

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' -24.2021****- 15****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

מישיבת ועדת רכש ובלאי (מכרזים משותפים) התקיימה ביום שלישי ד' אב תשפ"א (13 ביולי 2021) - באמצעות אפליקציית ZOOM

משתתפים:

רוזה עללאל - גזברית העירייה
עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש
עוז בן שלוש - כלכלן אגף ההנדסה
אבי דיל - ס. מנהלת מח' רכש
עו"ד שלי ביטון - ס. מנהל אגף מזכירות ומנהל העירייה

בוכחים:

ליזי בסון - כלכלנית אגף החינוך והנוער
אילן שרמי - מנהל מח' אחזקה

הנדון:**1. הצעה מס' 104/2021 - עבודת איטום בגג מועדון ניצולי שואה**

וועדת מכרזים משותפים מס' 15-2020/16 מיום 27.05.2020 אישרה התקשרות בחוזה מסגרת עם חברת אלי בן שטרית בע"מ באמצעות משכ"ל ע"ס 2,000,000 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 8.5% כולל פיקוח במסגרת מכרז חש/18/2019 שיפוצים תוספות בניה ואחזקה פרק ב' במוסדות חינוך וציבור. במועדון ניצולי השואה נדרש לבצע עבודה לביצוע איטום גג כללי לאור נזילות נרחבות ומשמעותיות בתקופת החורף.

להלן הצעת המחיר שהתקבלה -

חברת "אלי בן שטרית בע"מ" - 64,790.74 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל (ליווי ופיקוח) בשיעור 8.5%.

לשאלת הועדה - יש מכרז פומבי של העירייה בו הוכרז על זוכה, למה נעשתה פנייה למשכ"ל? כלכלן אגף הנדסה משיב כי ההסכם עם זכיון מכרז פומבי של העירייה הסתיים ולא בוצעה הארכה.

לשאלת הועדה - מי הכין את כתב הכמויות? חברת משכ"ל הכינה את כתב הכמויות. כתב הכמויות נבדק ע"י מנהל מח' אחזקה.

במסגרת הסכם זה, מח' אחזקה ממליצה לאשר התקשרות עם חברת "בן שטרית אלי בע"מ" (זכיינית משכ"ל) ע"ס 64,790.74 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל (ליווי ופיקוח) בשיעור 8.5%, עבור עבודת איטום בגג מועדון ניצולי שואה.

מקור תקציבי - 2931

(נספח מס' 1)

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 24.2021****15 -****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים****2. הצעה מס' 105/2021 - עבודות שיפוצים במוסדות חינוך**

וועדת מכרזים משותפים מס' 15-2021/14 מיום 27.04.2021 אישרה התקשרות בחוזה מסגרת עם חברת "אלי בן

שטרית בע"מ" באמצעות משכ"ל ע"ס 4,000,000 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 8.5% כולל פיקוח במסגרת

מכרז חש/2020 שיפוצים תוספות בניה ואחזקה פרק ב' במוסדות חינוך וציבור. במהלך שיפוצי קיץ 2021 נדרש לבצע עבודות שיפוצים (כללי, פיתוח ושירותים).

להלן הצעת המחיר שהתקבלה -

- א. בי"ס הרי"ן- שיפוץ שירותים- 55,430.59 ₪- כולל מע"מ.
 - ב. בי"ס הרי"ן- החלפת תקרה אקוסטית+ שיפוץ כיתה- 49,442.90 ₪- כולל מע"מ.
 - ג. בי"ס מענית- החלפת תקרה אקוסטית- 95,675 ₪- כולל מע"מ.
 - ד. בי"ס אל עומר- שיפוץ שירותים כללי- 47,894.51 ₪- כולל מע"מ.
 - ה. בי"ס שרת- החלפת ריצוף- 38,299.79 ₪- המחיר כולל מע"מ.
 - ו. בי"ס בן צבי- שיפוץ שירותים כללי- 55,306.85 ₪- המחיר כולל מע"מ.
 - ז. גן בן גוריון- שיפוץ כללי- 136,961.25 ₪- המחיר כולל מע"מ.
 - ח. גן סביון- שיפוץ כללי- 129,789.42 ₪- המחיר כולל מע"מ.
 - ט. גן רימונים- שיפוץ כללי- 143,668.20 ₪- המחיר כולל מע"מ.
 - י. גן ילד פלא- ריצוף פי וי סי- 13,720.58 ₪- המחיר כולל מע"מ.
- סה"כ - 766,189.09 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל (ליווי ופיקוח) בשיעור 8.5%.**

