



פרוטוקול ועדת מכרזים מס'

8/2021-15

מישיבת ועדת מכרזים שהתקיימה ביום שלישי ה' כסלו תשפ"ב (09 בנובמבר 2021) - בחדר ישיבות ע"ש אפריאט בבית העירייה, ספרייה עירונית ע"ש בלפר, רחוב ויצמן 1, רמלה.

נוכחים:

עו"ד ראיס אבו סייף - יו"ר הועדה
מאור אשש - סגן רה"ע
אורלי ארביב - חברת מועצה (יצאה בשעה 18:16)
יאיר דידי - חבר מועצה

חסרים:

הרב מיכאל דרעי - חבר מועצה
שלומי פנטה - חבר מועצה
הראל שוהם - חבר מועצה

משתתפים:

רוזה עללאל - גזברית העירייה
עו"ד שרון בן יקר - לשכה משפטית
עו"ד שיר בסאד - לשכה משפטית
נועה בן יוסף - מנהלת אגף החינוך והנוער
אייל קהלני - מנהל האגף לשירותים חברתיים
מירב אורנשטיין - ראש צוות משאבי קהילה
אמיר וידר - מנהל מח' אסטרטגיה
מיכל רוטמן - מנהלת מח' רכש
עו"ד שלי ביטון - ס. מנהלת אגף מזכירות ומנהל העירייה
חיים ביטון - סמנכ"ל חברת גרפיטי.
ארז - מנהל תיקי לקוחות, חברת גרפיטי.

הועדה התחילה בשעה - 17:16

הנדון:

1. מכרז פומבי 10/21 - לביצוע תכנון וניהול פרויקטים בתחום קהילת הוותיקים - דיון שני

עיריית רמלה פרסמה מכרז לביצוע תכנון וניהול פרויקטים בתחום קהילת הוותיקים.

למכרז הוגשו שתי הצעות:

1. זהבה קורן רוקח בע"מ - המציעה עומדת בתנאי הסף, בהצעתה לא נפלו פגמים.

2. צור ליווי וקידום בריאות - בהתאם לחוות הדעת המקצועית, המציע לא הציג ניסיון רלוונטי לתחום המכרז.

תנאים אלו נבדקו בנוסף על ידי הלשכה המשפטית בעת קבלת מסמכי המכרז והמלצת הלשכה המשפטית לזמן את

המציע צור ליווי וקידום בריאות לשימוע בוועדת מכרזים לשם מתן הסבר בדבר עמידתו בתנאי הסף ובאמות המידה שנקבעו.

בהתאם להחלטת ועדת מכרזים מיום 04.10.2021 המציע צור ליווי וקידום בריאות הוזמן לוועדה אך לא הגיע. בשיחה טלפונית (17:45) שקיים עמו יו"ר הועדה, ע"ד ראיס אבו סייף נאמר כי בכוננת המציע למשוך את הצעתו.

אשר על כן, הרי שבפני ועדת מכרזים הצעה כשרה אחת - זהבה קורן רוקח בע"מ.



פרוטוקול ועדת מכרזים מס'
8/2021-15

עו"ד ראיס אבו סייף - לאור העובדה כי המציע ' צור ליווי וקידום בריאות' משך את הצעתו וישנה הצעה כשרה אחת (זהבה קורן רוקח בע"מ), ממליץ לבטל את המכרז ולצאת במכרז חדש, תוך בדיקה ובחינה של תנאי הסף בשנית ע"י המחלקה המקצועית.
כמו כן ולאור העובדה כי ישנה חשיבות ברציפות הפעילות השוטפת בדגש על חודש הוותיקים ועל מנת שלא להפסיד כספי תקציבים המתקבלים ממשרדי ממשלה, ממליץ לחברי הועדה לאשר המשך ההתקשרות עם זהבה קורן רוקח מיום 30.11.2021 ועד ה- 28.02.2022, או עד בחירת זוכה, המוקדם מבניהם.
הארכה נוספת לא תינתן.
הצבעה - בעד - פה אחד.

(רצ"ב חו"ד מקצועית ומשפטית - נספח 1).

2. מכרז פומבי מס' 4/21 - אספקת ציוד משרדי, חומרים מתכלים ויצירה למוסדות החינוך ומשרדי

העירייה בעיר רמלה - דיון שני

עיריית רמלה פרסמה מכרז פומבי מס' 4/21 - אספקת ציוד משרדי, חומרים מתכלים ויצירה למוסדות החינוך ומשרדי העירייה בעיר רמלה.

