



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 01/2021-15
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

מישיבת **ועדת רכש ובלאי (הצעות פטורות)** התקיימה ביום שלישי כא' טבת תשפ"א (05 ינואר 2021) - באמצעות אפליקציית **ZOOM**

משתתפים:

רוזה עללאל - גזברית העירייה
עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש
עוז בן שלוש - כלכלן אגף ההנדסה
מיכל רוטמן - מנהלת מח' רכש
עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה

נוכחים:

גדעון צרפתי - מנהל אגף משאבי אנוש

הנדון:**1. הצעה מס' 01/2021 - מתן שירות עבור תחזוקת שעוני נוכחות ברחבי העירייה לשנת 2021**

עיריית רמלה עבדה בשנת 2020 עם שלושת חברות שעונים "ביוקום", "זמן אמת", ו"י.ל.מ". לשם קבלת הצעות מחיר עבור מתן שירות לתחזוקת שעוני נוכחות ברחבי העירייה, אגף משאבי אנוש פנו ל-3 חברות: "זמן אמת", "י.ל.מ", "ביוקום".

להלן הצעות מחיר שהתקבלו:

- א. חברת "י.ל.מ" - ע"ס 16,584.75 ₪ כולל מע"מ עבור 5 שעונים.
ב. חברת "ביוקום" - ע"ס 26,009.1 ₪ כולל מע"מ עבור 57 שעונים.
ג. חברת "זמן אמת" - ע"ס 13,418.30 ₪ כולל מע"מ עבור 7 שעונים.
- הערה: לאור חוסר שביעות רצון מהשירות הניתן ע"י חברת "זמן אמת", העירייה תרכוש 5 שעוני נוכחות מחברת ביוקום (זאת במקום התקשרות עבור מתן שירות).

לשאלת הועדה - מדוע נעשתה פנייה לחברת "זמן אמת" באם ישנו חוסר שביעות רצון ? מנהל אגף משאבי אנוש משיב כי מדובר בשעונים המותקנים ע"י 3 החברות אליהן נעשתה פנייה לרבות חברת "זמן אמת".
עת קבלת ההצעות נמצא כי, מחירי חברת זמן אמת אינם עומדים בקנה אחד עם מחירי השוק.
לאור האמור לעיל, נבדקה האפשרות להפסקת מתן השירותים מחברת "זמן אמת" ובמקום זאת רכישה של 5 שעונים נוספים מחברת ביוקום המתחזקת כבר 57 שעוני ברחבי העירייה (נמצא כי הצעה זו יותר זולה ויותר כדאית).

בהתאם לכך, מבוקש לאשר ההתקשרות עם חברת י.ל.מ ע"ס 16,584.75 ₪ כולל מע"מ עבור 5 שעונים ועם חברת ביוקום ע"ס 26,009.1 ₪ כולל מע"מ עבור 57 שעונים (השירות הינו ל- 12 חודשים).

מקור תקציבי - 1615000570

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 02/2021 - רכישת שעוני נוכחות

לאור חוסר שביעות רצון של העירייה מהשירות הניתן ע"י חברת זמן אמת וכן העובדה כי מחירי חברת זמן אמת אינם עומדים בקנה אחד עם מחירי השוק (כמפורט בסעיף 1 לעיל), , נבדקה האפשרות להפסקת מתן השירותים מחברת "זמן אמת" ובמקום זאת רכישה של 5 שעונים נוספים מחברת ביוקום המתחזקת כבר 57 שעוני ברחבי העירייה (נמצא כי הצעה זו יותר זולה ויותר כדאית).
לאור האמור לעיל, מבוקש לאשר רכישה של 5 שעונים מחברת ביוקום ע"ס 11,700 ₪ כולל מע"מ (הסכום כולל שירות ל- 12 חודשים).

מקור תקציבי - 1615000570

(נספח מס' 2)



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 01/2021-15
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

3. הצעה מס' 03/2021 - בקרת הוצאות אנרגיה וניהול קרדיטים

לשם ביצוע בקרת הוצאות אנרגיה וניהול קרדיטים, אגף הנדסה פנה ל-3 חברות כדלקמן: גدير הנדסה בע"מ, נידן אנרגיה בע"מ, ג.פ אנרגיה ירוקה יעוץ וניהול בע"מ.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

שם החברה	עלות חודשית עבור בקרת חשבונות לא כולל מע"מ	סה"כ לשנה לא כולל מע"מ
גدير הנדסה בע"מ	1,900	22,800
נידן אנרגיה בע"מ	3,600	43,200

אגף הנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת גدير הנדסה בע"מ ע"ס 22,800 ₪ לא כולל מע"מ.

