



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' -75/2020

15

מישיבת ועדת רכש ובלאי (התקשרויות - יועצים) התקיימה ביום חמישי טז' טבת תשפ"א (31 דצמבר 2020) - באמצעות אפליקציית ZOOM

משתתפים:

רוזה עללאל- גזברית העירייה
עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש
עוז בן שלוש - כלכלן אגף הנדסה
מיכל רוטמן- מנהלת מח' רכש
עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה

הנדון:

1. הצעה מס' 231/2020 - הגדלת חוזה עם מיכל פירסטון עבור ייעוץ שימור לאגף הנדסה

ועדת הצעות פטורות מס' 15-25/2019 מיום 30.4.2019 אישרה התקשרות עם מיכל פירסטון עבור ייעוץ שימור לאגף הנדסה

ע"ס 62,370 ₪ לא כולל מע"מ (לפי שכ"ט לשעה 207.9 ₪ לא כולל מע"מ* 300 שעות).

השעות בחוזה עם מיכל פירסטון לקראת סיום ובמקביל במקביל, אגף הנדסה פועל לקדם הצעות מחיר חדשות עבור חוזה חדש.

לאור האמור, מבוקש לאשר הגדלת החוזה עם מיכל פירסטון, עד לבחירת זוכה וחתימה על חוזה.

ההגדלה הינה ע"ס 15,592.5 ₪ לא כולל מע"מ (75 שעות לפי 207.9 שח לשעה לא כולל מע"מ).

הערה - ההגדלה אינה עולה 25% המותרים.

אגף הנדסה ממליץ לאשר הגדלת החוזה עם מיכל פירסטון ע"ס 15,592.5 ₪ לא כולל מע"מ (75 שעות לפי 207.9 שח לשעה לא כולל מע"מ).

מקור תקציבי- 2852

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 232/2020 - תכנון מחדש של כיכרות תנועה חדשים ושינוי גיאומטרי של חניות בנאות

שמיר- תכנון חשמל תאורה ותקשורת

ועדת מכרזים משותפים מס' 14-4/2016 מיום 25.1.2016 אישרה התקשרות עם חברת טיקטין תכנון חשמל בע"מ תכנון חשמל תאורה ותקשורת בנאות שמיר ע"ס 275,500 ₪ לא כולל מע"מ.

ועדת הצעות פטורות מס' 15-19/2019 מיום 2.4.2019 אישרה הגדלת חוזה עם החברה ע"ס 33,034 ₪ לא כולל מע"מ (הגדלה של 12%).

בעקבות הוספת 2 כיכרות (משה לוי- יגאל ידין; יגאל ידין- אהרון בוגנים) ושינוי החניות ממקבילות לאלכסוניות נדרש לעשות רה תכנון ויש להגדיל את שכ"ט של החברה ע"ס 29,043 ₪ לא כולל מע"מ.



פוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 75/2020

15

ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

סה"כ ההגדלות הינן בשיעור - 22.5%.

אגף הנדסה ממליץ לאשר הגדלת החוזה עם חברת טיקטין תכנון חשמל בע"מ ע"ס 29,043 ₪ לא כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 2731,2481

(נספח מס' 2)

3. הצעה מס' 233/2020 - תכנון מחדש של כיכרות תנועה חדשים ושינוי גיאומטרי של חניות בנאות

שמיר - תכנון מערכות מים ביוב וניקוז

ועדת מכרזים משותפים מס' 41/2015-14 אישרה התקשרות עם חברת סירקין בוכנר קורנברג מהנדסים ויועצים בע"מ עבור תכנון מערכות מים ביוב וניקוז בנאות שמיר ע"ס 608,200 ₪ לא כולל מע"מ.

נעשתה הגדלה באמצעות הזמנה ע"ס 6,111 ₪ לא כולל מע"מ.

ועדת הצעות פטורות מס' 19/2019-15 מיום 2.4.2019 אישרה הגדלת חוזה מס' 2 עם החברה ע"ס 15,155 ₪ לא כולל מע"מ.

