



## פרוטוקול ועדת השלושה מס' 07/2023-15

מישיבת ועדת השלושה שהתקיימה ביום רביעי כט' אדר תשפ"ג (22 מרץ 2023) – טלפונית

### משתתפים:

רונן עזריה - מנכ"ל

רוזה עללאל - גזברית

עו"ד שרון בן יקר – משנה ליועמ"ש

### נוכחים:

רון חסיד - מנהל מזכירות העירייה

### הנדון:

#### 1. עבודות פיתוח פארק רמלה

מנהל הנדסה פנה למשכ"ל על מנת לקבל הצעות מחיר מזכייני מכרז פת/22/2021 לטובת עבודות פיתוח פארק רמלה. להלן הצעות המחיר שהתקבלו (כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח):

1. פיתוח בגן בע"מ – 12,090,091 ₪.
2. או-חק הנדסה (1995) בע"מ - 12,405,859 ₪.
3. גני בר עפר ופיתוח נוף בע"מ - 12,544,710 ₪.
4. א. בוטון עב' עפר כבישים ופיתוח בע"מ - 13,056,274 ₪.
5. סילבס הנדסה פרויקטים בע"מ - 13,738,846 ₪.

מנהל הנדסה ממליץ לאשר את הצעת המחיר הזולה של חברת פיתוח בגן בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 12,090,091 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח.

מקור תקציבי: תב"ר 3070 בכפוף לאישור התב"ר

(נספח מס' 1)



## פרוטוקול ועדת השלושה מס' 15-07/2023

במסגרת רכישת ריהוט רחוב, ובהתאם לנוהל למתן אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב - 1972) עיריית רמלה פנתה למשכ"ל שיבצעו התמחרות למכרז משותף של משכ"ל מש'24/2022. ההתקשרות תהיה במכרז מסגרת, האומדן השנתי כ 1,000,000 ₪ כולל מע"מ ניהול ותקורה. הרכישה תתבצע על פי הזמנות רכש בלבד. משכ"ל פנו לזכייני המכרז שלהם ונענו לבקשתם:

- א. טש מתכת בע"מ
- ב. הדס ריהוט רחוב ותשתיות בע"מ
- ג. גנית פארק בע"מ
- ד. מתקן גן (מ.א.) בע"מ

להלן פירוט ההצעות שמשכ"ל קיבלו:

שם הספק	% ההנחה
טש מתכת בע"מ	19%
הדס ריהוט רחוב ותשתיות בע"מ	18.50%
גנית פארק בע"מ	0.00%
מתקן גן (מ.א.) בע"מ	0.00%

מחלקת משק ונכסים ממליצה להתקשר עם **טש מתכת בע"מ (זכייני משכ"ל)** ע"ב אחוז ההנחה הגבוה ביותר, 19%, באמצעות החברה לפיתוח משאבי אנוש אשר תנהל ותפקח על אספקה והתקנה (בנוסף לנציגי העירייה) תקורה 7.5%. **מקור תקציבי:** על פי הזמנות חתומות ומאושרות ע"י גזברית העירייה

(נספח מס' 2)



## פרוטוקול ועדת השלושה מס' 07/2023-15

### 3. בקשה להתקשרות עם מאגר ספקי התוכניות של התוכנית לגמישות ניהולית במערכת החינוך - גפ"ן

כחלק מיישום החלטת הממשלה 226 מיום 1.8.2021 בנושא התוכנית לגמישות הניהולית במערכת החינוך, ועל רקע הודעת משרד הפנים מיום 22.9.2022 בדבר אישור שימוש הרשות המקומית במאגר ספקי התוכניות של משרד החינוך שהוקם מכוח מכרז פומבי שפרסם משרד החינוך בחודש מרץ 2022 - מכרז 13/3.2022 להקמת מאגר ספקי תוכניות ומענים עבור מערכת החינוך - נדרשת הרשות המקומית לאשר את ההתקשרויות עם ספקי המאגר אשר אמורים ליתן שירותים שונים במסגרת תכניות העבודה המוגשות על ידי מנהלי מוסדות החינוך ברחבי הרשות המקומית מכוח תכנית הגפ"ן.

לשם אישור תכנית יישום הסל המוסדי ותכנית הסל הרשותי, נדרשת התכנסות וועדת ההתקשרויות. מכוח נוהל משרד הפנים ליישום הוראות תקנה 3 (8) לתקנות העיריות (מכרזים) ולפעול בהתאם למתווה שנקבע במסגרת חוזר המנכ"ל בשינויים המתחייבים.

