



## פרוטוקול הנחות באגרות פיתוח מס' 14-2018/1

מישיבת הועדה להנחות באגרות פיתוח שהתקיימה יום ראשון כ"א אייר תשע"ח ( 15 מרץ 2018 )  
בחדר הישיבות ע"ש אפריאט בבניין העירייה , רח' וייצמן 1 רמלה.

### נוכחים:

אברהם אילוז - מ"מ ויו"ר הועדה  
רפאל קורייב- חבר מועצה

### משתתפים:

רונן עזריה- מנכ"ל העירייה  
עו"ד דורון דבורי - יועמ"ש  
עללאל רוזה - גזברית העירייה  
שחר קולטקר - מנהל הפיקוח על הבניה  
עו"ד שלי ביטון- מזכירות העירייה

### חסרים:

יאיר דידי- חבר מועצה  
שמעון שלוש- חבר מועצה

### הנדון:

דיון בבקשות להנחות באגרות הפיתוח ( הדיון החל ב- 15:17 )-

#### 1. ש.ל-

בעקבות בדיקה שנערכה לשם העברה בטאבו נמצאה חריגת בניה, יתרת חוב נכון ליום 15.3.18 -  
6267 ₪ בגין אגרות תיעול וסלילה. הנ"ל קיבלה פטור בגין נכס לא ראוי לשימוש עד ליום  
31.10.2017.

**החלטת הועדה-** לאחר דיון ובדיקת הנתונים, הועדה מאשרת הנחה של 50% מאגרות תיעול  
וסלילה כיוון שהנכס אינו ראוי לשימוש.

**הערה:** רוזה עללאל (גזברית העירייה) הצהירה כי היא מכירה את הנ"ל ולכן לא נכחה בדיון.

#### 2. א.נ-

הנ"ל זכאית לפטור מארנונה עד 100 מ"ר בגין קצבת זקנה+ השלמת הכנסה (שטח הנכס הינו 83  
מ"ר). בעקבות בדיקה שנערכה לשם העברה בטאבו נמצאה חריגת בניה (סככה). יתרת חוב נכון  
ליום 15.3.18 - 4910.3 ₪ בגין אגרות תיעול וסלילה. יובהר כי הסככה פורקה.

**החלטת הועדה-** לאחר דיון ובדיקת הנתונים, ומאחר ומדובר בסככה שפורקה לאחר כשנה בלבד.  
הועדה מאשרת תשלום של 20% מעלות האגרות בהתאם לעקרונות משרד הפנים. המדובר באישה  
מבוגרת ונכה (77).

#### 3. י.ל-

בעקבות בדיקה שנערכה לשם העברה בטאבו נמצאה חריגת בניה, יתרת החוב נכון ליום 15.3.18 -  
3782.7 ₪ בגין אגרות סלילה ותיעול.

**החלטת הועדה-** לאחר דיון ובדיקת הנתונים, הועדה דוחה את הבקשה.



**4. ס.ל.-**

הני"ל לא מקבלת הנחה בארנונה.

בעקבות בדיקה שנערכה עקב בקשה לרישום בית משותף נמצאו בנכס חריגות בניה רבות יתרת חוב נכון ליום 15.3.18 - 26,388.3 ש"ח מתוכם - 15,643.9 ש"ח בגין אגרות סלילה ותיעול.

**החלטת הועדה -** לאחר דיון ובדיקת הנתונים, הועדה דוחה את הבקשה עקב בנייה בלתי חוקית בהיקף נרחב בנכס.

**5. א.ת.-**

בעקבות בדיקה שנערכה לשם העברה בטאבו נמצאה חריגת בניה ( מחסן בשטח משותף), יתרת חוב נכון ליום 15.3.18 - 1475.20 ש"ח בגין אגרות תיעול וסלילה. הני"ל עם קשיים כלכליים קשים וכמו כן המחסן פורק.

**החלטת הועדה -** לאחר דיון ובדיקת הנתונים, ומאחר ומדובר במחסן שפורק לאחר כשנתיים בלבד. הועדה מאשרת תשלום של 40% מעלות האגרות בהתאם לעקרונות משרד הפנים. מדובר באישה עם קשיים כלכליים קשים.

אברהם אילוז  
מ"מ ראש העירייה  
יו"ר הועדה