



פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה מס' 15-2019/1

מישיבת **ועדת הנחות בארנונה** שהתקיימה ביום שלישי, כט' בסיוון תשע"ט (02 ביולי 2019) בבית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל.

משתתפים ה"ה:

הרב מיכאל דרעי - יו"ר הוועדה
מר אברהים (מינו) אבו לבן- חבר מועצה

נוכחים:

עו"ד דורון דבורי- יועמ"ש העירייה
רוזה עללאל- גזברית העירייה
נירית טננבאום- מנהלת מחלקת הכנסות
עו"ד זהר (פוקס) ברבר- ס/יועמ"ש מחלקת הכנסות
אולגה אוזן- ס/מנהלת מחלקת הכנסות
עו"ד אורלי ששון- מחלקת הכנסות
שרון אלוני- מחלקת הכנסות
תמי בן אוריה- מחלקת הרווחה
עו"ד קרן בן ישראל פרומר- משרד עו"ד שווימר

הקדמה:

בדיון הובאו בפני חברי הוועדה תיקים כאמור להלן:

- א. 22 בקשות לאישור הסדר פשרה בגין חובות הרשומים ע"ש הנישומים בספרי העירייה.
- ב. 11 תיקים לאישור מחיקת חוב לפי סעיף 338 לפקודת העיריות.

יצוין כי לכל תיק צורף חומר רלוונטי, לרבות:

חוות דעת משפטית, תדפיס חוב, חקירה (במידה וקיימת), מסמכים רפואיים וכלכליים (במידת הצורך) וכו'.



פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה מס' 15-2019/1

להלן פירוט התיקים והחלטות הוועדה בעניין מחיקות חוב לפי סעיף 338:

<u>מס' סידורי</u>	<u>שם משלם</u>	<u>שיעור חוב</u>	<u>אושר/לא אושר</u>
1	א. מ	680,139.75 ₪	אושר
2	א.א	38,220.31 ₪	אושר
3	א.ע	34,903.08 ₪	אושר
4	ע.א.כ. ז"ל	132,916.57	אושר
5	א.ח. ט.מ.ש.כ.א.	40,329.06 ₪	אושר
6	מסעדת נסיכי השלום בע"מ	128,335.64 ₪	אושר
7	ק.א.ר	124,746.56 ₪	אושר
8	ס.ד.ש.	1,868,747.96 ₪	אושר
9	ג.ר.מ.	133,572.09 ₪	אושר
10	ח.מ.	10,010.96 ₪	אושר
11	ס.ז.א. ז"ל	794,438.99 ₪	אושר



פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה מס' 15-2019/1

להלן פירוט התיקים והחלטות הוועדה, בעניין הסכמי הפשרה/339:

<u>מס' סידורי</u>	<u>שם משלם</u>	<u>שיעור חוב</u>	<u>סכום הפשרה (קרוני פשרה)</u>	<u>אושר/לא אושר</u>
1	א.פ. ו-א.	191,444.11 ₪	35,000 ₪	אושר
2	ש.ג. ו-מ.	295,083.56 ₪	40,000 ₪	אושר
3	א.ע.ט. ו-ש	491,145.94 ₪	83,000 ₪	אושר
4	ו.ר. ו-ש.	131,417.71 ₪	65,000 ₪	אושר
5	א.ס. ו-מ.	237,358.03 ₪	65,000 ₪	אושר
6	א.ע.	121,046.91 ₪	50,000 ₪	אושר
7	א.ע'פ.	60,175.04 ₪	40,000 ₪	אושר
8	א.ע.א.	739,181.67 ₪	20,000 ₪	אושר
9	ק.י.ע.	223,773.46 ₪	75,000 ₪	אושר
10	א.י.ו.א.	346,544.08 ₪	35,000 ₪	אושר
11	ק.ע.ו.ה.	196,218.99 ₪	70,000 ₪	אושר
12	ג.ה.ת. בע"מ	56,326.33 ₪	35,000 ₪	אושר
13	מ.א.ר.	150,007.70 ₪	100,000 ₪	אושר
14	א.ג.ו.ס.	78,475.72 ₪	53,000 ₪	אושר
15	ה.ק. בע"מ	609,336.90 ₪	75,000 ₪	אושר
16	ו.ו. ז"ל	84,291.62 ₪	15,000 ₪	אושר
17	ב.מ. בע"מ	36,113.16 ₪	30,000 ₪	אושר
18	ה.ס. ו-ז.	170,666.10 ₪	50,000 ₪	אושר
19	א.י.	44,776.63 ₪	35,000 ₪	אושר
20	א.נ. ז"ל	69,714.21 ₪	25,000 ₪	אושר
21	א.א.	219,775.87 ₪	50,000 ₪	אושר
22	א.ס.	66,735.23 ₪	26,000.00 ₪	אושר