מקור תקציבי - 2808

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 04/2021 - השתתפות בעלויות הנגשת מבנה בית רוחם (קומה 5)

בהתאם להנחיות נציבות שיווין זכויות לאנשים עם מוגבלות ומשרד המשפטים, באחריות בעלי הנכסים להנגיש את המבנה מהכניסה למבנה ועד הכניסה לנכס.

חברת הניהול, פיתרת 2019 אחזקות בע"מ, של מבנה "בית רוחם" ביצעה את עבודות הנגשת המבנה ועל העירייה לקחת חלק בעלויות לפי הפירוט הבא:

שם הספק	תיאור העבודה	סכום החשבונית ללא מע"מ
שרפים מערכות מיגון בע"מ	פסים נגד החלקה והולכה ומשטחי התראה	11,679.49
שרפים מערכות מיגון בע"מ	פסים נגד החלקה והולכה ומשטחי התראה	2,920.51
שרפים מערכות מיגון בע"מ	פסים נגד החלקה והולכה ומשטחי התראה	12,256.41
מ.ע. עבודות מסגרות	עבודות מסגרות	13,000
מ.ע. עבודות מסגרות	עבודות מסגרות	10,000
מ.ע. עבודות מסגרות	עבודות מסגרות	10,800
שמר	הוצאות שילוט	1,245.30
א.נעמן חומרי בניין בע"מ	צבע לחניה	500
גולדנברג ברנרד	צביעת חניית נכים	855
אורי שרביט	ייעוץ נגישות	3,150
פה זה טיב	שילוט הכוונה	717
פה זה טיב	שילוט הכוונה	150



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 01/2021-15
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

5,306	שילוט הכוונה	פה זה טיב
5,675.21	התקנת מאחזי יד	מתכות אמיל דיין בע"מ
6,500	עבודות אינסטלציה	אינסטלטור הנריק
17,949	הנגשת מעליות	קונה מעליות
18,558	הנגשת מעליות	קונה מעליות
1,500	עבור אישור סופי לנגישות	רן ארד אדריכל
<u>122,761.92</u>	סה"כ עלויות לפני מע"מ	

אגף הנדסה ממליץ לאשר את ההשתתפות של העירייה מול חברת הניהול פיתרת 2019 אחזקות בע"מ ע"ס 18,500 ₪ לא כולל מע"מ. יודגש כי קיים הסכם חתום עם חברת הניהול פיתרת וכי תשלום השתתפות העירייה הינו בהתאם לחלק היחסי (913 מ"ר).

מקור תקציבי - 2808

(נספח מס' 4)

5. הצעה מס' 05/2021 - התקנת מתקני למידה עבור בי"ס אריאל - ביטול החלטה

וועדת הצעות פטורות מס' 15-46/2020 מיום 15.9.2020 אישרה התקשרות עם חברת גן משחקים איל לב בע"מ עבור התקנת מתקני למידה עבור בי"ס אריאל ע"ס 22,698 ₪ כולל מע"מ.

אגף הנדסה מבקש לבטל את הזכייה של החברה וזאת משום:

- אי התייחסות לדרישות בטיחות העירייה.
- אי מענה מצד החברה לאור ניסיונות רבים מצד אגף הנדסה.
- עיכוב רב באספקת הסחורה- מצ"ב הודעת חברת גן משחקים איל לב בע"מ לפיה אין לחברה יכולת לספק את הסחורה והמתקנים שהיו אמורים להגיע מאנגליה מתעכבים (בשל הקורונה).

לאור האמור, מבוקש לבטל ההתקשרות עם חברת גן משחקים איל לב בע"מ עבור התקנת מתקני למידה עבור בי"ס אריאל ע"ס 22,698 ₪ כולל מע"מ.

(נספח מס' 5)



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 01/2021-15
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

המלצות הועדה:

1. הצעה מס' 01/2021 - מתן שירות עבור תחזוקת שעוני נוכחות ברחבי העירייה לשנת 2021

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר ממנהל אגף משאבי אנוש לפיו מדובר בשעונים המותקנים ע"י 3 החברות אליהן נעשתה פנייה לרבות חברת "זמן אמת", עת קבלת ההצעות נמצא כי, מחירי חברת זמן אמת אינם עומדים בקנה אחד עם מחירי השוק. בהתאם לכך, נבדקה האפשרות להפסקת מתן השירותים מחברת "זמן אמת" ובמקום זאת רכישה של 5 שעונים נוספים מחברת ביקום המתחזקת כבר 57 שעוני ברחבי העירייה (נמצא כי הצעה זו יותר זולה ויותר כדאית) ולפיכך הועדה מאשרת המלצת מנהל אגף משאבי אנוש וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת י.ל.מ ע"ס 16,584.75 ₪ כולל מע"מ עבור 5 שעונים ועם חברת ביקום ע"ס 26,009.1 ₪ כולל מע"מ עבור 57 שעונים (השירות הינו ל- 12 חודשים).

