/2023 מיום 19 באפריל 2023. |
| ג. פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית - | (2) מס' 15-04/2023 מיום 03 במאי 2023. |
| ד. פרוטוקול ועדה בטיחות בדרכים - | מס' 15-05/2023 מיום 28 במאי 2023. |
| ה. פרוטוקול ועדה משלחות וקשרי חוץ - | (1) מס' 15-01/2023 מיום 15 במאי 2023. |
| ו. פרוטוקול ועדת תנועה - לידיעה | (1) מס' 15-02/2023 מיום 24 במאי 2023. |
| ז. פרוטוקול ועדת תמיכות ליחידים - לידיעה | (1) מס' 15-02/2023 מיום 10 במאי 2023. |
| | (2) מס' 15-01/2023 מיום 23 באפריל 2023. |



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 06.2023-15

מיום 05.06.2023

מס' 02/2023-15 מיום 15 במאי 2023.

(1) מס' 01/2023-15 מיום 19 באפריל 2023.

ת. פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה - לידיעה

3. הגשת דו"ח תלת-חודשי על פעולות העירייה לחודשים ינואר - מרץ 2023

בהתאם להוראת סעיף 140 ב' (ב) לפקודת העיריות.

עדכוני ראש העיר :

ראש העיר הציג את עיקרי התיק ואת התוספות לדיון.

ראש העיר מברך על התקדמות פרויקט "אופק רחב" של משרד הביטחון בשיתוף עיריית רמלה ומעבר צה"ל לעיר.

1. (89). השתלמות לסגני ומ"מ ומשני ראש העיר - אברהם דג'ורייב, הרב איתן דהאן , אורלי ארביב

בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2017 מבוקש לאשר השתתפותם של אברהם דג'ורייב, הרב איתן ואורלי ארביב

בהשתלמות שנתיית לסגנים ברשויות המקומיות (שלטון מקומי).

נושא ההשתלמות - "אחדות העם והבחירות לרשויות המקומיות".

רמלה

עיר עולם



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 06.2023-15

מיום 05.06.2023

אברהם דג'ורייב, הרב איתן, משמשים כסגני ראש העיר, אורלי ארביב כמשנה ראש העיר, השתלמות זו תעניק ידע וכלים לעבודתם היומיומית.

מועצת העיר מאשרת את השתתפותם של אברהם דג'ורייב, הרב איתן ואורלי ארביב בהשתלמות שנתית לסגנים ברשויות המקומיות (שלטון מקומי), בהשתלמות בנושא "אחדות העם והבחירות לרשויות המקומיות".

(בעד - 12 , נגד - 3)

(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר)

2. (90). מכרז פומבי מס' 05/23 - ניהול ותפעול מזנון בקאנטרי

העירייה פרסמה את המכרז שבנדון, למכרז הוגשו 2 הצעות המציעים לא מילאו את ההצעה כנדרש ולא צורפו ערבויות בנקאיות ולכן הצעתם נפסלת.

המחלקה המקצועית הדגישה בפני חברי ועדת המכרזים כי מכרז חדש לא יועיל והמליצה לצאת להתמחרות.

לאור האמור לעיל, מועצת העיר מאשרת החלטת ועדת מכרזים מס' 02.2023-15 מיום 27.04.2023 לפיה -

יש לבטל את מכרז פומבי מס' 05/23 אשר הוגשו 2 הצעות המציעים לא מילאו את ההצעה כנדרש ולא צורפו ערבויות בנקאיות ולכן הצעתם נפסלת, ופרסום הליך התמחרות כפי שקבוע בתקנה 22 (ח) לתקנות העירייה (מכרזים- תשמ"ח 1998).

הליך התמחרות ייעשה ע"י ועדה מקצועית אשר תערוך פניה אחידה ושוויונית למציעים בתנאי הסף שפורסמו במכרז.

חברי הועדה המקצועית : אורלי ארביב, ניסים רון, שגיא רוזנבלט, שאול פלזנטל.

** הערה : כל חבר מועצה שמעוניין להשתתף בוועדת מו"מ, מוזמן להשתתף.

חברי ועדת מכרזים מאשרים ביטול מכרז פומבי מס' 05/23 - ניהול ותפעול מזנון בקאנטרי ויציאה להתמחרות ללא מכרז.

(בעד - 13 , נגד - 2)

(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר)

(נספח מס' 1)



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023

מיום 05.06.2023

3. (91). אישור כניסות והנחות למתחם הקאנטרי העירוני לשנת 2023 ואתרי תיירות עירוניים:

מועצת העיר מאשרת כניסות לבריכה לעונת הרחצה 2023 (יולי - אוגוסט) ואתרי תיירות עירוניים במימון העירייה כדלקמן :

