



פרוטוקול ועדת השלושה מס' 15-2022-34

מישיבת ועדת השלושה שהתקיימה יום רביעי יז' אייר תשפ"ב (18 במאי 2022 - טלפונית

משתתפים:

רונן עזריה - מנכ"ל העירייה
עו"ד דורון דבורי - יועמ"ש
רוזה עללאל - גזברית העירייה

1. הגשת עתירה בנוגע לשינוי גבולות - דהמ"ש

המחלקה המשפטית ביקשה הצעת מחיר עבור הגשת עתירה כנגד החלטת מנכ"ל משרד הפנים, אשר אומצה ע"י שרת הפנים, בנוגע לשינוי גבולות בין הרשויות המקומיות שדות דן, רמלה ולוד - לפיה מתחם דהמ"ש יועבר לתחום שיפוט עיריית רמלה.

רקע:

המתחם המתקרא דהמ"ש, הינו שכונה אשר נבנתה בשנות התשעים של המאה הקודמת, בתחומי המועצה המקומית עמק לוד, על קרקע חקלאית, ללא היתרי בניה כדון, בניגוד לתוכנית מתאר מחוזית ובניגוד לתכנית בניין עיר.

בהתאם להחלטת בג"צ בתיק 5435/14 עמותת כפר דהמ"ש ואח' נ' ממשלת ישראל ואח', בה בקשו תושבי המתחם כי יוכרו כישוב עצמאי, היה על וועדת הגבולות להגיש מסקנותיה לשרת הפנים עד לתאריך 31.12.2021 בנוגע לחלופות השיוך המוניציפלי של המתחם.

וועדת הגבולות דנה בסוגיה במספר מצומצם ביותר של ישיבות והגישה את מסקנותיה לשרת הפנים, בתאריך שנדרשה.

באופן תמוה ביותר קבעה הועדה כי היא מוציאה מהמשוואה את העיר לוד (למרות שמאפייניה זהים למאפיינים של עיריית רמלה) והותירה שתי חלופות- את העיר רמלה ואת שדות דן.

עיריית רמלה קבלה את החלטת שרת הפנים המאמצת את החלטת מנכ"ל המשרד לפיה מתחם דהמ"ש יועבר לתחום שיפוט עיריית רמלה. ברצון העירייה לפנות לבג"צ עקב ההחלטה הנ"ל.

הלשכה המשפטית פנתה ל- 4 משרדי עורכי דין מהמובילים במשק כדי לקבל הצעות מחיר עבור הגשת העתירה וניהולה. ובכלל זאת למשרדים ש. הורוביץ, ישגב נקדימון, הרצוג פוקס נאמן ועמית חדד.

הלשכה המשפטית ממליצה לאשר ההתקשרות עם משרד עורכי דין ש. הורוביץ - באמצעות עו"ד שוקי חורש.

הצעתם רצ"ב כנספח א'.
סכום ההתקשרות לא יעלה על 200,000 ₪ לא כולל מע"מ.



פרוטוקול ועדת השלושה מס' 15-2022-34

(נספח מס' 1)

המלצות הועדה :

1. הגשת עתירה בנוגע לשינוי גבולות - דהמ"ש

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מיועמ"ש העירייה, הועדה מאשרת המלצת הלשכה המשפטית וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם משרד עורכי דין ש. הורוביץ - באמצעות עו"ד שוקי חורש. הצעתם רצ"ב כנספח א'. סכום ההתקשרות לא יעלה על 200,000 ₪ לא כולל מע"מ.

עו"ד דורון דבורי
יועמ"ש

רוזה עללאל
גזברית העירייה

רובן עזריה
מנכ"ל העירייה



פרוטוקול ועדת השלושה מס' 15-2022-34

החלטות ראש העיר :

1. **הגשת עתירה בנוגע לשינוי גבולות - דהמ"ש**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם משרד עורכי דין ש. הורוביץ - באמצעות עו"ד שוקי חורש.
הצעתם רצ"ב כנספח א'.
סכום ההתקשרות לא יעלה על 200,000 ₪ לא כולל מע"מ.

מיכאל וידל

ראש העיר

רמלה