



## עיריית רמלה

שיבת המועצה מן המניין מס' 15-04.2023  
מיום 03.04.2023

פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין שהתקיימה ביום שני יב' ניסן תשפ"ג  
(03 באפריל 2023) באשכול הפיס, רח' הזית 6, רמלה.

שעת פתיחת ישיבת המועצה - 18:11

### נוכחים:

מיכאל וידל - ראש העיר, יו"ר ישיבת המועצה  
אברהם דז'ורייב - סגן רה"ע  
אורלי ארביב - חברת מועצה  
הרב מיכאל דרעי - חבר מועצה  
יחיאל ניזרי - חבר מועצה  
עו"ד רונן רוטשטיין - חבר מועצה  
אברהים (מינו) אבו לבן - חבר מועצה (יצא בשעה 18:58 לא השתתף בהצבעה)  
הרב איתן דהאן - סגן רה"ע  
רונן מושייב - חבר מועצה (יצא בשעה 18:35 לא השתתף בהצבעה)  
עאמר אבו גאנם - חבר מועצה (יצא בשעה 18:58 לא השתתף בהצבעה)  
משה שטה - חבר מועצה (נכנס בשעה 18:24)  
רותם כהן כחלון - חברת מועצה (נכנסה בשעה 18:21)  
עו"ד אריה טויטו - חבר מועצה  
שמעון שלוש - חבר מועצה  
יאיר דידי- חבר מועצה

### חסרים:

עו"ד מוסא סאבא - חבר מועצה  
שלומי פנטה - חבר מועצה  
עו"ד ראיס אבו סייף - חבר מועצה  
הראל שוהם - חבר מועצה

### מנגנון עירוני:

רוזה עללאל - גזברית העירייה  
עו"ד דורון דבורי - מחלקה משפטית  
הילה גזית - אדריכלית העיר



**עיריית רמלה**  
**ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-04.2023**  
**מיום 03.04.2023**

לביא היציג - מנהל המנהלת להתחדשות עירונית  
 רון חסיד - מנהל מח' מזכירות העירייה

**על סדר היום:**

**1. הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר**

**2. אישור פרוטוקולים:**

- |  |   |
|--|---|
| (1) מס' 03/2023-15 מיום 20 במרץ 2023.    | א. פרוטוקול ועדת כספים -                      |
| (1) מס' 01/2023-15 מיום 21 בפברואר 2023. | ב. פרוטוקול ועדת איכות הסביבה -               |
| (1) מס' 01/2023-15 מיום 13 במרץ 2023.    | ג. פרוטוקול ועדת קליטה -                      |
| (1) מס' 03/2023-15 מיום 14 במרץ 2023.    | ד. פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית -             |
| (1) מס' 01/2023-15 מיום 15 במרץ 2023.    | ה. פרוטוקול ועדה תרבות אירועים וספורט -       |
| (1) מס' 01/2023-15 מיום 20 במרץ 2023.    | ו. פרוטוקול ועדת שמות למקומות ציבוריים -      |
| (1) מס' 04/2023-15 מיום 21 במרץ 2023.    | ז. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין ומבני ציבור -  |
| (1) מס' 01/2023-15 מיום 15 בפברואר 2023. | ח. פרוטוקול ועדת תנועה - לידיעה               |
| (1) מס' 01/2023-15 מיום 21 בפברואר 2023. | ט. פרוטוקול ועדת תרומות - לידיעה              |
| (1) מס' 01/2023-15 מיום 27 במרץ 2023.    | י. פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה רטרוא - לידיעה |



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-04.2023  
מיום 03.04.2023

### עדכוני ראש העיר :

ראש העיר מאחל לכולם חג פסח שמח וכשר, לתושבים הערבים רמדאן מובארכ, ולנוצרים חג פסחא שמח.

ראש העיר ציין את במבחן מדד שקיפות העירייה קיבלה את הציון הגבוה 98.  
ראש העיר ציין כי הועבר המענק לעובדים ע"ס 6,000 ₪ .

### 1. (44). צו חניה לצורך פתרון חניות לציבור הרחב - אזור תעשייה א'

בכוונת העירייה להטיל צו חניה ביחס למקרקעין הריקים שבנדון (להלן: "המקרקעין") מכוח סמכותה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים), התשמ"ז-1987 (להלן: "החוק") שאינם משמשים לייעודם התכנוני ובכך לנצל את המקרקעין לרווחת התושבים ולמתן פתרונות חניה באזור התעשייה א' במקרקעין הידועים כחלק מחלקה 52 בגוש 4344 בהתאם לתשריט המצ"ב. בהתאם לחוות דעת משפטית המצ"ב לדברי הסבר אלו אין מניעה להטלת צו החניה כאמור.  
מועצת העיר מאשרת הטלת צו חניה לצורך פתרון חניות לציבור הרחב - אזור תעשייה א'  
(בעד - 9, נמנע - 2, נגד - 1)  
( הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר )  
(נספח מס' 1)

### 2. (45). ניהול נכס במתחם "הידידות" ברחוב אברהם הלל לצורך הפעלת מרכז הזדמנות

בהתאם לבקשת האגף לשירותים חברתיים ולצורך הפעלת המרכז, מוסכם כי בסיומו של שיפוץ המבנה המצוי במקרקעין הידועים כגוש 5804 חלקה 48 ברחוב אברהם הלל בשטח המתחם, ניהול המרכז יוטל על קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח (ע"ר) וזאת בהלימה עם מטרותיה של הקרן.

