

38/2022-15 מס' - וטוקול ועדת רכש ובלאיועדת התקשרויות - פטור ממכרז

מישיבת ועדת רכש ובלאי (הצעות פטורות - נוהל יועצים) שהתקיימה ביום שלישי טו' סיון תשפ"ב (14 ביוני 2022) - בחדר ישיבות ע"ש אפריאט, ספריה עירונית ע"ש בלפר, ויצמן 1 רמלה.

משתתפים :

רונן עזריה - מנכ"ל העירייה
רוזה עללאל - גזברית העירייה
עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש
מיכל רוטמן - מנהלת מח' רכש

נוכחים:

קטיה צורדקר - מזכירות העירייה

הנדון:

1. הצעה מס' 161/2022 - עריכה וליווי מכרז לאספקה, הקמה, תפעול, תחזוקה וניהול של 10 עמדות

טעינה לרכבים חשמליים ברחבי העיר

לשם עריכת הסכם לאספקה, הקמה, תפעול, תחזוקה וניהול של 10 עמדות טעינה לרכבים חשמליים ברחבי העיר, אגף הנדסה פנה ל-3 חברות כדלקמן: גיל נזר, ארנון רונד יועצים בע"מ, גיא קריסטל.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו :

שם החברה	הכנת המכרז	ליווי ופיקוח עליון ל-10 עמדות	סה"כ לפני מע"מ	סה"כ כולל מע"מ
גיל נזר	15,000	4,900	19,900	23,283 ₪
ארנון רונד יועצים בע"מ	18,000	15,000	33,000	38,610 ₪
גיא קריסטל	16,000	3,800	19,800	23,166 ₪

לשאלת הועדה - האם נקבעו אמות מידה ותנאי סף ? כלכלן אגף הנדסה משיב - כן.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הצעת המחיר הזולה של גיא קריסטל ע"ס 23,166 ₪ כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 2999

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 162/2022 - ייעוץ נוף שוטף עבור אגף הנדסה

לשם ייעוץ נוף שוטף עבור אגף הנדסה, אגף הנדסה פנה ל-5 חברות כדלקמן: מרון אדריכלים צביקה פסטרנק, יהודה פרחי, יאיר אביגדור-אדריכלות ועיצוב עירוני בע"מ, דרמן ורבקל אדריכלות בע"מ.



38/2022-15 מס' - וטוקול ועדת רכש ובלאי
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

שם החברה	כמות שעות	שכ"ט לשעה לא כולל מע"מ	סה"כ לא כולל מע"מ	סה"כ כולל מע"מ
יהודה פרחי	300	235	70,500	82,485
מרון אדריכלים	300	230	69,000	80,730

לשאלת הועדה - האם היועצים קיימים במאגר היועצים? כלכלן אגף הנדסה משיב - כן.

לשאלת הועדה - האם עומדים בתנאי סף אדריכלי נוף? כלכלן אגף הנדסה משיב - כן.

מבוקש כי ההתקשרות תהיה לשנה.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הצעת המחיר הזולה של היועץ מרון אדריכלים ע"ס 80,730 ₪ כולל מע"מ (לפי 230 ₪ לשעה לא כולל מע"מ).

מקור תקציבי- 2999

(נספח מס' 2)

3. הצעה מס' 163/2022 - שירותי מדידה לצורכי תכנון מפורט לשדרוג תשתיות על

לשם שירותי מדידה לצורכי תכנון מפורט לשדרוג תשתיות על, אגף הנדסה פנה באמצעות חברת פרו-שיא, מנהלת הפרויקט, ל-5 חברות כדלקמן: ראול מרקוביץ שרותי הנדסה בע"מ, גטניו ושות' מודדים מוסמכים בע"מ, הלפרין פלוס מדידות ופוטוגרמטריה בע"מ, קו מדידה בע"מ, ת. גב גבארה ומדידות בע"מ.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

תיאור העבודה	הלפרין פלוס	קו מדידה	גטניו ושות'
מדידת קו ניקוז באורך של כ- 780 מ"א צבע כחול בתכנית	סכום כולל 110,000	21,825	32,000
מדידת קו תיעול ביוב באורך של כ- 780 מ"א צבע צהוב בתכנית		35,898	32,000
ליווי ובקרה לכל אורך ביצוע הפרויקט	80,000	על בסיס מחיר יומי	על בסיס מחיר יומי