- כניסת ילדים עם צרכים מיוחדים עפ"י רשימות מאגף החינוך ו/ רווחה בעלות 10 ₪ לכניסה.
- 30 חניכי מועדון אקי"ם - אוכלוסיית בוגרים עם מוגבלות, עד 10 כניסות קבוצתיות בחודשים יולי אוגוסט ללא עלות.
- 48 חניכים + 8 אנשי צוות , 35 חניכים + 6 אנשי צוות מועדון חץ קדימה - סה"כ 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט ללא עלות.
- 127 ילדי מועדוניות חינוך רווחה + אנשי צוות- 4 כניסות בחודשים יולי .
- 28 ילדי מועדוניות ביתיות + אנשי צוות- 3 כניסות בחודשים יולי.
- 30 ילדי מועדון נוער יוצאי אתיופיה 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 10 ₪ .
- 25 חניכים תנועת בני עקיבא - 2 כניסות בעלות של 10 ₪.
- 30 ילדי מועדון השלום מגזר ערבי 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 10 ₪.
- 25 חניכים בוגרים נוער העובד והלומד 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 10 ₪ .
- 90 חניכים בוגרים פעילים ומדריכים צופים אורתודוכסי 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 10 ₪.
- 50 חניכים בוגרים סניף אלבדלדי צופים 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 10 ₪.
- 50 חניכים ופעילים בוגרים שאביבה מר פרנסיס 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 10 ₪ .
- 25 חניכים ופעילים במועצת הנוער העירונית 2 כניסות בחודשים יולי אוגוסט בעלות של 10 ₪ .
- 70 חניכים צופים לטינים 2 כניסות בעלות 10 ₪.
- 90 פעילים של הבית החם 2 כניסות בעלות של 10 ₪.
- 80 ילדי הבית הפתוח 3 כניסות בעלות 10 ₪ .
- 35 ילדי מרכז גולני-כניסה בעלות 10 ₪.
- 30 חניכי מרכז נוער עצמאות - 2 כניסות בעלות 10 ₪.
- 25 חניכים פעילים משבט צופי אחווה- 2 כניסות בעלות של 10 ₪ .
- 25 חניכים ופעילים בתנועת אריאל -2 כניסות (שחייה בהפרדה) בעלות של 10 ₪.
- כניסה ילדים /בוגרים בית אקשטיין, בית עדן, אקי"ם-2 כניסות בעלות של 10 ₪.
- כניסה לחניך במסגרת קייטנת קיץ בחודשי הקיץ בעלות 25 ₪.
- כניסה במוצ"ש לבריכה בעלות של 15 ₪.
- מסיבות סוף שנה מרוכזות למרכזי הספורט בעלות 10 ₪ .
- מילואימניקים- כניסה חד פעמית חינם ביום ההוקרה למערך המילואים
- 20 % הנחה ברכישת מנוי לאנשי מילואים פעילים עפ"י רשימה ממחלקת הכנסות (בחודשי ספטמבר –מאי בלבד)
- כל המחירים הינם לאדם/משתתף



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023

מיום 05.06.2023

הערה: כל הכניסות לבריכה יעשו בתיאום מראש עם מנהל הקאנטרי העירוני בחיוב הסבסוד סעיף מלגות חינוך וספורט .

(בעד - 15 , פה אחד)

(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר)

4. (92). תכנית תמל/ 2043 - ויצמן מזרח

התכנית ממוקמת במרכז העיר רמלה, מול מתחם לב המע"ר, ובסמיכות לבית המשפט ורחוב הרצל. התכנית גובלת בצירי תנועה ראשיים - בר אילן ושדרות ויצמן, בקרבת תחנות מטר (תת"ל 101/א) ורכבת קלה (תת"ל 72/ב).

גושים חלקות:

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
4348	מוסדר	חלק	131-132, 141-142, 154-155, 159-160, 166	134, 153, 156-158
			183, 185, 190, 192, 197, 200, 202, 259	161, 163, 165, 276
			262, 266, 272, 274, 285, 336	284, 294
5804	מוסדר	חלק	40-45, 49, 53-54, 62-65, 76, 80	74

שטח התכנית: 55.979 דונם

מטרת התכנית: התחדשות עירונית במתחם ויצמן ברמלה באמצעות תכנון מפורט של שכונת המגורים הכוללת שטחי ציבור, מסחר, תעסוקה ושטחים פתוחים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד לאזור משולב מבנים ומוסדות ציבור, תעסוקה ומסחר ומגורים.
2. קביעת הוראות הבניה.
3. קביעת השימושים המותרים בכל ייעוד קרקע.
4. קביעת הוראות לבינוי ולפיתוח מגרשים להקמת מגורים (1455 יח"ד), מסחר ותעסוקה, מבנים ומוסדות ציבור, שטחים ציבוריים פתוחים, שטחים פתוחים, דרכים ושבילים.

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023

מיום 05.06.2023

5. קביעת קווי בניין למגרשים המיועדים לבניה.

6. קביעת מספר קומות או גובה המבנים.

7. קביעת שטחי הבניה המותרים.

8. קביעת תנאים להכנת נספח בינוי לביצוע 1:500 / מתן היתר בניה.

9. קביעת הוראות לשמירה ולטיפוח עצים וערכי טבע.

10. קביעת הוראות לעניין איחוד וחלוקה.

11. קביעת זיקות הנאה למעבר הולכי רגל ורוכבי אופניים במגרשים לבינוי.

12. קביעת שלבים לביצוע התכנית או מנגנוני גמישות.

13. קביעת אמצעים והוראות למזעור הפגיעה בסביבה ולצמצום מפגעים הנובעים מהקמת התכנית.

מצב קיים: המתחם כולל בניה ישנה, ברובה מבנים טוריים בני 4 קומות. בשטח התכנית כיום קיימות 274 יח"ד במצב פיזי ירוד. ייעודי הקרקע הקיימים הינם מגורים, דרכים, חניה, מבני ציבור, מסחר, שביל, שפ"פ ושצ"פ.

מצב מוצע: המתחם מציע 1455 יח"ד. הבינוי לאורך צירי התנועה הראשיים ויצמן ובר אילן מורכב ממבנים גבוהים עד 25 קומות, חלקם עם הזית מסחרית וקומות מסד. בפנינת הרחובות מתוכנן מבנה משרדים. פנים המתחם מורכב ממבנים עד 25 קומות וכן בניה פשוטה של עד 10 קומות. כמו כן כולל המתחם מבני ציבור ושטחים פתוחים לרווחת התושבים. התכנית מייצרת גריד רחובות, שיותאם למערך הרחובות הקיים והמוצע בסביבה, על-מנת לייצר נגישות מרבית. המתחם כולל מוצא תחנת מטרו סטטוטורי ברח' בר-אילן, וכן מציע מוצא נוסף, על שדרות ויצמן.

סטטוס בוועדה המחוזית/ותמ"ל: התכנית נידונה בשולחן עגול, כשלב מקדים לדיון להפקדה, ב-27.02.23.

