



פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/2021-

15

מישיבת ועדת מכרזים שהתקיימה ביום ראשון ו' אייר תשפ"א (14 ביוני 2021) - בחדר ישיבות ע"ש אפריאט בבית העירייה, רחוב ויצמן 1, רמלה

נוכחים:

עו"ד ראיס אבו סייף - יו"ר הועדה
אברהם אילוז - סגן רה"ע
מאור אשש - סגן רה"ע (נכנס בשעה 16:29)
הרב מיכאל דרעי - חבר מועצה
יאיר דידי - חבר מועצה
שלומי פנטה - חבר מועצה (נכנס בשעה 16:29)

משתתפים:

רונן עזריה - מנכ"ל העירייה
רוזה עללאל - גזברית העירייה
עו"ד דורון דבורי - יועמ"ש
עו"ד שרון בן יקר - ס. יועמ"ש
נירית טננבאום - מנהלת מח' הכנסות (טלפונית)
מיכל רוטמן - מנהלת מח' רכש
עו"ד שלי ביטון - ס. מנהלת אגף מזכירות ומנהל העירייה
שחר אהרון - חברת אדג'ו
שרית דיין, סמדר טייבה - חברת סנסקום

חסרים:

הראל שוהם - חבר מועצה

הועדה התחילה בשעה - 16:10.

הנדון:

1. מכרז פומבי מס' 20/20 לקבלת שירותי: (1) בדיקה ובקרה של חשבונות תקשורת סלולר ו- DATA של העירייה; (2) קבלת הצעות להכנת מסמכי מכרז לתקשורת סלולארית וליווי העירייה במעבר לחברת סלולר חדשה ככל ויידרש מעבר; (3) חישוב הטבות מס סלולר לעובדי העירייה מדי חודש

דיון נוסף

עיריית רמלה פרסמה מכרז פומבי מס' לקבלת שירותי: (1) בדיקה ובקרה של חשבונות תקשורת סלולר ו- DATA של העירייה;
(2) קבלת הצעות להכנת מסמכי מכרז לתקשורת סלולארית וליווי העירייה במעבר לחברת סלולר חדשה ככל ויידרש מעבר;
(3) חישוב הטבות מס סלולר לעובדי העירייה מדי חודש.

אומדן העירייה -

בדיקה ובקרה של חשבונות סלולר לחודש - 1,500 ₪.
הכנת מסמכי מכרז - 22,000 ₪.
חישוב הטבות מס בכל חודש - 1,000 ₪.

2 חברות רכשו והגישו אץ מסמכי המכרז כדלקמן: סנסקום יעוץ וניהול פרויקטים, אדג'ו תוכנה בע"מ.

להלן הצעות המחיר:



אומדן	סנסקום יעוץ וניהול פרויקטים	אדג'ו תוכנה בע"מ
1,500	1,350	1,950
22,000	7,000	18,000
1,000	ללא עלות	10
	180	220

החלטת ועדת מכרזים מיום 18.04.2021 -

לאחר סקירת המחלקה המקצועית והמחלקה המשפטית ובדגש על סוגיית האומדן כפי שפורטה בהרחבה בדיון, מאמץ

חוות דעת

המחלקה המקצועית והמחלקה המשפטית לפיה יש לזמן את 2 החברות למתן הסברים לפערים מאומדן העירייה והצגת תחשיב כלכלי.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' -4/2021

15

לשאלת חברי הועדה - בחינת הצעתכם מעלה כי ישנו פער משמעותי מאומדן, מה ההסבר לפער זה ?

מר שחר אהרון, חברת אדג'ו -

אנו החברה שמספקת את השירותים האלו נכון להיום לעירייה ולפיכך אנו מודעים להיקף העבודה והתשומות הנדרשות אל מול ממשקי העירייה והספקים.

היקף העבודה הקיים כולל גם את דוח שווי המס המופק על ידי החברה מדי חודש ועל כן ההצעה תומחרה באופן כולל ולא פרטני. המשמעות היא כי עלות הפקת הדו"ח הינה שולית באם מבוצעת בקרה שוטפת ומדויקת.

