

פרוטוקול ועדת רכש ובלאי

מס' - 39/2021-15

ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

מישיבת ועדת רכש ובלאי (מכרזים משותפים) התקיימה ביום שלישי ה' כסלו תשפ"ב (09 בנובמבר 2021) - באמצעות אפליקציית ZOOM

נוכחים:
גרנט ברוק - מנהל אגף כבישים
דוד חביבה - מנהל אגף שפ"ע

משתתפים:
שגיא רוזנבלט - ס. גזברית העירייה
עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש
מיכל רוטמן - מנהלת מח' רכש
סיון כהן - כלכלנית אגף ההנדסה
עו"ד שלי ביטון - ס. מנהלת אגף מזכירות ומנהל העירייה

הנדון:

1. הצעה מס' 160/2021 - עבודות שיפוצים במוס"ח - גן נווה מקסים
בגן נווה מקסים נדרש שיפוץ שירותים כללי (אושר במסגרת שיפוצי קיץ 2021).
ועדת מכרזים משותפים מס' 15-2021-14 מיום 27.04.2021 וועדת השלושה מס' 15-2021-16 מיום 23.05.2021 אישרה ההתקשרות עם בן שטרית אלי בע"מ (זכיינית משכ"ל) אשר נתן הנחה בשיעור 36.42%. המחירים כוללים מע"מ, עמלת משכ"ל בשיעור 8.5% הכוללת ניהול תיאום ופיקוח. סכום מסגרת - 4,000,000 ₪ כולל מע"מ עמלת משכ"ל ופיקוח.

להלן הצעת המחיר שנתקבלו:

גן נווה מקסים- שיפוץ שירותים- 44,881.47 ₪- כולל מע"מ ועמלת משכ"ל (ליווי ופיקוח) בשיעור 8.5%. לשאלת הועדה - מי הכין את כתב הכמויות? מנהל מח' אחזקה משיב כי חברת משכ"ל הכינה את כתב הכמויות אשר נבדק על ידו.

מחלקת אחזקה ממליצה לאשר התקשרות עם חברת "בן שטרית אלי בע"מ" (זכיינית משכ"ל) ע"ס 44,881.47 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור של 8.5% כולל ניהול תיאום ופיקוח, עבור שיפוץ שירותים בגן נווה מקסים.

מקור תקציבי - תב"ר שיפוצי קיץ 2932.

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 161/2021 - רכישה והצבה של טמוני קרקע

אגף תברואה פנה למשכ"ל לשם ביצוע נוהל הצעות לרכישה והצבה של 40 טמוני קרקע בעיר.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

א. חברת פי. אס. אי. בע"מ-עלות רכישה והצבה של 40 טמונים עומד על סך 870,161 ₪ לא כולל מע"מ.

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי****מס' - 39/2021-15****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

ב. חברת ש.י.א. אשקלון בע"מ - עלות רכישה והצבה של 40 טמוני קרקע עומד על סך 900,664 ₪ לא כולל מע"מ.

**** המחירים כוללים עמלת משכ"ל בשיעור 4.5% .**

אגף תברואה ממליץ לאשר ההתקשות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת. פי אס, אי אקולוגיה בע"מ (זכיינית משכ"ל) להצבת

40 טמוני קרקע בעלות כוללת של 870,161 ₪ לא כולל מע"מ וכולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5%. הסכום כולל פירוק 10 טמונים ישנים, חפירות חלקיות ומלאות. יש לעגן ההתקשרות בהסכם לרבות התאמת ביטוחים וערבויות לטובת העירייה.

מקור תקציבי - 2022342750

(נספח מס' 2)

3. הצעה מס' 162/2021 - סלילת חניות ברחוב עוזי חיטמן

וועדת מכרזים משותפים מס' 15-2020/48 מיום 2.12.2020 אישרה התקשרות עם חברת לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ

באמצעות משכ"ל בהסכם מסגרת ע"ס 5,000,000 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7% כולל פיקוח עבור הקמה אחזקה ושיקום תשתיות.

לשאלת הועדה - כמה חנויות מתוכננות? מנהל אגף תשתיות וכבישים משיב 26 חניות.

במסגרת הסכם זה, אגף הנדסה מבקש לאשר ההתקשרות עם חברת לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ (זכיינית משכ"ל ע"ס

ע"ס 273,889.48 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7%, עבור סלילת חניות ברחוב עוזי חיטמן.