למכרז הוגשו שתי הצעות:

1. חברת גרפיטי שיווק ציוד משרדי ונייר בע"מ - המציעה עומדת בתנאי הסף, בהצעה לא נמצאו פגמים. בהתאם לאמור בחוות הדעת של המחלקה המקצועית צוין כי לעירייה ניסיון קודם שאינו טוב עם החברה, המחלקה המקצועית ביקשה הבהרות מהחברה. מחלקה המקצועית פרסה טענותיה כלפי החברה ופירטה את ניסיונה הרע ואת הליקויים מהתקשרות האחרונה. החברה הגיבה לטענות העירייה במכתב (מצ"ב).
2. אושר בגן - המציע אינו עומד בתנאי הסף, המציע לא הוכיח כי ברשותו עסק פעיל לאספקת ציוד משרדי כמפורט בסעיף 49 להוראות למשתתפים, במהלך החמש שנים האחרונות. כמו כן, המציע לא הוכיח כי הוא התקשר עם שני גופים ציבוריים לפחות בהיקף כספי של מיליון ש"ח בשנים 2016-2020, עם כל גוף, בכל שנה.

אשר על כן, בפני ועדת המכרזים הצעה כשרה אחת - חברת גרפיטי שיווק ציוד משרדי ונייר בע"מ. יודגש כי לאור הניסיון הקודם של העירייה בעבודה אל מול החברה, על ועדת המכרזים לבחון ולדרוש הסברים מהחברה בטרם קבלת החלטה.

**פרוטוקול ועדת מכרזים מס'
8/2021-15**

חברת גרפיטי הוזמנה לשימוע בפני ועדת מכרזים (נציגי החברה : חיים ביטון - סמנכ"ל, ארז - קשרי לקוחות)

דיון -

מיכל רוטמן, מנהלת מח' רכש מעלה טענות העירייה בדבר חוסר שירות, חוסר אספקת ציוד, איחורים מהותיים באספקת הציוד, ציוד שטרם סופק וכו' (פירוט במכתבה מיום 10.08.2021).
חיים ביטון , סמנכ"ל גרפיטי משיב לטענותיה כי משבר הקורונה גרם למשבר לוגיסטי חמור בחברה, חוסר בכוח אדם (מחסן, נהגים , לוגיסטיקה).
מציין כי כיום יש שיפור ניכר ברמת השירות, גיוס של 47 עובדים חדשים, ריענון ספירת מלאי, שירות במחסנים וכו'. בנוסף לכך, מדגיש לאור עלייה ניכרת במחירי השוק , שינוע והובלת סחורה מחו"ל, חברת גרפיטי לא תוכל לעמוד במחירים אשר הציעה במכרז.

עו"ד ראיס אבו סייף - לאור האמור בחוות הדעת המקצועית בדבר אי שביעות רצון העירייה בעבודה מול החברה

ונוכח העובדה כי חברת גרפיטי שיווק ציוד משרדי ונייר בע"מ הודיעה כי אינה יכולה לעמוד במחירים אשר הציעה

בהצעתה , ממליץ בפני הועדה לבטל את המכרז ולצאת בפרסום מכרז חדש ללא ציון מחירי מקסימום .
כמו כן , בשל הצורך ההכרחי באספקת ציוד חומרים מתכלים וציוד משרדי באופן רציף ושוטף, הועדה מאשרת לצאת

בהצעות מחיר עד סכום של מכרז זוטא - 352,500 ₪ כולל מע"מ (לשלושה חודשים בלבד).

הצבעה - בעד - פה אחד.

(רצ"ב חו"ד מקצועית ומשפטית - נספח 2)

3. בדיקת מסמכי מכרז פומבי מס' 9/21 - אספקה התקנה ואחזקת לחצני מצוקה במוסדות חינוך במתקני העירייה

עיריית רמלה פרסמה מכרז פומבי מס' 9/21 לאספקה, התקנה ואחזקת לחצני מצוקה במוסדות חינוך ובמתקני העירייה.

העירייה ציינה מחיר מקסימום לכל פריט, הצעה גבוהה ממחיר המקסימום לא תתקבל.
חברה אחת רכשה והגישה את מסמכי המכרז : פוקסי פיינדר סיסמס בע"מ.