רמלה



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-04.2023  
מיום 03.04.2023

המבנה ישמש כמרכז תעסוקה עירוני בהתאם להסכם בין עיריית רמלה לבין משרד הרווחה והביטחון החברתי לצרכי עידוד תעסוקה בקרב תושבי העיר רמלה.  
מועצת העיר מאשרת ניהול נכס במתחם "הידידות" ברחוב אברהם הלל לצורך הפעלת מרכז הזדמנות.  
(בעד - 8, נמנע - 3, נגד - 1)  
( הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר )  
(בספח מס' 2)

## 3. (46). תכנית תמל/ 2043 - ויצמן מזרח

## רקע - מיקום:

- התכנית ממוקמת במרכז העיר רמלה, מול מתחם לב המע"ר, ובסמיכות לבית המשפט ורחוב רצל. התכנית גובלת בצירי תנועה ראשיים - בר אילן ושדרות ויצמן, בקרבת תחנות מטרו (תת"ל 101/א) ורכבת קלה (תת"ל 72/ב).
- גושים חלקות:

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
4348	מוסדר	חלק	141-142, 131-132	156-153, 134
			159-160, 154-155	163, 161, 158
			190, 185, 183, 166	284, 276, 165
			202, 200, 197, 192	294
			272, 266, 259-262	
			336, 285, 274	
5804	מוסדר	חלק	53-54, 49, 40-45	74
			80, 76, 62-65	

1. שטח התכנית: 55.979 דונם

2. מטרת התכנית: התחדשות עירונית במתחם ויצמן ברמלה באמצעות תכנון מפורט של שכונת המגורים הכוללת שטחי ציבור, מסחר, תעסוקה ושטחים פתוחים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד לאזור משולב מבנים ומוסדות ציבור, תעסוקה ומסחר ומגורים.

2. קביעת הוראות הבניה.

3. קביעת השימושים המותרים בכל ייעוד קרקע.

4. קביעת הוראות לבינוי ולפיתוח מגרשים להקמת מגורים (1455 יח"ד), מסחר ותעסוקה, מבנים ומוסדות ציבור, שטחים ציבוריים פתוחים, שטחים פתוחים, דרכים ושבילים.

## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-04.2023  
מיום 03.04.2023

5. קביעת קווי בניין למגרשים המיועדים לבניה.
  6. קביעת מספר קומות או גובה המבנים.
  7. קביעת שטחי הבניה המותרים.
  8. קביעת תנאים להכנת נספח בינוי לביצוע 1:500 / מתן היתר בניה.
  9. קביעת הוראות לשמירה ולטיפוח עצים וערכי טבע.
  10. קביעת הוראות לעניין איחוד וחלוקה.
  11. קביעת זיקות הנאה למעבר הולכי רגל ורוכבי אופניים במגרשים לבינוי.
  12. קביעת שלבים לביצוע התכנית או מנגנוני גמישות.
  13. קביעת אמצעים והוראות למזעור הפגיעה בסביבה ולצמצום מפגעים הנובעים מהקמת התכנית.
3. מצב קיים: המתחם כולל בניה ישנה, ברובה מבנים טוריים בני 4 קומות. בשטח התכנית כיום קיימות 274 יח"ד במצב פיזי ירוד. ייעודי הקרקע הקיימים הינם מגורים, דרכים, חניה, מבני ציבור, מסחר, שביל, שפ"פ ושצ"פ.
4. מצב מוצע: המתחם מציע 1455 יח"ד. הבינוי לאורך צירי התנועה הראשיים ויצמן ובר אילן מורכב ממבנים גבוהים עד 25 קומות, חלקם עם חזית מסחרית וקומות מסד. בפינת הרחובות מתוכנן מבנה משרדים. פנים המתחם מורכב ממבנים עד 25 קומות וכן בניה פשוטה של עד 10 קומות. כמו כן כולל המתחם מבני ציבור ושטחים פתוחים לרווחת התושבים. התכנית מייצרת גריד רחובות, שיותאם למערך הרחובות הקיים והמוצע בסביבה, על-מנת לייצר נגישות מרבית. המתחם כולל מוצא תחנת מטרו סטטוטורי ברח' בר-אילן, וכן מציע מוצא נוסף, על שדרות ויצמן.
5. סטטוס בוועדה המחוזית/ותמ"ל: התכנית נידונה בשולחן עגול, כשלב מקדים לדיון להפקדה, ב-27.02.23.
6. תשריטים מצורפים: תרשים סביבה, תשריט מצב מוצע ונספח בינוי לעיון.

מועצת העיר מאשרת את קידום תכנית בותמ"ל.

(בעד - 9, נמנע - 2, נגד - 1)  
(הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר)  
(נספח מס' 3)

### 4. (47). תכנית תמל/ 2050 - התחדשות עירונית מתחם גיורא - רמלה

רקע מיקום:  
התכנית ממוקמת בצפון מערב העיר בשכונת יוספטל. התכנית גובלת בצירי תנועה - חטיבת קריית, צה"ל, עמיחי ומשה דיין וסמוכה לדרך 200 הבין עירונית. בתחומה ממוקמת תחנת מטרו (תת"ל/101/א).  
גושים, חלקות:

**עיריית רמלה**  
**ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-04.2023**  
**מיום 03.04.2023**

מספרי חלקות בחלקן	מספרי חלקות בשלמותן	חלק / כל הגוש	סוג גוש	מספר גוש
18, 46, 48-49, 51, 58, 96-97, 99, 110, 115, 117	2-17, 19-38, 40, 42-43, 45, 47, 50, 52-54, 109, 116, 118-125	חלק	לא מוסדר	5801
35, 42, 77, 95	4, 62-64, 82-84, 89-90, 93-94, 96-97, 99-105	חלק	לא מוסדר	5802
22-24, 28		חלק	מוסדר	3836
33		חלק	מוסדר	4351

**2. שטח התכנית: כ-160.103 דונם**

**3. מטרת התכנית: התחדשות עירונית בשכונת גיורא ברמלה באמצעות שיפוץ, פינוי והריסה של כ-790 יח"ד ישנות והחלפתן ביח"ד חדשות, תוך שדרוג המרחב הציבורי ומערכות התשתיות לסוגיהן.**

**עיקרי הוראות התכנית:**

**1. שינוי יעוד הקרקע מאזור מגורים, שטח ציבורי פתוח, שטח לבנייני ציבור ודרך מאושרת לאזור מגורים ד', שטח ציבורי פתוח, שטח לבנייני ציבור, שטח לתחבורה ומסחר, שטח תחנה ציבורית, שטח לתעסוקה, מגורים ומסחר ודרך מוצעת.**