לעניין ליווי מכרז הסלולרי, ההצעה כוללת את כלל הפרמטרים וכוללת גם ליווי צמוד באתר העירייה למשך מספר ימים בחלוקת המכשירים והשדרוגים כפי שהוצע על ידנו במהלך יישום ההסכם הקודם.

ההצעה גם מגלמת את מערכת היחסים רבת השנים עם העירייה ואת החיסכון הרב שנוצר.

לסיכום ההצעה מגלמת את סך התשומות הנדרשות והמטלות שנתבקשנו בתוספת רווח סביר.

**** מצ"ב התייחסות החברה גם בכתב.**

גב' שרית דיין, גב' סמדר טייבה, חברת סנסקום יעוץ וניהול פרויקטים -

לחברת סנסקום מערכת תפעולית ייעודית לניהול מצאי ובקרת עלויות תקשורת ממוחשבת. מערכת זו מהווה חוזקה

משמעותית שכן היא מאפשרת לשלב עבודה אוטומטית לצד עבודת צוות אנליסטים כך שתהליכים ידניים רבים מתקצרים

ואף מתבטלים, דבר המאפשר

להציע עלויות סבירות והולמות הן את תכולת העבודה והן את מחירי השוק.



מנהלת מח' הכנסות (טלפונית) מציינת כי האומדן **התבסס על מחירים שהעירייה שילמה לפני 5 שנים**, בתגובה לכך מציינים נציגי החברות אשר הגישו הצעה כי חלו שינויים רבים בשוק הסלולאר ולכן אומדן העירייה ככל הנראה אינו מדויק.

דיון -

חברי הועדה מנהלים דיון, מר אבי דיל (ס. מנהלת מח' רכש) מרחיב אודות השירותים שיינתנו במסגרת המכרז וצרכי העירייה.

לאחר התרשמות כללית ובחינת ההצעות, חברי הועדה ממליצים להכריז על חברת סנסקום ייעוץ וניהול פרויקטים אשר נתנה את ההצעה הזולה ביותר כעל ההצעה הזוכה.

עו"ד ראיס אבו סייף - לאחר הסקירה המקצועית והתרשמות חברי הועדה מנציגי החברות אשר הגישו הצעתן והתייחסו לסוגיית הפער מאומדן העירייה, ממליץ להכריז על חברת סנסקום ייעוץ וניהול פרויקטים אשר נתנה את ההצעה הזולה ביותר כעל ההצעה הזוכה.

הצבעה - בעד - 3, נגד - 1, נמנע - 2.

(רצ"ב חו"ד מקצועית ומשפטית - נספח 1)

2. הסכם הארכה עם חברת פרטנר תקשורת בע"מ - רכישה, אספקה ומתן שירות סלולרי

רקע:

1. ביום 1.1.2016 נחתם ההסכם שבנדון לתקופה של 36 חודשים.
2. בהתאם לס' 29 להסכם הוארך ההסכם עד ליום 31.12.2020.
- בתאריך 09.09.2020 העירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 20/20 לקבלת שירותי בדיקה ובקרה של חשבונות תקשורת סלולר ו - DATA של העירייה; קבלת הצעות להכנת מסמכי מכרז לתקשורת סלולרית ולווי העירייה במעבר לחברת סלולר חדשה ככל ויידרש מעבר; חישוב הטבות מס סלולר לעובדי העירייה מידי חודש.
3. יצוין, כי בשל מגפת הקורונה שהתפשטה בישראל התמשכו הליכי כתיבת המכרז.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/2021-

15

4. שתי חברות הגישו הצעותיהם למכרז, ועדת המכרזים מס' 15-2021/3 בישיבתה מיום 18.04.2021 החליטה לזמן את 2 החברות אשר הגישו הצעתן למכרז - סנסקום ייעוץ וניהול פרויקטים, אדג'ו תוכנה בע"מ למתן הסברים לפערים מאומדן העירייה והצגת תחשיב כלכלי.
5. בשל אופי השירותים המוענקים ע"י פרטנר לא ניתן להשאיר את העירייה ללא קבלת השירותים האמורים.