המחלקה המקצועית :

פוקסי פיינדר סיסטמנס בע"מ - החברה עמדה בתנאי הסף , סיון צופי (97).



**פרוטוקול ועדת מכרזים מס'
8/2021-15**

שקלול ניקוד - A כמותי - 80/80, B איכותי - 17/20.
הצעת המציעה נמוכה ממחיר המקסימום ב- 17%.

המחלקה המשפטית:

המציעה עומדת בתנאי הסף, בהצעתה לא נמצאו פגמים.

אשר על כן, בפני ועדת מכרזים ישנה הצעה אחת כשרה - פוקסי פיינדר סיסטמנס בע"מ, במידה והועדה תחליט לפסול את הצעה זו בשל נימוקים אשר יירשמו בפרוטוקול, עומדת בפני העירייה אחת משתי האפשרויות כדלקמן: התקשרות בחוזה ללא מכרז לאחר אישור מועצת העיר בהתאם לקבוע בתקנה 22 (ח) לתקנות העיריות או ביטול המכרז ועריכת מכרז חדש ע"פ תקנה 23(ג) לתקנות העיריות.

עו"ד ראיס אבו סייף - לאחר סקירת המחלקה המקצועית והמחלקה המשפטית, ממליץ לחברי הועדה להכריז על

הצעתה של פוקסי פיינדר סיסטמנס בע"מ כעל ההצעה זוכה.

סכום ההתקשרות: התקנה חד פעמית: 195,000 ₪ לא כולל מע"מ, תחזוקה שנתית (מדי שנה): 18,655 ₪ כולל מע"מ.

משך ההתקשרות: ההתקשרות לא תעלה על 5 שנים.

הצבעה - בעד - פה אחד.

(רצ"ב חו"ד מקצועית ומשפטית - נספח 3)

4. **קול קורא - אספקת שירותי הוראה והדרכה לבחינות הבגרות לתלמידים תת משיגים העירייה פרסמה קול קורא בדבר אספקת שירותי הוראה והדרכה לבחינות הבגרות לתלמידים תת משיגים. איכות ההצעה - 75%, מחיר - 25%.**

המחלקה המקצועית:

מהות ההתקשרות - אספקת שירותי הוראה והדרכה לבחינות הבגרות לתלמידים תת משיגים (כיתות מב"ר, אומ"ץ, אתג"ר) בבתי הספר התיכון ברמלה בתחומי הדעת השונים: תנ"ך, אזרחות, מתמטיקה, היסטוריה, ספרות, לשון ואנגלית שמטרתם שיפור הישגי התלמידים, העלאת שיעורי הזכאים לבגרות ביר, חיזוק ההתמדה ומניעת הנשירה וכן לאפשר מוביליות חברתית והכוונה להשכלה גבוהה.

לקול קורא הוגשו 3 הצעות:

א. חברת אדיוסיטמס חדשנות בניהול פרויקטים - המציעה עומדת בתנאי סף, ניקוד - 95.09.

ב. אקסיומה הישגים בהשכלה בע"מ - המציעה עומדת בתנאי הסף, ניקוד - 38.99.

ג. יא דעת בע"מ - המציעה עומדת בתנאי הסף, ניקוד - 95.36.



**פרוטוקול ועדת מכרזים מס'
8/2021-15**

המלצת המחלקה המקצועית: יא דעת בע"מ (קיבלה ניקוד את הניקוד הגבוה ביותר - 95.09).
סך תקציב: 927,579 ₪ לשנה (650,000 ₪ הוצאות מותנות).
תקופת ההתקשרות: שנת הלימודים תשפ"ב ושנה אופציה להארכה בהישאר תנאי הסף הקבועים ע"י המשרד ללא שינוי.

המחלקה המשפטית:

לקול קורא הוגשו שלוש הצעות כדלקמן:

- א. חברת אדיוסיטמס חדשנות בניהול פרויקטים - המציעה עומדת בתנאי סף, בהצעתה לא נפלו פגמים. ניקוד סופי - 95.09.
- ב. אקסיומה הישגים בהשכלה בע"מ - המציעה עומדת בתנאי הסף, בהצעתה לא נפלו פגמים. ניקוד סופי - 38.99.
- ג. יא דעת בע"מ - המציעה עומדת בתנאי הסף, בהצעתה לא נפלו פגמים. ניקוד סופי - 95.36.