תשריטים מצורפים: תרשים סביבה, תשריט מצב מוצע ונספח בינוי לעיון.

**** ירד מסדר היום יידון בישיבה הבאה**

(נספח מס' 2)

5. (93). תכנית 415-0838573 - מתחם יוספטל רמלה, פינוי-בינוי

עיריית רמלה ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023 מיום 05.06.2023

התכנית ממוקמת בחלק הצפון מזרחי של רמלה, בין הרחובות משה דיין, עמיחי, יוספטל, רמב"ם ובורוכוב.

שטח התכנית: כ-159.00 דונם

מטרת התכנית: התחדשות עירונית בשכונת יוספטל באמצעות פרויקט פינוי בינוי להקמת שכונת מגורים חדשה, שטחי ציבור, מסחר, תעסוקה, דיור מוגן ושטחים פתוחים.

מספר גוש	כל חלק/ חלקי הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
4348	חלק		243, 282, 284, 290
4349	חלק		84-85, 250, 255, 293, 295
5802	חלק	5, 8-22, 24, 26-29, 32-34, 36-41, 61, 65-66, 68-70, 72-76, 78-81, 86-88, 91, 98, 106-107, 109-111	92, 108
5803	חלק	15-21, 42, 56-61, 70-73, 75, 87, 89-90, 102-103	

מצב קיים:

המתחם כולל כיום בניה ישנה, ברובה מבנים טוריים ומבני H בני 3-4 קומות, בני 828 יח"ד סה"כ, במצב ירוד ורווחת דיור נמוכה. כ-700 יח"ד מיועדות לפינוי, וכ-144 יח"ד מיועדות לחיזוק.

מצב מוצע: הבינוי מציע כ-3,300 יח"ד בתמהיל מגוון, במסגרת 8 מתחמי תכנון, המהווים יחידות מימוש עצמאיות. כל מתחם כולל מגדלי מגורים בגובה של עד 25 קומות, ובניה מרקמית בגובה של עד 8 קומות לאורך הרחובות הראשיים כאשר קומת הקרקע מתוכננת כחזית פעילה המלווה את הרחוב, ותכלול שימושי מסחר, תעסוקה ושימושים ציבוריים. בנוסף, כוללת התכנית מערך שטחי ציבור רחב היקף, שטחים פתוחים מגוונים, ושטח למבנה מסחר ותעסוקה. וועדת משנה 2020002 מיום 16.03.2020 החליטה להמליץ לוועדה המחוזית להפקיד את התכנית בתנאים. וועדה מחוזית אישרה הודעה לפי סעיף 77-78 לחוק התכנון והבניה למשך שנה. ההודעה נכנסה לתוקף ב-12.11.22. מצורף מטה תרשים סביבה, תשריט מצב מוצע ונספח בינוי לעיון.

**** ירד מסדר היום יידון בישיבה הבאה**

(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר)
(נספח מס' 3)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 06.2023-15

מיום 05.06.2023

6. (94). תכנית תמל/2050 - התחדשות עירונית מתחם גיורא - רמלה

התכנית ממוקמת בצפון מערב העיר בשכונת יוספטל. התכנית גובלת בצירי תנועה - חטיבת קריית, צה"ל, עמיחי ומשה דיין וסמוכה לדרך 200 הבין עירונית. בתחומה ממוקמת תחנת מטרו (תת"ל/101/א). גושים, חלקות:

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
5801	לא מוסדר	חלק	2-17, 19-38, 40, 42-43, 45, 47, 50, 52-54, 109, 116, 118-125	18, 46, 48-49, 51, 58, 96-97, 99, 110, 115, 117
5802	לא מוסדר	חלק	4, 62-64, 82-84, 89-90, 93-94, 96-97, 99-105	35, 42, 77, 95
3836	מוסדר	חלק		22-24, 28
4351	מוסדר	חלק		33

שטח התכנית: כ-191.8 דונם

מטרת התכנית: התחדשות עירונית בשכונת גיורא ברמלה באמצעות שיפוץ, פינוי והריסה של כ-790 יח"ד ישנות והחלפתן ביח"ד חדשות, תוך שדרוג המרחב הציבורי ומערכות התשתיות לסוגיהן.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי יעוד הקרקע מאזור מגורים, שטח ציבורי פתוח, מסחר, שטח לבנייני ציבור ודרך מאושרת לאזור מגורים ד', שטח ציבורי פתוח, שטח לבנייני ציבור, שטח לתחבורה ומסחר, שטח תחנה ציבורית, שטח לתעסוקה, מגורים ומסחר ודרך מוצעת.

קביעת שימושים ותכליות מותרות לכל יעוד קרקע.

קביעת זכויות והוראות בנייה לכל יעוד קרקע.

קביעת 3,248 יח"ד בשטח התכנית.

1. קביעת מספר הקומות וגובה הבנייה.

2. קביעת מיקום רבי-קומות.

3. קביעת הוראות בנייה וקווי בנין.

4. קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי.

5. קביעת הנחיות בדבר שמירה על עצים.

6. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.

7. קביעת הוראות לפיתוח השטח והנחיות סביבתיות.

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023

מיום 05.06.2023

8. קביעת הוראות למערכת ניהול מי נגר, ניקוז, ביוב ומים.

9. קביעת זיקות הנאה למעבר בתאי שטח הבנויים.

10. קביעת הוראות בדבר תנאים להוצאת היתר בנייה.

מצב קיים: בנייה ישנה, ברובה מבני מגורים בני 3-4 קומות, שנבנו באמצע שנות ה-70. בשטח התכנית כיום קיימות כ-790 יח"ד במצב פיזי ירוד. ייעודי הקרקע הינם מגורים, מסחר, שטח ציבורי פתוח, שטח לבנייני ציבור ודרך מאושרת.

