



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 15-2020/31
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

מישיבת **ועדת רכש ובלאי (מכרזים משותפים)** התקיימה ביום שלישי ה' אלול תש"ף (25 אוגוסט 2020), במשרדי גזברות העירייה, רחוב מבצע משה 9 רמלה.

משתתפים:

רוזה עללאל - גזברית העירייה
עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש
אבי דיל-ס. מנהלת מח' משק ונכסים
רו"ח עוז בן שלוש - כלכלן אגף ההנדסה
עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה

הנדון:

1. הצעה מס' 118/2020 - התקנת סורגים בתיכון שש שנתי ע"ש ביסטריצקי בשכונת קריית האומנים

לשם התקנת סורגים בתיכון שני שנתי ע"ש ביסטריצקי בשכונת קריית האומנים, אגף הנדסה פנה במסגרת מכרז פומבי מס' 12/18 לקבלני המסגרת בתחום המסגרות והבינוי : אגרנט בע"מ, מסגריית המרכז בע"מ.
הקבלן שנענה לפנייה : מסגריית המרכז בע"מ.
להלן הצעת המחיר שהתקבלה -
חברת מסגריית המרכז - 109,221.96 ₪ כולל מע"מ.

לשאלת הועדה - האם המחיר סביר ? כלכלן אגף הנדסה משיב כן.

אגף ההנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם מסגריית המרכז בע"מ (קבלן מסגרת - מכרז פומבי מס' 12/18) ע"ס 109,221.96 ₪ כולל מע"מ.

מקור תקציבי - 2355

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 119/2020 - בניית תקרה אקוסטית במרכז גולני

ועדת מכרזים משותפים מס' 15-2020/16 מיום 27.05.2020, אישרה התקשרות עם חברת אלי בן שטרית בע"מ (מכרז מסגרת חש/18/2019 שיפוצים תוספות בניה ואחזקה פרק ב' במוסדות חינוך וציבור) ע"ס 2,000,000 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 8.5% כולל ליווי ופיקוח.
במסגרת הסכם זה, מח' אחזקה מבקשת לאשר ההתקשרות עם חברת אלי בן שטרית בע"מ (זכיינית משכ"ל)
ע"ס 24,635.91 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 8.5% כולל ליווי ופיקוח, עבור בניית תקרה אקוסטית במרכז גולני.

מקור תקציבי - 1828200786

(נספח מס' 2)



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 15-2020/31
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

3. הצעה מס' 120/2020 - עבודות פיתוח בשצ"פ מסדה

לשם עבודות פיתוח בשצ"פ מסדה, אגף הנדסה פנה להתמחרות במסגרת מכרז פומבי מס' 12/18 בתחום פיתוח תשתיות לקבלני המסגרת : מאיר כהן קבלנות כללית בע"מ, לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ, יורי אל עבודות בניה עפר ופיתוח בע"מ.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו :

1. מאיר כהן קבלנות כללית בע"מ- 217,939.07 ₪ כולל מע"מ.
2. לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ- 220,140.48 ₪ כולל מע"מ.
3. יורי אל עבודות בניה עפר ופיתוח בע"מ- 230,151.3 ₪ כולל מע"מ.

**** הערות :**

- א. 2 חברות (לקטיבי ויורי אל) הגישו הצעתם במעטפה סגורה לאגף הנדסה (מצ"ב פרוטוקול פתיחת מעטפות).
- חברת מאיר כהן הגישה הצעה במעטפה סגורה למזכירות העירייה (מצ"ב פרוטוקול פתיחת מעטפות).
- ** נערכו שני פרוטוקולים לפתיחת מעטפות.
- ב. **יודגש כי כל החברות הגישו הצעתן תוך עמידה בזמנים הקבועים בפנייה.**

אגף הנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת מאיר כהן קבלנות כללית בע"מ ע"ס 217,939.07 ₪ כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 2854

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 121/2020 - שיפוץ ושדרוג כניסה ראשית של קמפוס נבון

וועדת מכרזים משותפים מס' 7/2020-15 מיום 13.2.2020 אישרה התקשרות עם חברת אביב שבתאי יוסף בע"מ (זכיינית משכ"ל) עבור הסכם מסגרת לעבודות שיפוצים ע"ס 7,500,000 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 5.5% ללא פיקוח. במסגרת הסכם זה, אגף הנדסה מבקש לאשר ההתקשרות עם חברת שבתאי יוסף בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 293,296.11 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 5.5% לא כולל פיקוח, עבור עבודות שיפוץ ושדרוג כניסה ראשית של קמפוס נבון.

מקור תקציבי- 2808

(נספח מס' 4)

5. הצעה מס' 122/2020 - שיפוץ מועדון נוער שמואל תמיר בשכונת נאות בגין

וועדת מכרזים משותפים מס' 7/2020-15 מיום 13.2.2020 אישרה התקשרות עם חברת אביב שבתאי יוסף בע"מ (זכיינית משכ"ל) עבור הסכם מסגרת לעבודות שיפוצים ע"ס 7,500,000 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 5.5%, לא כולל פיקוח. במסגרת הסכם זה, אגף הנדסה מבקש לאשר ההתקשרות עם חברת אביב שבתאי יוסף בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 439,146.71 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 5.5% לא כולל פיקוח, עבור שיפוץ מועדון נוער שמואל תמיר בשכונת נאות בגין.