תנאי סף - המחלקה המקצועית בחנה עמידת המציעים בתנאי הסף שנקבעו בקול קורא את שיקולי הועדה בבחירת הזוכה. בנוסף, נבדקו תנאי הסף ע"י המחלקה המשפטית בעת קבלת מסמכי המכרז ולא נמצאו פגמים, למעט ההשגות המפורטות בהרחבה בחוות הדעת המקצועית.
הליך בחירת הזוכה - הציונים שניתנו למציעים נסמכו על הנוסחה ואמות מידה שנקבעו בקול קורא, על פיהם המחלקה המקצועית ערכה תחשיב לניקוד ההצעות.

אשר על כן, בפני ועדת מכרזים ישנן 3 הצעות כשרות - חברת אדיוסיטמס חדשנות בניהול פרויקטים, אקסיומה הישגים בהשכלה בע"מ, יא דעת בע"מ.

עו"ד ראיס אבו סייף - לאחר סקירת המחלקה המקצועית והמחלקה המשפטית, ממליץ לחברי הועדה להכריז על הצעתה של יא דעת בע"מ כעל ההצעה הזוכה (קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר - 95.09).
סך תקציב: 927,579 ₪ לשנה (650,000 ₪ הוצאות מותנות).
תקופת ההתקשרות: שנת הלימודים תשפ"ב ושנה אופציה להארכה בהישאר תנאי הסף הקבועים ע"י המשרד ללא שינוי.

הצבעה - בעד - פה אחד.

(רצ"ב חו"ד מקצועית ומשפטית - נספח 4)



**פרוטוקול ועדת מכרזים מס'
8/2021-15**

5. התקשרות העירייה עם עמותת "אשל ירושלים בית תבשיל לזקנים וגלמודים" במסגרת התקשרות עם ספק יחיד - עדכון החלטה

מהות ההתקשרות - הפעלת פרויקט חלוקת מזון למשפחות נזקקות, איתור משפחות הזקוקות לסיוע וכן הפעלת סדנאות

לייצוב כלכלי של משפחות המצוקה וחינוך להתנהגות כלכלית נבונה.

ועדת מכרזים מס' 3.2021-15 מיום 18.04.2021 אישרה ההתקשרות עם עמותת "אשל ירושלים בית תבשיל לזקנים וגלמודים"

במסגרת התקשרות עם ספק יחיד .

תקופת ההתקשרות - 01.01.2021 ועד ליום 30.06.2021.

המחלקה המקצועית -

לאור העובדה כי משרד הרווחה האריך את הסכם ההתקשרות עם עמותת אשל ירושלים עד ליום 31.12.2021,

מבוקש מועדת

מכרזים לעדכן את ההחלטה ולהאריך את ההתקשרות עם אשל ירושלים עד ליום 31.12.2021.

המחלקה המשפטית -

לאור העובדה כי משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים האריך את ההתקשרות עם עמותת אשל ירושלים

בית

תבשיל לזקנים ולגלמודים" עד ליום 31.12.2021 (מצ"ב אישור), אין מניעה משפטית להאריך את ההתקשרות.

הארכת ההתקשרות בחצי שנה נוספת, החל מיום 01.01.2021 ועד ליום 30.06.2021.

ההתקשרות הינה במסגרת ספק יחיד בהתאם לתקנה 3(4) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

עו"ד ראיס אבו סייף - לאחר סקירת המחלקה המקצועית, העובדה כי משרד העבודה הרווחה והשירותים

החברתיים האריך את ההתקשרות עם עמותת אשל ירושלים בית תבשיל לזקנים ולגלמודים" עד ליום

31.12.2021, ממליץ לחברי הועדה לעדכן את החלטה ולאשר הארכת ההתקשרות עם עמותת "אשל

ירושלים- בית תבשיל לזקנים וגלמודים" במסגרת ספק יחיד, בהתאם לתקנה 3(4) לתקנות העיריות

(מכרזים), תשמ"ח-1987, עד ליום 31.12.2021.