מצב מוצע: התכנית מציעה מבני מגורים המשלבים בינוי מרקמי ובינוי גבוה של כ-25 קומות. סה"כ כ-3,248 יח"ד (2898 יח"ד בתחום קו כחול מקורי + 350 יח"ד בהרחבה). התכנית כוללת תוספת שימושים של תעסוקה ומסחר, מבני חינוך, בריאות, דת וקהילה, חלקם במשולב במגרש המגורים וחלקם במגרשים ייעודים למבני ציבור. כן כוללת התכנית שטחים פתוחים בהיקף משמעותי. בלב המתחם מתוכננת תחנת מטרו – 'משה שרת'. התכנית יוצרת מרחב אורבני איכותי סביב תחנה זו, תוך יצירת מוקד חינוך, תרבות ופנאי כלל עירוני.

נימוקי הרחבת קו כחול:

- שיפור כלכליות המיזם, ללא צורך בציפוף יתר או/ו תוספת קומות
- תוספת הקצאות לשטחי ציבור עבור תושבי המתחם, הכוללת בי"ס יסודי 18 כיתות ובי"ס על-יסודי 30 כיתות.
- עמידה בתמהיל שטחי תעסוקה נדרש בהתאם לתמ"א 70.
- יצירת תמהיל יח"ד מגוון עבור אוכלוסיות רבות, המכיל יותר יח"ד קטנות ובינוניות.
- העצמת זכויות במגרשי רמ"י בשכונת "נאות שמיר" תסייע בשיווקם, שלא צלח.

סטטוס בוועדה מקומית: ישיבות בדיקה תכנונית.**סטטוס בוועדה המחוזית/ותמ"ל:** שולחן עגול התקיים ב- 20.03.23.**תשריטים מצורפים:** תרשים סביבה (מתוך מצב מוצע), תשריט מצב מוצע ונספח בינוי לעיון.**מועצת העיר מאשרת את הצטרפותה למגישי התכנית ולאשר הרחבת קו כחול.**

(בעד - 10, נמנע - 2, נגד - 3)

(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר)

(נספח מס' 4)

7. (95). תכנית רובע הרכבת והשוק - רמלה

עיריית רמלה ישיבת המועצה מן המניין מס' 06.2023-15 מיום 05.06.2023

התכנית ממוקמת בדרום מזרח העיר בשכונות קלאוזנר, שופטים ולכיש. התכנית גובלת בצירי תנועה – שד' הרצל, שד' שלמה המלך, מנחם דניאל, תל חי ויצחק שדה ובדרכים בין עירוניות 40 ו-44. בתחומה ממוקמת תחנת מטרו רמלה מרכז (תת"ל/101/א), תחנת קו חום (תת"ל 72/ב), תחנת רכבת כבדה ותחנה מרכזית (מסוף אוטובוסים).
גושים, חלקות:

מספר גוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
4344	32, 3, 2	4, 1
4345	37, 33, 9-18, 7	35, 22, 21, 8
4374	85, 83	,80, 75, 24-63, 6, 4, 2 114, 112
4405		24
4446	62	48
4778	67-70, 46-61	,39, 38, 32-35, 17, 8 72, 71, 64-66, 42-44
5613	13, 12, 10, 9, 7, 6, 1	14, 11, 8, 2-5
5614	24, 23, 21, 1-17	
5615	26, 24, 23, 1-7	27, 25
5618	26-29, 8-22, 4	30-31, 6, 3
5619	1-18	
5620	1	
5621	34	
5729	18, 13-14, 6-11, 1-4	12
5730	7, 1-4	5
5791	1-12	
5792	1-16	
5793	1-5	
5794	1-3	
5795	1-2	
5796	14-16, 1-12	13
5797	1	
5798	1-10	
5799	5-8, 1-3	
5800	16-17, 1-14	15
5822		25
5829	1-21	



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023

מיום 05.06.2023

44,41		5850
69,68		5889

שטח התכנית: כ- 420 דונם

מטרת התכנית: התחדשות מרקם עירוני ותיק בשכונות קלאוזנר שופטים ולכיש, הכולל מבנים לשימור, לצורך יצירת רובע מעורב שימושים שיהווה שער כניסה משמעותי לעיר, בסביבת האב התחבורתי (מתח"מ) אשר מחבר בין שלל אמצעי המתע"ן, תוך שדרוג המרחב הציבורי ומערכות התשתיות.

מצב קיים: המתחם מורכב מבנייה היסטורית ורקמה עירונית בעלת אופי משתנה לאורך האזורים הכלולים בתכנית. מצפון לרח' הרצל קיימים מבני מגורים, מסחר, תעסוקה (בעיקר מבנה התחנה המרכזית, המכיל קריית ממשלה), מבני ציבור, תחנת רכבת ומוסכים. דרומית לרח' הרצל קיימים מבני מגורים, מבני מלאכה ומסחר, מוסכים, תחנות דלק, מבני ציבור ומבני דת. חלק מהמבנים באזור זה בעלי אופי שימורי. כמו כן קיימות במתחם כ-160 יח"ד במצב פיזי ירוד.

מצב מוצע: התכנית מציעה מבני מגורים ותעסוקה המשלבים בינוי מרקמי ובינוי גבוה של כ- 22 קומות. סה"כ כ- 2,300 יח"ד. התכנית כוללת תוספת שימושים של תעסוקה ומסחר, תיירות, מבני חינוך, בריאות, דת וקהילה, תחבורה, חלקם במשולב במגרש המגורים וחלקם במגרשים ייעודיים למבני ציבור. כן כוללת התכנית שטחים פתוחים. בחלקו הצפוני של המתחם מתוכנן האב תחבורתי שיחבר בין שלל אמצעי המתע"ן (מטרו - תחנת רמלה מרכז, רכבת כבדה, רק"ל ומסוף אוטובוסים).