יודגש כי מאגר התכניות מכיל תכניות במגוון רחב של תחומים אשר הכללתם במאגר נעשה על בסיס הליך מכרזי פומבי שנערך על ידי משרד החינוך ואשר בו נקבעו תנאי סף לצורך כניסה למאגר כספק, ותנאי סף נוספים כתנאי להכרה בתוכנית/מענה כמתאימים להכלל בתת הסלים המפורטים במכרז.

אישור וועדת ההתקשרויות יינתן לשנת הלימודים הנוכחית בלבד, תשפ"ג, ועד לתאריך 30.06.2023, עד להסדרה רגולטורית מתאימה להתקשרות מכוח תכנית הגפ"ן והסדרה רגולטורית של הפער הקיים כיום בין דיני החינוך לבין דיני הרשויות המקומיות לענין ניהול וזכויות החתימה בחשבונות החינוך.

הסכום הינו נכון לתאריך הגשת הנתונים לוועדה, וכי יתכנו שינויים בסכומים בבתי ספר כפוף לאישור המפקחת. שינויים של בתי הספר בתוכנית העבודה במהלך שנה"ל יתבצעו גם הם כמפורט במתווה זה.

מינהל החינוך והנוער בדק את הנתונים, שנדרשו על ידי בתי הספר, וכי אין חריגה מהתקציב המוסדי שאושר להם.

מספר ספקים: 242 ספקים.

עלות כוללת: 5,599,015 ₪.

מינהל החינוך מבקש לאשר את ההתקשרות עם ספקי מאגרי הגפ"ן לבתי הספר בעיר ע"ס כולל של 5,599,015 ₪.

\*\*המקור התקציבי הינו משרד החינוך מול בתי הספר ללא התערבות העירייה.



פרוטוקול ועדת השלושה מס' 07/2023-15

(נספח מס' 3)

## המלצת חברי ועדת השלושה:

### 1. עבודות פיתוח פארק רמלה

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנציגת מינהל הנדסה, הועדה מאשרת ההתקשרות עם הספק פיתוח בגן בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 12,090,091 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח.

### 2. התקשרות עם משכ"ל במסגרת מכרז משותף מש'2022/24- ריהוט רחוב

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר ממנהלת מח' משק ונכסים, הועדה מאשרת ההתקשרות עם הספק עם טש מתכת בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ב אחוזי ההנחה הגבוה ביותר, 19%, באמצעות החברה לפיתוח משאבי אנוש אשר תנהל ותפקח על אספקה והתקנה (בנוסף לנציגי העירייה) תקורה 7.5%.

### 3. בקשה להתקשרות עם מאגר ספקי התוכניות של התוכנית לגמישות ניהולית במערכת החינוך- גפ"ן

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר ממנהלת מח' משק ונכסים, הועדה מאשרת ההתקשרות עם ספקי מאגרי הגפ"ן לבתי הספר בעיר ע"ס כולל של 5,599,015 ₪.  
\*\*המקור התקציבי הינו משרד החינוך מול בתי הספר ללא התערבות העירייה.

עו"ד שרון בן יקר  
משנה ליועמ"ש

רוזה עללאל  
גזברית

רוגן עזריה  
מנכ"ל



פרוטוקול ועדת השלושה מס' 15-07/2023

## החלטת ראש העיר :

### 1. עבודות פיתוח פארק רמלה

מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם הספק פיתוח בגן בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 12,090,091 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח.

### 2. התקשרות עם משכ"ל במסגרת מכרז משותף מש'2022/24- ריהוט רחוב

מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם הספק עם טש מתכת בע"מ (זכיין משכ"ל) ע"ב אחוז ההנחה הגבוה ביותר, 19%, באמצעות החברה לפיתוח משאבי אנוש אשר תנהל ותפקח על אספקה והתקנה (בנוסף לנציגי העירייה) תקורה 7.5%.

### 3. בקשה להתקשרות עם מאגר ספקי התוכניות של התוכנית לגמישות ניהולית במערכת החינוך- גפ"ן

מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם ספקי מאגרי הגפ"ן לבתי הספר בעיר ע"ס כולל של 5,599,015 ₪. \*\*המקור התקציבי הינו משרד החינוך מול בתי הספר ללא התערבות העירייה.

מיכאל

ראש

וידל

העיר

רמלה