בעקבות הוספת 2 כיכרות (משה לוי- יגאל ידן; יגאל ידן- אהרון בוגנים) ושינוי החניות ממקבילות לאלכסוניות נדרש לעשות רה תכנון ויש להגדיל את שכ"ט של החברה ע"ס 10,539 ₪ לא כולל מע"מ.

סה"כ ההגדלות הינן בשיעור - 5.2%.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הגדלת החוזה עם חברת סירקין בוכנר קורנברג מהנדסים ויועצים בע"מ ע"ס 10,539 ₪ לא כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 2732,2481.

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 234/2020 - תכנון מחדש של כיכרות תנועה חדשים ושינוי גיאומטרי של חניות בנאות

שמיר - תכנון פיזי, תנועה רמזורים ועבודות עפר

ועדת מכרזים משותפים מס' 4/2016-14 מיום 25.1.2016 אישרה התקשרות עם חברת גבריאל לוטן מהנדסים בע"מ

ע"ס 1,098,600 ₪ לא כולל מע"מ, עבור תכנון פיזי, תנועה רמזורים ועבודות עפר בנאות שמיר.

ועדת הצעות פטורות מס' 30/2018-14 מיום 5.8.2018 אישרה הגדלת חוזה עם החברה ע"ס 47,786 ₪ לא כולל מע"מ.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' -75/2020

15

בעקבות הוספת 2 כיכרות (משה לוי- יגאל ידין; יגאל ידין- אהרון בוגנים) ושעדיהם חתמו על חוזה חכירה עם חברת רה תכנון ויש להגדיל את שכ"ט של החברה ע"ס 49,800 ₪ לא כולל מע"מ. סה"כ ההגדלות הינן בשיעור- 8.9%.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הגדלת החוזה עם חברת גבריאל לוטן מהנדסים בע"מ ע"ס 49,800 ₪ לא כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 2732,2481.

(נספח מס' 4)

5. הצעה מס' 235/2020 - תכנון מחדש של כיכרות תנועה חדשים ושינוי גיאומטרי של חניות בנאות שמיר-

תכנון נופי ופיתוח

ועדת מכרזים משותפים מס' 41/2015-14 אישרה התקשרות עם יגאל שטיינמץ עבור תכנון נופי ופיתוח בנאות שמיר

ע"ס 1,423,000 ₪ לא כולל מע"מ.

בעקבות הוספת 2 כיכרות (משה לוי- יגאל ידין; יגאל ידין- אהרון בוגנים) ושינוי החניות ממקבילות לאלכסוניות, נדרש לעשות רה תכנון ויש להגדיל את שכ"ט של החברה ע"ס 71,367 ₪ לא כולל מע"מ. סה"כ ההגדלות הינן בשיעור- 0.5%.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הגדלת החוזה עם חברת יגאל שטיינמץ אדריכלות נוף ונגישות בע"מ ע"ס 71,367 ₪ לא כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 2732,2481.

(נספח מס' 5)

6. הצעה מס' 236/2020 - תכנון תב"ע לתוספת שטחי תעסוקה במסוף תחבורה נאות שמיר

לשם תכנון תב"ע לתוספת שטחי תעסוקה במסוף תחבורה נאות שמיר, אגף הנדסה פנה ל- 6 חברות מתוך מאגר היועצים של העירייה אשר אושרו בוועדות התקשרויות 1/2018-14 מיום 19.3.2018 ו-4/2019-15 מיום 19.11.2019 כדלקמן: לרמן בן שושן עיר אזור נוף בע"מ, אתוס - אדריכלות תכנון וסביבה בע"מ, ליואי דבוריינסקי אדריכלים בע"מ, מלצר אפריל אדריכלים, אדריכלים מנספלד קהת בע"מ, יער אדריכלים ומתכנני ערים (2001) בע"מ.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

1. לרמן בן שושן עיר אזור נוף בע"מ- 810,490 ₪ כולל מע"מ

2. מלצר אפריל אדריכלים- 760,500 ₪ כולל מע"מ

**פוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' -75/2020****15****3. אדריכלים מנספלד קהת בע"מ - 514,800 ₪ כולל מע"מ ועדת התקשרויות - פטור ממכרז****4. יער אדריכלים ומתכנני ערים (2001) בע"מ - 877,500 ₪ כולל מע"מ**

לשאלת הועדה - האם המתכננים קיימים במאגר היועצים? כלכלן אגף הנדסה משיב כן.