לשאלת הועדה - מי הכין את כתב הכמויות ? חברת משכ"ל הכינה את כתב הכמויות. כתב הכמויות נבדק ע"י מנהל מח' אחזקה.

במסגרת הסכם זה, מח' אחזקה ממליצה לאשר התקשרות עם חברת "אלי בן שטרית" (זכיינית משכ"ל) ע"ס 766,189.09 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל (ליווי ופיקוח) בשיעור 8.5%, עבור עבודות שיפוצים (כללי, פיתוח ושירותים).

מקור תקציבי - 2932

(נספח מס' 2)

3. הצעה מס' 106/2021 - ביה"ס של החופש הגדול תשפ"א (בתי ספר יסודיים) - הפעלה ע"י המתנ"ס



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' -24.2021

15 -

ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

- הרשות מעוניינת בהפעלת התוכנית ביה"ס של החופש הגדול בחופשת הקיץ .
- מתכונת הפעלה: החל מיום 01.07.2021 ועד ליום 22.07.2021 (סה"כ 15 ימים) .
- התכנית מיועדת לתלמידי א'-ו' בביה"ס היסודי בחינוך הרגיל ובכיתות חינוך מיוחד בחינוך הרגיל, הלומדים בבתי הספר הרשמיים ובבתי הספר המוכרים שאינם רשמיים (מוכש"ר).
בהתאם למצבת התלמידים שהועברו ע"י המתנס בתיאום מח' בתי"ס:
6,196 תלמידים ב-16 בתי"ס רשמיים,
1,606 תלמידים ב-7 בתי"ס במוכש"ר.
- המתנ"ס מקבל על עצמו להיערך להפעיל את התוכנית החל מיום 01.07.2021 ועד ליום 21.07.2021. למכלול בתי"ס זאת השנה השישית.
- ההוצאה הינה על בסיס הכנסה ממש"ח (מית"ר) והינה ע"ס 5,816,170 ₪ .

מצ"ב אומדנים תקציביים:

| מרכיב | בה"ס רשמי 16 מסגרות | סעיף תקציבי | בה"ס מוכשר 8 מסגרות | סעיף תקציבי | סה"כ |
|--------------------------------|---------------------|-------------|---------------------|-------------|-----------|
| שכר מדריכים + ניהול | 2,476,710.81 | 1813230754 | 572,234 | 1813230780 | 3,048,945 |
| שכר רכזים + ניהול | 217,343.55 | 1813230755 | 95,088 | 1813230781 | 312,431 |
| שכר סגני רכזים + ניהול | 166,180.37 | 1813230755 | 55,393 | 1813230781 | 221,574 |
| העשרה + ניהול | 1,079,282.25 | 1813230756 | 257,763 | 1813230782 | 1,337,045 |
| גמיש - כ"א + ניהול | 712,058.25 | 1813230754 | 184,116 | 1813230780 | 896,175 |
| סה"כ הוצאות לפעילות כולל ניהול | 4,651,575 | | 1,164,595 | | 5,816,170 |

בשלב זה מתוקצב על בסיס ביצוע 2020 (ביה"ס של החופש הגדול שנה"ל תש"פ) יעשה כיוול תקציבי בתיאום הגזברות בהתאם לאומדנים ולביצוע בפועל בשנה"ל תשפ"א.

