

פרוטוקול הנהלה מס'

04/2021-15

מישיבת ועדת הנהלה שהתקיימה ביום שלישי כט' אייר תשפ"א (15 ביוני 2021) בלשכת רה"ע, בבית העירייה ע"ש זינגר, רחוב ויצמן 1 רמלה.

משתתפים:

רונן עזריה - מנכ"ל העירייה
רוזה עללאל - גזברית העירייה
נירית טננבאום - מנהלת מח' הכנסות
עו"ד שלי ביטון - ס. מנהל אגף מזכירות ומנהל
העירייה

נוכחים:

מיכאל וידל - רה"ע, יו"ר
אברהם אילוז - סגן רה"ע
שלומי פנטה - חבר מועצה
אברהים (מינו) אבו לבן - חבר מועצה
עו"ד רוני רוטשטיין - חבר מועצה
עו"ד ראיס אבו סייף - חבר מועצה (נכנס בשעה
18:18)

חסרים:

מאור מאיר אשש - סגן רה"ע
אברהם דז'ורייב - סגן רה"ע
רוני מושייב - חבר מועצה
עו"ד מוסא סאבא - חבר מועצה
אברהים בדויה - חבר מועצה
הרב איתן דהאן - חבר מועצה
הרב מיכאל דרעי - חבר מועצה

על סדר היום:

צו ארנונה לשנת 2022

נושא זה יובא לדיון בישיבת מועצת העיר שלא מן המניין מס' 7.2021-15.
**חומר ישלח בנפרד.

ראש העיר ומנהלת מח' הכנסות מציגים חברי המועצה את עיקרי הדברים (שיעור עדכון הארנונה האוטומטי לשנת 2022 יעמוד על +1.92%, שיעור עדכון שנתי של תעריפי הארנונה, תעריפי מפעל פלדה, הנחות בארנונה).

1. תכנית מס' 415-0945741 הסדרת דרך הרב קוק

רקע על התוכנית:

1. התכנית ממוקמת ברח' הרב קוק 9 בשכונת משכנות, בגוש 4348 חלקה 123.
2. התכנית בסמכות מחוזית, מקודמת ביוזמת עיריית רמלה.
3. כיום חלה על שטח התכנית מאושרת לה/160 שאושרה בתאריך 3.8.1972 ביעוד מגורים ב'.
3. שטח התכנית: 0.587 דונם.
4. מטרת התכנית - ביטול יעוד דרך מתכניות קודמות והגדלת מגרש המגורים.

פרוטוקול הנהלה מס'

04/2021-15

- התכנית מתאימה את ייעודי הקרקע במגרש לפי המצב הקיים בפועל בו חלק ממבנה מגורים בנוי על שטח המיועד לדרך (שטח שהופקע בעבר לדרך ולא מומש)
5. בנוסף להסדרת גודל המגרש, התכנית כוללת שינוי יעוד ממגורים ב' למגורים א' (שינוי טכני לפי נוהל מבאת), קביעת קווי בנין לפי הבניה הקיימת במגרש וכן קביעת זכויות בניה ללא תוספת זכויות מהמצב המאושר .
6. כאמור, לשינוי היעוד מדרך למגורים אין השפעה להמשך השימוש בדרך הקיימת ועל התרחבות עתידית שלה.
7. במגרש המגורים קיים מבנה בהיתר, הגדלת המגרש בתכנית זו לא פוגעת בזכויות הבניה שניתנו בהיתר הקיים. וועדת משנה לתו"ב מיום 25.04.2021 החליטה להמליץ לוועדה המחוזית להפקיד את התכנית. הועדה מאשרת הגשת התכנית (כמפורט לעיל) בשם העירייה.

(נספח מס' 1)

2. תכנית מס' 415-0912444 תקן חניה לעיר רמלה

רקע על התוכנית:

1. התכנית חלה על כל שטח השיפוט של העיר כ- 12 אלף דונם.
2. תקן החנייה הארצי החדש אשר אושר בשנת 2016 מציין טווח חנייה חדש אך זה אינו חל בעיר מכיוון שתכנית המתאר משנת 1973 לה/1000 הגדירה תקן חניה ספציפי לעיר. על כן העיריה מקדמת תכנית בסמכות מחוזית להכלת תקן החנייה הארצי החדש (2016) בעיר רמלה.
3. בהמשך לתכניות התחבורה הארציות המקודמות בעיר (מטרו, קו חום) התכנית להכלת התקן באה במטרה לעודד
- פיתוח עירוני בר קיימא בעיר באמצעות השימוש במערכת הסעת המונים. תוך התאמתו לאופי העיר וצרכיה.
4. התכנית מגדירה את החניות הדרושות על פי מרחק ממערכות הסעת המונים ועל פי ייעודי קרקע, מספר החניות, רמת שירות ואופיין.
5. בהתאם התכנית מגדירה:
 - א. עדכון וקביעת תקן למקומות החניה הנדרשים, בהתייחס למיקום בעיר, קירבה למתע"ן (מערכת תחבורה עתירת נושאים) וייעודי קרקע .
 - ב. הגדרת גבולות אזורי תקן חניה.
 - ג. הוראות מימוש התכנית בהתאם לשלבים של התפתחות מערכת הסעת המונים בפועל.

