



רמלה עיריית

מזכירות העירייה

בית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל
שד' הנשיא ויצמן 1, ת"ד 1. מיקוד 72100

פרטיכל הקצאת מקרקעין מס' 6/2012-13

מישיבת הועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור שהתקיימה ביום שלישי כ"ג בתשרי (9 באוקטובר 2012) בבית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל.

משתתפים ה"ה:

משתתפים ה"ה
שי אדרת – מ' מח' משק ונכסים
מירי שמש – מח' נכסים
עו"ד רעות שדה

נוכחים ה"ה :
עופר תודר – מנכ"ל, היו"ד
עו"ד דורון דבורי – יועץ משפטי
רוזה עלאל – גזברית העירייה
מירי ישראל – מהנדסת העירייה.

ג ד ר נ:

נושאים לדיון בוועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מיום

1. עמותת "שערי רחמים" מקלט מס' 175 ברח' ברזילי גוש 5806 ח"ת 94.
מקלט זגורי לשעבר

דיון בבקשת העמותה להקצאת המקלט לצורך חלוקת סלי מזון למשפחות נזקקות ומעוטי יכולת, פעילות נוער.

נדרש לאשר הקצאה.

(נספח מס' 1)

ה ח ל ט ה

הועדה מאשרת הקצאת המקלט לתקופה של שנה + 2 אופציות הארכה בנות שנה כל אחת.

ראה פרסום בהתאם לנוהל ההקצאות.

פרטיכל הקצאת מקרקעין מס' 6/2012-13
דף מס' 2

2. עמותת Y.R.F. להתחדשות בחינוך מרכז אנגלית ע"ש איתן פריד – רח' הזית 4 גוש 4350
חלקה 18

בעקבות פניית העמותה נדרשת החלטה מחודשת לתקופת שהות העמותה ל- 10 שנים + 10 שנים אופציה.
נדרש לאשר ההקצאה.
(נספח מס' 2)

ה ח ל ט ה :

הועדה מאשרת הקצאת המבנה ממועד תחילת ההתקשרות בפועל אופציה לעשר שנים + עשר שנים נוספות.
נדרש אישור שר הפנים.

3. עמותת בית כנסת "אור מלכיאל – רמלה רח' גלעד 26 גוש 4358 חלקה 169

דיון חוזר בבקשת העמותה להקצאת קרקע להקמת בית כנסת.
נדרש לאשר הקצאה.

(נספח מס' 3)

ה ח ל ט ה

הועדה דורשת העברת זוחות כספיים 2010-2012 וכל מסמך נוסף שיידרש על ידי הגזברות בכדי לבדוק יכולות כספיים של העמותה.
אין באמוד קבלת החלטה באשר לשימוש במקום.

4. עיריית רמלה מכרז להקצאת קרקע למבנה מועדון חברתי לאנשים עם פיגור שכלי בגוש 5801
ח"ח 58

דיון בבקשה למכרז להקצאת מגרש במתחם ג'רסי, לבניית מועדון חברתי לאנשים עם פיגור שכלי.
עלות משוערת למועדון כ- 2,000,000 ש"ח. באמצעות כספים מבטוח לאומי, קרן שלם וכספי המפעיל.
הוכנה פרוגדמה.
תנאי סף ומסמכים נדרשים ניתן יהיה לקבל במשרדי מח' משק ונכסים.

נדרש לפרסם ההקצאה לקבלת הצעות.

(נספח מס' 4)

פרטיכל הקצאת מקרקעין מס' 13-2012/6

דף מס' 3

ה ח ל ט ה

הועדה ממליצה לכנס ועדת היגוי שתכלול רווחה + הנדסה אשר תגדיר את מיקום השטח, מחלקת רווחה תגדיר את צורכי המבנה והשטח ההיקפי. על פי קריטריונים של משרד הרווחה. מיקום המבנה ייקבע בהתאם להנחיות אגף הנדסה. נדרש: לכנס ועדת היגוי.

5. עמותת "דרכי מישרין" – מקלט בשכונת נווה מאיר רח' הלילך גוש 4357 חלקה 121

דיון חוזר בבקשת העמותה להמשך הקצאת המקלט, מאחר וההסכם הסתיים.

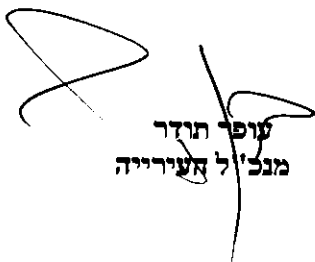
הנ"ל המציא אישור על ניהול תקין.

נדרש לאשר הקצאה.

(נספח מס' 5)

ה ח ל ט ה:

הועדה תקיים דיון חוזר לאחר בדיקת פקח בנייה מטעם מחלקת פיקוח על הבנייה. מנהל מחלקת תרבות תורנית מר אליקים וייסנשטדן – יגיש חו"ד בנוגע לפעילות העמותה במקום.


נוסד תודר
מנכ"ל העירייה


עו"ד רעות שדה