הוצאה על בסיס הכנסה מלאה ממש"ח.

הערות:

- תתאפשר עד 25% גמישות בהעברה מסל לסל, ובלבד שסל הניהול והתפעול לא יעלה על 15% .
- סל עלויות הניהול והתפעול לא יעלה על 15% מסך התקצוב הנורמטיבי - תקצוב קבוע לפי מוסד (שכר רכז/ סגן רכז +אבטחה) - 15% תקורה.
- תקצוב פעילות שוטפת (שכר מדריכים+ העשרה+ סל גמיש-כ"א) - 7% תקורה.
- בהתאם לקבוע בהסכם ההתקשרות בין הרשות למתנס התקורה בכל מקרה לא תעלה על 13% .



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 24.2021

15 -

ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

- ההשתתפות בפועל של משרד החינוך תהיה בהתאם למס' המשתתפים בפועל בתוכנית, בשלב זה נרשמו כ-78% ממצבת התלמידים.
 - הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבצע קיזוזים של הוצאות ישירות מהתקורה המושגים על הרשות.
- אגף החינוך והנוער ממליץ לאשר ההתקשרות עם המתנ"ס לצורך הפעלת בית ספר של החופש הגדול (בתי ספר יסודיים) ע"ס 5,816,170 ₪ כולל מע"מ ותקורה.
- תתאפשר עד 25% גמישות בהעברה מסל לסל, ובלבד שסל הניהול והתפעול לא יעלה על 15%.
 - בהתאם לקבוע בהסכם ההתקשרות בין הרשות למתנס התקורה בכל מקרה לא תעלה על 13%.

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 107/2021 - בתי"ס מלמדים בחופש הגדול תשפ"א (חטיבות ביניים) - הפעלה ע"י המתנ"ס

- הרשות מעוניינת בהפעלת התוכנית ביה"ס של החופש הגדול בחופשת הקיץ.
- מתכונת הפעלה: משתנה בהתאם למסגרת ובתוך התקופה החל מ-21.06.2021 ועד 22.07.2021.
- התכנית מיועדת לתלמידי כיתות ז'-ט' בחט"ב בחינוך הרגיל ובכיתות חינוך מיוחד בחינוך הרגיל, הלומדים בבתי הספר הרשמיים.
- בהתאם לרישום תלמידים לתכנית שהועברו ע"י המתנס בתיאום מח' בתי"ס: 262 תלמידי כיתות ז-ח ב-3- מבתי"ס במגזר הערבי בעיר: ג'אריש, אבן סינא ואלאמל. 576 תלמידי כיתות ז-ט ב-2- חט"ב בעיר: נווה יונתן ועידנים.
- ההוצאה הינה על בסיס הכנסה ממש"ח (מית"ר) והינה ע"ס 181,467.44 ₪

מצ"ב אומדנים תקציביים:

| מרכיב | בה"ס רשמי מסגרות 3 | סעיף תקציבי | חט"ב 2 מסגרות | סעיף תקציבי | סה"כ |
|--------------------------------|--------------------|-------------|---------------|-------------|--------------|
| שכר הוראה/ הדרכה + ניהול | ₪ 42,077.10 | 181323075 4 | ₪ 100,329.41 | 181323075 4 | ₪ 142,406.51 |
| העשרה ופעילות חווייתית + ניהול | ₪ 11,867.90 | 181323075 6 | ₪ 27,193.03 | 181323075 6 | ₪ 39,060.93 |
| סה"כ כולל | ₪ 53,945.00 | | ₪ 127,522.44 | | ₪ 181,467.44 |

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 24.2021****15 -****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

בשלב זה מתקצב על בסיס ביצוע 2020 (ביה"ס של החופש הגדול שנה"ל תש"פ) יעשה כיוול תקציבי בתיאום הגזברות בהתאם לאומדנים ולביצוע בפועל בשנה"ל תשפ"א. הוצאה על בסיס הכנסה מלאה ממשח"ח.