(רצ"ב חו"ד מקצועית ומשפטית - נספח 5)

6. התקשרות העירייה עם רשת עמל במסגרת התקשרות עם ספק יחיד



פרוטוקול ועדת מכרזים מס'

8/2021-15

מהות ההתקשרות : הפעלה וניהול בנכסים העירוניים את בתי הספר (רב תחומי - 470047, עמל טכנולוגי- 519108) לרבות חטיבת הביניים עידנים (441733) לאור המעבר למבנה חינוך שש שנתי ברשות. הרשות מבקשת לבצע מהלך של איחוד סמלי מוסד וצירוף חטיבת הביניים לחט"ע (רב תחומי- 470047, עמל טכנולוגי - 519108) לרבות חטיבת הביניים עידנים (441733), כאשר מבנה חטיבת הביניים נמצא בכתובת אחרת ובקרקע שבבעלות העירייה. יודגש כי הרשת תקבל אך ורק זכות הפעלה " כבעלות " על החטיבה העליונה של בתי הספר ובכל מקרה חטיבות הביניים יישארו בבעלות המדינה והרשות. הרשת תקבל זכות של " מפעיל " בחטיבת הביניים שכן היא חלק מאותו מוסד (לאחר איחוד).

המחלקה המקצועית :

שם הספק - רשת עמל - קבוצת הרב תחומי עמל מיסודה של ההסתדרות החדשה.
רשת עמל היא רשת חינוכית המפעילה בתי ספר על מקרקעין בחזקה משותפת עם העירייה.
השתתפות העירייה : יודגש כי העירייה תשתתף בעלויות קיום מוסדות החינוך של חטיבת הביניים, בהיותה הבעלות על חטיבת הביניים.
בחט"ע בהתאם לקבוע בחוזר מנכ"ל המשותף למשרד הפנים ולמשרד החינוך 04/2019 שעניינו " נוהל לבחירת גורם מפעיל או להעברת בעלות על מוסד חינוך על ידי רשויות מקומיות והפעלת מוסדות החינוך ".
תקופת ההתקשרות : החל משנת הלימודים תשפ"ג.
לאור האמור לעיל, אגף החינוך והנוער מבקש להתקשר עם רשת עמל - קבוצת הרב תחומי עמל מיסודה של ההסתדרות החדשה, בהליך פטור ממכרז.

המחלקה המשפטית :

מהות תקנת ספק יחיד הינה מניעת בזבז זמן ומשאבים במקרים בהם על אף הרצון לערוך תחרות ועל אף היתרונות הגלומים בעריכת תחרות , נסיבות העניין אינן מאפשרות זאת שכן רק גורם אחד מסוגל לספק את צרכי הרשות. במקרה דנן, לאור העובדה שהרשות מבקשת לבצע מהלך של איחוד סמלי מוסד וצירוף חטיבת הביניים לחט"ע (רב תחומי- 470047, עמל טכנולוגי - 519108) לרבות חטיבת הביניים עידנים (441733), כאשר מבנה חטיבת הביניים נמצא בכתובת אחרת ובקרקע שבבעלות העירייה.

רקע:

בתאריך 22.12.67 נחתם הסכם בין הועד הפועל של ההסתדרות כללית - רשת עמל לעירייה לעניין הקמת והפעלת בית הספר .



פרוטוקול ועדת מכרזים מס'

8/2021-15

בית ספר יגאל אלון הוקם במשותף ע"י העירייה ורשת שמל בשנת 1967. לאחר מספר שנים הקימו הרשת והעירייה באותו המתחם גם מח"ט רמלה. כך שבשטח המתחם ממוקם בית ספר יגאל אלון (נשוא ההסכם משנת 1967) וכן מח"ט רמלה שהוקם בשלב מאוחר יותר.

בהתאם לנתונים שהוצגו ע"י מנהל אגף נכסים, מקרקעין והשבחה והמחלקה המשפטית ברשות ניתן ללמוד כי:
א. חלקה 49 בגוש 5807 היא החלקה עליה בנוי בית הספר והמח"ט והינה בהחזקה משותפת של עמל ושל העירייה.

ב. בהסכם שנחתם בין הועדה הפועל של ההסתדרות הכללית - רשת עמל לעירייה נרשם כי הנכס יירשם כרכוש משותף של רשת עמל והעירייה כלומר המדובר בזכויות ללא חלוקה בעין או בחלק יחסי בזכויות אחוזים.

ג. ביום 10.02.70 נחתם הסכם בין העירייה לבין עמל לניהול משותף של ביה"ס רוקוסין ובית ספר עמל, לפי הסכם לא יהיה שינוי במצב הזכויות.

ד. ביום 03.04.85 נרשמו זכויותיה של העירייה במקרקעין (ביחס לחלקה בשלמותה - 15,015 מ"ר) כבעלים מכוח סעיף 5 לחוק שיכונים ציבוריים.

