



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס'

55/2020-15

ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

מישיבת ועדת רכש ובלאי (הצעות פטורות) התקיימה ביום חמישי ד' חשוון תשפ"א (22 אוקטובר 2020) - באמצעות אפליקציית ZOOM

משתתפים:

רוזה עללאל- גזברית העירייה
עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש
עוז בן שלוש - כלכלן אגף ההנדסה
עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה

נוכחים:

צחי זית - מנהל הפרויקט מטעם פרו- שיא

הנדון:

1. הצעה מס' 265/2020 - ביצוע מדידות בשכונת נאות פרס - הגדלת התקשרות

ועדת הצעות פטורות מס' 14-48/2016 מיום 10.10.2016 אישרה התקשרות עם חברת הלפרין פלוס (מדידות ופוטוגרמטריה) 1991 בע"מ ע"ס 108,000 ₪ לא כולל מע"מ עבור ביצוע מדידות בשכונת נאות פרס.
ועדת הצעות פטורות מס' 14-3/2017 מיום 16.1.2017 אישרה הגדלת חוזה עם חברת הלפרין פלוס ע"ס 41,100 ₪ לא כולל מע"מ עבור עדכון מדידה של שכונת נאות פרס.
אולם נפלה טעות בטופס הפנייה למציעים כאשר נושאים (כמו הכנות מפות למשתכן, עלות יום עבודה במשרד ובשטח

(סעיפים 3-7 מטה)) לא נלקחו בחשבון בחישוב שכ"ט שהוגש לוועדה מאחר ונרשם לידם ("לא לסיכום").

מס'	תיאור	סכום בשי"ח (לא כולל מע"מ)
1.	מדידה קרקעית ממורטת בקניימ 250: בכל הקו הכחול כולל התחכרויות למצב קיים + סקר עצים כאם נדרש.	38,000.-
2.	הכנת תצ"ר ורישומו (במרכז מיפוי ישראל וכן מודד המחוז ברמי"י)	70,000.-
3.	הכנות מפות למשתכן (לא לסיכום)	10,000.-
4.	עלות יום עבודה שדה (לא לסיכום)	2,800.-
5.	עלות יום עבודה משרד (לא לסיכום)	1,000.-
6.	עלות יום עבודה משולב (לא לסיכום)	3,800.-
7.	פיקוח עליון.	4,600.- (בע"מ)
	סה"כ הצעה	108,000.-
	הנחה (במדידה ויש)	-
	סה"כ (כולל הנחה)	108,000.-

הלפרין - פלוס
(מדידת ופוטוגרמטריה) נאוג'ים

6 שם ורחימת המציע (חותמת) :

עפ"י ההצעות שהתקבלו בזמנו, היה צריך לערוך תחשיב להקצב ימי עבודה משולבים שטח+ משרד, והקצב להכנת מפות למשתכן (סעיפים 3-7 לעיל) - כל אלו לא נלקחו בכלל בהכנת התחשיב לוועדה על אף שהמציעים הגישו הצעתם גם לחלקים אלו, ועבודות אלה נדרשות לעירייה בליווי התכנון והביצוע של הפרויקט (לשם כך, נתבקשו הצעות המחיר לפריטים אלו).

על בסיס הצעות המחיר שהתקבלו דאז, וזאת כדי למנוע פגיעה במציעים, נעשה חישוב לכל המרכיבים כפי שמפורט להלן:

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס'****55/2020-15****ועדת התקשרויות - פטור ממכרז**

סה"כ הצעה	פיקוח עליון	הקצב ל"ע משולב - 50	י"ע משולב	י"ע משרד	י"ע שדה	15 מגרשים	הכנת מפות למשתכן/יזמים	תצ"ר	קרקעית מפורטת	חברה
₪ 437,500		₪ 200,000	₪ 4,000	₪ 1,400	₪ 2,600	₪ 22,500	₪ 1,500	₪ 130,000	₪ 85,000	אלקא מהנדסים בע"מ
₪ 317,000	₪ 5,000	₪ 165,000	₪ 3,300	₪ 1,400	₪ 2,400	₪ 12,000	₪ 800	₪ 80,000	₪ 55,000	דטה מפ
₪ 308,000		₪ 190,000	₪ 3,800	₪ 1,000	₪ 2,800	₪ 10,000	₪ 10,000	₪ 70,000	₪ 38,000	הלפרין פלוס
₪ 815,329	₪ 242,121	₪ 180,000	₪ 3,600	₪ 1,450	₪ 2,900	₪ 11,095	₪ 11,095	₪ 230,591	₪ 151,522	חץ הצפון

אגף הנדסה ממליץ לאשר את עדכון ההחלטה ולהעמיד את שכ"ט של חברת הלפרין פלוס (מדידות ופוטוגרמטריה) 1991 בע"מ ע"ס 308,000 ₪ לא כולל מע"מ.

מקור תקציבי - 2550

(נספח מס' 3)

המלצות הועדה:**1. הצעה מס' 265/2020 - ביצוע מדידות בשכונת נאות פרס - הגדלת התקשרות**

לאחר עיון בכל החומר שצורף, קבלת התייחסותם של כלכלן האגף ומנהל הפרויקט, שוכנעו חברי הוועדה כי מדובר בטעות ארתמטית. בהתאם לכך, מאותם נימוקים שמפורטים בחו"ד המשפטית שניתנה ע"י המחלקה המשפטית המגובה ע"י היועמ"ש של העירייה, הקובעת בין היתר כי:

"מאחר והצעתו של הלפרין היא הזולה ביותר, גם לאחר עריכת התחשיב הראוי (בהתבסס על ההצעות שניתנו בזמנו), נראה שהלכה למעשה הצעתו של הלפרין הייתה זוכה כך או כך, ומשכך אין פגיעה בשאר המציעים ומכוח דוקטרינת הבטלות היחסית, ניתן לומר כי מדובר בפגם טכני שאין לו השפעה מהותית על תוצאות ההליך שהתקיים ולכן, ניתן להתיר תיקון הפרוטוקול ועדכון ההסכם שנחתם מכוחו."

חברי הוועדה מאשרים את בקשת אגף הנדסה להגדלת ההתקשרות עם חברת הלפרין פלוס (מדידות ופוטוגרמטריה) 1991 בע"מ ל- 308,000 ₪ לא כולל מע"מ לפי מפתח של: הכנת מפות למשתכן/יזמים - 15 מגרשים והקצב של 50 ימי עבודה משולב/משרד/שטח).

רון עזריה
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל
גזברית העירייה

החלטות ראש העיר:

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס'****55/2020-15****ועדת התקשרויות- פטור ממכרז****1. הצעה מס' 265/2020 - ביצוע מדידות בשכונת נאות פרס - הגדלת התקשרות**

מאמץ החלטת הוועדה במלואה ומאשר הגדלת ההתקשרות עם חברת הלפרין פלוס (מדידות ופוטוגרמטריה) 1991 בע"מ ל- 308,000 ₪ לא כולל מע"מ לפי מפתח של: הכנת מפות למשתכן/ יזמים - 15 מגרשים והקצב של 50 ימי עבודה משולב/משרד/שטח).

מיכאל וידל**ראש העיר****רמלה**