וועדת משנה לתו"ב מיום 25.04.2021 החליטה להמליץ לוועדה מחוזית להפקיד את התכנית. הועדה מאשרת הגשת התכנית (כמפורט לעיל) בשם העירייה.

(נספח מס' 2)

פרוטוקול הנהלה מס'

04/2021-15

3. תכנית מס' 415-0840918 החלפת שטחים ברחוב גולני

רקע על התוכנית:

1. התכנית ממוקמת בגוש 5801 חלקות 101, 103 רחוב חטיבת גולני 3 א'.
2. מכיוון שהמגורים היו קיימים קודם לתב"ע שאושרה ושינתה את ייעוד השטח לשב"צ, רמ"י בשיתוף עם עיריית רמלה החליטו להסדיר את המצב הקיים בשטח.
3. התכנית בסמכות מחוזית מסדירה את השימוש בהתאם לייעוד, ובכך להחליף את ייעודי הקרקע בין שתי חלקות, האחת
בייעוד מגורים והשנייה בייעוד מבנה ציבור ולאשר את המצב הקיים בשטח, כך שחלקה 101 תיועד למבנים ומוסדות ציבור וחלקה 103 תיועד למגורים.
4. ועדת משנה לתו"ב מיום 13.09.2020 החליטה להמליץ להפקיד את התכנית בפני הועדה המחוזית.
5. מועצת העיר בתאריך 26.10.20 אישרה את הגשת התכנית בשם העירייה.
6. בתאריך 15.02.2021, הועדה המחוזית החליטה להפקיד את התכנית בתנאים, כאשר התנאי המשמעותי הינו אישור משרד הפנים לעשייה במקרקעין.
7. מצ"ב שומה המציגה כי קיימת כדאיות כלכלית לתב"ע ואין פגיעה בעירייה וכן חוות דעת משפטית.
הועדה מאשרת עשייה במקרקעין ציבורי על סמך התב"ע והשומה ולהגיש לאישור משרד הפנים.

(נספח מס' 3)

4. **מלגת לימודים לאיתי דבח - ספורטאי בענף ג'ודו תושב רמלה**
איתי אלוף ישראל לבוגרים שנת 2015, משקל עד 68 ק"ג בענף הג'ודו בוגרים.
איתי זכה מקום 7 באליפות העולם לבוגרים עד גיל 21 לשנת 2015 (משקל עד 68 ק"ג).
זכה במדליית כסף בגביע עולם - הולנד, מרץ 2016 (משקל עד 68 ק"ג).
השתתף באליפות ישראל בשנת 2017 בענף הסמבו לכל הקטגוריות גיל בוגרים (משקל עד 68 ק"ג), זכה במקום שני.
פעיל בנבחרת ישראל לשנת 2021.
אלוף ישראל לשנת 2019.
איתי מוכשר ובעל פוטנציאל להישגים רבים.
הנ"ל עונה לקריטריונים לקבלת מלגה.



פרוטוקול הנהלה מס'

04/2021-15

הועדה מאשרת לאיתי דבח מלגת לימודים ע"ס 10,000 ₪ (מימון הרשות המקומית - 5,000 ₪ , מפעל הפיס - 5,000 ₪).

סעיף מלגות - 1611100800 (השתתפויות ליחידים).
(נספח מס' 4)

5. אישור בקשת היתר לעבודת חוץ - מר כהן רובי

מר כהן רובי עובד מח' וטרינרית - מנהל ייצור פיקוח ורישוי עסקי מזון, מבקש אישור העירייה להיתר עבודת חוץ, מעבר לעבודתו בעירייה.

עפ"י סעיף 180 לפקודת העיריות, מבוקש לאשר לנ"ל היתר לעבודת חוץ, מתאריך 04.05.2021 ועד תאריך 04.05.2022.

הועדה מאשרת היתר לעבודת חוץ.

6. ביה"ס אריאל - שינוי מורשות חתימה (סמל מוסד 413534)

מזכירת ביה"ס "אריאל" הגב' יפית דהן תסיים תפקידה ב 16.05.2021 (תאריך משוער).

החל מיום 16.05.2021 הגב' יפית חביב תכהן כמזכירת ביה"ס.

לאור האמור לעיל יש לעדכן בחשבונות הבנק את מורשות החתימה כמפורט להלן :

בחשבון רשות - בנק מזרחי טפחות סניף 432 מס' חשבון 000117787 יהיו מורשות החתימה:

מנהלת ביה"ס - גב' גילה ערוסי ת.ז. 029333291

מזכירת ביה"ס החדשה - גב' יפית חביב ת.ז. 300908803

יש לבטל זכות חתימה למזכירה היוצאת - גב' יפית דהן ת.ז. 037748373.