סכום ההתקשרות החודשי: עומד על 40,000 ש"ח, כולל מע"מ.

מבוקש מחברי ועדת מכרזים לאשר הארכת ההתקשרות עם חברת פרטנר תקשורת בע"מ עד ליום

31.12.2021 או

עד בחירת זוכה וחתימה על הסכם, המוקדם מבניהם.

עו"ד ראיס אבו סייף - לאחר סקירת המחלקה המקצועית וההסבר כי לאור מגפת הקורונה שהתפשטה בישראל הליכי כתיבת המכרז נמשכו וכן בשל אופי השירותים המוענקים ע"י פרטנר לא ניתן להשאיר את העירייה ללא קבלת

השירותים האמורים, ממליץ לאשר הארכת ההתקשרות עם חברת פרטנר תקשורת בע"מ עד ליום 31.12.2021

או

עד בחירת זוכה וחתימה על הסכם, המוקדם מבניהם.

הצבעה - בעד- פה אחד.

(רצ"ב חו"ד מקצועית - נספח 2)

3. מכרז פומבי 03/21 - אספקת טובין בדבר אספקת ופריקה חומרי הגינה ומיגון מהקורונה למוסדות החינוך

ומחלקות

העירייה בעיר רמלה

עיריית רמלה פרסמה מכרז פומבי מס' 03/21 - אספקת טובין בדבר אספקת ופריקה חומרי הגינה ומיגון מהקורונה למוסדות החינוך ומחלקות העירייה בעיר רמלה

אומדן העירייה - צוין מחיר מקסימום לכל פריט (המחיר נקבע ע"פ רכישות אחרונות של העירייה).

3 חברות רכשו והגישו את מסמכי המכרז כדלקמן:

נתיב מדיקל בע"מ, א.א.ע שווק למוסדות בע"מ, קליר כימיקלים בע"מ.

המחלקה המקצועית -

המחלקה המקצועית בחנה את כלל ההצעות כדלקמן:

המציעים עומדים בתנאי הסף (סקירה מפורטת מופיעה בחוות הדעת המקצועית).

להלן פירוט אודות אופן חלוקת הביקוד:

ציון A - כמותי (80), ציון B - איכותי (20)

נתיב מדיקה בע"מ	קליר כימיקלים בע"מ	א.א.ע שווק למוסדות בע"מ	הציון כמותי 0.80 * A
93	91	100	הניקוד ביחס לכמות הפריטים הזולים
74.05	72.95	80	ציון A*0.80



פרוטוקול ועדת מכרזים מס' -4/2021

15

נתיב מדיקה בע"מ	קליר כימיקלים בע"מ	א.א.ע שיווק למוסדות בע"מ	ניקוד	הציון האיכותי (B) יהא בין 0-100 ויחושב בהתאם למפורט להלן:
50	50	50	50	הוכחת עמידה בתנאי סף + המלצות חיוביות מרשויות מקומיות
20	20	20	20	כל שנת ביסיון מעל לשנות הניסיון הנדרשים בתנאי הסף - 5 נק' (עד ל 20 נק')
30	30	30	30	איכות המציע - התרשמות כללית ממסמכי ההצעה והמציע, המלצות חיוביות, והמציג, ניסיון רב באספקת הטובין בשוא מכרז זה .
100	100	100	100	

נתיב מדיקה בע"מ	קליר כימיקלים בע"מ	א.א.ע שיווק למוסדות בע"מ	ציון סופי $A*0.80+B*0.20$
94	93	100	סה"כ ציון סופי

התייחסות המחלקה המקצועית לפער מהאומדן -

מבדיקת ההצעות נמצא פער גבוה מהמחירים שהוצעו לבין מחירי המקסימום של העירייה, נעשתה פנייה לכלל המציעים לשם הבהרת הפער.