הערות :

- סל עלויות הניהול והתפעול לא יעלה על 15% מסך התקצוב הנורמטיבי .
- בהתאם לקבוע בהסכם ההתקשרות בין הרשות למתנ"ס התקורה בכל מקרה לא תעלה על 13% .
- ההשתתפות בפועל של משרד החינוך תהיה בהתאם למס' המשתתפים בפועל בתוכנית.
- הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבצע קיזוזים של הוצאות ישירות מהתקורה המושתיים על הרשות.

אגף החינוך והנוער ממליץ לאשר ההתקשרות עם המתנ"ס לצורך הפעלת בית ספר של החופש הגדול (חטיבות ביניים) ע"ס

181,467.44 ₪ כולל מע"מ ותקורה .

- סל עלויות הניהול והתפעול לא יעלה על 15% מסך התקצוב הנורמטיבי .
- בהתאם לקבוע בהסכם ההתקשרות בין הרשות למתנ"ס התקורה בכל מקרה לא תעלה על 13% .

(נספח מס' 4)

5. הצעה מס' 108/2021 - ביה"ס של החופש הגדול תשפ"א-אבטחה

הפעלה ע"י הרשות במסגרת מכרז משותף- חברת שלון שירותי אבטחה (זכיינית משכ"ל).
הרשות מעוניינת בהפעלת אבטחה בתוכנית ביה"ס של החופש הגדול בחופשת הקיץ באמצעות חברת שלון שירותי אבטחה (זכיינית משכ"ל).

מתכונת הפעלה: החל מיום 01.07.2021 ועד ליום 22.07.2021 (סה"כ 15 ימים) .

הפעלה אבטחה תעשה במסגרת מכרז פומבי של החברה למשק וכלכלה לנושא שירותי אבטחה וסיוור במוסדות חינוך

מש/2019/22 מס' חוזה B-401104-19-15434 שתוקפו 09.2020-08.2023

סך העלות לעירייה כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 2.5% הינה: 112,833.14 ₪ .



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' -24.2021

15 -

ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

בכפוף לפירוט הרצ"ב :

| מס"ד | בית - ספר רישמי | סמל מוסד | סה"כ ימי אבטחה | סה"כ שעות אבטחה ליום 07:30-13:30 | סה"כ שעות אבטחה | עלות לשעת אבטחה (לא כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 2.5%) | עלות לשעת אבטחה (כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 2.5%) |
|-------------------------|----------------------------------|------------------|----------------|----------------------------------|-------------------|---|--|
| 1 | אפק | 414847 | 11 | 6 | 66 | 53.13 | 3,594.24 |
| 2 | בן צבי | 412858 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 4,901.24 |
| 3 | בוגוריון | 413380 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 4,901.24 |
| 4 | רעות | 415935 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 4,901.24 |
| 5 | מענית | 412122 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 4,901.24 |
| 6 | שרת | 413062 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 4,901.24 |
| 7 | האומנים | 417196 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 4,901.24 |
| 8 | קשת | 456921 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 4,901.24 |
| 9 | אריאל | 413534 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 4,901.24 |
| 10 | בר-אילן | 412171 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 4,901.24 |
| 11 | הרי"ן | 414060 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 4,901.24 |
| 12 | בנציון | 482380 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 4,901.24 |
| 13 | אבן סיגא | 418145 | 12 | 6 | 72 | 53.13 | 3,920.99 |
| 14 | אל אמל | 418350 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 4,901.24 |
| 15 | אל עומריה | 418384 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 4,901.24 |
| 16 | אלג'ואריש | 418038 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 4,901.24 |
| סה"כ כולל לרישמי | | 233 | 96 | 1,398 | 76,132.63 | | |
| מס"ד | בית - ספר מוכש"ר | סמל מוסד | סה"כ ימי אבטחה | סה"כ שעות אבטחה ליום 07:30-13:30 | סה"כ שעות אבטחה | עלות לשעת אבטחה (לא כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 2.5%) | עלות לשעת אבטחה (כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 2.5%) |
| 1 | סנט גוזף | 417022 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 5,734.45 |
| 2 | אורתודוכסי | 417030 | 12 | 6 | 72 | 53.13 | 4,587.56 |
| 3 | ערבי אלהודא | 418467 | 12 | 6 | 72 | 53.13 | 4,587.56 |
| 4 | טללי' חיים | 416255 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 5,734.45 |
| 5 | שער' ציון | 414011 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 5,734.45 |
| 6 | נווה שלום בנות נווה שלום בנים | 412692 415794 | 15 | 6 | 90 | 53.13 | 5,734.45 |
| סה"כ כולל מוכש"ר | | 84 | 36 | 504 | 32,112.94 | | |
| מס"ד | חט"ב | סמל מוסד | סה"כ ימי אבטחה | סה"כ שעות אבטחה ליום 07:30-13:30 | סה"כ שעות אבטחה | עלות לשעת אבטחה (לא כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 2.5%) | עלות לשעת אבטחה (כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 2.5%) |
| 1 | עידנים | | 6 | 6 | 36 | 53.13 | 2,293.78 |
| 2 | נווה יהונתן | | 6 | 6 | 36 | 53.13 | 2,293.78 |
| סה"כ מוכש"ר | | 12 | 12 | 72 | 4,587.56 | | |
| סה"כ כולל | | 329 | 144 | 1,974 | 112,833.14 | | |