38/2022-15 מס' - וטוקול ועדת רכש ובלאי

ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

64,000	57,723	190,000	סה"כ הצעת מחיר
6,000			הנחה
58,000	57,723.00	190,000	סה"כ כללי לא כולל מע"מ
4,000	4,500	3,800	עלות יום עבודה משולב באתר במשרד
28,000	31,500	26,600	עלות ימי עבודה לפי 7 ימים (בהתאם להתקדמות העבודה)
86,000	89,223	216,600	סה"כ לפני מע"מ

אומדן האגף - 60,000 לא כולל מע"מ על העבודות הפאושליות, ו-35000 ₪ לא כולל מע"מ לעבודה משולבת (משרד ושטח).

לשאלת הועדה - האם היועצים קיימים במאגר היועצים? כלכלן אגף הנדסה משיב - כן.

לשאלת הועדה - האם עומדים בתנאי סף? כלכלן אגף הנדסה משיב - כן.

לשאלת הועדה - למה יש פער במחירים? כלכלן אגף הנדסה משיב - כי 2 ההצעות גבוהות ועומדות בתנאי הסף.

לשאלת הועדה - האם נעשתה פניה אחידה ושוויונית? כלכלן אגף הנדסה משיב - כן.

חשוב לציין שימי העבודה המשולבים הינם לפי ההתקדמות של העבודה וייתכן כי יהיו עוד ימים מעבר ל-7 הימים שנקבעו.

אגף הנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם הצעת המחיר של גטניו ושות' ע"ס 86,000 ₪ לא כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 2577

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 165/2022 - רה תכנון פיזי תנועת רמזורים ועבודות עפר של כבישים 7 ו-30 בנאות שמיר-

הגדלת חוזה

וועדת מכרזים משותפים מס' 14-2016/4 מיום 25.1.2016 אישרה התקשרות עם חברת גבריאל לוטן מהנדסים בע"מ עבור תכנון פיזי, תנועה רמזורים ועבודות עפר בנאות שמיר ע"ס 1,098,600 ₪ לא כולל מע"מ.

להלן הגדלות שנעשו לחברה:

1. ועדת הצעות פטורות מס' 14-2018/30 מיום 5.8.2018 אישרה הגדלת חוזה עם החברה ע"ס 47,786 ₪ לא כולל מע"מ.

**38/2022-15 מס' - וטוקול ועדת רכש ובלאי****ועדת התקשרויות - פטור ממכרז**

2. ועדת הצעות פטורות מס' 75/2020-15 מיום 31.12.2020 אישרה הגדלה נוספת ע"ס 49,800 ₪ לא כולל מע"מ.

3. ועדת הצעות פטורות מס' 14/2021-15 מיום 9.2.2021 אישרה הגדלה ע"ס 49,800 ₪ לא כולל מע"מ.

4. ועדת הצעות פטורות מס' 50/2021-15 מיום 27.7.2021 אישרה הגדלה ע"ס 15,242 ₪ לפני מע"מ. בעקבות שינוי ועדכון חניות אלכסוניות בכביש 7 (מקטע צפוני) ובכביש 30 (מקטע מזרחי לאורך מגרש 406), נדרש לבצע רה תכנון ולהגדיל את שכ"ט של החברה בסך של 63,828 ₪ לא כולל מע"מ.

סה"כ ההגדלות הינן בשיעור - 20.6% (כולל ההגדלה המבוקשת).

לשאלת הועדה - האם הבקשה להארכה היא עם אותה חברה? כלכלן אגף הנדסה משיב - כן.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הגדלת החוזה עם חברת גבריאל לוטן מהנדסים בע"מ ע"ס 63,828 ₪ לא כולל מע"מ.

מקור תקציבי - 2731

(נספח מס' 4)

5. הצעה מס' 166/2022 - רה תכנון פיתוח נופי ובינוי של כבישים 7 ו-30 בנאות שמיר - הגדלת חוזה

ועדת מכרזים משותפים מס' 41/2015-14 אישרה התקשרות עם יגאל שטיינמץ עבור תכנון נופי ופיתוח בנאות שמיר

ע"ס 1,423,000 ₪ לא כולל מע"מ.

להלן הגדלות שנעשו לחברה:

1. ועדת הצעות פטורות מס' 75/2020-15 מיום 31.12.2020 אישרה הגדלה ע"ס 71,367 ₪ לא כולל מע"מ.

