



פרוטוקול כספים מס' 15-2022-04

מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה יום שלישי יא' ניסן תשפ"ב (12 באפריל 2022) - חדר ישיבות ע"ש אפריאט בספריה העירונית ויצמן 1, רמלה.

נוכחים :

מיכאל וידל - רה"ע ויו"ר הועדה
אברהם דז'ורייב - סגן רה"ע
אורלי ארביב - חברת מועצה
שלומי פנטה - חבר מועצה
עו"ד רונן רוטשטיין - חבר מועצה
אברהים (מינו) אבו לבן - חבר מועצה
מיכאל מיכאלוב - חבר מועצה

משתתפים :

רונן עזריה - מנכ"ל העירייה
רוזה עללאל - גזברית העירייה
עו"ד שלי ביטון - ס. מנהל אגף מזכירות ומנהל העירייה
ויועצת מקצועית לרה"ע

חסרים :

מאור אשש - חבר מועצה
עו"ד מוסא סאבא - חבר מועצה
הראל שוהם - חבר מועצה
רותם כהן כחלון - חברת מועצה

מיכאל וידל - רה"ע :

1. אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2022 - תב"רים חדשים
רה"ע סקר את התב"רים החדשים, מבוקש לאשר 4 תב"רים חדשים לשנת 2022, כמפורט להלן :

- 3007 - הקמת מבנה ציבור במגרש 500 בתוכנית נאות פרס - סה"כ תקציב מבוקש - 20,884,500 ₪ פירוט מקורות המימון:
קרן פיתוח - 20,884,500 ₪, ע. קבלניות.
- 3008 - הקמת חניון במחלף קלאוזנר - סה"כ תקציב מבוקש - 1,516,468 ₪ פירוט מקורות המימון: נתיבי ישראל -
1,516,468 ₪, ע. קבלניות.
- 3009 - הקמת בית ספר יסודי 24 כיתות במגרש 405 בנאות שמיר - סה"כ תקציב מבוקש - 11,585,842 ₪ פירוט מקורות
המימון: משרד החינוך - 11,585,842 ₪, ע. קבלניות.
- 3010 - שיפוצים והצטיידות במוסדות ציבור לשנת 2022 - סה"כ תקציב מבוקש - 1,500,000 ₪ פירוט מקורות המימון:
קרן פיתוח - 1,500,000 ₪, ע. קבלניות, רכישת ציוד.

פירוט מקורות מימון:

קרן פיתוח - 22,384,500 ₪.
נתיבי ישראל - 1,516,468 ₪.
משרד החינוך - 11,585,842 ₪.

הועדה מאשרת תקציבים בלתי רגיל לשנת 2022 - תב"ר חדש המפורט לעיל :

תב"רים 3010, 3009, 3007

(בעד - 6, נגד - 1)

תב"ר 3008

(בעד - 7)

(נספח מס' 1)



פרוטוקול כספים מס' 15-2022-04

2. אישור תקציבים בלתי רגילים לשנת 2022 - תיקוני תב"רים

רה"ע סקר את תיקוני התב"רים, מבוקש לאשר 8 תיקוני תב"רים לשנת 2022 כמפורט להלן:

- 2306 - תוספת קומה במועדון נוער נווה הדורים - סגירת תב"ר - סה"כ תקציב מבוקש: 1,225,820 ₪, 400,000 ₪, 8,794 ₪
סה"כ תקציב קודם: 1,439,020 ₪, 400,000 ₪, תוספת - 8,794 ₪, הפחתה - (213,200 - ₪), פירוט מקורות המימון:
קרן פיתוח: תוספת - 8,794 ₪, הפחתה - (213,200 - ₪), מפעל הפיס: 1,225,820 ₪, משרד השיכון: 400,000 ₪,
קרן פיתוח: 8,794 ₪, ע.קבלניות, ע.תכנון.
- 2924 - הקמת מועדון פיס לנוער מעל גני ילדים - במגרש 414 - סה"כ תקציב מבוקש: 3,300,000 ₪, סה"כ תקציב קודם:
2,124,610 ₪, תוספת - 1,175,390 ₪ פירוט מקורות המימון: תוספת - 1,175,390 ₪, מפעל הפיס: 1,509,165 ₪, רשות
מקרקעי ישראל: 615,445 ₪, קרן פיתוח: 1,175,390 ₪.
- 2821 - הקמת מרכז וטרנירי לאחזקת כלבים - סה"כ תקציב מבוקש: 8,500,000 ₪, סה"כ תקציב קודם: 4,500,000 ₪,
תוספת - 4,000,000 ₪ פירוט מקורות המימון: תוספת - 4,000,000 ₪, משרד החקלאות: 750,000 ₪, המשרד לפריפריה:
4,000,000 ₪, מלוות מבנקים: 3,000,000 ₪, קרן פיתוח: 750,000 ₪.
- 2516 - הקמת גן ילדים בשכונת גן חק"ל - סגירת תב"ר - סה"כ תקציב מבוקש: 1,758,139 ₪, סה"כ תקציב קודם: 2,340,023 ₪,
הפחתה - (581,884 - ₪), פירוט מקורות המימון: משרד החינוך: 793,555 ₪, קרן פיתוח: 68,116 ₪, מילוות מבנקים:
896,468 ₪.
- 2952 - חדש מול ישן נאות פרס - מכבי - סה"כ תקציב מבוקש: 7,431,579 ₪, סה"כ תקציב קודם: 3,113,489 ₪,
תוספת - 4,318,090 ₪ פירוט מקורות המימון: רשות מקרקעי ישראל: 7,431,579 ₪.
- 2985 - הקמת אולם ספורט גדול וחדרי חוגים בשכונת נאות שמיר מגרש 402 - סה"כ תקציב מבוקש: 28,500,000 ₪, סה"כ
תקציב קודם: 24,000,000 ₪, תוספת - 4,500,000 ₪ פירוט מקורות המימון: רשות מקרקעי ישראל: 22,300,000 ₪,
משרד התרבות הספורט: 6,200,000 ₪.
- 2850 - הקמת 5 כיתות גן ילדים במגרש 414 במערב רמלה - סה"כ תקציב מבוקש: 8,177,988 ₪, סה"כ תקציב קודם:
7,177,988 ₪, תוספת - 1,000,000 ₪ פירוט מקורות המימון: משרד החינוך: 4,477,988 ₪, קרן פיתוח - 3,700,000 ₪.
- 2928 - הקמת בית ספר יסודי במגרש 406 שלב א' + שלב ב' - סה"כ תקציב מבוקש 28,285,823 ₪, סה"כ תקציב קודם:
20,055,670 ₪, תוספת - 8,230,153 ₪ פירוט מקורות המימון: משרד החינוך: 20,861,554 ₪, קרן פיתוח: 7,424,269 ₪.

מקורות מימון:

- קרן פיתוח - 1,602,300 ₪.
המשרד לפריפריה - 4,000,000 ₪.
מפעל הפיס - (213,000 - ₪).
רשות מקרקעי ישראל - 8,818,090 ₪.
משרד החינוך - 8,230,153 ₪.

הועדה מאשרת תקציבים בלתי רגיל לשנת 2022 - תיקוני תב"ר המפורט לעיל:

תב"רים: 2928, 2850, 2985, 2952, 2516, 2821, 2306

(בעד - 6, נגד - 1)

תב"ר: 2924

(בעד - 7)

(נספח מס' 2)



פרוטוקול כספים מס' 15-2022-04

3. פתיחת חשבונות בנקים חדשים בעקבות עדכון מדיניות השקעות חוזר מנכ"ל 02/2020
בקשר לשינוי מדיניות השקעות (חוזר מנכ"ל 02/2020), שאושר בוועדת ההשקעות פרוטוקול 1-2022-15, נדרש לאשר פתיחת 3 חשבונות בנקים חדשים בבנקים שונים.
החשבונות החדשים ישמשו את העירייה לצורך ביצוע השקעות בהתאם לחוזר המנכ"ל.
החשבונות ישמשו להשקעות בלבד.

הועדה מאשרת פתיחת חשבונות בנקים חדשים בעקבות עדכון מדיניות השקעות חוזר מנכ"ל 02/2020

(בעד - 6, נגד - 1)

(נספח מס' 3)

מיכאל וידל
ראש העיר רמלה

רוזה עללאל
גזברית העירייה