תשובת המציעים - עובדים עם מספר לא מבוטל של רשויות מקומיות ואומדן העירייה גבוה. כמו כן, הקורונה עברה ובמחסנים קיים מלאי גדול ולכן ישנה ירידה משמעותית במחירים.
חברת קליר כימיקלים בע"מ יצרנית וכן אין פערי תיווך.

המלצת המחלקה המקצועית:

המחלקה המקצועית ממליצה להכריז על על הספק א.א.ע שיווק למוסדות בע"מ כעל זוכה (הצעתו הזולה ביותר והספק עונה על דרישות העירייה).

המחלקה המשפטית -

סוגיית האומדן -

בחינת כלל ההצעות מעלה כי בשלוש ההצעות ישנה סטייה ניכרת מהאומדן שהוכן על ידי המחלקה המקצועית, באופן בו

ניתנה



הנחה של יותר מ- 25% בפריטים מסוימים בכל אחת מההצעות.
בפנייה שערכה המחלקה המקצועית לשלושת המציעים, התקבלה תשובה אחידה כי האומדן שערכה העירייה, כמו

רשויות

אחריות שפרסמו מכרזים בעת הזו לכתב הכמויות של המכרז גבוה ביותר. לטענת המציעים, נוכח השינויים שחלו

בדרישות

הדין והדיפת מגיפת קורונה, נותרו מלאים גדולים והמחירים משקפים שינויים אלו.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/2021-

15

להלן בחינת ההצעות:

1. מכון נתיב מדיקה בע"מ - המציע עומד בתנאי הסף, בהצעתו נפל הפגם הבא: הצעת המציע נמוכה בכל הפריטים מאומדן העירייה ובארבעה פריטים (מתוך שנים עשר) נמוכה בצורה משמעותית (מעל 25% מאומדן העירייה).
 2. א.א.ע שווק למוסדות בע"מ - המציע עומד בתנאי הסף, בהצעתו נפל הפגם הבא: הצעת המציע נמוכה בכל הפריטים מאומדן העירייה ובשבעה פריטים (מתוך שנים עשר) נמוכה בצורה משמעותית (מעל 25% מאומדן העירייה).
 3. קליר כימיקלים בע"מ - המציע עומד בתנאי הסף, בהצעתו נפל הפגם הבא: הצעת המציע נמוכה במירב הפריטים מאומדן העירייה ובשבעה פריטים (מתוך שנים עשר) נמוכה בצורה משמעותית (מעל 25% מאומדן העירייה).
- ** בהתאם לאמור בהוראת ס' 8 להוראות למשתתפים, ניקדה המחלקה המקצועית את המשתתפים, חברת א.א.ע שווק למוסדות בע"מ בע"מ קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר (100).**

אשר על כן, בפני ועדת מכרזים ישנן 3 הצעות כשרות - מכון נתיב מדיקה בע"מ, א.א.ע שווק למוסדות בע"מ, קליר כימיקלים בע"מ.

במידה והוועדה תחליט לפסול את ההצעות בשל הסטייה מהאומדן ו/או לא להמליץ על אחת מההצעות בשל נימוקים אחרים אשר יירשמו בפרוטוקול, עומדת בפני העירייה אחת משתי האפשרויות כדלקמן: התקשרות בחוזה ללא מכרז לאחר אישור מועצת העיר בהתאם לקבוע בתקנה 22 (ח) לתקנות העיריות או ביטול המכרז ועריכת מכרז חדש ע"פ תקנה

23 (ג)

לתקנות העיריות.

עו"ד ראיס אבו סייף - לאחר סקירת המחלקה המקצועית והמחלקה המשפטית (תוך דגש על סוגיית האומדן); ממליץ לחברי הועדה להכריז על חברת א.א.ע שוק למסדות בע"מ כעל החברה הזוכה (קיבלה את ההצעה הזולה ביותר).

הצבעה - בעד - פה אחד.