2. ועדת הצעות פטורות מס' 62/2021-15 מיום 20.10.2021 אישרה הגדלה ע"ס 9,405 ₪ לא כולל מע"מ.

3. ועדת הצעות פטורות מס' 2/2022-15 מיום 2.1.2022 אישרה הגדלה ע"ס 7,315 ₪ לא כולל מע"מ.

בעקבות שינוי ועדכון חניות אלכסוניות בכביש 7 (מקטע צפוני) ובכביש 30 (מקטע מזרחי לאורך מגרש 406), נדרש לבצע רה תכנון ולהגדיל את שכ"ט של החברה בסך של 20,900 ₪ לא כולל מע"מ.

שיעור סך כל ההגדלות הינו - 7.7%.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הגדלה החוזה של יגאל שטיינמץ ע"ס 20,900 ₪ לא כולל מע"מ.



זוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-38/2022
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

מקור תקציבי- 2731

(נספח מס' 5)

6. הצעה מס' 167/2022 - רה תכנון חשמל תקשורת ותאורה של כבישים 7 ו-30 בנאות שמיר- הגדלת

חוזה

ועדת מכרזים משותפים מס' 14-2016/4 מיום 25.1.2016 אישרה התקשרות עם חברת טיקטין תכנון חשמל בע"מ תכנון חשמל תאורה ותקשורת בנאות שמיר ע"ס 275,500 ₪ לא כולל מע"מ.

להלן ההגדלות שנעשו לחברה:

1. ועדת הצעות פטורות מס' 15-2019/19 מיום 2.4.2019 אישרה הגדלת חוזה עם החברה ע"ס 33,034 ₪ לא כולל מע"מ.

2. ועדת הצעות פטורות מס' 15-2020/75 מיום 31.12.2020 אישרה הגדלת חוזה עם החברה ע"ס 29,043 ₪ לא כולל מע"מ.

בעקבות שינוי ועדכון חניות אלכסוניות בכביש 7 (מקטע צפוני) ובכביש 30 (מקטע מזרחי לאורך מגרש 406), נדרש לבצע רה תכנון ולהגדיל את שכ"ט של החברה בסך של 10,872 ₪ לא כולל מע"מ.

שיעור סך כל ההגדלות הינו- 26.5%.

* בכבישים 7 ו-30 ביצענו שינוי גיאומטרי של החנויות והוספת כיכר תנועה, ועל פי סעיף 3.7 (א) ניתן להגדיל את החוזה עד 50% ובלבד שמדובר באותה מהות עבודה של החוזה הקיים. להלן ציטוט התקנה (7) -א (חוזה הבא להגדיל את הוצאות העירייה בפרט מפרטי חוזה קיים, ובלבד ששיעור הגדלת הוצאות לא יעלה על 50% מההוצאות לגבי אותו פרט על פי החוזה הקיים .

**ההגדלה הינה לפי סעיף 3,7, א', מדובר באותה מהות עבודה וכי החוזה נשאר בעינו עם אותם תנאי תשלום. המעוגנים בהסכם המקורי.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הגדלת החוזה עם חברת טיקטין תכנון חשמל בע"מ ע"ס 10,872 ₪ לא כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 2731

(נספח מס' 6)

7. הצעה מס' 168/2022 - רה תכנון מערכות מים ביוב של כבישים 7 ו-30- הגדלת חוזה

ועדת מכרזים משותפים מס' 14-2015/41 אישרה התקשרות עם חברת סירקין בוכנר קורנברג מהנדסים ויועצים בע"מ עבור תכנון מערכות מים ביוב וניקוז בנאות שמיר ע"ס 608,200 ₪ לפני מע"מ.



38/2022-15 מס' - וטוקול ועדת רכש ובלאי
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

להלן ההגדלות שנעשו לחברה:

1. ועדת הצעות פטורות מס' 19/2019-15 מיום 2.4.2019 אישרה הגדלת חוזה עם החברה ע"ס 15,155 ₪ לא כולל מע"מ.

2. ועדת הצעות פטורות מס' 75/2020-15 מיום 31.12.2020 אישרה הגדלה ע"ס 10,539 ₪ לפא כולל מע"מ.

3. ועדת הצעות פטורות מס' 76/2021-15 מיום 14.12.2021 אישרה הגדלה ע"ס 29,500 ₪ לא כולל מע"מ.