עיריית רמלה**ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023****מיום 05.06.2023**

התכנית יוצרת מרחב אורבני והיסטורי איכותי, תוך יצירת מוקד תעסוקה, תירות ופנאי כלל עירוני.

סטטוס בוועדה מקומית: ישיבות בדיקה תכנונית.

סטטוס בוועדה המחוזית/ותמ"ל: הוכרו כמתחם לקידום בועדת השרים לענייני פנים ב- 17.5.23.

תשריטים מצורפים: תרשים סביבה

מועצת העיר מאשרת קידום תכנית בותמ"ל

(בעד - 10 , נמנע - 2 , נגד - 3)

(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר)

(נספח מס' 5)

8. (96). אישור דוחות כספיים לשנת 2022 - ת.מ.ר. תאגיד מים אזורי בע"מ - ח.פ. 514019686

מועצת העיר מאשרת דוחות כספיים של ת.מ.ר. - תאגיד מים אזורי בע"מ לשנת 2022.

(בעד -10 , נמנע -2 , נגד -3)

(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר)

(נספח מס' 6)

9. (97). מנוי מר אמיר וידר - מזכיר ועדת בחירות עיריית רמלה

לידיעה:

מר אמיר וידר ישמש בתפקיד **מזכיר ועדת הבחירות לעיריית רמלה** ושכרו יקבע בהתאם להנחיות משרד הפנים ומש"מ.

(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023

מיום 05.06.2023

10. (98). אישור בקשת היתר לעבודת חוץ - מר ראובן חן

מר ראובן חן עובד בשיטור העירוני, מבקש אישור העירייה להיתר עבודת חוץ, מעבר לעבודתו בעירייה.
עפ"י סעיף 180 לפקודת העיריות, מבוקש לאשר לנ"ל היתר לעבודת חוץ, מתאריך 01.06.2023 ועד תאריך 31.05.2024.
מועצת העיר מאשרת היתר לעבודת חוץ.

(בעד - 13, נגד - 2)
(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר)

11. (99). אישור בקשת היתר לעבודת חוץ - מר עופר ארדיטי

מר עופר ארדיטי עובד בח' איכות הסביבה, מבקש אישור העירייה להיתר עבודת חוץ, מעבר לעבודתו בעירייה.
עפ"י סעיף 180 לפקודת העיריות, מבוקש לאשר לנ"ל היתר לעבודת חוץ, מתאריך 01.06.2023 ועד תאריך 31.05.2024.
מועצת העיר מאשרת היתר לעבודת חוץ.

(בעד - 13, נגד - 2)
(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר)

12. (100). תכנית 415-0332312 - "רג"מ החדשה" (טרמינל 6)

מיקום:

המתחם ממוקם סמוך לעיר רמלה ולעיר לוד, מצפון לאתר מפעל "נשר" וממערב לכביש מס' 1 בין מחלף גזר במזרח ונחל איילון במערב.

גושים, חלקות וחלקי-חלקות:

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 06.2023-15

מיום 05.06.2023

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
4342	מוסדר	חלק	8, 12, 18-19, 32, 37, 42-44, 96, 98-99, 101, 104, 107, 110, 114-115, 117, 119-136	3, 21, 36, 45, 54, 88, 90, 92-94, 102, 113
4344	מוסדר	חלק		99-100, 102-104
4375	מוסדר	חלק	17, 28-29, 40-46, 73-83	32, 34, 38, 48, 51, 71-72
4378	מוסדר	חלק	39, 53	21, 23, 25, 34, 37-38, 43, 52, 54, 77, 81, 83, 94
4379	מוסדר	חלק		2-3, 10
4380	מוסדר	חלק	11, 14	7, 9-10, 12-13, 15, 21, 26
4404	מוסדר	חלק		10-12
4428	מוסדר	חלק		89-92, 95-107
4761	מוסדר	חלק	15-18, 20, 38, 40	7, 36, 44
4765	מוסדר	חלק	24, 27	7-17, 20-22, 25, 29
4766	מוסדר	חלק		12
4767	מוסדר	חלק		2-3
4772	מוסדר	חלק		1, 3, 34, 37
5413	מוסדר	חלק		107

שטח התכנית: 1497.153 דונם

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית לאזור תעסוקה, לוגיסטיקה, תחנת רכבת, תשתיות, והקמת פארק לאורכו של נחל גזר במתחם רג"מ **מצב מוצע:** התכנית מציעה אזור תעסוקה מטרופוליני, שישמש את הרשויות רמלה, מ.א. גזר ומ.א. חבל מודיעין. המתחם יכול שטחי תעסוקה, משרדים, מסחר, אחסנה, לוגיסטיקה ומלונאות. כן כולל המתחם מרכז תחבורה בין עירוני ותחנת רכבת חדשה, הממוקמת על מסילת רכבת ענבה במסגרת תת"ל 45א', ובצמוד לדיפו רכבת ישראל מדרום לה. בתחום התכנית עובר נחל גזר, שיוסדר וישמש פארק עירוני. התכנית משורתת תחבורתית ע"י מחלף אחיסמך, המהווה כניסה למתחם. בנוסף קיים חיבור אל מחלף רמלוד, המוביל לכביש 44 וכביש 6.

סטטוס: התכנית פורסמה לאישור ב-29.05.23

רקע: בפגישה שהתקיימה ב-30.05.23 עם 3 ראשי הרשויות בתחומן חלה התכנית (רמלה, מ.א. גזר ומ.א. חבל מודיעין), סוכם כי הרשויות יגישו בקשה משותפת לוועדה הגיאוגרפית של משרד הפנים, לצורך תיקון הגבולות באזור התכנית, כך שלא יותרו מגרשים אשר חלים עליהם יותר משטח שיפוט של רשות אחת. זאת בעיקר במטרה להקל על הגשת בקשות להיתרי בניה, רישוי עסק וכד' בעתיד. **תשריטים מצורפים:** תרשים סביבה, מצב קיים ומצב מוצע לעדכון גבולות.