**2. קביעת שימושים ותכליות מותרות לכל יעוד קרקע.**

**3. קביעת זכויות והוראות בנייה לכל יעוד קרקע.**

**4. קביעת 2,850 יח"ד בשטח התכנית.**

**5. קביעת מספר הקומות וגובה הבנייה.**

**6. קביעת מיקום רבי-קומות.**

**7. קביעת הוראות בנייה וקווי בנין.**

**8. קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי.**

**9. קביעת הנחיות בדבר שמירה על עצים.**

**10. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.**

**11. קביעת הוראות לפיתוח השטח והנחיות סביבתיות.**

**12. קביעת הוראות למערכת ניהול מי נגר, ניקוז, ביוב ומים.**

**13. קביעת זיקות הנאה למעבר בתאי שטח הבנויים.**

**14. קביעת הוראות בדבר תנאים להוצאת היתר בנייה.**

**מצב קיים: בנייה ישנה, ברובה מבני מגורים בני 3-4 קומות, שנבנו באמצע שנות ה-70. בשטח התכנית כיום קיימות כ-790 יח"ד במצב פיזי ירוד. ייעודי הקרקע הינם מגורים, מסחר, שטח ציבורי פתוח, שטח לבנייני ציבור ודרך מאושרת.**

**מצב מוצע: התכנית מציעה מבני מגורים המשלבים בינוי מרקמי ובינוי גבוה של כ-25 קומות. סה"כ כ-2,850 יח"ד. התכנית כוללת תוספת שימושים של תעסוקה ומסחר, מבני חינוך, בריאות, דת וקהילה, חלקם במשולב במגרש המגורים וחלקם במגרשים ייעודים למבני ציבור. כן כוללת התכנית שטחים פתוחים בהיקף משמעותי.**



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 04.2023-15  
מיום 03.04.2023

בלב המתחם מתוכננת תחנת מטרו - 'משה שרת'. התכנית יוצרת מרחב אורבני איכותי סביב תחנה זו, תוך יצירת מוקד חינוך, תרבות ופנאי כלל עירוני.

סטטוס בוועדה מקומית: ישיבות בדיקה תכנונית.  
סטטוס בוועדה המחוזית/ותמ"ל: שולחן עגול יתקיים ב- 20.3.23.  
תשריטים מצורפים: תרשים סביבה (מתוך מצב מוצע), תשריט מצב מוצע ונספח בינוי לעיון.  
מועצת העיר מאשרת את קידום תכנית בותמ"ל.

(בעד - 9, נמנע - 2, נגד - 1)  
( הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר )  
(נספח מס' 4)

5. (48). אישור חילופי גברי ומינורי בוועדות החובה והרשות, דירקטוריונים וחברות העירוניות  
מבוקש ממועצת העיר לאשר מינוי של חברי מועצה, נציגי ציבור, עובדי הרשות המקומית - לוועדות חובה, רשות, ועדות  
מקצועיות, דירקטוריונים, חברות עירוניות וועדי מנהל :

א. הועדה לקידום מעמד האישה -

1. אורלי ארביב - יו"ר
2. יחיאל ניזרי
3. רותם כהן כחלון
4. שלומי פנטה
5. שרה בוכריס - נציגת ציבור
6. אוקסנה בורכוב - נציגת ציבור
7. ויקי גוררי - נציגת ציבור
8. זינה איסקוב - נציגת ציבור
9. מירי בלחסן - יו"ר נעמ"ת
10. יועצת רה"ע לענייני מעמד קידום האישה ברשות  
מבקר הרשות יוזמן דרך קבע לדיוני הועדה

(בעד - 9, נמנע - 2, נגד - 1)  
( הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר )

6. (49). תמיכה בילדי אקים היוצאים למשלחת בחו"ל  
במועצה 11.2022-15 מיום 31.10.2022 אושרה תמיכה בילדי אקים היוצאים למשלחת בחו"ל.  
כהמשך המסורת מידי שנה (עד הקורונה) סניף אקים רמלה מוציא משלחת לחו"ל בסיוע העירייה.

**עיריית רמלה****ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-04.2023  
מיום 03.04.2023**

גם השנה אנו מבקשים את סיוע העירייה בסבסוד לילדי אקים, כפי שמסבסדת העירייה חברי משלחות לחו"ל.

המשפחות וילדי אקים הם משלחת המייצגת את רמלה.

מועצת העיר אישרה סבסוד של \$200 לחניך אקים.

תאריכי המשלחת 23.10.2022 עד 27.10.2022.

סה"כ 20 חניכי אקים, בסיוע זה נוכל ליצור שוויון הזדמנויות לילדי אקים כמו לכל ילד רגיל.

הסבסוד לילדי אקים לא יצא לפועל בשנת 2022 ונדרש אשרור של ההחלטה בשנת 2023 ע"מ להעביר את הסבסוד.

(בעד - 9, נמנע - 2, נגד - 1)  
( הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר )  
(נספח מס' 5)

**7. (50) כניסה למכון כושר עבור מתנדבי שנת שירות לשנת פעילות 2023**

מבוקש ממועצת העיר לאשר כניסה למכון כושר, מנוי לחדר כושר במחיר של 99 ש"ח עבור המשתתפים הבאים:

ר. ל - למרכז הפיס.

ג. ל - למרכז הפיס.

א. ש. ע - למרכז הפיס.

אישור חשבון עבור המלגות יועבר לגזברות בסוף הפעילות מסעיף מלגות.

מקור תקציבי - 1611100800

(בעד - 9, נמנע - 2, נגד - 1)  
( הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר )

**8. (51) השכרת משנה בהתאם לחוק הגנת הדייר במתחם הפטרייה**

במסגרת פיתוח מתחם הפטרייה ועל מנת שיהווה עוגן תירותי למשיכת הקהל הרחב ובאי השוק העירוני, מוצע ליתן לדיירים שלהם הסכמי שכירות מוגנים מול העירייה אפשרות להשכיר את בית העסק בשכירות משנה כנגד תשלום שיעור של 50% מהתמורה אותם יקבלו משוכר המשנה ע"ב חוות דעת שמאית של העירייה וזאת בנוסף לדמי השכירות המוגנים אותם עליהם לשלם לעירייה וכנגד חתימה על כתב התחייבות מתאים בנוסח המצ"ב לדברי הסבר אלו.

**עיריית רמלה****שיבת המועצה מן המניין מס' 15-04.2023  
מיום 03.04.2023**

בהתאם לחוות הדעת השמאית המחיר למ"ר הינו בין 100 ל-120 ₪ ובהתאם, העירייה תגבה את חלקה בדמי השכירות החופשיים.