בעקבות שינוי ועדכון חניות אלכסוניות בכביש 7 (מקטע צפוני) ובכביש 30 (מקטע מזרחי לאורך מגרש 406), נדרש לבצע רה תכנון ולהגדיל את שכ"ט של החברה בסך של 19,457 ₪ לא כולל מע"מ.

סה"כ ההגדלות הינן בשיעור - 12.3%.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הגדלת החוזה עם חברת סירקין בוכנר קורנברג מהנדסים ויועצים בע"מ ע"ס 19,457 ₪ לא כולל מע"מ.

מקור תקציבי - 2731

(נספח מס' 7)

8. הצעה מס' 168/2022 - פרויקט חדשנות רמלה עיר עולם

לשם קבלת הצעת מחיר עבור תכנית עקרונית המתוכננת במסגרת תהליך ליווי והטמעת תהליך החדשנות, אגף שירות פנה לספק - פסיפס יעוץ וניהול פרויקטים בע"מ לקבלת הצעת מחיר.

הספק נענה להצעה, להלן פירוט ההצעה לשמונה חודשים:

ספק	הצעה	סכום לא כולל מע"מ / כולל מע"מ
פסיפס - יעוץ וניהול פרויקטים בע"מ	ליווי צמוד לאורך כל קופת הפרויקט ישיבות שבועיות עם מנהלת החדשנות ברשות ישיבות עדכון תקופתיות לראש הרשות והמנכ"ל שעות הכנה לקראת המפגשים תיאום כלל פעילויות החוץ	48,000 ₪ לא כולל מע"מ 56,160 ₪ כולל מע"מ

אגף שירות ממליץ לאשר ההתקשרות עם הספק פסיפס - יעוץ וניהול פרויקטים בע"מ בעלות 48,000 ₪ לא כולל מע"מ

לקידום הפרויקט (פיילוט)



38/2022-15 מס' רכש ובלאי ועדת רכש ובלאי
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

ישנה היכרות מרשויות נוספות המקבלות את שירותיו של הספק הנ"ל.

מקור תקציבי - 1611100511

(נספח מס' 8)

המלצות הועדה:

1. **הצעה מס' 161/2022 - עריכה וליווי מכרז לאספקה, הקמה, תפעול, תחזוקה וניהול של 10 עמדות טעינה לרכבים חשמליים ברחבי העיר**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה, משנמצא כי ההמלצה הינה לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם גיא קריסטל ע"ס 23,166 ₪ כולל מע"מ.
2. **הצעה מס' 162/2022 - ייעוץ נוף שוטף עבור אגף הנדסה**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה, משנמצא כי ההמלצה הינה לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם היועץ מרון אדריכלים ע"ס 80,730 ₪ כולל מע"מ (לפי 230 ₪ לשעה לא כולל מע"מ) לשנה.
3. **הצעה מס' 163/2022 - שירותי מדידה לצורכי תכנון מפורט לשדרוג תשתיות על**



38/2022-15 מס' רכש ובלאי - זוטקול ועדת רכש ובלאי

ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה הועדה מאשרת, המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם גטניו ושות' ע"ס 86,000 ₪ לא כולל מע"מ.

4. הצעה מס' 165/2022 - רה תכנון פיזי תנועתי רמזורים ועבודות עפר של כבישים 7 ו-30 בנאות שמיר-

הגדלת חוזה

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה, משנמצא כי סך ההגדלה עומד על 20.6% מאותם נימוקים שפורטו בבקשה, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר הגדלת החוזה עם חברת גבריאל לוטן מהנדסים בע"מ ע"ס 63,828 ₪ לא כולל מע"מ. סה"כ ההגדלות הינן בשיעור - 20.6%.

5. הצעה מס' 166/2022 - רה תכנון פיתוח נופי ובינוי של כבישים 7 ו-30 בנאות שמיר- הגדלת חוזה

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה, משנמצא כי סך ההגדלה עומד על 7.7% מאותם נימוקים שפורטו בבקשה הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר הגדלה החוזה של יגאל שטיינמץ ע"ס 20,900 ₪ לא כולל מע"מ. שיעור סך כל ההגדלות הינו - 7.7%.

6. הצעה מס' 167/2022 - רה תכנון חשמל תקשורת ותאורה של כבישים 7 ו-30 בנאות שמיר- הגדלת

חוזה

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה, בהתאם להוראות סעיף 3,7, א', תקנות העירייה מכרזים) משנמצא כי מדובר באותה מהות עבודה וכי החוזה נשאר בעינו עם אותם תנאי תשלום. המעוגנים בהסכם המקורי, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר הגדלת החוזה עם חברת טיקטין תכנון חשמל בע"מ ע"ס 10,872 ₪ לא כולל מע"מ. שיעור סך כל ההגדלות הינו - 26.5%.

