

פרוטוקול ועדת רכש ובלאי

מס' 34/2022-15

ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

מישיבת ועדת התקשרויות (מכרזים משותפים) שהתקיימה ביום שני כג' אלול תשפ"ב (19 בספטמבר 2022) - בחדר ישיבות ע"ש אפריאט בספריה העירונית רחוב ויצמן 1, רמלה.

נוכחים:  
רויטל אברמוב - מח' אחזקה

חברי הועדה:  
רונן עזריה, מנכ"ל העירייה ויו"ר הועדה  
רוזה עללאל - גזברית העירייה  
עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש  
מיכל רוטמן - מנהלת מח' רכש  
רו"ח עוז בן שלוש - כלכלן אגף הנדסה

סדר יום:

**1. הצעה מס' 170/2022 - השלמת דשא ומערכת השקיה בגן שרת**

לאחר אפיון צרכי המחלקה, מח' אחזקה פנו לקבלן הגינון צנובר (קבלן מסגרת קרן רמלה) לקבלת הצעת מחיר לביצוע השלמת דשא ומערכות השקיה בגן שרת. להלן הצעת מחיר:

מחיר מקסימום ליחידה ללא מע"מ ש"ח	מחיר לאחר הנחה ש"ח	יחידת מידה	כמות	תיאור הפריט
108,600	76,020	חצר גן ילדים / גן ציבורי	1	השלמת דשא ומערכת השקיה בגן שרת-כולל עיבוד קרקע אדמת גן וקומפוסט, שתילת דשא סינטטי, ממטרים ומתיזים צנרת השקיה
	88,943.40			סה"כ כולל מע"מ

לשאלת הועדה- האם המכרז בתוקף? נציגת מח' אחזקה משיבה - כן, בתוקף עד 1.1.2025. מח' אחזקה ממליצה לאשר ההתקשרות עם הקבלן צנובר - קבלן מסגרת של קרן רמלה ע"ס 88,943.40 ₪ כולל מע"מ וכולל תקורה בשיעור 5.5%.

מקור תקציבי - תב"ר 2029792750

(נספח מס' 1)

**2. הצעה מס' 171/2022 - סלילת שביל גישה לגני ילדים ברחוב זמיר כולל 3 בורות ספיגה**

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי****מס' 34/2022-15****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

ועדת מכרזים משותפים 4/2022-15 מיום 24.1.2022 אישרה התקשרות עם חברת סגלוביץ רועי תשתיות ובניה בע"מ (זכיינית

משכ"ל) בחוזה מסגרת להקמה, אחזקה ושיקום תשתיות ע"ס 7,000,000 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל. לשאלת הועדה - האם המחירים סבירים? כלכלן אגף הנדסה משיב, כן. לשאלת הועדה - מי הכין את כתב הכמויות? כלכלן אגף הנדסה משיב, גרנט ברוק מנהל מחלקת כבישים.

אגף הנדסה מבקש במסגרת חוזה מסגרת זה, סלילת שביל גישה לגני ילדים ברחוב זמיר כולל 3 בורות ספיגה ע"ס 90,077.34 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל כולל פיקוח.

\*בורות ספיגה הינם באים במטרה להקל על מערכות הניקוז, מכיוון שזה באחריות העירייה מבוקש לאשר זאת. מקור תקציבי- 3020

(נספח מס' 2)

**3. הצעה מס' 172/2022 - סלילת חניה ברחוב סשה ארגוב**

ועדת מכרזים משותפים 4/2022-15 מיום 24.1.2022 אישרה התקשרות עם חברת סגלוביץ רועי תשתיות ובניה בע"מ (זכיינית משכ"ל) בחוזה מסגרת להקמה, אחזקה ושיקום תשתיות ע"ס 7,000,000 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל.

לשאלת הועדה - האם המחירים סבירים? כלכלן אגף הנדסה משיב, כן.

לשאלת הועדה - מי הכין את כתב הכמויות? כלכלן אגף הנדסה משיב, גרנט ברוק מנהל מחלקת כבישים.

אגף הנדסה מבקש במסגרת חוזה מסגרת זה, סלילת חניה ברחוב סשה ארגוב ע"ס 123,098.94 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל

כולל פיקוח.

מקור תקציבי- 3020

(נספח מס' 3)

**4. הצעה מס' 173/2022 - עבודות איטום היכל התרבות לטובת התקנת מערכת פוטו וולטאי**

פרוטוקול מכרזים משותפים 8/2022-15 מיום 22.2.2022 אישרה התקשרות בהסכם מסגרת לביצוע שיפוצים במוסדות חינוך

וציבור עם נאות חן ייזום בע"מ ( זכיינית משכ"ל) ע"ס 7,500,000 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 5.5% ללא פיקוח. לשאלת הועדה - האם המחירים סבירים? כלכלן אגף הנדסה משיב, כן.