בחשבון הורים - בנק דיסקונט סניף 043 מס' חשבון 000547344 יהיו מורשות החתימה:

מנהלת ביה"ס - גב' גילה ערוסי ת.ז. 029333291

מזכירת ביה"ס החדשה - גב' יפית חביב ת.ז. 300908803

נציגת ועד ההורים - גב' דיאנה דנינו ת.ז. 031020817

יש לבטל זכות חתימה למזכירה היוצאת - גב' יפית דהן ת.ז. 037748373.

חתימת מנהלת ביה"ס גילה ערוסי חייבת בכל מקרה ובנוסף אליה תצורף חתימה של מזכירת ביה"ס יפית חביב וחתימת ביה"ס.

פעילות בחשבון זה הינה ליתרות זכות בלבד, אין אישור לחריגה כספית.



פרוטוקול הנהלה מס'

04/2021-15

- א. מורשות החתימה יהיו רשאיות לבצע הפעולות הבאות:
- למשוך, לעשות ולחתום שיקים והוראות מכל סוג שהוא על חשבון ביה"ס אצל הבנק
 - להפקיד בבנק כספים
 - לתת לבנק הוראות בקשר לקניה או מכירה של פיקדונות (פק"מ)
 - לקבל מידע בקשר לחשבון ביה"ס
- ב. כל החלטה קודמת בעניין מבוטלת.

הועדה מאשרת שינוי מורשות חתימה כאמור לעיל.

7. אישור מחירון מנויים ותעריפי חוגים במרכזי הספורט ומתחם הקאנטרי העירוני לשנת 2021-2022 ותוספות:

הועדה מאשרת עדכון מחירון מנויים ותעריפי חוגים במרכזי הספורט ומתחם הקאנטרי העירוני לשנת 2021-2022 ותוספות כמפורט להלן:

א. **מנוי לקאנטרי:**

מנוי כסף	מנוי משולב כולל בריכה 99 ₪ לחודש למשך שנה
הערות	<ul style="list-style-type: none"> • דמי רישום חד פעמיים: 100 ₪ • שעות פעילות: א'-ה' 09:00-15:00 / שישי 09:00-16:00 / שבת 09:00-16:00 • סיום מוקדם בהתראה של 30 יום ובתשלום דמי ביטול בסך 299 ₪
מנוי זהב	מנוי חדר כושר 130 ₪ לחודש למשך שנה
הערות	<ul style="list-style-type: none"> • דמי רישום חד פעמיים: 100 ₪ • שעות פעילות: א'-ה' 06:00-22:00 / שישי 06:00-16:00 / שבת 07:00-16:00 • סיום מוקדם בהתראה של 30 יום ובתשלום דמי ביטול בסך 299 ₪
מנוי לחודש	מנוי משולב כולל בריכה 200 ₪ לחודש
הערות	<ul style="list-style-type: none"> • התחייבות למינימום 3 חודשים וללא דמי רישום. • שעות פעילות: א'-ה' 06:00-22:00 / שישי 06:00-16:00 / שבת 07:00-16:00 • סיום מוקדם בהתראה של 30 יום ללא דמי ביטול.

תוספות והנחות במנוי זהב בלבד:

- הוספת בן/ת זוג (במנוי זהב וחודשי בלבד) - 10% הנחה
- נכה/ חייל/ סטודנט (במנוי זהב וחודשי בלבד) - 10% הנחה
- אזרח ותיק (במנוי זהב וחודשי בלבד) - 25% הנחה
- נכה צה"ל (במנוי זהב וחודשי בלבד) - 25% הנחה
- מנוי לילדי חוגי השחייה (במנוי זהב משולב וחודשי בלבד) - 50% הנחה
- מנוי משפחתי לילדי חוגי השחייה (במנוי משפחתי שנתי בלבד) - 20% הנחה
- וועדי עובדים (במנוי זהב ומשפחתי בלבד) - 20% הנחה
- הקפאות מנוי יינתנו בכל מצב לחודש ימים בלבד לכל תקופת המנוי.
- אין כפל הנחות.