מקור תקציבי - 2946, 2718

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 163/2021 - עבודות פיתוח שלב ב' בחצר הפטרייה

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי****מס' - 39/2021-15****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

לשם עבודות פיתוח שלב ב' בחצר הפטרייה, אגף הנדסה פנה לקבלני המסגרת בתחום פיתוח תשתיות מתוקף מכרז פומבי 12/18.

אומדן העירייה - 360,662.31 ₪ כולל מע"מ

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

1. מאיר כהן קבלנות כללית בע"מ - 362,483 ₪ כולל מע"מ
2. לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ - 364,305.3 ₪ כולל מע"מ

* מצ"ב פרוטוקול פתיחת מעטפות 23/2021-15 מיום 31.10.2021.

לשאלת הועדה - מי הכין את כתב הכמויות ? כלכלנית אגף הנדסה משיבה כי כתב הכמויות הוכן ע"י מפקח חיצוני ובבדק ע"י מנהל מח' תכנון.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת מאיר כהן קבלנות כללית בע"מ (זכיינית מכרז

פומבי מס' 12/18) ע"ס 362,483 ₪ כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 2029522757

(נספח מס' 4)

המלצות הועדה:

1. **הצעה מס' 160/2021 - עבודות שיפוצים במוס"ח - גן נווה מקסים**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר מנהל מח' אחזקה, מאחר ומדובר בהסכם מסגרת, הועדה מאשרת המלצת מח' אחזקה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת "בן שטרית אלי בע"מ" (זכיינית משכ"ל) ע"ס 44,881.47 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור של 8.5% עבור שיפוץ שירותים בגן נווה מקסים.
2. **הצעה מס' 161/2021 - רכישה והצבה של טמוני קרקע**

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי****מס' - 39/2021-15****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר מנהל אגף תברואה, הועדה מאשרת המלצת אגף תברואה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת. פי אס, אי אקולוגיה בע"מ (זכיינית משכ"ל) להצבת 40 טמוני קרקע בעלות כוללת של 870,161 ₪ לא כולל מע"מ וכולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5%. הסכום כולל פירוק 10 טמונים ישנים, חפירות חלקיות ומלאות. יש לעגן ההתקשרות בהסכם לרבות התאמת ביטוחים וערבויות לטובת העירייה.

3. הצעה מס' 162/2021 - סלילת חניות ברחוב עוזי חיטמן

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף ההנדסה, העובדה כי מדובר בהסכם מסגרת, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 273,889.48 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7%, עבור סלילת חניות ברחוב עוזי חיטמן.

4. הצעה מס' 163/2021 - עבודות פיתוח שלב ב' בחצר הפטרייה

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף ההנדסה, משנמצא כי ההמלצה הינה לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות חברת מאיר כהן קבלנות כללית בע"מ (זכיינית מכרז פומבי מס' 12/18) ע"ס 362,483 ₪ כולל מע"מ.

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

עו"ד שלי ביטון
ס. מנהלת אגף מזכירות ומנהל

שגיא רוזנבלט
ס. גזברית העירייה

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי****מס' - 39/2021-15****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים****החלטות ראש העיר:**

1. **הצעה מס' 160/2021 - עבודות שיפוצים במוס"ח - גן נווה מקסים**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת "בן שטרית אלי בע"מ" (זכיינית משכ"ל) ע"ס 44,881.47 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור של 8.5% עבור שיפוץ שירותים בגן נווה מקסים.
2. **הצעה מס' 161/2021 - רכישה והצבה של טמוני קרקע**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת. פי אס, אי אקולוגיה בע"מ (זכיינית משכ"ל) להצבת 40 טמוני קרקע בעלות כוללת של 870,161 ₪ לא כולל מע"מ וכולל עמלת משכ"ל בשיעור 4.5%. הסכום כולל פירוק 10 טמונים ישנים, חפירות חלקיות ומלאות. יש לעגן ההתקשרות בהסכם לרבות התאמת ביטוחים וערבויות לטובת העירייה.
3. **הצעה מס' 162/2021 - סלילת חניות ברחוב עוזי חיטמן**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 273,889.48 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7%, עבור סלילת חניות ברחוב עוזי חיטמן.
4. **הצעה מס' 163/2021 - עבודות פיתוח שלב ב' בחצר הפטרייה**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת מאיר כהן קבלנות כללית בע"מ (זכיינית מכרז פומבי מס' 12/18) ע"ס 362,483 ₪ כולל מע"מ.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי

מס' - 39/2021-15

ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

מיכאל וידל

ראש העיר