לשאלת הועדה - מי הכין את כתב הכמויות? כלכלן אגף הנדסה משיב, יוסי בנונו מאגף ההנדסה.

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי****מס' 34/2022-15****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

אגף הנדסה מבקש לבצע מתוך הסכם המסגרת, עבודות איטום היכל התרבות לטובת התקנת מערכת פוטו וולטאי ע"ס 415,937.28 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 5.5% ללא פיקוח.

מקור תקציבי- 2974

(נספח מס' 4)

**5. הצעה מס' 174/2022 - עבודות לתחזוקת ניקוזים ותעלות פתוחות לחורף 2022-2023**

לשם עבודות לתחזוקת ניקוזים ותעלות פתוחות לחורף 2022-2023, אגף הנדסה פנה לקבלני המסגרת בתחום פיתוח תשתיות מתוקף מכרז פומבי 12/18.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו (כולל מע"מ) (מצ"ב פרוטוקול פתיחת מעטפות 15/2022-15 מיום 18.9.2022):

תיאור העבודה	מחיר מקסימום	מאיר כהן קבלנות כללית בע"מ	לקטיבי חברה לפיתוח
ניקוי ותחזוקת קולטנים ברחבי העיר	80,000	80,000 ₪ (0% הנחה)	79,200 ₪ (1% הנחה)
ניקוי ותחזוקת קולטנים בשוק העירוני	30,000	30,000 ₪ (0% הנחה)	29,700 ₪ (1% הנחה)
ניקוי תעלות פתוחות ברחבי העיר כולל פינוי עודפי פסולת לאתר מורשה	130,000	130,000 ₪ (0% הנחה)	127,400 ₪ (2% הנחה)
סה"כ כולל מע"מ	240,000	240,000 ₪	236,300 ₪

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הצעת המחיר הזולה של חברת לקטיבי חברה לפיתוח כללית בע"מ ע"ס 236,300 ₪ כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 1745000750 , 2664 עפ"י הזמנות , פירוט המיקום ברחבי העיר.

(נספח מס' 5)

**6. הצעה מס' 175/2022 - סלילת חניה ציבורית ברחוב קלאוזנר סמוך לבית הכנסת של הקראים**

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי****מס' 34/2022-15****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

ועדת מכרזים משותפים 15-2022/17 מיום 14.6.2022 אישרה התקשרות עם חברת לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ (זכיינית משכ"ל) בהסכם מסגרת ע"ס 7 מיליון כולל מע"מ ועמלת משכ"ל. לשאלת הועדה - האם המחירים סבירים? כלכלן אגף הנדסה משיב, כן. לשאלת הועדה - מי הכין את כתב הכמויות? כלכלן אגף הנדסה משיב, גרנט ברוק מנהל מחלקת כבישים.

אגף הנדסה מבקש לבצע במסגרת הסכם זה, סלילת חניה ציבורית ברחוב קלאוזנר סמוך לבית הכנסת של הקראים ע"ס 1,359,171.53 כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7% כולל פיקוח.

מקור תקציבי- 3008

(נספח מס' 6)

**7. הצעה מס' 176/2022 - שיפוץ אולם טקוואנדו**

לשם שיפוץ אולם הטקוואנדו, אגף הנדסה פנה לחברת אגרגט בע"מ (זכיינית מכרז 12/18 בתחום הבנייה (ענף 100)) עבור מתן הנחה נוספת מעבר להנחת החוזה. חברת אגרגט נתנה 0.5% על כתב הכמויות שהכינה חברת א.ס שירותי תאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ. לפיכך הצעת המחיר לפרויקט זה הינה ע"ס 1,088,050.9 ₪ כולל מע"מ. אגף הנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם הצעת המחיר של חברת אגרגט בע"מ ע"ס 1,088,050.9 ₪ כולל מע"מ (זכיינית מכרז 12/18).

מקור תקציבי- 2994 , 3010

(נספח מס' 7)



