



פרטיכל הקצאת מקרקעין מס' 7/2012-13

מישיבת הועדה להקצאת מקרקעין ומכני ציבור שהתקיימה ביום שלישי ה' בטבת (18 בדצמבר 2012) בבית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל.

משתתפים ה"ה:

משתתפים ה"ה
שי אדרת – מ' מח' משק ונכסים
מירי שמש – מח' נכסים
עו"ד רעות שדה – ע/מנכ"ל

נוכחים ה"ה:
עופר תודר – מנכ"ל, היו"ר
עו"ד דורון דבורי – יועץ משפטי
רוזה עלאל – גזברית העירייה
מירי ישראל – מהנדסת העירייה.

ג ד ו נ:

**1. עמותת "מרכז מעיין החינוך התורני בא"י – בי"ס "טללי חיים"
רח' הזית 4 גוש 4350 חלקה 30.**

דיון בבקשת העמותה להקצאת המשך שימוש במבנה רקוסין,

נדרש לאשר הקצאה.

(נספח מס' 1)

ה ח ל ט ה

מאחר והעמותה נמצאת במבנה ואנו באמצע שנת הלימודים ובית ספר אינו מקבל תקציב ממוסד החינוך, בהיעדר אישור הקצאת מקרקעין, מאושרת הקצאה של שנה + שנה אופציה, כפוף לכך שלא יהיו התנגדויות. כמו כן מאושר פרסום בטווח מקוצר של 30 יום בלבד.

**2. עמותת ישיבת שעלבים ע"ר – רח' הרצוג 7
גוש 4446 חלקה 19**

דיון בבקשת העמותה לשימוש במבנה בי"ס "אור אבנר" לשעבר.
העמותה מפעילה ישיבת הסדר במבנה ביהכ"נס "תפארת מנחם" ומבקשת להרחיב את פעילותה ולשלב תנאי פנימיה.

נדרש לאשר ההקצאה.

(נספח מס' 2)

2/..



פרטיבל הקצאת מקרקעין מס' 7/2012-13
דף מס' 2

ה ח ל ט ה

(מבקר העירייה יצא מהדיון בס' זה.)
הועדה מאשרת פרסום לצורך הקצאה לטווח של 5 שנים + 5 שנים אופציה.

3. רשת תחנות לאומנות עכשווית – סדנאות בי"ס רקוסין לשעבר
גיש 4350 חלקה 30

דיון בבקשת העמותה לשימוש לגלריה ותחנה לאומנות.

נדרש לאשר הקצאה.

(נספח מס' 3)

ה ח ל ט ה

הועדה מאשרת פרסום לצורך הקצאה לטווח של שנתיים + שנה אופציה.

4. עמותת "דרכי מישרין" – מקלט בשכונת נווה מאיר רח' הלילך גיש 4357 חלקה 121

דיון חוזר בבקשת העמותה להמשך הקצאת המקלט, מאחר וההסכם הסתיים.
הנ"ל המציא אישור על ניהול תקין.

בהתאם להחלטת הועדה להקצאת מקרקעין מיום 9.10.12, מנהל מח' תרבות תורנית הגיש חו"ד, בנוגע לפעילות במקום.
מח' פיקוח על הבניה העבירה תמונות המקלט.
נדרש לאשר הקצאה.

(נספח מס' 4)

ה ח ל ט ה

מחלקת הפיקוח על ההנדסה מתבקשת להשלים הבהרה האם נעשו שינויים פנימיים, הן מבחינת בינוי והן מבחינת שירותים.
ככל שנעשו שינויים, האם אלה נעשו בהתאם לנהלים?.

3/..



פרטיכל הקצאת מקרקעין מס' 7/2012-13
דף מס' 3

5. עמותת בית כנסת "שערי אריאל" רמלה מקלט מס' 173 רח' גטו וארשה גוש 5907 חלקה 25.


דיון חוזר בבקשת העמותה להמשיך הקצאת המקלט.
לעמותה ניתנה שהות בת חודשיים, להכשיר את השירותים שהקימו מבחינת אישורי הנדסה ולחילופין הריסת השירותים.

נדרשת החלטת הועדה.

(נספח מס' 5)

ה ח ל ט ה

מחלקת הנדסה תוציא תשובה בכתב לפיה לא ניתן לאשר את השירותים.
יינתן חודש להרוס את המבנה הלא חוקי ככל שלא ייהרס תוך חודש ההקצאה בטלה.


ע"ד תודר
מנכ"ל העירייה


ע"ד תודר
מנכ"ל העירייה