לפי חוק הגנת הדייר קיימת אפשרות לדייר מוגן להשכיר בשכירות משנה את הנכס ובעל הבית זכאי לקבל את חלקו בשיעור שלא יפחת מ-50% מדמי השכירות בין הדייר המוגן לבין שוכר המשנה.

מוצע לאפשר לדיירים המוגנים במתחם הפטרייה להשכיר בשכירות משנה בכפוף לתנאים הבאים:

א. המצאת אסמכתאות ואישורים בריאותיים מתאימים המעידים על אי יכולת הפעלת העסק.

ב. חתימה על כתב התחייבות מתאים.

ג. העברת מחצית מדמי השכירות לעירייה בנוסף לדמי השכירות המוגנים.

בהתאם, גם הוגשה על ידי מר צמח מנחם (דייר מוגן בתא מס' 1 במתחם הפטרייה) בקשה להשכרת משנה בצירוף מסמכים המעידים כי אינו יכול עוד להפעיל את העסק והעתק הסכם שכירות בינו לבין מר מבורך דוד חי ת.ז. 324080191.

לאור האמור לעיל, מבוקש ממועצת העיר לאשר השכרת משנה במתחם הפטרייה בהתאם למתווה המוצע לעיל וכן את הבקשה הקיימת שהוגשה על ידי מר צמח מנחם.

עם זכיית היזם המתוכנן למכרז הפטרייה, יחויב הדייר המוגן להמשיך במתווה כאמור ולרבות העברת מחצית מדמי השכירות לעירייה בתוספת דמי השכירות המוגנים.

(בעד - 9, נמנע - 2, נגד - 1)

( הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העיר )

(נספח מס' 6)

**9. (52) אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2023 - תב"רים חדשים**

רה"ע סקר את כל הנושאים בסדר יום ודנו בכל סעיף וסעיף, מבוקש לאשר 7 תב"רים חדשים לשנת 2023, כמפורט להלן:

**3067** - עיצוב מרחבי למידה תיכון דתי איתן - סה"כ תקציב מבוקש - 80,000 ₪ פירוט מקורות המימון: משרד החינוך - 80,000 ₪, ע. קבלניות.

**3068** - פיתוח תשתיות במגדל הלבן - סה"כ תקציב מבוקש - 7,500,000 ₪ פירוט מקורות המימון: משרד התיירות - 4,000,000 ₪ הכנסות מקרן פיתוח - 3,500,000 ₪, ע. קבלניות.

**עיריית רמלה**

**ישיבת המועצה מן המניין מס' 04.2023-15**  
**מיום 03.04.2023**

**3069 - תכנית המראה 2.0 הטמעת בקר נכסים ושילוט רחובות ומספור בתים - סה"כ תקציב מבוקש -**

**250,000 ₪ פירוט מקורות המימון: משרד הפנים - 250,000 ₪ , ע. קבלניות.**

**3070 - ביצוע פארק רמלה בשטח של 70 דונם - במסגרת הסכם גג - סה"כ תקציב מבוקש - 15,082,919 ₪**

**פירוט מקורות המימון: רשות מקרקעי ישראל - 15,082,919 ₪ , ע. קבלניות.**

**3071 - הפעלת מרכז תעסוקה עירוני - סה"כ תקציב מבוקש - 571,461 ₪ פירוט מקורות המימון: משרד**

**הרווחה והביטחון**

**החברתי - 428,596 ₪ , הקצבה מהתקציב הרגיל - 142,865 ₪ , ע. קבלניות.**

**3072 - נגישות מוטורית - מעלית בבית ספר תיכון 6 שנתי בקריית האומנים - סה"כ תקציב מבוקש - 269,500**

**₪ פירוט מקורות המימון: משרד החינוך - 269,500 ₪ , ע. קבלניות.**

**3073 - נגישות מוטורית - מעלית בבית ספר אופק ברח' שמואל תמיר - סה"כ תקציב מבוקש - 269,097 ₪**

**פירוט מקורות המימון: משרד החינוך - 269,097 ₪ , ע. קבלניות.**

**מקורות מימון:**

**משרד החינוך - 618,597 ₪**

**משרד התיירות - 4,000,000 ₪**

**קרן פיתוח - 3,500,000 ₪**

**משרד הפנים - 250,000 ₪**

**רשות מקרקעי ישראל - 15,082,919 ₪**

**משרד הרווחה והביטחון החברתי - 428,596 ₪**

**הקצבה מהתקציב הרגיל - 142,865 ₪**

**מועצת העיר מאשרת תקציבים בלתי רגיל לשנת 2023 - 7 תב"רים חדשים, כמפורט לעיל :**

**(בעד - 8 , נגד - 1 , נמנע - 3 )**

**(פרוטוקול כספים מס' 03/2023-15)**

**(נספח מס' 7)**



## עיריית רמלה

שיבת המועצה מן המניין מס' 04.2023-15  
מיום 03.04.2023

## 10. (53) אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2023 - תיקוני תב"רים

רה"ע הסביר את נושא תיקון התב"ר, מבוקש לאשר 1 תיקון תב"ר לשנת 2023, כמפורט להלן:  
2355 - הקמת בית ספר תיכון 36 כיתות מקיף בקריית האומנים הסכם פשרה - סה"כ תקציב מבוקש:

53,909,670 ש"ח, סה"כ

תקציב קודם: 53,528,440 ש"ח, תוספת - 272,130 ש"ח, פירוט מקורות המימון: משרד החינוך -  
44,627,744 ש"ח,

קרן פיתוח - 7,769,575 ש"ח, מילווה מבנקים - 1,512,351 ש"ח.

פירוט מקורות מימון:

משרד החינוך - 272,130 ש"ח

קרן פיתוח - 109,100 ש"ח

מועצת העיר מאשרת תקציבים בלתי רגיל לשנת 2023-1 תיקון תב"ר, כמפורט לעיל:

(בעד - 8, נגד - 1, נמנע - 3)  
(פרוטוקול כספים מס' 03/2023-15)  
(נספח מס' 8)

## 11. (54) סגירת חשבונות בנק לא-פעילים בבנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ

באופן שוטף מבצעת העירייה פרויקטים של בניוי מוסדות חינוך וציבור בעיר, בשיתוף עם מפעל הפיס. עפ"י נהלי מפעל הפיס, בכל פרויקט שכזה, בו מבוצע תשלום ישירות ממפעל הפיס לקבלן המבצע, יש לפתוח חשבון בנק נפרד.

