

פרטיכל הקצאת מקרקעין מס' 14-2014/1

מישיבת הוועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור שהתקיימה ביום שני כבי אדר ב' תשע"ד
(24 במרץ 2014) בבית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל.

משתתפים ה"ה:

עופר תודר – מנכ"ל, היו"ר
עו"ד דורון דבורי – יועץ משפטי
עלאל רוזה – גזבר
עו"ד דורון דבורי – יועמ"ש
שי אדרת – מ' מח' משק ונכסים
מירי שמש – משק ונכסים
עו"ד אלון חגבי - הנדסה
עו"ד רעות שדה – ע/מנכ"ל

נדון:

נושאים לדיון בוועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור שתתקיים ביום 24/3/2014

1. עמותת בית הכנסת "בירכת נוריאל" רמלה גוש 4354 חלקה 194

בהתאם להחלטת מועצה מיום 15.2.2012 נתן לעמותה פרק זמן להגשת תוכניות לאגף הנדסה.
העמותה הגישה תוכניות ואף קיבלה היתר בניה ביום 21.10.13 ונחתם חוזה פיתוח.
נדרש אישור נוסף להסכם החכירה.

החלטה:

לאשר הקצאה של 10+10 שנים בכפוף לכך שבתוך שנה וחצי תושלם הבניה.
מאושר פרסום כחוק.

(נספח מס' 1)

2. עמותת "ישיבת שעלבים" רח' הרצוג 7 גוש 4446 חלקה 19 (לשעבר בי"ס אור אבנר)

דיון בבקשת העמותה להקפיא את העברת הנכס לעמותה בתקופה של שנה, הנכס הועבר לעמותה
ביום 1.7.13 מבוקש העברת הנכס לתחילת שנה"ל הבאה תשע"ה.

החלטה:

החלטה קודמת בדבר ההקצאה תכנס לתוקף מ 1.7.14.

(נספח מס' 2)





פרטיכל הקצאת מקרקעין מס' 14-2014/1
דף מס' 2

3. עמותת "דרכי מי שרין" – מקלט בשכ' נווה מאיר, רח' הלילך גוש 4357 ח' 121

מאחר והעמותה משתמשת במקלט ללא הסכם בתוקף, נדרש פינוי המקלט.

החלטה:

מאושר פינוי העמותה.

4. פידל, עמותה לחינוך ולשילוב חברתי של יוצאי אתיופיה בישראל, מרכז נוער במתחם הידידות
גוש 5804, חלקה 48

דיון בבקשת העמותה להפעלת מרכז נוער אשר יעניק לבני נוער יוצאי העדה האתיופית, תוכניות העשרה בשעות אחר הצהריים והערב, מדובר במסגרת חינוכית משלימה לבני הנוער.

החלטה:

במסגרת היות העמותה זכיינית של התוכנית הלאומית מאושרת ההקצאה של 5 שנים המתחדשת מדי שנה בשנה וכל זמן שהעמותה זכיינית של התוכנית הלאומית להפעלת מועדון נוער.

(נספח מס' 3)

5. עמותת "תפוח" העמותה לקידום עידן המידע בישראל מבנה הכנסות לשעבר, רח' טשרניחובסקי
גוש 4778 חלקה 58

בהתאם להחלטת מועצה מיום 18.12.2013, נערך פרסום בעיתונות כחוק ולא התקבלו התנגדויות.

החלטה:

מאושרת הקצאה לתקופה של 10 שנים + 10 שנים אופציה.
• עו"ד דורון דבורי – נמנע מבחינת שיקולי כדאיות.

(נספח מס' 4)

עופר תודר
מנכ"ל העירייה

עו"ד דעות שדח
ע/מנכ"ל

