

פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס'

55/2022-15

מישיבת ועדת רכש ובלאי (הצעות פטורות - נוהל יועצים) שהתקיימה ביום שלישי כז' אלול תשפ"ב (06 בספטמבר 2022) בחדר ישיבות ע"ש אפריאט בספריה העירונית, רחוב ויצמן 1, רמלה.

חברי הועדה:

רונן עזריה, מנכ"ל העירייה ויו"ר הועדה  
רוזה עללאל - גזברית העירייה  
עו"ד שרון בן יקר - ס. יועמ"ש  
מיכל רוטמן - מנהלת מח' רכש

משתתפים:

רו"ח עוז בן שלוש - כלכלן אגף הנדסה  
אבי דיל - מנהל מחלקת לוגיסטיקה ותעבורה

סדר יום:**1. הצעה מס' 229/2022 - ייעוץ נגישות שוטף - הגדלת חוזה**

ועדת הצעות פטורות 10/2022-15 מיום 26.1.2022 אישרה התקשרות עם הגב' מגי פניגשטיין עבור ייעוץ נגישות לאגף הנדסה ע"ס 76,000 ₪ לא כולל מע"מ (לפי 190 ₪ שכ"ט לשעה לפני מע"מ בהתבסס על 400 שעות ייעוץ).

דא עקא, ובשל העובדה שכיום לא מועסק בעירייה יועץ נגישות, אגף הנדסה משתמש בשירותי היועצת בהתאם לצרכיו. יובהר כי, בימים אלו מתקיים הליך לבחירת יועץ נגישות עירוני. משכך, מבקש האגף לאשר הגדלת ההתקשרות ב 100 שעות ייעוץ נוספות (19 אש"ח). יובהר כי, גם לאחר ההגדלה, סכום ההתקשרות אינו עובר את הסכום הקבוע בפטור ממכרז לפי תקנה 3(5).

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הגדלת החוזה עם מגי פניגשטיין ב 100 שעות ייעוץ נוספות שכה"ט יישאר כ - 190 ₪ לשעה.

מקור תקציבי - 2944

(נספח מס' 1)

**2. הצעה מס' 230/2022 - תכנון שדרוג קווי ניקוז (תשתיות על) - עדכון הועדה בהתאמת שכה"ט**למתכננים בהתבסס על האומדן המאושר לפרסום מכרז

לעירייה קיימת התקשרות עם חברת סירקין בוכנר קורנברג מהנדסים ויועצים בע"מ עבור תכנון שדרוג קווי ניקוז (תשתיות על), התקשרות זו אושרה בוועדת הצעות פטורות פרטיכל מס' 14-15/2016. בעת אישור ההתקשרות ערכה העירייה אומדן ראשוני לעבודות ושכ"הט שנגזר ממנו (לפי שיעור שכ"ט 3.48%) עמד על סך של כ: 432 אש"ח לא כולל מע"מ.

בימים אלו מפרסמות העירייה ותאגיד המים ת.מ.ר את המכרז למימוש התכנון, ונראה כי, השינוי לאומדן נבע ממספר סיבות: (1) תוואי השטח גדל והשתנה, בהתאם לצרכי העירייה; (2) עליות המחירים שהיו בתקופה האחרונה; (3) התגלו ציבורות חדשים שלא היו במדידה המקורית.

פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס'**55/2022-15**

גובה האומדן כיום, בעת פרסום המכרז עומד ע"ס של 19,100,000 ~~ועדת התקשורת פנתה למכרז~~ שכה"ט לסך של כ: 664,680 ₪ לא כולל מע"מ (לפי 3.48%).

עדכון זה נעשה בהתאם להוראות נספח א'1 לחוזה, הקובע כי שכה"ט יעודכן בהתאם לביצוע בפועל. שכה"ט מעודכן-

הפרש - 229,680 ₪

הנחה - 12,180 ₪

סה"כ הפרש לעדכון שכה"ט 217,500 ₪ לא כולל מע"מ.

אגף הנדסה מבקש לאשר את עדכון שכה"ט למתכננים חברת סירקין בוכנר קורנברג מהנדסים ויועצים בע"מ ע"ס 217,500 ₪ לא כולל מע"מ. (לפי 3.48% בהתבסס על אומדן 19.1 מיליון לא כולל מע"מ).