בבדיקה מול בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ, נמצא כי ישנם 7 חשבונות בנק שכאלה, בהם הפרויקט הסתיים, אין יתרות בחשבונות ואין תנועות בחשבונות.

גזברות העירייה מעוניינת לסגור את החשבונות הללו, כמפורט מטה:

1. חשבון 8551997 - פיס פרויקטים-פיתוח-מועדון פיס לנוער רמלה
2. חשבון 8568598 - פיס פרויקטים-פיתוח-מועדון פיס קהילתי רמלה
3. חשבון 8554848 - פיס פרויקטים-פיתוח-אולם ספורט רמלה
4. חשבון 8568997 - פיס פרויקטים-פיתוח-תחנה לבריאות המשפחה רמלה
5. חשבון 8563332 - פיס פרויקטים-פיתוח-גן ילדים רמלה
6. חשבון 8563324 - פיס פרויקטים-פיתוח-מועדון קהילה רמלה
7. חשבון 8552748 - פיס פרויקטים-פיתוח-בית ספר רמלה



**עיריית רמלה**  
**ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-04.2023**  
**מיום 03.04.2023**

8. חשבון 8552713 - פיס פרויקטים-פיתוח בית ספר רמלה

מצ"ב נספח - טופס סגירת חשבון בנק

מועצת העיר מאשרת סגירת חשבונות כמפורט.

(בעד-8, נגד-1, נמנע-3)  
 (פרוטוקול כספים מס' 15-03/2023)  
 (נספח מס' 9)

**12. (55). העברות בין סעיפים - הצעת תקציב הרגיל לשנת 2023 -**

לידיעה

מצ"ב אישור תקציב הרגיל לשנת 2023 ע"י משרד הפנים. קיימת הסטה בין סעיפי הכנסות לסעיפי הכנסות לסעיף הכנסות

מותנות ובמקביל להוצאות.

מוגש לכם עדכון של העברות בין סעיפים בתקציב 2023, הגדלת ההכנסות המותנות וההוצאות המותנות בהתאם, על פי משרד

הפנים - ללא שינוי בנפח התקציב.

בוצעו התאמות בין הסעיפים הן בהכנסות והן בהוצאות

אלש"ח הצעת תקציב 2023	אלש"ח הקטנה	אלש"ח הגדלה	אלש"ח תקציב מאושר לשנת 2023	תקבולים תשלומים עודף
706,944	(16,730)	16,730	706,944	
706,944	(17,041)	17,041	706,944	
-	(33,771)	33,771	-	

עיקר השינוי - בהכנסות ובהוצאות המותנות: עודכנו הכנסות מאגרות בניה קיטון 7 מלש"ח, היטל סלילת כבישים ומדרכות

קיטון 6.5 מלש"ח, היטל תיעול וניקוז 1 מלש"ח, היטל שטחים ציבוריים 0.5 מלש"ח הועברו להכנסות מותנות - הכל כנגד

הוצאות מותנות.



**עיריית רמלה**  
**ישיבת המועצה מן המניין מס' 04.2023-15**  
**מיום 03.04.2023**

(פרוטוקול כספים מס' 03/2023-15)  
(נספח מס' 10)

**13.(56). הודעה על פרטי חוזים שנחתמו - בהתאם לסעיף 203 א' לפקודת העיריות לדיעה.**

(פרוטוקול כספים מס' 03/2023-15)  
(נספח מס' 11)

**14.(57). פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מס' 1/2023-15 מיום 21 בפברואר 2023. מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מס' 1/2023-15 מיום 21 בפברואר 2023.**

(בעד -10 , נגד -1, נמנע -1)  
(פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מס' 1/2023-15)  
(נספח מס' 12)

**15.(58). פרוטוקול ועדת קליטה מס' 1/2023-15 מיום 13 במרץ 2023. מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת קליטה מס' 1/2023-15 מיום 13 במרץ 2023.**

(בעד -10 , נגד -1, נמנע -1)  
(פרוטוקול ועדה קליטה מס' 1/2023-15)  
(נספח מס' 13)

**16.(59). פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 3/2023-15 מיום 14 במרץ 2023. מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 3/2023-15 מיום 14 במרץ 2023.**

(בעד -9 , נגד -1, נמנע -2)  
(פרוטוקול ועדת תמיכות מקצועית מס' 3/2023-15)  
(נספח מס' 14)

**17.(60). פרוטוקול ועדת תרבות אירועים וספורט מס' 1/2023-15 מיום 20 במרץ 2023. מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת תרבות אירועים וספורט מס' 1/2023-15 מיום 20 במרץ 2023.**

(בעד -10 , נגד -1, נמנע -1)  
(פרוטוקול ועדת תרבות אירועים וספורט מס' 1/2023-15)

**עיריית רמלה****ישיבת המועצה מן המניין מס' 04.2023-15  
מיום 03.04.2023**

(נספח מס' 15)

**18.61. החלפת שם צומת תעבורה (מעשיהו) - צומת ירושלים**

צומת בכביש 44 בין הרחובות תל חי וירושלים.

**החלטת הועדה:****מועצת העיר מאשרת** החלפת שם צומת תעבורה (מעשיהו) לשם צומת ירושלים.

(בעד -10 , נגד -1, נמנע - 1)

(פרוטוקול ועדת שמות למקומות ציבוריים מס' 1/2023-15)

**19.62. הארכת רחוב "החזון" (במקום דאר אל סאלם) - ירד מסדר היום**

(פרוטוקול ועדת שמות למקומות ציבוריים מס' 1/2023-15)

**20.63. קריאת כיכר "הזוהר הקדוש" - כיכר בין הרחובות בר אילן / אברהם הלל**

ספר הזוהר הוא הספר המרכזי של תורת הקבלה. הספר עצמו מייחס את רוב דרשותיו לרבי שמעון בר יוחאי, תנא מהמאה

ה-2 לספירה, ולתלמידיו. הוא מכיל מדרשים על התורה, רובם בארמית, המחולקים לפי פרשות השבוע.