המלצת המחלקה המשפטית:

במצב דברים ייחודי זה לגבי המקרקעין שבהם ממוקמים בתי הספר, מחריג את בתי הספר מחובת מכרז שכן הזכויות במקרקעין שייכות לכאורה לרשת ולעירייה במשותף. יודגש כי עמדה זו תואמת לעמדת מנהל הרישוי בקרה ואכיפה במשרד החינוך כי לאור האמור ניתן לבצע הליך ספק יחיד והלכה למעשה העירייה פטורה מחובת עריכה ופרסום מכרז.

אשר על כן, אין ככל מניעה משפטית לאשר התקשרות עם רשת עמל - קבוצת הרב תחומי עמל מיסודה של ההסתדרות החדשה, בהליך פטור ממכרז.

עו"ד ראיס אבו סייף - לאחר סקירת המחלקה המקצועית והמחלקה המשפטית: במצב דברים ייחודי זה לגבי המקרקעין שבהם ממוקמים בתי הספר, מחריג את בתי הספר מחובת מכרז שכן הזכויות במקרקעין שייכות לכאורה לרשת ולעירייה במשותף, ממליץ לחברי הועדה לאשר ההתקשרות עם רשת עמל - קבוצת הרב תחומי עמל מיסודה של ההסתדרות החדשה, בהליך פטור ממכרז.

השתתפות העירייה: יודגש כי העירייה תשתתף בעלויות קיום מוסדות החינוך של חטיבת הביניים, בהיותה הבעלות על חטיבת הביניים.

בחט"ע בהתאם לקבוע בחוזר מנכ"ל המשותף למשרד הפנים ולמשרד החינוך 04/2019 שעניינו "נוהל לבחירת גורם מפעיל או להעברת בעלות על מוסד חינוך על ידי רשויות מקומיות והפעלת מוסדות החינוך".
תקופת ההתקשרות: החל משנת הלימודים תשפ"ג.

הצבעה - בעד - פה אחד.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס'

8/2021-15

(רצ"ב חוו"ד מקצועית ומשפטית - נספח 6)

7. התקשרות העירייה עם חברת סריטלייט במסגרת התקשרות עם ספק יחיד להפעלת קורס יועצים חברתיים בהתחדשות העירונית
מנהלת להתחדשות עירונית מבקש לאשר ההתקשרות עם חברת סטירטלייט במסגרת התקשרות עם ספק יחיד. מהות ההתקשרות - הפעלת קורס יועצים חברתיים בהתחדשות העירונית.

לאור אי בהירות וחוסר בפרטים, הנושא ירד מסדר היום.

(רצ"ב חוו"ד משפטית - נספח 7)

המלצות הועדה :

1. בדיקת מסמכי מכרז פומבי 10/21 - ביצוע תכנון וניהול פרויקטים בתחום קהילת הוותיקים
לאחר סקירת המחלקה המקצועית והמחלקה המשפטית, העובדה כי המציע ' צור ליווי וקידום בריאות' משך את הצעתו וישנה הצעה כשרה אחת (זהבה קורן רוקח בע"מ), הועדה ממליצה בפני ראש העיר לבטל את המכרז ולצאת במכרז חדש, תוך בדיקה ובחינה של תנאי הסף בשנית ע"י המחלקה המקצועית. כמו כן ולאור העובדה כי ישנה חשיבות ברציפות הפעילות השוטפת בדגש על חודש הוותיקים ועל מנת שלא להפסיד כספי תקציבים המתקבלים ממשרדי ממשלה, הועדה ממליצה בפני ראש העיר לאשר המשך ההתקשרות עם זהבה קורן רוקח מיום 30.11.2021 ועד ה- 28.02.2022, או עד בחירת זוכה, המוקדם מבניהם.

2. בדיקת מסמכי מכרז פומבי 4/21 - אספקת ציוד משרדי, חומרים מתכלים ויצירה למוסדות החינוך ומשרדי

העירייה בעיר רמלה

לאחר סקירת המחלקה המקצועית והמחלקה המשפטית, הדיון שהתקיים בדבר אי שביעות רצון העירייה משירותי החברה ונוכח העובדה כי חברת גרפיטי שיווק ציוד משרדי ונייר בע"מ הודיעה כי אינה יכולה לעמוד במחירים אשר הציעה בהצעתה, הועדה ממליצה בפני ראש העיר לבטל את המכרז ולצאת בפרסום מכרז חדש ללא ציון מחירי מקסימום.