מנוי משפחתי:

מנוי	מנוי משפחתי לבריכה	מנוי משפחתי משולב כולל חד"כ ובריכה
------	--------------------	------------------------------------



פרוטוקול הנהלה מס'

04/2021-15

מספר שנת	340 ₪ לחודש למשך שנה	450 ₪ לחודש למשך שנה
הערות	<ul style="list-style-type: none"> דמי רישום חד פעמיים: 100 ₪ שעות פעילות: א'-ה' 06:00-22:00 / שישי 07:00-16:00 / שבת 07:00-16:00 סיום מוקדם בהתראה של 30 יום ובתשלום דמי ביטול בסך 299 ₪. 	
מנוי משפחתי חודשי	מנוי משפחתי לבריכה 618 ₪ לחודש	מנוי משפחתי משולב כולל חד"כ ובריכה 708 ₪ לחודש
הערות	<ul style="list-style-type: none"> התחייבות למינימום 3 חודשים וללא דמי רישום. שעות פעילות: א'-ה' 06:00-22:00 / שישי 07:00-16:00 / שבת 07:00-16:00 סיום מוקדם בהתראה של 30 יום ללא דמי ביטול. 	

תעריפי כניסה חד פעמית וכרטיסיות לבריכה:

סוג כרטיס	תושב העיר- תעריף יום חול ושבת	תושב חוץ- תעריף יום חול ושבת
ילד/ נכה/ סטודנט/ חייל/ פנסיונר/ א. ותיק	30 ₪	א'-ה' 70 ₪
מבוגר	35 ₪	שישי שבת 100 ₪
כרטיסייה 10 כניסות ילד	270 ₪	-
כרטיסייה 10 כניסות מבוגר	315 ₪	-
כרטיס חד פעמי משולב בריכה+ חדר כושר	50 ₪	-

ב. תכנית אימונים אישיים חד"כ:

אימונים אישיים	עלות פר אימון ליחיד	עלות פר אימון לזוג	עלות חבילה ליחיד	עלות חבילה לזוג
אימון בודד	130 ₪	195 ₪	130 ₪	195 ₪
10 אימונים	120 ₪	180 ₪	1,200 ₪	1,800 ₪

ג. תכנית אימונים אישיים בריכה:

אימונים אישיים	עלות פר אימון ליחיד	עלות פר אימון לזוג	עלות חבילה ליחיד	עלות חבילה לזוג
אימון בודד	140 ₪	225 ₪	150 ₪	225 ₪
10 אימונים	130 ₪	210 ₪	1,300 ₪	2,100 ₪

ד. תעריף קורס לימוד שחייה- 10 מפגשים:

אימונים אישיים	תעריף 2019/20	תעריף 2021/22
קורס שחייה לילדים	600 ₪	650 ₪
קורס שחייה למבוגרים	650 ₪	700 ₪

הערות:

- תעריף כרטיס כניסה חד פעמי עבור תושב חוץ תקף לחודשי מאי- ספטמבר כולל.
- מחיר אימון חד פעמי בחדר הכושר 35 ₪
- מחיר כרטיס משולב לבריכה + מרכז הטניס: 35 ₪
- מחיר השכרת לוקר/ ארונית 100 ₪ לשנה.
- מחיר כניסה לחניך במסגרת קייטנה בחודשי הקיץ 30 ₪

פרוטוקול הנהלה מס'

04/2021-15

• מחיר חידוש צ'יפ שעבד 30 ₪.

ה. פעילות חוגים לשנים 2021-2022 עבור מרכזי הספורט, תרבות, פנאי ונופש:

חוגים כללי (חוגי ספורט, מחול וג'אז וכו'):

תעריף 2021/22		תעריף 2019/20		מס' פעמיים בשבוע
מחיר לחודש 60 דק'	מחיר לחודש 45 דק'	מחיר לחודש 60 דק'	מחיר לחודש 45 דק'	
	100 ₪		100 ₪	1 פעם בשבוע ספורט חווייתי
	130 ₪		130 ₪	1 פעם בשבוע
200 ₪	170 ₪	200 ₪	170 ₪	2 פעמים בשבוע
	180 ₪		180 ₪	2 פעמים בשבוע (ספורט אישי)
45 ₪		45 ₪		גמלאים פעם בשבוע
85 ₪		85 ₪		גמלאים פעמיים בשבוע
95 ₪		-		גמלאים 3 פעמים בשבוע

ענפים תחרותיים, נבחרות, ספורט אישי ולהקות ייצוג:

תעריף 2021/22	תעריף 2019/20	מס' פעמיים בשבוע
מחיר לחודש 45/60 דק'	מחיר לחודש 45/60 דק'	
220 ₪	220 ₪	2 פעמים בשבוע ספורט אישי / שחיה
220 ₪	220 ₪	3 פעמים בשבוע להקות / התעמלות

הערות:

- כל יחידת אימון נוספת בשבוע תהיה תוספת של 70 ₪ לחודש (יחידת אימון = 45 דקות).
- דמי הרשמה שנתיים על סך 100 ₪
- תלבושת במחול גבייה עד 100 ₪
- מצוינות נבחרת שחייה: 7 פעמים בשבוע: 2 פעמים בוקר, 5 פעמים ערב בעלות של 450 ₪ (לא בשעות שיא הפעילות), 2 מסלולי שחייה מעל 24 ילדים.
- ביגוד+ שונות עבור נבחרת שחייה תחרותית עד 200 ₪.
- ביגוד+ שונות עבור ענף הטניס 140 ₪ .
- תושבי חוץ תוספת 10% על פעילות בקבוצות השגיות/ תחרותי עד 6 יחידות אימון בשבוע.
- קבוצת מצוינות בטניס לתושבי חוץ ישלמו תוספת של 25% מעל 6 יחידות אימון בשבוע.
- השתתפות מקסימאלית בפעילות חוץ סדנאות כנסים פסטיבלים עד 100 ₪ לאירוע.
- חדר כושר לנשים פארק עופר 90 ₪ לחודש.
- כרטיס כניסה לבריכה במוצ"ש 15 ₪ בעונת הקיץ.
- אימון פונקציונאלי תוספת 30 ₪ לחודש.
- אימון אישי משחקי כדור- 50 ₪ עבור אימון 45 דקות- דמי שימוש.
- אימון זוגי משחקי כדור- 90 ₪ עבור אימון 45 דקות- דמי שימוש.
- אימון 3-5 פעילים משחקי כדור- 130 ₪ עבור אימון 45 דקות- דמי שימוש.
- אימון אישי בחדר כושר 35 ₪. למנויים בלבד- דמי שימוש.

ו. **תעריף פעילות בתי ספר לספורט וספורט תחרותי בענפי כדורגל וכדורסל:**

תעריף 2021/22	תעריף 2019/20	סוג ענף
2,200 ₪ כולל ביגוד + מסיבות סיום ושונות	2,200 ₪ כולל ביגוד + מסיבות סיום ושונות	בי"ס לכדורגל, פעמיים בשבוע
3,000 ₪ כולל ביגוד + מאמן כושר ושונות	2,800 ₪ כולל ביגוד + מאמן כושר ושונות	תחרויות כדורגל 3-4 פעמים בשבוע +משחק
2,000 ₪ כולל ביגוד, מסיבת סיום ושונות	2,000 ₪ כולל ביגוד,	בי"ס לכדורסל, 2 פעמים בשבוע:

פרוטוקול הנהלה מס'

04/2021-15

מסיבת סיום ושובות	מסיבת סיום ושובות	תחרותי כדורסל 3-4 פעמים בשבוע + משחק
מסיבת סיום ושובות	3,000 ₪ כולל ביגוד, מאמן כושר, ניהול מקצועי, מסיבת סיום ושובות	

תעריף המנויים חדר כושר מרכז הפיס:

סוג מנויים	3 חודשים	6 חודשים	12 חודשים
מנוי זהב (מלא)	450 ₪	750 ₪	1,300 ₪
מנוי נוער (מוגבל) גילאי 14-18	330 ₪	540 ₪	870 ₪
מנוי חייל 30% הנחה בהצגת תעודת חוגר.	330 ₪	540 ₪	870 ₪
מנוי סטודנט כ-15% הנחה בהצגת תעודת סטודנט בתוקף	390 ₪	650 ₪	1,080 ₪

הערות:

- המנוי לנוער מוגבל לשעות 15:00-18:00
- 50% הנחה עבור מנוי שנתי בחדר כושר לשחקני ספורט תחרותי ומחלקות הנוער בכלל מרכזי הספורט בעיר.

ז. מרכז אולם קריית מנחם/ קריית האומנים - מחר כושר:

2019/20	2021/22	מחיר חודשי	חוג	
120	120	120	שנתי	מנוי
140	140	140	חצי שנתי	מנוי
170	170	170	שלושה חודשים	מנוי
200	200	200	חודשי	מנוי
120	120	120	מינימום שלושה חודשים	מנוי קבוצות מאורגנות
110	110	110	מינימום שלושה חודשים	מנוי כוחות ביטחון
30	30	30		כניסה חד פעמית

ביטולים: ביטול מנוי עד חצי שנה יחשב לפי תעריף חצי שנתי לכל חודש פעילות
ביטול מנוי אחרי חצי שנה יחשב לפי תעריף מנוי חצי שנתי לפי כל חודש פעילות

** החלטות קודמות בעניין התעריפים מבוטלות.

(נספח מס' 5)

8. אישור כניסות והנחות למתחם הקאנטרי העירוני לשנת 2021 ואתרי תיירות עירוניים:

הועדה מאשרת כניסות לבריכה לעונת הרחצה 2021 (יולי - אוגוסט) ואתרי תיירות עירוניים במימון העירייה כדלקמן:

- כניסת ילדים עם צרכים מיוחדים עפ"י רשימות מאגף החינוך ו/ רווחה בעלות 10 ₪ לכניסה.
- 127 ילדי מועדוניות חינוך ורווחה+ אנשי צוות- 4 כניסות חינם.

