



פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה 15-2020/2

מישיבת **וועדת הנחות בארנונה** שהתקיימה ביום שלישי, יט' באלול תש"פ (8 ספטמבר 2020) בספרייה העירונית.

משתתפים ה"ה:

הרב מיכאל דרעי- יו"ר הוועדה
אברהים (מינו) אבו לבן- חבר מועצה
יאיר דידי - חבר מועצה

נוכחים:

עו"ד דורון דבורי- יועמ"ש העירייה
רוזה עללאל- גזברית העירייה
אייל קהלני- מנהל האגף לשירותים חברתיים
עו"ד זהר (פוקס) ברבר- ס. מחלקת הכנסות
שרון לוי- מנהלת קבלת קהל מחלקת הכנסות
עו"ד אורלי ששון- מחלקת הכנסות
שרון אלוני - מחלקת הכנסות
עו"ד קרן בן ישראל- משרד עו"ד שווימר

הנחות/מחיקות לפי סעיפים 338,339:

בדיון הובאו בפני חברי הוועדה תיקים כאמור להלן:

- א. לפי **סעיף 338** לפקודת העיריות - 34 תיקים שה"כ (מתוכם 16 תיקים במסגרת הליך משפטי)
ב. לפי **סעיף 339** לפקודת העיריות - 47 תיקים שה"כ (מתוכם 8 תיקים במסגרת הליך משפטי)
יצוין כי לכל תיק צורף חומר רלוונטי, לרבות חוות דעת משפטית, תדפיס חוב, חקירה (במידה וקיימת) מסמכים רפואיים וכלכליים (במידת הצורך) וכו'.

מחיקת חוב לפי סעיף 338:

סה"כ חובות למחיקה עפ"י סעיף 338 : **6,359,436.60** ₪.
מחיקות שלא במסגרת הליך משפטי, **בסך 1,027,905.61** ₪ (נספח 2)
מחיקות במסגרת הליך משפטי, **בסך 5,331,531** ₪ (נספח 5)

מחיקת חוב לפי סעיף 339 (הנחות לזכאים):

סה"כ חובות למחיקה עפ"י סעיף 339 : **4,864,118.10** ₪.
מחיקות שלא במסגרת הליך משפטי, **בסך 206,390.13** ₪ (נספח 1)
מחיקות במסגרת הליך משפטי, **בסך 4,657,728** ₪ (נספח 6)



פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה 15-2020/2

וועדת חריגים:

1. צ.ב.ומ. (נכס 437055020001) - זוג בשנות השלושים המאוחרות, מתגוררים בנכס יחד עם 10 ילדים קטינים, חלקם מנישואים קודמים. אחד הילדים הוא בעל צרכים מיוחדים הסובל משיתוק מוחין, וילדה בעלת 75% נכות נפשית. בבדיקת זכאותם להנחה גבוהה יותר, לא נמצאו זכאים עקב הפקדה של פיצויים ממקום עבודה שגרמה להם לעבור את סף ההנחה. מבקשים הקלה בתשלומי הארנונה.
אושרה הנחה בשיעור 70%.
2. פ.ר.ול. (נכס 140002310001) -
זוג בשנות השלושים לחייהם + 3 ילדים קטנים. הבעל עבד עד סוף יוני 2020 והשתכר כ- 8,000 ש"ח ברוטו. כרגע מקבל דמי אבטלה בגובה 4,496 ש. גרים בשכירות ובנוסף מטופלים באימה של לירז שחלתה בסרטן ומתגוררת אצלם. לא ידוע אם האישה עובדת, לא ידוע גובה קיצבת הנכות שמקבלת האם שמתגוררת איתה. לא הציגו אישורים מביטוח לאומי לגבי קצבאות ולא אישור על כך שהאישה לא עובדת. מבקשים הקלה בתשלומי הארנונה. **לא אושרה הנחה (חסרים נתוני הכנסה).**
3. ח.ח.וי. (נכס 426105950001) - זוג בשנות הארבעים לחייהם + 3 ילדים קטינים. הבכור בן 13 נכה המרותק לכסא וסובל מפגור שכלי קשה. האם בדכאון, האב עובד ומשתכר כ- 11,000 ש"ח ברוטו לחודש. גרים בשכירות ויש הוצאות רבות בגלל הטיפול בילד. מבקשים הקלה בתשלומי הארנונה.
אושרה הנחה בשיעור 70%.
4. א.ר. (נכס 566021020001) - בן 39, גרוש + 3 ילדים קטינים. מתגורר ברח' עוזי חיטמן בשכירות חודשית. עבר תאונת עבודה ב- 12/2018 ובמהלך 2019 נקבע לו ע"י רופא תעסוקתי היקף עבודה מופחת, וכתוצאה מכך הופחת שכרו. משתכר כ- 6,900 ש"ח ברוטו לחודש ומהם מופחתים לו דמי מזונות בגובה 4,212 ש"ח. כמו כן, קיים חוב מזונות בהוצל"פ בגובה 146,000 ש"ח. מתקשה להתקיים כלכלית משארית המשכורת, מבקש הקלה בתשלומי הארנונה.
אושרה הנחה בשיעור 20%.

(נספח מס' 3)



פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה 15-2020/2

עוסק פטור:

1. ע.א (נכס 166069072802) - אושרה הנחה בשיעור הזהה להנחה בדירת המגורים בלוד - אושרה הנחה בשיעור 80%.
2. פ.י.וח. (נכס 175050010002) - אושרה הנחה בשיעור הזהה להנחה בדירת המגורים - אושרה הנחה בשיעור 80%.

(נספח מס' 4)

הרב מיכאל דרעי
יו"ר הוועדה

נירית טננבאום
מנהלת מחלקת הכנסות