כמו כן, בשל הצורך ההכרחי באספקת ציוד חומרים מתכלים וציוד משרדי באופן רציף ושוטף, הועדה מאשרת לצאת

בהצעות מחיר עד סכום של מכרז זוטא - 352,500 ₪ כולל מע"מ (לשלושה חודשים בלבד).

3. בדיקת מסמכי מכרז פומבי מס' 9/21 - אספקה התקנה ואחזקת לחצני מצוקה במוסדות חינוך במתקני העירייה



פרוטוקול ועדת מכרזים מס'

8/2021-15

לאחר סקירת המחלקה המקצועית והמחלקה המשפטית, הועדה ממליצה בפני ראש העיר להכריז על הצעתה של

פוקסי פיינדר סיסטמנס בע"מ כעל ההצעה זוכה.

סכום ההתקשרות : התקנה חד פעמית : 195,000 ₪ לא כולל מע"מ, תחזוקה שנתית (מדי שנה)
: 18,655 ₪ כולל מע"מ.

משך ההתקשרות : ההתקשרות לא תעלה על 5 שנים.

4. קול קורא - אספקת שירותי הוראה והדרכה לבחינות הבגרות לתלמידים תת משיגים

לאחר סקירת המחלקה המקצועית והמחלקה המשפטית, הועדה ממליצה בפני ראש העיר להכריז על הצעתה של י.א דעת בע"מ כעל ההצעה הזוכה (קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר - 95.09).

סך תקציב : 927,579 ₪ לשנה (650,000 ₪ הוצאות מותנות) .

תקופת ההתקשרות : שנת הלימודים תשפ"ב ושנה אופציה להארכה בהישאר תנאי הסף הקבועים ע"י המשרד ללא שינוי.

5. התקשרות העירייה עם עמותת " אשל ירושלים בית תבשיל לזקנים וגלמודים " במסגרת התקשרות עם

ספק יחיד - עדכון החלטה

לאחר סקירת המחלקה המקצועית והמחלקה המשפטית, העובדה כי משרד העבודה הרווחה והשירותים

החברתיים האריך את ההתקשרות עם עמותת אשל ירושלים בית תבשיל לזקנים ולגלמודים" עד ליום

31.12.2021 (מצ"ב אישור), הועדה ממליצה בפני ראש העיר לאשר הארכת ההתקשרות עם עמותת "

אשל ירושלים- בית תבשיל לזקנים וגלמודים " במסגרת ספק יחיד, בהתאם לתקנה 3(4) לתקנות העיריות

(מכרזים), תשמ"ח-1987, עד ליום 31.12.2021.

6. התקשרות העירייה עם רשת עמל במסגרת התקשרות עם ספק יחיד

לאחר סקירת המחלקה המקצועית והמחלקה המשפטית: במצב דברים ייחודי זה לגבי המקרקעין שבהם

ממוקמים בתי הספר, מחריג את בתי הספר מחובת מכרז שכן הזכויות במקרקעין שייכות לכאורה לרשת

ולעירייה במשותף, הועדה ממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם רשת עמל - קבוצת הרב

תחומי עמל מיסודה של ההסתדרות החדשה, בהליך פטור ממכרז.

השתתפות העירייה: יודגש כי העירייה תשתתף בעלויות קיום מוסדות החינוך של חטיבת הביניים,

בהיותה הבעלות על חטיבת הביניים. בחט"ע בהתאם לקבוע בחוזר מנכ"ל המשותף למשרד הפנים



פרוטוקול ועדת מכרזים מס'
8/2021-15

ולמשרד החינוך 04/2019 שעניינו " נוהל לבחירת גורם מפעיל או להעברת בעלות על מוסד חינוך על ידי רשויות מקומיות והפעלת מוסדות ה חינוך ".
תקופת ההתקשרות : החל משנת הלימודים תשפ"ג.

7. התקשרות העירייה עם חברת סריטלייט במסגרת התקשרות עם ספק יחיד להפעלת קורס יועצים חברתיים בהתחדשות העירונית
מנהלת להתחדשות עירונית מבקש לאשר ההתקשרות עם חברת סטירטלייט במסגרת התקשרות עם ספק יחיד.
מהות ההתקשרות - הפעלת קורס יועצים חברתיים בהתחדשות העירונית.
החלטה : הנושא ירד מסדר היום.