**החלטת הועדה:****מועצת העיר מאשרת** קריאת כיכר ע"ש "הזוהר הקדוש" בין הרחובות בר אילן ואברהם הלל.

(בעד -10 , נגד -1, נמנע - 1)

(פרוטוקול ועדת שמות למקומות ציבוריים מס' 1/2023-15)

(נספח מס' 16)

**עיריית רמלה****ישיבת המועצה מן המניין מס' 04.2023-15  
מיום 03.04.2023****21. (64). קריאת כיכר "לוחמי ולוחמות האש" - כיכר בין הרחובות דרור/ דרך הרמ"א (ליד מתחם****הקוסמוס)**

כבאות והצלה לישראל הוא גוף מקצועי איכותי שתכליתו הצלת נפש ורכוש, הפועל ימים כלילות 7/24 בכל חלקי הארץ.

הצלת נפש ורכוש היא פעילות המבוצעת ע"י הלוחמים והלוחמות, שנלחמים בלהבות, בעשן, בחילוץ מורכבים, תוך גילוי

מקצועיות רבה, אומץ לב, נחישות ואף חירוף נפש.

כאות הוקרה והנצחה על הפעילות הענפה של התחנה האזורית "איילון" בפרט ולוחמי האש בכלל, מבוקש כי הכיכר השוכנת

בסמוך לתחנה הנמצאת ברחוב דרך הרמ"א, בגבול הערים רמלה-לוד, תקרא "כיכר לוחמי אש".

**החלטת הועדה:**

**מועצת העיר מאשרת** קריאת כיכר ע"ש "לוחמי ולוחמות האש" בין הרחובות דרור/ דרך הרמ"א (ליד מתחם הקוסמוס).

(בעד -10, נגד -1, נמנע - 1)

(פרוטוקול ועדת שמות למקומות ציבוריים מס' 1/2023-15)

**22. (65). קריאת כיכר "בנימין אלגזר" - כיכר ברחוב קלאוזנר**

בנימין אלגזר נפטר בגיל 88, יו"ר חברת קדישא "חסד של אמת" של עמותת היהדות הקראית העולמית (תפקיד התנדבותי).

אחראי על תחום הנזקקים של תושבי העיר רמלה (תפקיד התנדבותי).

עזרה למיעוטי יכולת ואוכלוסיית הקשישים, פעל להקמת בית הכנסת הקראי הראשון בעיר, התנדבות בקהילה הקראית, מתנדב פעיל בביטוח הלאומי, חבר הנהלת העמותה למען העיוור.

**החלטת הועדה:**

**מועצת העיר מאשרת** קריאת כיכר ע"ש "בנימין אלגזר" ברחוב קלאוזנר ליד הבית כנסת של הקראים.

(בעד -10, נגד -1, נמנע - 1)

(פרוטוקול ועדת שמות למקומות ציבוריים מס' 1/2023-15)

**23. (66). הנצחת יהודה בוהדנה - בית ספר עצמאות לשעבר ע"ש יהודה בוהדנה**

יהודה בוהדנה - היה מחנך ומאמן בשנות ה-60, 70 אימן בני נוער בכדורגל היה ממקימי ליגת השכונות.



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 04.2023-15  
מיום 03.04.2023

כל פועלו נעשה מתוך אמונה להקניית רוח ספורטיבית וחינוכית. את כל פועלו עשה מתוך דבקות לעזור בתקופה קשה עם אפס תקציבים כדי לקדם בני נוער לחינוך והחזיר מאות תלמידים למסגרת בית ספרית שנשרו.

### החלטת הועדה:

מועצת העיר מאשרת קריאת בית ספר עצמאות לשער ע"ש "יהודה בוהדנה".

(בעד -10 , נגד -1, נמנע - 1)  
(פרוטוקול ועדת שמות למקומות ציבוריים מס' 1/2023-15)  
(נספח מס' 17)

### 24. (67). הנצחת שייח' מואיזו - משה עטיה אטיאס ז"ל - קביעת מיקום ההנצחה

משה עטיה - (אטיאס), היה גדול הזמר המרוקאי האלג'ירי, זמירותיו ונגינותיו מזכירות את בית אבא והוא דאג להנחילן

גם לדור הצעיר.

הוא כתב, הלחין וניגן למעלה מ- 800 שירים, היה זמר בקנה מידה עולמי אשר היה מוכר כמקרב לבבות וערבות הדדית.

פרוטוקול מס' 02/2021-15 מיום 19.10.2021 אושרה ההנצחה של הנצחת שייח' מואיזו - משה עטיה אטיאס ז"ל ללא מיקום מדויק.

### החלטת הועדה:

מועצת העיר מאשרת מיקום הנצחת שייח' מואיזו - משה עטיה אטיאס ז"ל בין הרחובות עפרה חזה ועוזי חיטמן.

(בעד -10 , נגד -1, נמנע - 1)  
(פרוטוקול ועדת שמות למקומות ציבוריים מס' 1/2023-15)  
(נספח מס' 18)

### 25. (68). הנצחת זכרו של דסטאו ביסט ז"ל - קריאת שם כיכר בין רחוב המגדל הלבן לרחוב שמשון

#### הגיבור

דסטאו ביסט ז"ל נולד בשנת 1947 בכפר דהנה שבצפון מזרח אתיופיה, נרצח בשנת 2021, בן 74 לאחר שנפגע בראשו ע"י 2 רוכבי אופנים חשמליים. דסטאו היה מנהיג מוכר ברמלה תרומתו לקהילה הורגשה בכל בית, היה

**עיריית רמלה**

**ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-04.2023**  
**מיום 03.04.2023**

פעיל דומיננטי, שימש כחבר וועד שפעל להביא מנהיג רוחני(קייס) לרמלה. היה חבר בשמגלוצ' (חכמי - נכבדי הקהילה) ופעל נמרצות להשכין שלום בין איש לרעהו, בין איש לאשתו. הוא היה איש אהוב, נערץ שאהב מאוד את העיר רמלה.

**החלטת הועדה:**

**מועצת העיר מאשרת** קריאת שם כיכר בין רחוב המגדל הלבן לרחוב שמשון הגיבור ע"ש דסטאו ביסט ז"ל.  
 \*משה שטה לא השתתף בהצבעה מכיוון שמדובר בקרוב משפחתו.