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' -24.2021****- 15****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

אגף החינוך והנוער ממליץ לאשר ההתקשרות עם חברת שלון (זכיינית משכ"ל) ע"ס 112,833.14 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 2.5% .

מקור תקציבי -

| מקור תקציבי | תיאור |
|-------------|--|
| 1813230758 | אבטחה -ביה"ס של החופש הגדול תשפ"א- - 01.07.2021-22.07.2021 מסגרות רישמי- כיתות א-ו |
| 1813230784 | אבטחה -ביה"ס של החופש הגדול תשפ"א- - 01.07.2021-22.07.2021 מסגרות מוכשר- כיתות א-ו |
| 1813230758 | אבטחה -ביה"ס של החופש הגדול תשפ"א- - 01.07.2021-22.07.2021 מסגרות רישמי- כיתות ז-ט |

(נספח מס' 5)

6. הצעה מס' 109/2021 - עבודות לשדרוג שצ"פ אהרון בוגנים

לשם עבודות לשדרוג שצ"פ אהרון בוגנים, אגף הנדסה פנה לקבלני המסגרת בתחום פיתוח תשתיות מתוקף מכרז פומבי 12/18. אומדן- 134,752 ₪ כולל מע"מ.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

1. מאיר כהן קבלנות כללית בע"מ- 134,751 ₪ כולל מע"מ
2. לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ- 136,113.29 ₪ כולל מע"מ
3. חברת יורי אל עבודות בניה עפר ופיתוח בע"מ לא הגישה הצעתה.

****מצ"ב פרוטוקול פתיחת מעטפות 14/2021-15 מיום 23.5.2021.**

אגף הנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת מאיר כהן קבלנות כללית בע"מ (זכיון מכרז פומבי

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 24.2021****15 -****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

מס' 12/18 ע"ס 134,751 ₪ כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 2921 + 2854

(נספח מס' 6)

7. הצעה מס' 110/2021 - עבודות פיתוח בכיכר ע"ש זוהר ארגוב בשכונת קריית האומנים

וועדת מכרזים משותפים מס' 15-48/2020 מיום 2.12.2020 אישרה התקשרות עם חברת לקטיבי חברה

לפיתוח בע"מ

(זכיינית משכ"ל) בהסכם מסגרת ע"ס 5,000,000 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 7% כולל פיקוח עבור

הקמה אחזקה

ושיקום תשתיות.