פרוטוקול הנהלה מס'

04/2021-15

- 28 ילדי מועדוניות ביתיות + אנשי צוות - 3 כניסות חינם.
- 30 ילדי מועדון נוער יוצאי אתיופיה - 2 כניסות בעלות של 10 ₪.
- 30 ילדי מועדון השלום מגזר ערבי - 2 כניסות בעלות של 10 ₪.
- 35 ילדי מרכז גולני - 1 כניסה בעלות של 10 ₪.
- 30 חניכי מרכז נוער עצמאות - 2 כניסות בעלות של 10 ₪.
- 25 חניכים בוגרים נוער העובד והלומד - 2 כניסות בעלות של 10 ₪.
- 90 חניכים בוגרים פעילים ומדריכים צופים אורתודוקסי - 2 כניסות בעלות של 10 ₪.
- 20 חניכים בוגרים סניף אלבלדי צופים אורתודוקסי - 2 כניסות בעלות של 10 ₪.
- 40 חניכים ופעילים בוגרים מהכנסייה הלטינית - 2 כניסות בעלות של 10 ₪.
- 25 חניכים ופעילים במועצת הנוער העירונית - 2 כניסות בעלות של 15 ₪.
- 25 חניכים ופעילים משבט צופי אחווה - 2 כניסות בעלות של 10 ₪.
- 25 חניכים בוגרים ופעילים תנועת בני עקיבא - 2 כניסות (שחייה בהפרדה) בעלות של 10 ₪.
- 90 פעילים של הבית החם 2 כניסות בעלות של 10 ₪.
- 90 פעילים של הבית החם - כניסה לאתרים תיירותיים בעלות של 5 ₪.
- 90 פעילים של הבית הפתוח 2 כניסות בעלות של 10 ₪.
- 70 פעילים של הבית הפתוח - כניסה לאתרים תיירותיים בעלות של 5 ₪.
- מחיר כניסה לחניך במסגרת קייטנה בחודשי הקיץ 30 ₪.
- כניסה במוצאי שבת לבריכה בעלות של 15 ₪ לאדם.
- מילואימניקים - כניסה חד פעמית חינם ביום ההוקרה למערך המילואים.
- 20% הנחה ברכישת מנוי לאנשי מילואים פעילים עפ"י רשימה של מחלקת הכנסות (בחודשים ספטמבר-מאי בלבד).
- כניסה ל-70 עולים חדשים המתגוררים בעיר בשנתם הראשונה לחדרי הכושר העירוניים.

הערה:

- כל הכניסות לבריכה יעשו בתיאום מראש עם מנהל הקאנטרי העירוני בחיוב סעיף מלגות, חינוך וספורט.

(נספח מס' 6)

9. אישור חילופי גברי ומינוי בוועדות החובה והרשות, דירקטוריונים וחברות העירוניות

הועדה מאשרת מינויים של חברי מועצה, נציגי ציבור, עובדי הרשות המקומית - לוועדות חובה, רשות, ועדות מקצועיות, דירקטוריונים, חברות עירוניות וועדי מנהל כמפורט להלן:

- א. ועדה ליזום ותכנון פעילות לקידום טיפול מקיף במאבק בנגע הסמים המסוכנים -
סעיף 149 יא לפקודת העירייה



פרוטוקול הנהלה מס'

04/2021-15

1. אברהים בדויה - יו"ר
 2. עו"ד רונן רוטשטיין
 3. משה שטה
 4. ענת אנגשטיין - נציגת ציבור
 5. מאיר חן - נציג ציבור
 6. יוסי אביטן - נציג ציבור
 7. מתאם מאבק בסמים ברשות
 8. מנהל מח' הרווחה ברשות
 9. מנהל אגף החינוך ברשות
 10. מנהל יחידת הנוער ברשות
 11. מפקד משטרת רמלה או נציגו
 12. יו"ר מועצת התלמידים העירונית
 13. נציג סגרת הורים
- מבקר הרשות יוזמן דרך קבע לדיוני הועדה**

ב. ועדת תיירות עירונית -

1. עו"ד רונן רוטשטיין
 2. שלומי פנטה
 3. עו"ד ראיס אבו סייף
 4. יאיר דידי
 5. דוד שובט - נציג ציבור
 6. בני בנימין - נציג ציבור
 7. אדי מורדכייב - נציג ציבור
 8. מהנדסת הרשות
 9. היועץ המשפטי של הרשות
 10. מנהל התיירות בקרן רמלה
 11. מנהל מח' אסטרטגיה ברשות
- מבקר הרשות יוזמן דרך קבע לדיוני הועדה**

10. בקשה לתמיכה כספית - מלגה לטניסאי אופק שימנוב

הטניסאי הרמלאי המצטיין אופק שימנוב בן ה-15 מתאמן במרכז הטניס ברמלה מגיל 5 תחת הדרכתו של המאמן אריאל שימנוב. אופק מדורג בין המקומות הראשונים בקטגוריות גילאי 16 בארץ. אופק נכלל בסגל נבחרת ישראל מטעם האיגוד לייצוג העיר רמלה ומדינת ישראל בנבחרות אירופה לגילאי 16 ומביא עמו הרבה הישגים ותוצאות המראות את כישוריו ועמידו בצמרת הטניס הארצי והעולמי. אופק השתתף בשנת 2020 במספר תחרויות עולמיות בדרום אפריקה לגילאי 18 ועוד שהיה רק בן 14 ועשה תוצאות מצוינות ואף הביא עמו תארים רבים. אופק נטל חלק לפני כחודש באליפות ישראל לבוגרים בהיותו רק בן 15 והצליח להעפיל לבית הגמר.