(בעד -9, נגד -1, נמנע - 1)  
 (פרוטוקול ועדת שמות למקומות ציבוריים מס' 15-04/2023)  
 (נספח מס' 19)

**26. הנצחת זכרו של רומן ינקלביץ' ז"ל - סייקטפארק סמוך להיכל הספורט ברחוב יאיר שטרן**

**29**

רומן ינקלביץ' נולד בשנת 1983 בקייב, עלה לארץ בשנת 1990.  
 בשנת 2019 רומן נפגע באורח קשה בתאונת דרכים סמוך לביתו, לאחר מאבק עיקש של 10 חודשים שבהם הוא היה מחוסר הכרה בערב יום כיפור בשנת 2020 הוא נפטר בעודו קצין בקבע.

**החלטת הועדה:**

**מועצת העיר מאשרת** הנצחת זכרו של רומן ינקלביץ' ז"ל - סייקטפארק סמוך להיכל הספורט ברחוב יאיר שטרן.  
**29.**

(בעד -10, נגד -1, נמנע - 1)  
 (פרוטוקול ועדת שמות למקומות ציבוריים מס' 15-04/2023)  
 (נספח מס' 20)

**27. (70) קריאת שם רחוב "דבורה דרכלר" - פנייה ימינה ברחוב תל חי לכיוון ביטוח לאומי החדש**

**ע"ש "דבורה דרכלר"**

דבורה דרכלר (17 באפריל 1896 - 1 במרץ 1920) הייתה חלוצה, אשת העלייה השנייה, חברה בקבוצת תל עדש וחברה בארגון השומר. דרכלר הייתה ההרוגה הראשונה בקרב תל חי.

## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 15-04.2023  
מיום 03.04.2023

### החלטת הועדה:

מועצת העיר מאשרת קריאת שם רחוב ע"ש "דבורה דרכלר" בפנייה ימינה ברחוב תל חי לכיוון ביטוח לאומי החדש.

(בעד -10, נגד -1, נמנע -1)  
(פרוטוקול ועדת שמות למקומות ציבוריים מס' 15-01/2023)  
(נספח מס' 21)

28. (71) קריאת שם רחוב - מרחוב שמשון הגיבור לכיוון דני מס - ע"ש זלילה אשת שמשון - ירד מסדר היום ידון בוועדה הבאה.  
(פרוטוקול ועדת שמות למקומות ציבוריים מס' 15-01/2023)

29. (72) קריאת שם מתנ"ס האמנים - חיים טופול ז"ל  
חיים טופול (9 בספטמבר 1935, י"א באלול ה'תרצ"ה - 9 במרץ 2023, ט"ז באדר ה'תשפ"ג) היה שחקן, מפיק קולנוע, זמר, מאייר, סופר, משורר, מדבב, נדבן ומנחה טלוויזיה ישראלי.

### החלטת הועדה:

מועצת העיר מאשרת קריאת שם מתנ"ס האמנים ע"ש חיים טופול ז"ל.

(בעד -10, נגד -1, נמנע -1)  
(פרוטוקול ועדת שמות למקומות ציבוריים מס' 15-01/2023)  
(נספח מס' 22)

### קריאת שמות רחובות בנאות פרס -

30. (73) קריאת רחוב ע"ש גאולה כהן ז"ל - ברחוב הראשי בשכונת נאות פרס  
גאולה כהן (25 בדצמבר 1925 - 18 בדצמבר 2019) הייתה פוליטיקאית ישראלית וחברת הכנסת, אשר החלה את פעילותה במסגרת הליכוד ונמנתה עם מייסדי תנועת "התחיה". כלת פרס ישראל לשנת תשס"ג (2003) על תרומה מיוחדת לחברה ולמדינה.

### החלטת הועדה:

מועצת העיר מאשרת קריאת שם רחוב ראשי ע"ש גאולה כהן ז"ל ברחוב הראשי בשכונת נאות פרס.



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 04.2023-15  
מיום 03.04.2023

\*\*שאר הרחובות ידונו בוועדה הבאה.

(בעד -10, נגד -1, נמנע -1)  
(פרוטוקול ועדת שמות למקומות ציבוריים מס' 1/2023-15)  
(נספח מס' 23)

**31. (74). עמותת "איילים" - רחוב צדקה משה 8, גוש 5865, חלקה 2**

עמותת "איילים" רחוב: רחוב צדקה משה 8, גוש 5865, חלקה 2

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה והקצאה וחתימת הסכם מול העמותה להקצאה של 20 שנים בנוסף

חתימה על

הסכם פיתוח ל- 3 שנים + שנתיים.

המועצה מאשרת ההחלטה.

(בעד -10, נגד -1, נמנע -1)  
(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 4/2023-15)  
(נספח מס' 24)

**32. (75). ועד בית כנסת יעקב ורעיה פאילייב - רחוב הגפן 7, גוש 4354, חלקה 194, מגרש 106**

ועד בית כנסת יעקב ורעיה פאילייב - רחוב הגפן 7, גוש 4354, חלקה 194, מגרש 106

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה והקצאה וחתימת הסכם מול העמותה להקצאה לתקופה של 10 שנים

+ 5 אופציה

המועצה מאשרת ההחלטה.

(בעד -10, נגד -1, נמנע -1)  
(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 4/2023-15)  
(נספח מס' 25)

**33. (76). הקרן לתכניות לגיל הרך והמשפחה בחברה הערבית בע"מ - רחוב צידון, העיר העתיקה א',**

**גוש 5852, חלקה 13**

**מגרש 2092,**

הקרן לתכניות לגיל הרך והמשפחה בחברה הערבית בע"מ - רחוב צידון, העיר העתיקה א', גוש 5852, חלקה

13, מגרש 2092

החלטות:

רמלה



## עיריית רמלה

שיבת המועצה מן המניין מס' 04.2023-15  
מיום 03.04.2023

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה והקצאה וחתימה על הסכם מול העמותה לתקופה של שנתיים + שנה אופציה.

המועצה מאשרת ההחלטה.