מקור תקציבי- 2864

(נספח מס' 5)



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 31/2020-15
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

6. הצעה מס' 123/2020 - הגדלת חוזה עם חברת גיל סבו בע"מ זכייין משכ"ל עבור שיפוץ והנגשת מלתחות באולם

הספורט בנאות בגין

ועדת מכרזים משותפים מס' 15-2019/9 מיום 5.2.2019 אישרה התקשרות עם חברת גיל סבו בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 281,953 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 8.5% כולל פיקוח, עבור שיפוץ והנגשת מלתחות באולם הספורט בנאות בגין. נדרש להגדיל את החוזה עם החברה ע"ס 24,532.88 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 8.5% כולל פיקוח עבור עבודות נוספות אשר לא נלקחו בחשבון בכתב הכמויות של הפרויקט. ההגדלה הינה בשיעור 9.04%. הערה: ההגדלה הינה לאחר ביצוע העבודות ולא הועברו לאישור לפני כן. הערת הועדה: הועדה רואה בחומרה רבה את העובדה כי העבודות נעשו בטרם אישור הועדה.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את ההגדלה של חברת גיל סבו בע"מ (זכיינית משכ"ל), עבור שיפוץ והנגשת מלתחות באולם הספורט בנאות בגין ע"ס 24,532.88 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 8.5% כולל פיקוח.

מקור תקציבי- 2719

(נספח מס' 6)

המלצות הועדה:

1. הצעה מס' 118/2020 - התקנת סורגים בתיכון שש שנתי ע"ש ביסטריצקי

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר כלכלן אגף הנדסה ולאור סד הזמנים הקצר, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת מסגריית המרכז ע"ס 109,221.96 ₪ כולל מע"מ.

2. הצעה מס' 119/2020 - עבודת שיפוצים בניית תקרה אקוסטית במרכז גולני

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר מנהל מח' אחזקה, משנמצא כי מדובר במכרז מסגרת, הועדה מאשרת המלצת מח' אחזקה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת בן שטרית אלי בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 24,635.91 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל ליווי ופיקוח בשיעור 8.5%, עבור שיפוצים לבניית תקרה אקוסטית במרכז גולני.

3. הצעה מס' 120/2020 - עבודות פיתוח בשצ"פ מסדה

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה, משנמצא כי מדובר במכרז מסגרת (מכרז פומבי 12/18), הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם הצעת המחיר הזולה של חברת מאיר כהן קבלנות כללית בע"מ ע"ס 217,939.07 ₪ כולל מע"מ.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 15-2020/31
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

4. הצעה מס' 121/2020 - שיפוץ ושדרוג כניסה ראשית של קמפוס נבון

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה ומשנמצא כי מדובר בהסכם מסגרת, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת אביב שבתאי יוסף בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 293,296.11 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 5.5%, לא כולל פיקוח, עבור עבודות שיפוץ ושדרוג כניסה ראשית של קמפוס נבון.

5. הצעה מס' 122/2020 - שיפוץ מועדון נוער שמואל תמיר בשכונת נאות בגין

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה ומשנמצא כי מדובר בהסכם מסגרת, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת אביב שבתאי יוסף בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 439,146.71 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 5.5%, לא כולל פיקוח, עבור ביצוע עבודות שיפוץ מועדון נוער שמואל תמיר בשכונת נאות בגין.

6. הצעה מס' 123/2020 - הגדלת חוזה עם חברת גיל סבו בע"מ זכיינית משכ"ל עבור שיפוץ והנגשת מלתחות באולם הספורט

בנאות בגין

לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף הנדסה, משנמצא כי ההגדלה הנדרשת הינה לשם ביצוע עבודות נוספות אשר לא נלקחו בחשבון בכתב הכמויות של הפרויקט וסך ההגדלות הינן בשיעור 9.04%, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת גיל סבו בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 24,532.88 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 8.5% כולל פיקוח, עבור שיפוץ והנגשת מלתחות באולם הספורט בנאות בגין.
 הערת הועדה: הועדה רואה בחומרה רבה את העובדה כי העבודות נעשו בטרם אישור הועדה.

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל
גזברית העירייה



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 15-2020/31
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

החלטות ראש העיר :

1. **הצעה מס' 118/2020 - התקנת סורגים בתיכון שש שנתי ע"ש ביסטריצקי**
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת מסגריית המרכז ע"ס 109,221.96 ₪ כולל מע"מ.
2. **הצעה מס' 119/2020 - עבודת שיפוצים בניית תקרה אקוסטית במרכז גולני**
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת בן שטרית אלי בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 24,635.91 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל ליווי ופיקוח בשיעור 8.5% , עבור שיפוצים לבניית תקרה אקוסטית במרכז גולני.
3. **הצעה מס' 120/2020 - עבודות פיתוח בשצ"פ מסדה**
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות חברת מאיר כהן קבלנות כללית בע"מ (קבלן מסגרת מכרז פומבי מס' 12/18) ע"ס 217,939.07 ₪ כולל מע"מ.
4. **הצעה מס' 121/2020 - שיפוץ ושדרוג כניסה ראשית של קמפוס נבון**
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת אביב שבתאי יוסף בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 293,296.11 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 5.5% , לא כולל פיקוח , עבור עבודות שיפוץ ושדרוג כניסה ראשית של קמפוס נבון.
5. **הצעה מס' 122/2020 - שיפוץ מועדון נוער שמואל תמיר בשכונת נאות בגין**
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת אביב שבתאי יוסף בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 439,146.71 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 5.5% , לא כולל פיקוח , עבור ביצוע עבודות שיפוץ מועדון נוער שמואל תמיר בשכונת נאות בגין.
6. **הצעה מס' 123/2020 - הגדלת חוזה עם חברת גיל סבו בע"מ זכיינית משכ"ל עבור שיפוץ והנגשת מלתחות באולם הספורט בנאות בגין**
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר החוזה עם חברת גיל סבו בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 24,532.88 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 8.5% כולל פיקוח, עבור שיפוץ והנגשת מלתחות באולם הספורט בנאות בגין.

מיכאל וידל
ראש העיר

רמלה