פרוטוקול הנהלה מס'

04/2021-15

בהיותו טניסאי מצטיין יוצא אופק שימנוב לתחרויות וטורנירים ברחבי העולם להמשך התפתחותו בזירה הבינלאומית ולצורך

קבלת ניסיון בינלאומי ולחיזוקו בזירה העולמית בטניס.

אופק מדורג בין ה 50 הטניסאים הטובים בעולם לגילו.

בשל גילו הצעיר של אופק נאלץ אביו לצאת עמו לטורניר כמלווה וכמאמנו האישי.

העליות לצורך הטיסה והשהייה במהלך התחרות גבוהות ומכבידות מבחינה כלכלית.

בכדי לאפשר לאופק שימנוב להמשיך ולהתקדם לצמרת הטניס העולמי מבוקש ממועצת העיר לאשר מלגה בסך 15,000 ₪ ,

על מנת להקל על משפחתו בהוצאות הכספיות הכבדות ובכך לסייע להמשך הצלחתו בטניס הלאומי והבינלאומי.

הועדה מאשרת לטניסאי אופק שימנוב מלגה ע"ס 15,000 ₪ ולסייע להמשך הצלחתו בטניס הלאומי והבינלאומי.

(נספח מס' 7)

11. בקשה לתמיכה כספית - מלגה לטניסאי ישי עוליאל

ישי עוליאל הינו טניסאי מצטיין תושב העיר רמלה. אלוף ישראל בטניס לבוגרים, שחקן נבחרת ישראל בטניס ומדורג במקום

ה-390 בדרוג העולמי המקצועני לגברים.

בהיותו טניסאי מצטיין יוצא ישי עוליאל לנסיעות רבות לצורך תחרויות ומחנות אימונים ברחבי העולם.

לפני כחודש זכה הטניסאי הרמלאי להישג יוצא דופן כשהוכתר בתואר אלוף ישראל לבוגרים בטניס לראשונה בקריירה.

בשנים האחרונות זכה הטניסאי הרמלאי ישי עוליאל פעמיים באליפות העולם בטניס לנוער. ישי נוטל חלק בטורנירים יוקרתיים ברחבי העולם ומשמש שגריר של כבוד לעיר רמלה בארץ ובעולם ומהווה מודל לחיקוי.

בכדי לאפשר לישי להמשיך ולהתקדם לצמרת הטניס העולמי מבוקש ממועצת העיר לאשר מלגה בסך 20,000 ₪ , על מנת להקל עליו ועל משפחתו בהוצאות הכספיות הכבדות ובכך לסייע להמשך הצלחתו בטניס הלאומי והבינלאומי.

הועדה מאשרת לטניסאי ישי עוליאל מלגה ע"ס 20,000 ₪ ולסייע להמשך הצלחתו בטניס הלאומי והבינלאומי.

(נספח מס' 8)

12. מלגה לספורטאית בענף טאיקוונדו תושבת רמלה - רבקה באייך

רבקה ספורטאית בענף טאיקוונדו תושבת רמלה .

- רבקה נמצאת במקום שלישי באליפות אירופה לבוגרות - קיבלה מדליה ראשונה
- רבקה התחרתה בקטגוריות משקל 46 ק"ג

פרוטוקול הנהלה מס'

04/2021-15

- בשנת 2016 זכתה במקום השני באליפות אירופה לנערות .
- בשנת 2021 זכתה במדליית ארד.
- רבקה מוכשרת ובעלת פוטנציאל להישגים רבים .
- הנ"ל עונה לקריטריונים לקבלת מלגה.

הועדה מאשרת לרבקה מלגה בסך 5000 ₪ ולסייע לה להמשיך ולהוביל להישגים לאומיים ובינלאומיים.
(נספח מס' 9)

13. מלגה לספורטאית בענף טאיקוונדו תושבת רמלה - אבישג סבמרג

אבישג ספורטאית בענף טאיקוונדו תושבת רמלה .

- אבישג נמנית עם הסגל האולימפי והשיגה כרטיס כניסה לאולימפיאדת טוקיו ותייצג את מדינת ישראל באולימפיאדה הקרובה.
- אבישג התחרתה בקטגוריות משקל 49 ק"ג.
- בשנת 2021-21 אבישג בדרוג 1-2.