העקרונות המנחים לעדכון הגבולות היו: שמירה על שטח זהה של כל רשות ורשות ביחס למצב קיים מול מצב חדש התווית הגבול כך שמגרשים יחולו על שטח שיפוט אחד בלבד.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 06.2023-15

מיום 05.06.2023

מועצת העיר מאשרת / ממליצה לאשר עדכון גבולות.

(בעד - 10, נמנע - 2, נגד - 3)
 (הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר)
 (נספח מס' 7)

13. (101). אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2023 - תב"רים חדשים

רה"ע סקר את כל הנושאים בסדר יום ודנו בכל סעיף וסעיף, מבוקש לאשר 11 תב"רים חדשים לשנת 2023, כמפורט להלן :

1. אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2023 - תב"רים חדשים

רה"ע סקר את כל הנושאים בסדר יום ודנו בכל סעיף וסעיף, מבוקש לאשר 11 תב"רים חדשים לשנת 2023, כמפורט להלן :

3075 - סקרי בטיחות ומוכנות לפתיחת שנת הלימודים במוסדות חינוך כולל אשכולי פיס - סה"כ תקציב מבוקש - 200,000 ₪ פירוט מקורות המימון: הכנסות מקרן פיתוח - 200,000 ₪, ע. קבלניות.

3076 - הקמת ביס' יסודי 24 כיתות במגרש 405 כולל השלמה לשלב א - סה"כ תקציב מבוקש - 13,616,620 ₪ פירוט מקורות המימון: משרד החינוך - 13,616,620 ₪, ע. קבלניות, רכישת ציוד, ע. תכנון.

3077 - פיתוח ושדרוג תשתיות כבישים מדרכות תאורה ברחבי העיר לשנת 2023 - סה"כ תקציב מבוקש - 1,000,000 ₪ פירוט מקורות המימון: קרן היטלי כבישים - 1,000,000 ₪, ע. קבלניות.

3078 - עבודות תכנון שמאות מדידות ופיקוח לשנת 2023 - סה"כ תקציב מבוקש - 2,000,000 ₪ פירוט מקורות המימון: הכנסות מקרן פיתוח - 2,000,000 ₪, ע. תכנון.

3079 - מרכז ווטרינרי רכישת ציוד רפואי לטיפול בבע"ח רכישת מצלמות ומערכות כריזה וציוד משרדי - סה"כ תקציב מבוקש - 1,000,000 ₪ פירוט מקורות המימון: הכנסות מקרן פיתוח - 1,000,000 ₪, רכישת ציוד.

3080 - רכישת מצלמות לעיר להגברת הביטחון - סה"כ תקציב מבוקש - 1,000,000 ₪ פירוט מקורות המימון: הכנסות מקרן פיתוח - 1,000,000 ₪, ע. קבלניות.

3081 - הנגשת כיתות אקוסטיות במוסדות חינוך לשנת 2023 - סה"כ תקציב מבוקש - 200,000 ₪ פירוט מקורות המימון: הכנסות מקרן פיתוח - 200,000 ₪, ע. קבלניות.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 06.2023-15

מיום 05.06.2023

3082 - הנהת דשא סינטטי בגני הילדים - לשנת 2023 - סה"כ תקציב מבוקש - 1,000,000 ₪ פירוט מקורות המימון: מפעל הפיס - 1,000,000 ₪, ע. קבלניות.

3083 - רכישת ציוד וריהוט למבנה תרבות ברחוב יאיר שטרן בשכונת אות בגין - סה"כ תקציב מבוקש - 600,000 ₪ פירוט מקורות המימון: מפעל הפיס - 600,000 ₪, רכישת ציוד.

3084 - רכישת ציוד וריהוט גלובלי לבתי הספר לשנת 2023 - סה"כ תקציב מבוקש - 300,000 ₪ פירוט מקורות המימון: מפעל הפיס - 300,000 ₪, רכישת ציוד.

3085 - רכישת ציוד וריהוט גלובלי לגני ילדים לשנת 2023 - סה"כ תקציב מבוקש - 300,000 ₪ פירוט מקורות המימון: מפעל הפיס - 300,000 ₪, רכישת ציוד.

מקורות מימון:

מפעל הפיס - 2,200,000 ₪

משרד החינוך - 13,616,620 ₪

קרן פיתוח - 4,400,000 ₪

קרן היטלי כבישים - 1,000,000 ₪

מועצת העיר מאשרת תקציבים בלתי רגיל לשנת 2023 - 11 תב"רים חדשים, כמפורט לעיל :

(בעד -12, נמנע -1, נגד -2)

(פרוטוקול כספים מס' 04/2023-15)

(נספח מס' 8)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 06.2023-15

מיום 05.06.2023

14. (102). אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2023 - תיקוני תב"רים

רה"ע הסביר את נושא תיקון התב"ר, מבוקש לאשר 1 תיקון תב"ר לשנת 2023, כמפורט להלן:
 3043 - הקמת מעון יום 5 כיתות במגרש 401 במערב רמלה - סה"כ תקציב מבוקש: 8,012,380 ₪, סה"כ תקציב קודם: 3,413,565 ₪,
 תוספת - 4,598,815 ₪, פירוט מקורות המימון: משרד החינוך - 3,413,565 ₪, הכנסות מקרן פיתוח - 4,598,815 ₪.
פירוט מקורות מימון:
 קרן פיתוח - 4,598,815 ₪

מועצת העיר מאשרת תקציבים בלתי רגיל לשנת 2023 - 1 תיקון תב"ר , כמפורט לעיל :

(בעד - 10, נמנע - 3 , נגד - 2)
 (פרוטוקול כספים מס' 04/2023-15)
 (נספח מס' 9)