(רצ"ב חו"ד מקצועית ומשפטית - נספח 3)

4. מכרז פומבי 06/21 - ניהול והפעלת מזנונים במתקני הספורט העירוניים
העירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 06/21 עבור ניהול והפעלת מזנונים במתקני הספורט העירוניים, לא הוגשה כל הצעה. המחלקה המקצועית מציינת כי פרסום מכרז חדש לא יועיל לעירייה ואף עלול לגרום נזק ממשי למרכזי הספורט בעירייה ולרווחת התושבים המשתמשים בהם. מצ"ב מכתבו של מנהל הקאנטרי העירוני.

לשכה משפטית :

מאחר ולא הוגשה כל הצעה למכרז לניהול והפעלת מזנונים במתקני הספורט העירוניים ואין בפני ועדת המכרזים אף הצעה תקינה אשר ניתן להביאה לדיון בוועדה, עומדות בפני העירייה האפשרויות הבאות : התקשרות בחוזה ללא מכרז לאחר אישור מועצת העיר בהתאם לקבוע בתקנה 22 (ח) לתקנות העיריות או ביטול המכרז ועריכת מכרז חדש ע"פ תקנה 23(ג) לתקנות העיריות.

עו"ד ראיס אבו סייף - לאחר סקירת המחלקה המקצועית והמחלקה המשפטית ובייחוד לאור העובדה כי מינוי ועדה מקצועית יקצר את לוחות הזמנים באופן משמעותי וימנע נזק למרכזי הספורט בעירייה ולרווחת וכן יביא לחסכון כספי במקום פרסום מכרז נוסף, ממליץ בפני חברי הועדה למנות ועדה מקצועית אשר תערוך פניה אחידה ושוויונית לחברות העומדות בתנאי הסף שפורסמו במכרז לשם התמחרות, בכפוף לאישור מועצת העיר.

חברי ועדת משא ומתן : הרב מיכאל דרעי, שלומי פנטה, ניסים רון, שגיא רוזנבלט.

** הערה : כל חבר מועצה שמעוניין להשתתף בוועדת מו"מ, מוזמן להשתתף.

הצבעה - בעד : פה אחד.

(רצ"ב חו"ד מקצועית ומשפטית - נספח 4)

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/2021

15

המלצות הועדה :

1. מכרז פומבי מס' 20/20 לקבלת שירותי : (1) בדיקה ובקרה של חשבונות תקשורת סלולר ו- DATA של העירייה ; (2) קבלת הצעות להכנת מסמכי מכרז לתקשורת סלולארית וליווי העירייה במעבר לחברת סלולר חדשה ככל ויידרש מעבר ; (3) חישוב הטבות מס סלולר לעובדי העירייה מדי חודש
דיון נוסף



לאחר הסקירה המקצועית, הדיון שהתקיים **חבר שולחן חברי הועדה מנציגי החברות אשר הגישו הצעתן** והתייחסו לסוגיית הפער מאומדן העירייה, הועדה ממליצה בפני ראש העירייה להכריז על חברת סנסקום ייעוץ וניהול פרויקטים אשר נתנה את ההצעה הזולה ביותר כעל ההצעה הזוכה.

2. הסכם הארכה עם חברת פרטנר תקשורת בע"מ - רכישה, אספקה ומתן שירות סלולרי

לאחר סקירת המחלקה המקצועית וההסבר כי לאור מגפת הקורונה שהתפשטה בישראל הליכי כתיבת המכרז נמשכו וכן בשל אופי השירותים המוענקים ע"י פרטנר לא ניתן להשאיר את העירייה ללא קבלת השירותים האמורים, הועדה ממליצה בפני ראש העירייה ולאשר הארכת ההתקשרות עם חברת פרטנר תקשורת בע"מ עד ליום 31.12.2021 או עד בחירת זוכה וחתימה על הסכם, המוקדם מבניהם.