עו"ד ראיס אבו סייף
יו"ר עדת מכרזים

עו"ד שלי ביטון
ס. מנהל אגף מזכירות ומנהל העירייה
ויועצת מקצועית לרה"ע

**פרוטוקול ועדת מכרזים מס'
8/2021-15**

החלטות ראש העיר :

- 1. בדיקת מסמכי מכרז פומבי 10/21 - ביצוע תכנון וניהול פרויקטים בתחום קהילת הוותיקים**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ביטול המכרז ולצאת במכרז חדש, תוך בדיקה ובחינה של תנאי הסף בשנית ע"י המחלקה המקצועית. כמו כן ולאור העובדה כי ישנה חשיבות ברציפות הפעילות השוטפת בדגש על חודש הוותיקים ועל מנת שלא להפסיד כספי תקציבים המתקבלים ממשרדי ממשלה, מאשר המשך ההתקשרות עם זהבה קורן רוקח מיום 30.11.2021 ועד ה- 28.02.2022, או עד בחירת זוכה, המוקדם מבניהם.
- 2. בדיקת מסמכי מכרז פומבי 4/21 - אספקת ציוד משרדי, חומרים מתכלים ויצירה למוסדות החינוך ומשרדי העירייה בעיר רמלה**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ביטול המכרז ולצאת בפרסום מכרז חדש ללא ציון מחירי מקסימום. כמו כן, בשל הצורך ההכרחי באספקת ציוד חומרים מתכלים וציוד משרדי באופן רציף ושוטף, מאשר לצאת בהצעות מחיר עד סכום של מכרז זוטא - 352,500 ₪ כולל מע"מ (לשלושה חודשים בלבד).
- 3. בדיקת מסמכי מכרז פומבי מס' 9/21 - אספקה התקנה ואחזקת לחצני מצוקה במוסדות חינוך במתקני העירייה**
מאמץ החלטת הועדה ומכריז על ההצעה של פוקסי פיינדר סיסטמנס בע"מ כעל ההצעה זוכה. סכום ההתקשרות : התקנה חד פעמית : 195,000 ₪ לא כולל מע"מ, תחזוקה שנתית (מדי שנה) 18,655 ₪ כולל מע"מ. משך ההתקשרות : ההתקשרות לא תעלה על 5 שנים.
- 4. קול קורא - אספקת שירותי הוראה והדרכה לבחינות הבגרות לתלמידים תת משיגים**
מאמץ החלטת הועדה ומכריז על הצעתה של י.א דעת בע"מ כעל ההצעה הזוכה (קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר - 95.09). סך תקציב : 927,579 ₪ לשנה (650,000 ₪ הוצאות מותנות). תקופת ההתקשרות : שנת הלימודים תשפ"ב ושנה אופציה להארכה בהישאר תנאי הסף הקבועים ע"י המשרד ללא שינוי.
- 5. התקשרות העירייה עם עמותת " אשל ירושלים בית תבשיל לזקנים וגלמודים " במסגרת התקשרות עם ספק יחיד - עדכון החלטה**



**פרוטוקול ועדת מכרזים מס'
8/2021-15**

מאמץ החלטת הועדה ומאשר הארכת ההתקשרות עם עמותת "אשל ירושלים- בית תבשיל לזקנים וגלמודים" במסגרת ספק יחיד, בהתאם לתקנה 3(4) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, עד ליום **31.12.2021**.

6. התקשרות העירייה עם רשת עמל במסגרת התקשרות עם ספק יחיד
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם רשת עמל - קבוצת הרב תחומי עמל מיסודה של ההסתדרות החדשה, בהליך פטור ממכרז.
השתתפות העירייה: יודגש כי העירייה תשתתף בעלויות קיום מוסדות החינוך של חטיבת הביניים, בהיות הבעלות על חטיבת הביניים. בחט"ע בהתאם לקבוע בחוזר מנכ"ל המשותף למשרד הפנים ולמשרד החינוך 04/2019 שעניינו "נוהל לבחירת גורם מפעיל או להעברת בעלות על מוסד חינוך על ידי רשויות מקומיות והפעלת מוסדות החינוך".
תקופת ההתקשרות: החל משנת הלימודים תשפ"ג.

7. התקשרות העירייה עם חברת סריטלייט במסגרת התקשרות עם ספק יחיד להפעלת קורס יועצים חברתיים בהתחדשות העירונית
החלטה: הנושא ירד מסדר היום.

מיכאל וידל
ראש העירייה

רמלה