



לשכת מבקר העירייה וממונה תלונות ציבור

רמלה, י"ט תמוז, תשע"ח
2 יולי, 2018
בק-2018/28

פרוטוקול הועדה לענייני ביקורת מס' 2/2018

מישיבת הועדה לענייני ביקורת שהתקיימה ביום שני י"ט תמוז תשע"ח, (2 ביולי 2018) בבית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל.

משתתפים:-

מר שמעון שלוש – חבר המועצה ויו"ר ועדת ביקורת
מר ניסים פנחסוב – חבר המועצה וחבר ועדת ביקורת

חסר: מר גבי אברמשווילי – חבר המועצה וחבר ועדת ביקורת

מוזמן – מר יהושע קלפוס – מבקר העירייה
מר אייל קהלני – מנהל מח' רווחה
גבי זהבה סולומון – סגנית מנהל מח' רווחה
מר פלי בן שבת – מ"מ מנהל מח' פיקוח עירוני
עו"ד אביתר יוחנן – מנהל מח' מקרקעין ונכסים
גבי שמרית לויאן – מנהלת מח' אגרות והיטלים
מר עופר פיטוסי – פקח עירוני

דיון בדוח מבקר העירייה לשנת 2017

תהליכי העבודה הפנים ארגוניים במחלקת הרווחה

1. יו"ר הועדה מתעניין לגבי הזמן שלוקח לקלוט עובד חדש במחלקת רווחה.
יו"ר הועדה מציין כי הליך קליטת עובד, בין אם מדובר במכרז פנימי ובין אם מדובר במכרז חיצוני ארוך מדי ויש לדאוג לקיצור תהליכים. ויש לבדוק כיצד אגף משאבי אנוש פועל בנושא זה.

2. **המלצה:** א. יש לכתוב נוהל מסודר לגבי הליך קליטת עובדים תוך ציון לוח זמנים מסודר מתחילת ההליך ועד סופו.

ב. הועדה מקבלת את המלצות המבקר במלואן.

רמלה עיר אולם !

רח' ויצמן 1, ת.ד. 1, רמלה, מיקוד 72100

טלפון: 9771788 – 08 פקס: 9771495 – 08, email - karmelas@ramla.muni.il

אכיפה סלקטיבית בשוק העירוני

1. מ"מ מנהל מח' פיקוח עירוני מוסר לוועדה דווח על דרך מתן ההתראות והקנסות שניתנים בשוק.

2. המלצה – הועדה מאמצת את המלצות הביקורת.

היטל השבחה

1. יו"ר הועדה מעיר כי חלוקת העבודה בין השמאים, בהתאם לדוח, אינה שוויונית. מנהלת מח' אגרות והיטלים, מוסרת דיווח על הליך לבחירת השמאים, לדבריה קיימים שמאים שניתן לסמוך עליהם יותר, קיימים שמאים שעומדים בלוי"ז מול כאלה שהעבודה מתמשכת מאוד. כמו כן, יש שמאים שמתמחים בנכסים מסוימים מול כאלה שבקיאים בתחומים אחרים.

2. המדד לחלוקת העבודה הוא על בסיס מקצועי בלבד. כמו כן, יצא "קול קורא" לבחירת שמאים חדשים ושם נדרשו תנאים מקצועיים מסוימים שיאפשרו חלוקה מאוזנת יותר.

3. המלצה – הועדה מקבלת את המלצות הביקורת.

רשם :-

יהושע קלפוס
מבקר העירייה
וממונה תלונות ציבור

העתקים : מר מיכאל וידל – ראש העיר
חברי הועדה לענייני ביקורת
מר רונן עזריה – מנכ"ל העירייה
עו"ד דורון דבורי – היועץ המשפטי
גבי רוזה עללאל – גזברית העירייה
אינג' ז'אנה סלובייציק – מהנדסת העירייה
משתתפים