(בעד -9, נגד -1, נמנע -2)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 4/2023-15)  
(נספח מס' 26)

**34. (77) עמותת "כולל הארי החי" - רחוב יאיר שטרן 24, גוש 5150, מגרש 909**

עמותת "כולל הארי החי" - רחוב יאיר שטרן 24, גוש 5150, מגרש 909

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה והקצאה וחתימה על הסכם מול העמותה לתקופה של 5 שנים + 5 שנים אופציה.

המועצה מאשרת ההחלטה.

(בעד -9, נגד -1, נמנע -2)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 4/2023-15)  
(נספח מס' 27)

**35. (78) "נעמ"ת - תנועת נשים עובדות ומתנדבות" - רחוב צידון, שכונת אג"ש, גוש 5851,**

**חלקה 10**

"נעמ"ת - תנועת נשים עובדות ומתנדבות" - רחוב צידון, שכונת אג"ש, גוש 5851, חלקה 10

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה והקצאה וחתימת הסכם מול העמותה לתקופה של 5 שנים + 5 שנים אופציה.

המועצה מאשרת ההחלטה.

(בעד -9, נגד -1, נמנע -2)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 4/2023-15)  
(נספח מס' 28)

**36. (79) עמותת תפארת מאיר - רחוב קרן היסוד 3, גוש 5806, חלקה 133, מגרש 5806\_133**

עמותת תפארת מאיר - רחוב קרן היסוד 3, גוש 5806, חלקה 133, מגרש 5806\_133



## עיריית רמלה

שיבת המועצה מן המניין מס' 04.2023-15  
מיום 03.04.2023

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה והקצאה והעברה לפרסום שני בעיתונות לתקופה של 3 שנים + שנתיים אופציה. המועצה מאשרת ההחלטה.

(בעד -9, נגד -1, נמנע - 2)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 4/2023-15)  
(נספח מס' 29)

**37. (80) כתר ארם צובא - רחוב עוזי חיטמן, גוש 5932, חלקה 51, מגרש 2001**

כתר ארם צובא - רחוב עוזי חיטמן, גוש 5932, חלקה 51, מגרש 2001

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה להקצאה והעברה לפרסום שני בעיתונות לתקופה של 5 שנים + שנים אופציה. המועצה מאשרת ההחלטה.

(בעד -4, נגד -2, נמנע - 6)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 4/2023-15)  
(נספח מס' 30)

**38. (81) אימרי אשר - רחוב משה לוי 9, גוש 4351, חלקה 41, מגרש 404**

אימרי אשר - רחוב משה לוי 9, גוש 4351, חלקה 41, מגרש 404

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה להקצאה והעברה לפרסום שני בעיתונות לתקופה של שנתיים. המועצה מאשרת ההחלטה.

(בעד -9, נגד -1, נמנע - 2)

(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 4/2023-15)  
(נספח מס' 31)

**39. (82) בית כנסת אוהל יצחק - רחוב דני מס 4, גוש 4347, חלקה 81 מגרש 111**

בית כנסת אוהל יצחק - רחוב דני מס 4, גוש 4347, חלקה 81 מגרש 111

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה להקצאה והעברה לפרסום שני בעיתונות לתקופה של 15 שנים.



## עיריית רמלה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 04.2023-15  
מיום 03.04.2023

המועצה מאשרת ההחלטה.

(בעד -9, נגד -1, נמנע - 2)  
(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 4/2023-15)  
(נספח מס' 32)

**40. (83). עמותת ברכת שרה קריית מנחם - רחוב יאיר שטרן 33, שכונת נאות מנחם בגין, גוש 5150, חלקה 59, מגרש 909**

עמותת ברכת שרה קריית מנחם - רחוב יאיר שטרן 33, שכונת נאות מנחם בגין, גוש 5150, חלקה 59, מגרש 909

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה להקצאה והעברה לפרסום ראשון בעיתונות לתקופה זמנית בלבד כל עוד בית הכנסת החדש ברחוב מנשה צלח 8 בבנה.  
המועצה מאשרת ההחלטה.

(בעד -9, נגד -1, נמנע - 2)  
(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 4/2023-15)  
(נספח מס' 33)

**41. (84). מרכז מעיין החינוך התורני בא"י - טללי החיים - רחוב הזית 4, שכונה רמלה, גוש 4350, חלקה 30, מגרש 2127**

מרכז מעיין החינוך התורני בא"י - טללי החיים - רחוב הזית 4, שכונה רמלה, גוש 4350, חלקה 30, מגרש 2127

החלטות:

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה להקצאה והעברה לפרסום ראשון בעיתונות לתקופה של שנה. אם במהלך הפרסום הראשון העמותה לא תשלים את המסמכים החסרים ההחלטה מבוטלת.  
המועצה מאשרת ההחלטה.

(בעד -9, נגד -1, נמנע - 2)  
(פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 4/2023-15)  
(נספח מס' 34)

**42. (85). פרוטוקול ועדת תנועה מס' 3/2023-15 מיום 15 בפברואר 2023. מועצת העיר מאשרת פרוטוקול ועדת תנועה מס' 1/2023-15 מיום 15 בפברואר 2023. (פרוטוקול ועדת תנועה מס' 1/2023-15)**



**עיריית רמלה**  
**ישיבת המועצה מן המניין מס' 04.2023-15**  
**מיום 03.04.2023**

(נספח מס' 35)

- 43.** (86). פרוטוקול ועדת תרומות מס' 3/2023-15 מיום 21 בפברואר 2023  
מועצת העיר מאשררת פרוטוקול ועדת תרומות מס' 1/2023-15 מיום 21 בפברואר 2023.  
(פרוטוקול ועדת תרומות מס' 1/2023-15)  
(נספח מס' 36)
- 44.** (87). פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה רטר' מס' 01/2023-15 מיום 27 במרץ 2023  
מועצת העיר מאשררת פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה רטר' מס' 1/2023-15 מיום 27 במרץ  
2023.  
(פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה רטר' מס' 1/2023-15)  
(נספח מס' 37)

הצעה לסדר יום - מינוי יועץ משפטי לחברי המועצה הצעתו של חבר המועצה 'איר דידי

15- בעד (פה אחד) להסיר את ההצעה מסדר היום

מיכאל וידל  
ראש העיר רמלה

רונן עזריה  
מנכ"ל העירייה