אבישג מוכשרת ובעלת פוטנציאל להישגים רבים .
הנ"ל עונה לקריטריונים לקבלת מלגה.

הועדה מאשרת לרבקה מלגה בסך 5000 ₪ ולסייע לה להמשיך ולהוביל להישגים לאומיים ובינלאומיים.
(נספח מס' 10)

14. אישור דוחות כספיים לשנת 2020 - קרן רמלה לחינוך תרבות ופיתוח - ע"ר ח.פ. 580259661

הועדה מאשרת דוחות כספיים קרן רמלה לשנת 2020.

(נספח מס' 11)

15. צו חניה לצורך פתרון חניות לציבור הרחב - גוש 5836 חלק מחלקה 1 - רח' אמיל זולא פינת רח' יחזקאל

בכוונת העירייה להטיל צו חניה ביחס למקרקעין אשר יפורטו להלן, זאת מכוח סמכותה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים), התשמ"ז-1987, שאינם משמשים לייעודם התכנוני ובכך לנצל את המקרקעין לרווחת התושבים.

המקרקעין ממוקמים בגוש 5836 כחלק מחלקה 1, ברחוב אמיל זולא פינת רחוב יחזקאל בהתאם לתשריט המצ"ב .
לאור האמור, הועדה מאשרת הטלת צו חניה ביחס למקרקעין המצויים בגוש 5836 כחלק מחלקה 1, ברחוב אמיל זולא פינת רחוב יחזקאל, באופן זמני לתקופה של חמש שנים עם מתן אפשרות להארכת התקופה לחמש שנים

פרוטוקול הנהלה מס'

04/2021-15

נוספות, זאת בהתאם לסמכות העירייה מכוח הוראת סעיף 2 ו/או סעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים), התשמ"ז - 1987.

**** בהתאם לחוות דעת משפטית המצ"ב, לדברי הסבר אלו אין מניעה להטלת צו החניה כאמור לעיל.**

(נספח מס' 12)

16. צו חניה לצורך פתרון חניות לציבור הרחב - גוש 5966 חלק מחלקה 4 - רח' שפיק עדס

בכוונת העירייה להטיל צו חניה ביחס למקרקעין אשר יפורטו להלן, זאת מכוח סמכותה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים), התשמ"ז-1987, שאינם משמשים לייעודם התכנוני ובכך לנצל את המקרקעין לרווחת התושבים.

המקרקעין ממוקמים בגוש 5966 כחלק מחלקה 4, ברחוב שפיק עדס בהתאם לתשריט המצ"ב.

לאור האמור, הועדה מאשרת הטלת צו חניה ביחס למקרקעין המצויים בגוש 5966 כחלק חלקה 4, ברחוב שפיק עדס, באופן זמני לתקופה של חמש שנים עם מתן אפשרות להארכת התקופה לחמש שנים נוספות, זאת בהתאם לסמכות העירייה מכוח הוראת סעיף 2 ו/או סעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים), התשמ"ז - 1987.

**** בהתאם לחוות דעת משפטית המצ"ב, לדברי הסבר אלו אין מניעה להטלת צו החניה כאמור לעיל.**

(נספח מס' 13)

17. בקשה לעדכון עלויות פעילויות ושכירת מבנים שנת הפעילות תשפ"ב 21-22 :

הועדה מאשרת עדכון תעריפים עבור פעילויות ושכירת מבנה לשנת הפעילות תשפ"ב 21-22 :

1. השכרת חדרים ואולמות מבנים קונסרבטוריון ואולם מחול מענית :

הערות	אחוז שינוי	בקשה לעדכון	מחיר נוכחי	תיאור
כל שעה נוספת 100 ₪	33%	400 ₪	300 ₪	חדר פעילות עד 4 שעות - ימים ראשון עד חמישי
כל שעה נוספת 150 ₪		600 ₪	0 ₪	חדר פעילות עד 4 שעות - ימים שישי שבת
כל שעה נוספת 150 ₪	20%	600 ₪	500 ₪	אולם עד 4 שעות - ימים ראשון עד חמישי
עד 8 שעות ליום, כל שעה נוספת 150 ₪	0%	2,000 ₪	2,000 ₪	השכרת אולם ליומיים - שישי שבת

2. חוגי ופעילות תיאטרון :

עלות חודשית	מס' דקות בשבוע	תיאטרון
300	60 דקות	חוג תיאטרון קבוצתי
350	90 דקות	חוג תיאטרון קבוצתי



פרוטוקול הנהלה מס'

04/2021-15

100	90 דקות	תיאטרון ייצוג
-----	---------	---------------

(נספח מס' 14)

מיכאל וידל
ראש העיר רמלה
יו"ר הועדה

עו"ד שלי ביטון
ס. מנהלת אגף מזכירות ומנהל העירייה