15. (103). דוח רבעוני סקור (לא מבוקר) לתקופה ינואר-יוני 2021

תקציב מאושר 2021	ביצוע לתקופה ינואר-יוני 2021	הפרש תקציב מול ביצוע	
309,878	301,283	(8,595)	הכנסות
309,878	296,366	(13,512)	הוצאות
	4,917	4,917	עודף

מועצת העיר מאשרת דוח רבעוני סקור (לא מבוקר) לתקופה ינואר-יוני 2021

(בעד - 10, נמנע - 1, נגד - 4)
 (פרוטוקול כספים מס' 04/2023-15)
 (נספח מס' 10)

16. (104). דוח רבעוני לתקופה ינואר-דצמבר 2022 (לא סקור ולא מבוקר)

עיריית רמלה
ישיבת המועצה מן המניין מס' 06.2023-15
מיום 05.06.2023

אלש"ח	אלש"ח	אלש"ח	
<u>הפרש תקציב יחסי</u>	<u>ביצוע לתקופה</u>	<u>תקציב מאושר</u>	
<u>מול ביצוע</u>	<u>ינואר-דצמבר</u>	<u>לשנת 2022</u>	
	<u>2022</u>		
5,708	644,590	638,882	הכנסות
(12,941)	651,823	638,882	הוצאות
(7,233)	(7,233)	-	חוסר

הדוח מציג חוסר של 7,233 אלש"ח.

מועצת העיר מאשרת דוח רבעוני לתקופה ינואר-דצמבר 2022 (לא סקור ולא מבוקר)

(בעד -10, נמנע-1, נגד-4)

(פרוטוקול כספים מס' 04/2023-15)

(נספח מס' 11)

17. (105) פרוטוקול ועדת השקעות 1-2023-15 מיום 27.4.23 - לידיעה

(נספח מס' 12)

18. (106) הסכם בין מדינת ישראל מצד אחד והעירייה והוועדה המקומית מהצד השני לעניין פרויקט המטרו
ושיפוי הועדה המקומית בגין תכנית התת"לים של המטרו.
מועצת העיר מאשרת את הסכם בין מדינת ישראל מצד אחד והעירייה והוועדה המקומית מהצד השני לעניין פרויקט
המטרו ושיפוי הועדה המקומית בגין תכנית התת"לים של המטרו.

(בעד -12, נמנע-1, נגד-2)

(פרוטוקול כספים מס' 04/2023-15)

(נספח מס' 13)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023

מיום 05.06.2023

19. (107). הודעה על פרטי חוזים שנחתמו - בהתאם לסעיף 203 א' לפקודת העיריות
לידעה.

(נספח מס' 14)

20. (108). הנחות מאגרות פיתוח - ט. ד. -

בעקבות בדיקה סקר מדידות שנערך (טאבו מס' 24636), נמצאה חריגת בניה בשטח של כ - 74 מ"ר ללא היתר בניה.
קיימת
יתרת חוב נכון ליום 20.02.23 ע"ס 15,787 ₪ בגין היטלי פיתוח.

החלטת הועדה - לאחר דיון ובדיקת הנתונים הועדה מאשרת הנחה לפי מבחן הכנסה, מאשרת 70% הנחה מהחוב בגין
היטלי פיתוח עקב מצב רפואי.
המועצה מאשרת החלטת הועדה.

(בעד - 11 , נמנע - 1 , נגד - 3)
(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 15-2023/1)
(נספח מס' 15)

21. (109). הנחות מאגרות פיתוח - ב. א. -

בעקבות בדיקה סקר מדידות שנערך, נמצאה חריגת בניה בשטח של כ - 73.89 מ"ר ללא היתר בניה. קיימת
יתרת חוב נכון ליום 20.02.23 ע"ס 16,428 ₪ בגין היטלי פיתוח.

החלטת הועדה - לאחר דיון ובדיקת הנתונים הועדה מאשרת הנחה לפי מבחן הכנסה, מאשרת 20% הנחה בגין היטלי
פיתוח הנחת אזרח ותיק.



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023

מיום 05.06.2023

המועצה מאשרת החלטת הועדה.

(בעד - 11 , נמנע- 1 , נגד - 3)
 (פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 1/2023-15)
 (נספח מס' 16)

22. (110). הנחות מאגרות פיתוח - ק.ס -

בעקבות בדיקה סקר מדידות שנערך, נמצאה חריגת בניה בשטח של כ - 54.49 מ"ר ללא היתר בניה. קיימת יתרת חוב נכון ליום 20.02.23 ע"ס 7,380 ₪ בגין היטלי פיתוח.

החלטת הועדה- לאחר דיון ובדיקת הנתונים הועדה מאשרת הנחה לפי מבחן הכנסה, מאשרת 70% הנחה מהחוב בגין היטלי פיתוח עקב מצב רפואי.
המועצה מאשרת החלטת הועדה.

(בעד - 11 , נמנע- 1 , נגד - 3)
 (פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 1/2023-15)
 (נספח מס' 17)

23. (111). הנחות מאגרות פיתוח - ע.ע -

בעקבות בדיקה סקר מדידות שנערך (טאבו מס' 21168) , (טאבו מס' 21169), נמצאה חריגת בניה בשטח של כ - 28.5 מ"ר + 66.5 מ"ר ללא היתר בניה. קיימת יתרת חוב נכון ליום 20.02.23 ע"ס 24,490 ₪ בגין היטלי פיתוח.

החלטת הועדה- לאחר דיון ובדיקת הנתונים הועדה מאשרת הנחה לפי מבחן הכנסה, מאשרת 20% הנחה מהחוב בגין היטלי פיתוח עקב מצב רפואי.
המועצה מאשרת החלטת הועדה.