לשאלת הועדה - האם נקבעו אמות מידה ותנאי סף? כלכלן אגף הנדסה משיב כן.

לשאלת הועדה - מדוע במקום פרסום מכרז נעשתה פנייה למאגר היועצים? כלכלן אגף הנדסה משיב בשל הצורך הדחוף ולוחות הזמנים.

לשאלת הועדה - האם לחברה עליה המליץ אגף הנדסה - אדריכלים מנספלד קהת בע"מ, יש את היכולת לבצע את

העבודה? כלכלן אגף הנדסה משיב כי מדובר בחברה מוכרת אשר יש ביכולתה לבצע את העבודה. כמו כן, צורפו

לפנייה נספחים ומפרטים אשר

לגביהם לא הוגשה כל הסתייגות מטעם החברה.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את ההתקשרות עם חברת אדריכלים מנספלד קהת בע"מ ע"ס 514,800 ₪ כולל מע"מ.

*יש לעגן את ההתקשרות בהסכם (ערבויות וביטוחים לטובת העירייה).

מקור תקציבי- 2852

(נספח מס' 6)

החלטות הועדה:



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 75/2020

15

1. הצעה מס' 231/2020 - הגדלת חוזה עם מיכל פירסטון עבור ייעוץ שימור לאגף הנדסה

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה ומשנמצא כי יש צורך להמשיך בשירות זה בשל פרויקטים קיימים,

הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר הגדלת החוזה עם מיכל פירסטון ע"ס 15,592.5 ₪ לא כולל מע"מ (75 שעות לפי 207.9 שח לשעה לא כולל מע"מ).

יודגש כי ההתקשרות הינה עד סיום השעות או לחילופין עד בחירת יועץ חדש, המוקדם מביניהם.

2. הצעה מס' 232/2020 - תכנון מחדש של כיכרות תנועה חדשים ושינוי גיאומטרי של חניות בנאות

שמיר - תכנון חשמל תאורה ותקשורת

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה לפיו בעקבות הוספת 2 כיכרות (משה לוי- יגאל ידן: יגאל ידן- אהרון בוגנים) ושינוי החניות ממקבילות לאלכסוניות נדרש לעשות רה תכנון, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר הגדלת החוזה עם חברת טיקטין תכנון חשמל בע"מ ע"ס 29,043 ₪ לא כולל מע"מ.

3. הצעה מס' 233/2020 - תכנון מחדש של כיכרות תנועה חדשים ושינוי גיאומטרי של חניות בנאות

שמיר - תכנון מערכות מים ביוב וניקוז

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה לפיו בעקבות הוספת 2 כיכרות (משה לוי- יגאל ידן: יגאל ידן- אהרון בוגנים) ושינוי החניות ממקבילות לאלכסוניות נדרש לעשות רה תכנון, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר הגדלת החוזה עם חברת סירקין בוכנר קורנברג מהנדסים ויועצים בע"מ ע"ס 10,539 ₪ לא כולל מע"מ.

4. הצעה מס' 234/2020 - תכנון מחדש של כיכרות תנועה חדשים ושינוי גיאומטרי של חניות בנאות

שמיר - תכנון פיזי, תנועה רמזורים ועבודות עפר

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה לפיו בעקבות הוספת 2 כיכרות (משה לוי- יגאל ידן: יגאל ידן- אהרון בוגנים) ושינוי החניות ממקבילות לאלכסוניות נדרש לעשות רה תכנון, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר הגדלת החוזה עם חברת גבריאל לוטן מהנדסים בע"מ ע"ס 49,800 ₪ לא כולל מע"מ.