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי

מס' 15-2022/34

ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

**המלצות הועדה:**

1. **הצעה מס' 170/2022 - השלמת דשא ומערכת השקיה בגן שרת**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר נציג מח' אחזקה, משנמצא כי מדובר בקבלן מסגרת של קרן רמלה, הועדה מאשרת המלצת מח' אחזקה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם הקבלן צנובר - קבלן מסגרת של קרן רמלה  
ע"ס 88,943.40 ₪ כולל מע"מ וכולל תקורה בשיעור 5.5%.
2. **הצעה מס' 171/2022 - סלילת שביל גישה לגני ילדים ברחוב זמיר כולל 3 בורות ספיגה**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה, העובדה כי מדובר חוזה מסגרת, הועדה מאמצת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת סגלוביץ רועי תשתיות ובניה בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 90,077.34 ₪  
כולל מע"מ ועמלת משכ"ל כולל פיקוח עבור סלילת שביל גישה לגני ילדים ברחוב זמיר כולל 3 בורות ספיגה.  
\*בורות ספיגה הינם באים במטרה להקל על מערכות הניקוז, מכיוון שזה באחריות העירייה מבוקש לאשר זאת.
3. **הצעה מס' 172/2022 - סלילת חניה ברחוב סשה ארגוב**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה, העובדה כי מדובר חוזה מסגרת, הועדה מאמצת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת סגלוביץ רועי תשתיות ובניה בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 123,098.94 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל כולל פיקוח סלילת חניה ברחוב סשה ארגוב.
4. **הצעה מס' 173/2022 - עבודות איטום היכל התרבות לטובת התקנת מערכת פוטו וולטאי**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה, העובדה כי מדובר חוזה מסגרת, הועדה מאמצת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם נאות חן ייזום בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 415,937.28 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 5.5% ללא פיקוח עבור עבודות איטום היכל התרבות לטובת התקנת מערכת פוטו וולטאי.
5. **הצעה מס' 174/2022 - עבודות לתחזוקת ניקוזים ותעלות פתוחות לחורף 2022-2023**

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי****מס' 15-2022/34****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר כלכלן אגף הנדסה, משמדובר בהסכם מסגרת של העירייה וההמלצה הינה לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת לקטיבי חברה לפיתוח כללית בע"מ ע"ס 236,300 ₪ כולל מע"מ.

**6. הצעה מס' 175/2022 - סלילת חניה ציבורית ברחוב קלאוזנר סמוך לבית הכנסת של הקראים**

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה, העובדה כי מדובר חוזה מסגרת, הועדה מאמצת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 1,359,171.53 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7% כולל פיקוח עבור סלילת חניה ציבורית ברחוב קלאוזנר סמוך לבית הכנסת של הקראים.

**7. הצעה מס' 176/2022 - שיפוץ אולם טקוואנדו**

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה, העובדה כי מדובר מכרז מסגרת, הועדה מאמצת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת אגרגט בע"מ ע"ס 1,088,050.9 ₪ כולל מע"מ (זכיינית מכרז 12/18).

רונן עזריה  
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל  
גזברית העירייה  
**החלטות ראש העיר:**

**1. הצעה מס' 170/2022 - השלמת דשא ומערכת השקיה בגן שרת**

מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם הקבלן צנובר - קבלן מסגרת של קרן רמלה ע"ס 88,943.40 ₪ כולל מע"מ וכולל תקורה בשיעור 5.5%.

**2. הצעה מס' 171/2022 - סלילת שביל גישה לגני ילדים ברחוב זמיר כולל 3 בורות ספיגה**

מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת סגלוביץ רועי תשתיות ובניה בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 90,077.34 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל כולל פיקוח עבור סלילת שביל גישה לגני ילדים ברחוב זמיר כולל 3 בורות ספיגה. \*בורות ספיגה הינם באים במטרה להקל על מערכות הניקוז, מכיוון שזה באחריות העירייה מבוקש לאשר זאת.

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי****מס' 34/2022-15****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

- 3. הצעה מס' 172/2022 - סלילת חניה ברחוב סשה ארגוב**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת סגלוביץ רועי תשתיות ובניה בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 123,098.94 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל כולל פיקוח סלילת חניה ברחוב סשה ארגוב.
- 4. הצעה מס' 173/2022 - עבודות איטום היכל התרבות לטובת התקנת מערכת פוטו וולטאי**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם נאות חן ייזום בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 415,937.28 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 5.5% ללא פיקוח עבור עבודות איטום היכל התרבות לטובת התקנת מערכת פוטו וולטאי.
- 5. הצעה מס' 174/2022 - עבודות לתחזוקת ניקוזים ותעלות פתוחות לחורף 2022-2023**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת לקטיבי חברה לפיתוח כללית בע"מ ע"ס 236,300 ₪ כולל מע"מ.
- 6. הצעה מס' 175/2022 - סלילת חניה ציבורית ברחוב קלאוזנר סמוך לבית הכנסת של הקראים**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 1,359,171.53 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7% כולל פיקוח עבור סלילת חניה ציבורית ברחוב קלאוזנר סמוך לבית הכנסת של הקראים.
- 7. הצעה מס' 176/2022 - שיפוץ אולם טקוואנדו**  
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת אגרגט בע"מ ע"ס 1,088,050.9 ₪ כולל מע"מ (זכיינית מכרז 12/18).

**מיכאל וידל****ראש העיר**