פרוטוקול ועדת הנחות בארנונה מס' 15-2019/1

וועדת נזקקים:

1. ב. (נכס 209014010101) - זוג בשנות ה-60 לחייהם + 2 ילדים. הבעל נכה ולא עובד שנים רבות, מתקיים מקצבת נכות בסך 3,372 ₪. האשה עובדת שעות רבות כדי לכלכל את הבית ומשתכרת כ- 11,000 ₪ ש"ח ברוטו. מבקשים הקלה בתשלומי הארנונה. **אושרה הנחה בשיעור 30%**.
(נכס 581014180101) ח.מ.
2. ח.מ. (נכס 581014180101) - נשואה בשנית + 2 (אחד תינוק). בעלה אסיר משנת 2002. עובדת כשכירה ומשתכרת כ- 7,000 ₪ ברוטו. מטופלת במחלקת הרווחה. לשנת 2019 זכאית להנחה של 20% בלבד. מבקשת הקלה בתשלומי הארנונה כדי להתייצב כלכלית. **אושרה הנחה בשיעור 30%**.
3. פ.ר.ו.ל. (נכס 140002310001) - זוג בשנות ה-30 לחייהם + 3 ילדים קטנים. לא עובדים ומתקיימים מדמי אבלה בסך 4,400 ₪. גרים בשכירות ומטפלים באימה של ל. שחלתה בסרטן ומתגוררת אצלם. מבקשים הקלה בתשלומי הארנונה. **אושרה הנחה בשיעור 70%**.
4. ג.נ.ו.ר. (נכס 20002190001) - זוג הורים לילדה בת שנה ושלושה חודשים שנולדה עם תסמונת קשה. זקוקה להשגחה צמודה (מונשמת כרונית, עיוורת וחירשת). התפטרו מהעבודה כדי להיות איתה. חיים מקצבת ילד נכה בסך 6,600 ₪. מתקשים לשלם שכירות ומבקשים הקלה בתשלומי הארנונה. **אושרה הנחה בשיעור 70%**.

עוסק פטור:

1. ע.א. (נכס 166069072802) - אושרה הנחה בשיעור הזהה להנחה בדירת המגורים בלוד - 80%.

מחיקת חוב לפי סעיף 338:

בפני הוועדה הוצגה רשימה הכוללת 8 מקרים. חברי הוועדה בחנו את המקרים ואישרו את כל המקרים עפ"י הפירוט בטבלה. סה"כ חובות למחיקה עפ"י סעיף 338 : 989,611.06 ₪.

מחיקת חוב לפי סעיף 339 א':

בפני הוועדה הוצגה רשימה הכוללת 34 מקרים. חברי הוועדה בחנו את המקרים ואישרו את כל המקרים עפ"י הפירוט בטבלה. סה"כ חובות למחיקה עפ"י סעיף 339 א' : 127,190.75 ₪.
(נספח מס' 1)

הרב מיכאל דרעי

יו"ר הוועדה

נירית טננבאום

מנהלת מחלקת הכנסות