במסגרת הסכם זה אגף הנדסה מבקש לאשר ההתקשרות עם חברת לקטיבי לפיתוח בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס

77,148.01 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7% כולל פיקוח, עבור עבודות פיתוח בכיכר ע"ש זוהר ארגוב בשכונת

קריית האומנים.

מקור תקציבי- 2946

(נספח מס' 7)



פרוטוקול ועדת רכש ובילאי מס' 24.2021

15 -

ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

8. הצעה מס' 111/2021 - בניית ביס וגנים ותחנה לבריאות המשפחה במגרש 406 צפון 5 כיתות מעונות

יום

במגרש 403 בנאות שמיר- עדכון החלטה

וועדת מכרזים משותפים מס' 15-2021/16 מיום 25.5.2021 אישרה התקשרות עם חברת אחים פתחי חברה לבניה בע"מ

זכיינית משכ"ל עבור בניית ביס וגנים ותחנה לבריאות המשפחה במגרש 406 צפון 5 כיתות מעונות יום במגרש 403 בנאות

שמיר ע"ס 41,465,566.46 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח.

יש לעדכן את ההחלטה לפי הסכומים הבאים (כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח):

| שם המציע | בי"ס 24 כיתות שלב א'- מגרש 406 | בי"ס 24 כיתות שלב ב'- מגרש 406 | גנ"י במגרש 406 | תחנה לבריאות המשפחה במגרש 406 | מעונות יום במגרש 403 | סה"כ |
|----------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------|-------------------------------|----------------------|---------------|
| אחים פתחי חברה לבניה בע"מ | 15,763,699.99 | 10,247,032.04 | 6,094,705.85 | 1,310,329.9 | 7,811,620.62 | 41,227,388.4 |
| בונה רינה בניה ופיתוח בע"מ | 16,636,652.08 | 10,746,827.76 | 6,913,899.38 | 718,324.9 | 8,153,883.14 | 43,169,587.26 |
| ארזי בר שדה בע"מ | 16,757,696.5 | 10,717,244.17 | 6,402,259.02 | 1,547,224.94 | 8,036,282.14 | 43,460,706.77 |
| אוגלים בע"מ | 17,647,603.2 | 11,279,156.61 | 7,051,796.39 | 1,789,604.42 | 8,972,801.17 | 46,740,961.79 |
| צ.ג. הנדסה ובנין בע"מ | 19,481,141.78 | 13,177,605.25 | 7,980,553.72 | 2,108,213.72 | 9,406,423.11 | 52,153,937.58 |

אגף הנדסה ממליץ לעדכן את ההחלטה ולאשר עדכון ההתקשרות עם חברת אחים פתחי חברה לבניה בע"מ (זכיינית משכ"ל) 41,227,388.4 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח.

**** יש להוציא צו תחילת עבודה בהתאם לתקציב המאושר לכל פרויקט (בכפוף להתחייבויות מאושרות).**

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' -24.2021****15 -****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים****מקור תקציבי -**

| מס' תב"ר | סכום | שם הפרויקט |
|-----------|---------------|-------------------------------|
| 2928 | 26,040,320.69 | בית ספר יסודי 406 צפון |
| 2929 | 6,094,705.85 | גנ"י במגרש 406 |
| אין תקציב | 1,381,720.07 | תחנה לבריאות המשפחה במגרש 406 |
| 2651 | 7,948,819.85 | 5 כיתות מעונות יום 403 |

(נספח מס' 8)

המלצות הועדה:**1. הצעה מס' 104/2021 - עבודת איטום בגג מועדון ניצולי שואה**

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר מנהל מח' אחזקה, העובדה כי מדובר בהסכם מסגרת, הועדה מאשרת המלצת מח'

אחזקה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת "אלי בן שטרית בע"מ" (זכיינית משכ"ל) ע"ס ₪ 64,790.74

כולל מע"מ ועמלת משכ"ל (ליווי ופיקוח) בשיעור 8.5%, עבור עבודת איטום בגג מועדון ניצולי שואה.