2. הצעה מס' 02/2021 - רכישת שעוני נוכחות

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר ממנהל אגף משאבי אנוש, חוסר שביעות רצון של העירייה מחברת זמן אמת והעובדה כי רכישה של 5 שעונים הינה יותר זולה ויותר כדאית (כמפורט בסעיף 1 לעיל), הועדה מאשרת המלצת אגף משאבי אנוש וממליצה בפני ראש העיר לאשר רכישה של 5 שעונים מחברת ביקום ע"ס 11,700 ₪ כולל מע"מ (הסכום כולל שירות ל- 12 חודשים).

3. הצעה מס' 03/2021 - בקרת הוצאות אנרגיה וניהול קרדיטים

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מכלכלן אגף ההנדסה, משנמצא כי ההמלצה הינה לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת גדיר הנדסה בע"מ ע"ס 22,800 ₪ לא כולל מע"מ.

4. הצעה מס' 04/2021 - השתתפות בעלויות הנגשת מבנה בית רוחם (קומה 5)

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מכלכלן אגף ההנדסה, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר תשלום העירייה לחברת הניהול פיתרת 2019 אחזקות בע"מ ע"ס 18,500 ₪ לא כולל מע"מ. ** יודגש כי קיים הסכם חתום עם חברת הניהול פיתרת 2019 אחזקות בע"מ וכי תשלום השתתפות העירייה הינו בהתאם לחלק היחסי (913 מ"ר).

5. הצעה מס' 05/2021 - התקנת מתקני למידה עבור בי"ס אריאל - ביטול החלטה

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מכלכלן אגף ההנדסה לפיו חברת גן משחקים איל לב בע"מ אינה מתייחסת לדרישות הבטיחות מטעם העירייה, אין מענה מצד החברה וכן ישנו עיכוב רב באספקת הסחורה (מצ"ב הודעת חברת גן משחקים איל לב בע"מ לפיה אין לחברה יכולת לספק את הסחורה והמתקנים שהיו אמורים להגיע מאנגליה מתעכבים בשל הקורונה), הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה ומבטלת את ההתקשרות עם חברת גן משחקים איל לב בע"מ עבור התקנת מתקני למידה עבור בי"ס אריאל ע"ס 22,698 ₪ כולל מע"מ.

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל
גזברית העירייה



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 01/2021-15
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

החלטות ראש העיר :

1. הצעה מס' 01/2021 - מתן שירות עבור תחזוקת שעוני נוכחות ברחבי העירייה לשנת 2021
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת י.ל.מ ע"ס 16,584.75 ₪ כולל מע"מ עבור 5 שעונים ועם חברת ביקום ע"ס 26,009.1 ₪ כולל מע"מ עבור 57 שעונים (השירות הינו ל- 12 חודשים).
2. הצעה מס' 02/2021 - רכישת שעוני נוכחות
מאמץ החלטת הועדה ומאשר הרכישה של 5 שעונים מחברת ביקום ע"ס 11,700 ₪ כולל מע"מ (הסכום כולל שירות ל- 12 חודשים).
3. הצעה מס' 03/2021 - בקרת הוצאות אנרגיה וניהול קרדיטים
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת גדיר הנדסה בע"מ ע"ס 22,800 ₪ לא כולל מע"מ.
4. הצעה מס' 04/2021 - השתתפות בעלויות הנגשת מבנה בית רוחם (קומה 5)
מאמץ החלטת הועדה ומאשר תשלום העירייה לחברת הניהול פיתרת 2019 אחזקות בע"מ ע"ס 18,500 ₪ לא כולל מע"מ.
** יודגש כי קיים הסכם חתום עם חברת הניהול פיתרת 2019 אחזקות בע"מ וכי תשלום השתתפות העירייה הינו בהתאם לחלק היחסי (913 מ"ר).
5. הצעה מס' 05/2021 - התקנת מתקני למידה עבור בי"ס אריאל - ביטול החלטה
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ביטול ההתקשרות עם חברת גן משחקים איל לב בע"מ עבור התקנת מתקני למידה עבור בי"ס אריאל ע"ס 22,698 ₪ כולל מע"מ.

מיכאל וידל

ראש העיר

רמלה