5. הצעה מס' 235/2020 - תכנון מחדש של כיכרות תנועה חדשים ושינוי גיאומטרי של חניות בנאות שמיר-

תכנון נופי ופיתוח

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה לפיו בעקבות הוספת 2 כיכרות (משה לוי- יגאל ידן: יגאל ידן- אהרון בוגנים) ושינוי החניות ממקבילות לאלכסוניות נדרש לעשות רה תכנון, הועדה מאשרת המלצת אגף



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 75/2020

15

הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר הגדלת החוזה עם חברת יגאל שטיינברג ~~ועדת רכש ובלאי מס' - 75/2020~~ ע"ס 71,367 ₪ לא כולל מע"מ.

6. הצעה מס' 236/2020 - תכנון תב"ע לתוספת שטחי תעסוקה במסוף תחבורה נאות שמיר

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף ההנדסה בדגש על הפער מהאומדן לטובת העירייה (מדובר בחברה מוכרת אשר יש ביכולתה לבצע את העבודה . כמו כן, צורפו לפנייה נספחים ומפרטים אשר לגביהם לא הוגשה כל הסתייגות מטעם החברה), העובדה כי החברות מצויות במאגר היועצים ואושרו ע"י ועדת התקשרויות ובשל הצורך הדחוף, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת אדריכלים מנספלד קהת בע"מ ע"ס 514,800 ₪ כולל מע"מ.

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

סופי ויטלם
משנה ליועמ"ש

רוזה עללאל
גזברית העירייה

החלטות ראש העיר:

1. הצעה מס' 231/2020 - הגדלת חוזה עם מיכל פירסטון עבור ייעוץ שימור לאגף הנדסה

מאמץ החלטת הועדה ומאשר הגדלת החוזה עם מיכל פירסטון ע"ס 15,592.5 ₪ לא כולל מע"מ (75 שעות לפי 207.9 שח לשעה לא כולל מע"מ).
יודגש כי ההתקשרות הינה עד סיום השעות או לחילופין עד בחירת יועץ חדש, המוקדם מביניהם.

2. הצעה מס' 232/2020 - תכנון מחדש של כיכרות תנועה חדשים ושינוי גיאומטרי של חניות בנאות שמיר - תכנון חשמל תאורה ותקשורת

מאמץ החלטת הועדה ומאשר הגדלת החוזה עם חברת טיקטין תכנון חשמל בע"מ ע"ס 29,043 ₪ לא כולל מע"מ.

3. הצעה מס' 233/2020 - תכנון מחדש של כיכרות תנועה חדשים ושינוי גיאומטרי של חניות בנאות שמיר - תכנון מערכות מים ביוב וניקוז

מאמץ החלטת הועדה ומאשר הגדלת החוזה עם חברת סירקין בוכנר קורנברג מהנדסים ויועצים בע"מ ע"ס 10,539 ₪ לא כולל מע"מ.

4. הצעה מס' 234/2020 - תכנון מחדש של כיכרות תנועה חדשים ושינוי גיאומטרי של חניות בנאות שמיר - תכנון פיזי, תנועה רמזורים ועבודות עפר



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' -75/2020

15

מאמץ החלטת הועדה ומאשר הגדלת החוזה עם חברת גבריאל לוטן מהנדסת תכנון ופיתוח בע"מ. ~~מאמץ החלטת הועדה ומאשר הגדלת החוזה עם חברת גבריאל לוטן מהנדסת תכנון ופיתוח בע"מ. מאמץ החלטת הועדה ומאשר הגדלת החוזה עם חברת גבריאל לוטן מהנדסת תכנון ופיתוח בע"מ.~~
מע"מ.

5. הצעה מס' 235/2020 - תכנון מחדש של כיכרות תנועה חדשים ושינוי גיאומטרי של חניות בנאות שמיר-

תכנון נופי ופיתוח

מאמץ הגדלת החוזה עם חברת יגאל שטיינמץ אדריכלות נוף ונגישות בע"מ ע"ס 71,367 ₪ לא כולל מע"מ.

6. הצעה מס' 236/2020 - תכנון תב"ע לתוספת שטחי תעסוקה במסוף תחבורה נאות שמיר

מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת אדריכלים מנספלד קהת בע"מ ע"ס 514,800 ₪ כולל מע"מ.

מיכאל וידל

ראש העיר

רמלה