2. הצעה מס' 105/2021 - עבודות שיפוצים במוסדות חינור

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר מנהל מח' אחזקה, העובדה כי מדובר בהסכם מסגרת, הועדה מאשרת המלצת מח'

אחזקה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת "אלי בן שטרית בע"מ" (זכיינית משכ"ל) ע"ס ₪ 766,189.09

כולל מע"מ ועמלת משכ"ל (ליווי ופיקוח) בשיעור 8.5%, עבור עבודות שיפוצים במוסדות חינור.
** פירוט מופיע בסעיף 2 בגוף ההצעות (עמוד 1-2).

3. הצעה מס' 106/2021 - ביה"ס של החופש הגדול תשפ"א (בתי ספר יסודיים) - הפעלה ע"י המתנ"ס

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 24.2021****15 -****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלנית אגף החינוך והנוער, הועדה מאשרת המלצת אגף החינוך והנוער וממליצה

בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם המתנ"ס לצורך הפעלת בית ספר של החופש הגדול ע"ס 5,816,170 ₪ כולל מע"מ ותקורה.

- תתאפשר עד 25% גמישות בהעברה מסל לסל, ובלבד שסל הניהול והתפעול לא יעלה על 15%.
- בהתאם לקבוע בהסכם ההתקשרות בין הרשות למתנס התקורה בכל מקרה לא תעלה על 13%.

4. הצעה מס' 107/2021 - בתי"ס מלמדים בחופש הגדול תשפ"א (חט"ב) - הפעלה ע"י המתנ"ס

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלנית אגף החינוך והנוער, הועדה מאשרת המלצת אגף החינוך והנוער וממליצה

בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם המתנ"ס לצורך הפעלת בית ספר של החופש הגדול ע"ס 181,467.44 ₪ כולל מע"מ ותקורה.

- סל עלויות הניהול והתפעול לא יעלה על 15% מסך התקצוב הנורמטיבי.
- בהתאם לקבוע בהסכם ההתקשרות בין הרשות למתנ"ס התקורה בכל מקרה לא תעלה על 13%.

5. הצעה מס' 108/2021 - ביה"ס של החופש הגדול תשפ"א-אבטחה

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלנית אגף החינוך והנוער, הועדה מאשרת המלצת אגף החינוך והנוער וממליצה

בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת שלון שירותי אבטחה (זכיינית משכ"ל) ע"ס 112,833.14 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 2.5% עבור שירותי אבטחה במסגרת הפעלת תכנית של החופש הגדול.

6. הצעה מס' 109/2021 - עבודות לשדרוג שצ"פ אהרון בוגנים

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה, העובדה כי מדובר במכרז פומבי ומשנמצא כי הבחירה הינה

לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר ההתקשרות עם חברת מאיר כהן קבלנות כללית בע"מ (זכייין מכרז פומבי מס' 12/18) ע"ס 134,751 ₪ כולל מע"מ.

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 24.2021****15 -****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים****7. הצעה מס' 110/2021 - עבודות פיתוח בכיכר ע"ש זוהר ארגוב בשכונת קריית האומנים**

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה, העובדה כי מדובר בהסכם מסגרת, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת לקטיבי לפיתוח בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 77,148.01 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7% כולל פיקוח, עבור עבודות פיתוח בכיכר ע"ש זוהר ארגוב בשכונת קריית האומנים.

8. הצעה מס' 111/2021 - בניית ביס וגנים ותחנה לבריאות המשפחה במגרש 406 צפון 5 כיתות מעובות**יום****במגרש 403 בנאות שמיר- עדכון החלטה**

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה לפיו הייתה טעות בחישוב של חברת משכ"ל בנוגע לתוספות של הקבלנים, אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר עדכון ההתקשרות עם חברת אחים פתחי חברה לבניה בע"מ (זכיינית משכ"ל) 41,227,388.4 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח. ** יש להוציא צו תחילת עבודה בהתאם לתקציב המאושר לכל פרויקט (בכפוף להתחייבויות מאושרות).