3. מכרז פומבי 03/21 - אספקת טובין בדבר אספקת ופריקה חומרי הגינה ומיגון מהקורונה למוסדות החינוך

ומחלקות העירייה בעיר רמלה

לאחר סקירת המחלקה המקצועית והמחלקה המשפטית, הדיון שהתקיים (תוך דגש על סוגיית האומדן), הועדה ממליצה בני ראש העירייה להכריז על חברת א.א.ע שווק למוסדות בע"מ כעל החברה הזוכה (קיבלה את ההצעה הזולה ביותר).

4. מכרז פומבי 06/21 - ניהול והפעלת מזנונים במתקני הספורט העירוניים

לאחר סקירת המחלקה המקצועית והמחלקה המשפטית, הדיון שהתקיים ולאור העובדה כי מינוי ועדה מקצועית

יקצר את לוחות הזמנים באופן משמעותי וימנע נזק למרכזי הספורט בעירייה ולרווחת וכן יביא לחסכון כספי

במקום פרסום מכרז נוסף, הועדה ממליצה בפני ראש העירייה למנות ועדה מקצועית אשר תערוך פניה אחידה ושוויונית לחברות העומדות בתנאי הסף שפורסמו במכרז לשם התמחרות, בכפוף לאישור מועצת העיר.

חברי ועדת משא ומתן: הרב מיכאל דרעי, שלומי פנטה, ניסים רון, שגיא רוזנבלט.

** הערה: כל חבר מועצה שמעוניין להשתתף בוועדת מו"מ, מוזמן להשתתף.

עו"ד ראיס אבו סייף
יו"ר עדת מכרזים

עו"ד שלי ביטון
ס. מנהל אגף מזכירות ומנהל העירייה



פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/2021-

15

החלטות ראש העיר :

1. **מכרז פומבי מס' 20/20 לקבלת שירותי : (1) בדיקה ובקרה של חשבונות תקשורת סלולר ו- DATA של העירייה;**
(2) קבלת הצעות להכנת מסמכי מכרז לתקשורת סלולארית וליווי העירייה במעבר לחברת סלולר חדשה ככל ויידרש
מעבר; (3) חישוב הטבות מס סלולר לעובדי העירייה מדי חודש
דיון נוסף
מאמץ החלטת הועדה ומכריז על חברת סנסקום ייעוץ וניהול פרויקטים אשר נתנה את ההצעה הזולה ביותר **כעל ההצעה הזוכה.**
2. **הסכם הארכה עם חברת פרטנר תקשורת בע"מ - רכישה, אספקה ומתן שירות סלולרי**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר **הארכת ההתקשרות עם חברת פרטנר תקשורת בע"מ עד ליום 31.12.2021 או עד בחירת**
זוכה וחתימה על הסכם, המוקדם מבניהם.
3. **מכרז פומבי 03/21 - אספקת טובין בדבר אספקת ופריקה חומרי הגינה ומיגון מהקורונה למוסדות החינוך**
ומחלקות
העירייה בעיר רמלה
מאמץ החלטת הועדה ומכריז חברת א.א.ע שווק למוסדות בע"מ כעל החברה הזוכה (קיבלה את ההצעה הזולה ביותר).
4. **מכרז פומבי 06/21 - ניהול והפעלת מזנונים במתקני הספורט העירוניים**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר למנות **ועדה מקצועית יקצר את לוחות הזמנים באופן משמעותי וימנע נזק למרכזי הספורט בעירייה ולרווחת** וכן יביא לחסכון כספי במקום פרסום מכרז נוסף, הועדה ממליצה בפני ראש העירייה למנות ועדה מקצועית אשר תערוך פניה אחידה ושוויונית לחברות העומדות בתנאי הסף שפורסמו במכרז לשם התמחרות, **בכפוף לאישור מועצת העיר.**
חברי ועדת משא ומתן : הרב מיכאל דרעי, שלומי פנטה, ניסים רון, שגיא רוזנבלט.
** הערה : כל חבר מועצה שמעוניין להשתתף בוועדת מו"מ , מוזמן להשתתף.



מיכאל וידל
ראש העירייה

רמלה