7. הצעה מס' 168/2022 - רה תכנון מערכות מים ביוב של כבישים 7 ו-30- הגדלת חוזה

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה, משנמצא כי סך ההגדלה עומדת על 12.3% מאותם נימוקים שפורטו בבקשה הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר הגדלת החוזה עם חברת סירקין בוכנר קורנברג מהנדסים ויועצים בע"מ ע"ס 19,457 ₪ לא כולל מע"מ. סה"כ ההגדלות הינן בשיעור - 12.3%.



38/2022-15 מס' רכש ובלאי ועדת רכש ובלאי
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

8. הצעה מס' 168/2022 - פרויקט חדשנות רמלה עיר עולם

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר מנהלת אגף שירות, משנמצא כי מדובר בפיילוט אשר יש בו כדי להטמיע הליך חדשנות שיש בו כדי לחסוך לעירייה, הועדה מאשרת המלצת אגף שירות וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם הספק פסיפס - יעוץ וניהול פרויקטים בע"מ בעלות 48,000 ₪ לא כולל מע"מ לקידום הפרויקט (פיילוט).

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל
גזברית העירייה

עו"ד סופי ויטלם
משנה ליועמ"ש

החלטות ראש העיר:

1. הצעה מס' 161/2022 - עריכה וליווי מכרז לאספקה, הקמה, תפעול, תחזוקה וניהול של 10 עמדות

טעינה לרכבים חשמליים ברחבי העיר

מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם גיא קריסטל ע"ס 23,166 ₪ כולל מע"מ.

2. הצעה מס' 162/2022 - ייעוץ נוף שוטף עבור אגף הנדסה

מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם היועץ מרון אדריכלים ע"ס 80,730 ₪ כולל מע"מ (לפי 230 ₪ לשעה לא כולל מע"מ).

3. הצעה מס' 163/2022 - שירותי מדידה לצורכי תכנון מפורט לשדרוג תשתיות על

מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם של גטניו ושות' ע"ס 86,000 ₪ לא כולל מע"מ.

4. הצעה מס' 165/2022 - רה תכנון פיזי תנועת רמזורים ועבודות עפר של כבישים 7 ו-30 בנאות שמיר-

הגדלת חוזה

מאותם נימוקים שפורטו בבקשה מאמץ החלטת הועדה ומאשר הגדלת החוזה עם חברת גבריאל לוטן מהנדסים בע"מ ע"ס 63,828 ₪ לא כולל מע"מ.



38/2022-15 מס' - וטוקול ועדת רכש ובלאי
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

5. הצעה מס' 166/2022 - רה תכנון פיתוח נופי ובינוי של כבישים 7 ו-30 בנאות שמיר- הגדלת חוזה
מאותם נימוקים שפורטו בבקשה מאמץ החלטת הועדה ומאשר הגדלה החוזה של יגאל שטיינמץ ע"ס 20,900 ₪
לא כולל מע"מ.

6. הצעה מס' 167/2022 - רה תכנון חשמל תקשורת ותאורה של כבישים 7 ו-30 בנאות שמיר- הגדלת
חוזה
מאותם נימוקים שפורטו בבקשה מאמץ החלטת הועדה ומאשר הגדלת החוזה עם חברת טיקטין תכנון חשמל בע"מ
ע"ס 10,872 ₪ לא כולל מע"מ.

7. הצעה מס' 168/2022 - רה תכנון מערכות מים ביוב של כבישים 7 ו-30- הגדלת חוזה
מאותם נימוקים שפורטו בבקשה מאמץ החלטת הועדה ומאשר הגדלת החוזה עם חברת סירקין בוכנר קורנברג
מהנדסים ויועצים בע"מ ע"ס 19,457 ₪ לא כולל מע"מ.

8. הצעה מס' 168/2022 - פרויקט חדשנות רמלה עיר עולם
מאותם נימוקים שפורטו בבקשה מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם הספק פסיפס - יעוץ וניהול
פרויקטים בע"מ בעלות 48,000 ₪ לא כולל מע"מ לקידום הפרויקט.

מיכאל וידל

ראש העיר