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל
גזברית העירייה

החלטות ראש העיר:**1. הצעה מס' 104/2021 - עבודת איטום בגג מועדון ניצולי שואה**

מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת "אלי בן שטרית בע"מ" (זכיינית משכ"ל) ע"ס 64,790.74 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל (ליווי ופיקוח) בשיעור 8.5%, עבור עבודת איטום בגג מועדון ניצולי שואה.

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 24.2021****15 -****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים****2. הצעה מס' 105/2021 - עבודות שיפוצים במוסדות חינוך**

מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת "אלי בן שטרית בע"מ" (זכיינית משכ"ל) ע"ס 766,189.09 ₪
 כולל מע"מ ועמלת משכ"ל (ליווי ופיקוח) בשיעור 8.5% , עבור עבודות שיפוצים במוסדות חינוך.
 ** פירוט מופיע בסעיף 2 בגוף ההצעות (עמוד 1-2).

3. הצעה מס' 106/2021 - ביה"ס של החופש הגדול תשפ"א (בתי ספר יסודיים) - הפעלה ע"י המתנ"ס

מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם המתנ"ס לצורך הפעלת בית ספר של החופש הגדול ע"ס
 5,816,170 ₪ כולל
 מע"מ ותקורה.

- תתאפשר עד 25% גמישות בהעברה מסל לסל, ובלבד שסל הניהול והתפעול לא יעלה על 15%.
- בהתאם לקבוע בהסכם ההתקשרות בין הרשות למתנס התקורה בכל מקרה לא תעלה על 13%.

4. הצעה מס' 107/2021 - בתי"ס מלמדים בחופש הגדול תשפ"א (חט"ב) - הפעלה ע"י המתנ"ס

מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם המתנ"ס לצורך הפעלת בית ספר של החופש הגדול ע"ס
 181,467.44 ₪ כולל
 מע"מ ותקורה.

- סל עלויות הניהול והתפעול לא יעלה על 15% מסך התקצוב הנורמטיבי.
- בהתאם לקבוע בהסכם ההתקשרות בין הרשות למתנ"ס התקורה בכל מקרה לא תעלה על 13%.

5. הצעה מס' 108/2021 - ביה"ס של החופש הגדול תשפ"א-אבטחה

מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת שלון שירותי אבטחה (זכיינית משכ"ל) ע"ס 112,833.14 ₪
 כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 2.5% עבור שירותי אבטחה במסגרת הפעלת תכנית של החופש הגדול.

6. הצעה מס' 109/2021 - עבודות לשדרוג שצ"פ אהרון בוגנים

מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת מאיר כהן קבלנות כללית בע"מ (זכ"ן מכרז פומבי מס'
 12/18)
 ע"ס 134,751 ₪ כולל מע"מ.

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 24.2021****15 -****ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

7. הצעה מס' 110/2021 - עבודות פיתוח בכיכר ע"ש זוהר ארגוב בשכונת קריית האומנים
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת לקטיבי לפיתוח בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 77,148.01 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7% כולל פיקוח, עבור עבודות פיתוח בכיכר ע"ש זוהר ארגוב בשכונת קריית האומנים.

8. הצעה מס' 111/2021 - בניית ביס וגנים ותחנה לבריאות המשפחה במגרש 406 צפון 5 כיתות מעונות

יום**במגרש 403 בנאות שמיר- עדכון החלטה**

מאמץ החלטת הועדה ומאשר לעדכן ההתקשרות עם חברת אחים פתחי חברה לבניה בע"מ (זכיינית משכ"ל) 41,227,388.4 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח.

**** יש להוציא צו תחילת עבודה בהתאם לתקציב המאושר לכל פרויקט (בכפוף להתחייבויות מאושרות).**

מיכאל וידל**ראש העיר**