מקור תקציבי- 2577

(נספח מס' 2)

**3. הצעה מס' 231/2022 - תכנון אצטדיון חדש בנאות שמיר- עדכון שכה"ט**

לעירייה קיימת התקשרות עם חברת אדריכלים מנספלד-קהת בע"מ לתכנון האצטדיון החדש בנאות שמיר, התקשרות זו אושרה בוועדת הצעות פטורות פרטיכל מס' 2/2022-15 מיום 2.1.2022. בעת אישור ההתקשרות ערכה העירייה אומדן ראשוני לעבודות ושכה"ט שנגזר ממנו (לפי שיעור שכה"ט 7%) עמד על סך של כ: שלושה מש"ח לא כולל מע"מ מס' 2/2022-15 מיום 2.1.2022. בהתאם לגיבוש הפרוגרמה והחלטת הנהלת העירייה הוחלט כדלהלן:

1. עלות שכה"ט לתכנון מלא ל-3,000 מקומות-2,369,570 ₪ לא כולל מע"מ (לפי אומדן של 33,851,000 ₪ לא כולל מע"מ)

2. עלות שכה"ט לתכנון ראשוני (כולל היתר בניה) להרחבה ל-6,000 (עד 30% שכה"ט) - 465,548 ₪ לא כולל מע"מ (לפי אומדן של 22,169,000 ₪ לא כולל מע"מ).

משכך, סה"כ שכה"ט מבוקש - 2,835,118 ₪ לא כולל מע"מ.

אגף הנדסה מבקש לאשר את עדכון שכה"ט של חברת אדריכלים מנספלד-קהת בע"מ ע"ס 2,835,118 ₪ לא כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 2885

(נספח מס' 3)

**המלצות הועדה:**

פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס'

55/2022-15

**1. הצעה מס' 229/2022 - ייעוץ נגישות שוטף- הגדלת חוזה ועדת התקשרויות- פטור ממכרז**

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר כלכלן אגף הנדסה, הועדה מאשרת המלצת מח' קליטה וממליצה בפני ראש העיר  
לאשר הגדלת החוזה עם מגי פניגשטיין ע"ס 19,000 ₪ לא כולל מע"מ.

**2. הצעה מס' 230/2022 - תכנון שדרוג קווי ניקוז (תשתיות על)- עדכון הועדה בהתאמת שכה"ט**

למתכננים בהתבסס על האומדן המאושר לפרסום מכרז

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר כלכלן אגף הנדסה, הועדה מאשרת המלצת מח' קליטה וממליצה בפני ראש העיר  
לאשר עדכון שכה"ט של חברת סירקין בוכנר קורנברג מהנדסים ויועצים בע"מ כך שיתווסף סך של כ:  
217,500 ₪ לא כולל מע"מ. (לפי 3.48% בהתבסס על אומדן 19.1 מיליון לא כולל מע"מ).

**3. הצעה מס' 231/2022 - תכנון אצטדיון חדש בנאות שמיר- עדכון שכ"ט**

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר כלכלן אגף הנדסה, הועדה מאשרת המלצת מח' קליטה וממליצה בפני ראש העיר  
לאשר עדכון שכ"ט של חברת אדריכלים מנספלד-קהת בע"מ ע"ס 2,835,118 ₪ לא כולל מע"מ.

רון עזריה  
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל  
גזברית העירייה

עו"ד שרון בן יקר  
ס. יועמ"ש

**החלטות ראש העיר:****1. הצעה מס' 229/2022 - ייעוץ נגישות שוטף- הגדלת חוזה**

מאמץ החלטת הועדה ומאשר הגדלת החוזה עם מגי פניגשטיין ע"ס 19,000 ₪ לא כולל מע"מ.

**2. הצעה מס' 230/2022 - תכנון שדרוג קווי ניקוז (תשתיות על)- הגדלת חוזה**

מאמץ החלטת הועדה ומאשר עדכון החוזה עם חברת סירקין בוכנר קורנברג מהנדסים ויועצים בע"מ והוספת שסל של כ: ע"ס 217,500 ₪ לא כולל מע"מ לשכה"ט. (לפי 3.48% בהתבסס על אומדן 19.1 מיליון לא כולל מע"מ).



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס'

55/2022-15

3. הצעה מס' 231/2022 - תכנון אצטדיון חדש בנאות שמיר - עסקת הרכש - פטור ממכרז

מאמץ החלטת הועדה ומאשר עדכון שכ"ט של חברת אדריכלים מנספלד-קהת בע"מ ע"ס 2,835,118 ₪ לא כולל מע"מ.

מיכאל וידל

ראש העיר