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023

מיום 05.06.2023

(בעד - 11 , נמנע- 1 , נגד - 3)
(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 1/2023-15)
(נספח מס' 18)

24.112. הנחות מאגרות פיתוח - ש.ד -

בעקבות בדיקה סקר מדידות שנערך (טאבו מס' 25240), נמצאה חריגת בניה בשטח של כ - 45.0 מ"ר ללא היתר בניה. קיימת יתרת חוב נכון ליום 20.02.23 ע"ס שילמו את מלוא החוב.

החלטת הועדה - לאחר דיון ובדיקת הנתונים הועדה מאשרת הנחה לפי מבחן הכנסה, מאשרת 80% הנחה בגין היטלי פיתוח עקב מצב רפואי.

המועצה מאשרת החלטת הועדה.

(בעד - 11 , נמנע- 1 , נגד - 3)
(פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 1/2023-15)
(נספח מס' 19)

25.113. פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 15-4/2023 מיום 03 במאי 2023

מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 15-4/2023 מיום 03 במאי 2023.

(בעד - 10 , נמנע- 1 , נגד - 4)
(פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 4/2023-15)
(נספח מס' 20)

26.114. פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 15-5/2023 מיום 28 במאי 2023

מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 15-5/2023 מיום 28 במאי 2023.

סעיף 1: (בעד -10, נמנע-3, נגד -2)
סעיף 2: (בעד -12, נמנע-1, נגד -2)
סעיף 3: (בעד -12, נמנע-1, נגד -2)
סעיף 4: (בעד -10, נמנע-3, נגד -2)

(פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 5/2023-15)



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023

מיום 05.06.2023

(נספח מס' 21)

27.115). פרוטוקול ועדת בטיחות בדרכים מס' 1/2023-15 מיום 15 במאי 2023

מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת בטיחות בדרכים מס' 1/2023-15 מיום 15 במאי 2023.

(בעד - 12, נמנע - 1, נגד - 2)

(פרוטוקול ועדת בטיחות בדרכים מס' 1/2023-15)

(נספח מס' 22)

28.116). פרוטוקול ועדת משלחות וקשרי חוץ מס' 2/2023-15 מיום 24 במאי 2023

מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת משלחות וקשרי חוץ מס' 2/2023-15 מיום 24 במאי 2023.

(בעד - 10, נמנע - 2, נגד - 3)

(פרוטוקול ועדת משלחות וקשרי חוץ מס' 2/2023-15)

(נספח מס' 23)

29.117). פרוטוקול ועדת תנועה מס' 2/2023-15 מיום 10 במאי 2023 - לידיעה

מועצת העיר מאשררת פרוטוקול ועדת תנועה מס' 2/2023-15 מיום 10 במאי 2023.

(פרוטוקול ועדת תנועה מס' 2/2023-15)

(נספח מס' 24)

30.118). פרוטוקול ועדה תמיכות ליחידים מס' 1/2023-15 מיום 23 באפריל 2023 - לידיעה

המועצה מאשררת פרוטוקול ועדת תמיכות ליחידים מס' 01/2023-15 מיום 23 באפריל 2023.

(פרוטוקול ועדת תמיכות ליחידים מס' 1/2023-15)

(נספח מס' 25)

31.119). פרוטוקול ועדה תמיכות ליחידים מס' 2/2023-15 מיום 15 מאי 2023 - לידיעה

המועצה מאשררת פרוטוקול ועדת תמיכות ליחידים מס' 02/2023-15 מיום 15 מאי 2023.

(פרוטוקול ועדת תמיכות ליחידים מס' 2/2023-15)

(נספח מס' 26)

עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023

מיום 05.06.2023

32. (120). פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה מס' 01/2023-15 מיום 19 באפריל 2023 - לידיעה

מועצת העיר מאשררת פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה מס' 1/2023-15 מיום 19 באפריל 2023.

(פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה מס' 1/2023-15)

(נספח מס' 27)

33. (121). פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה רטר' מס' 02/2023-15 מיום 01 ביוני 2023 - לידיעה

מועצת העיר מאשררת פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה רטר' מס' 2/2023-15 מיום 01 ביוני 2023.

(תוספת למועצה)

(פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה רטר' מס' 2/2023-15)

(נספח מס' 28)

34. (122). אישור חילופי גברי ומינורי בוועדות החובה והרשות, דירקטוריונים וחברות העירונית

מועצת העיר מאשררת מינוי של חברי מועצה, נציגי ציבור, עובדי הרשות המקומית - לוועדות חובה, רשות, ועדות מקצועיות

דירקטוריונים, חברות עירוניות וועדי מנהל כמפורט:

ועדת משנה לתכנון ולבניה -

סעיף 18 (ה) לחוק התכנון והבניה

1. מיכאל וידל - רה"ע, יו"ר
2. רונן מושייב - מ"מ יו"ר הועדה
3. שלומי פנטה - מ"מ יו"ר הועדה
4. אברהם דז'ורייב
5. עו"ד ראיס אבו סייף
6. יחיאל ניזרי
7. עו"ד אריה טויטו
8. יאיר דידי
9. מהנדסת הרשות
10. היועץ המשפטי של הרשות או מי מטעמו
11. נציגת הרשות לכבאות והצלה
12. נציגת השר לאיכות הסביבה
13. מזכיר/ת הועדה

נציגים בעלי הדעה המייעצת



עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-06.2023

מיום 05.06.2023

נציג שר הפנים
נציג שר השיכון
נציג שר הבריאות
נציג בט"פ
נציג שר התחבורה
נציג רשות מקרקעי ישראל
יועצים משפטיים חיצוניים של הרשות
מבקר הרשות יוזמן דרך קבע לדיוני הועדה

(בעד - 10 , נמנע- 2 , נגד -3)
(תוספת למועצה)

מיכאל וידל
ראש העיר רמלה

רון עזריה
מנכ"ל העירייה