



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 06/2020-15
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

מישיבת ועדת רכש ובלאי (מכרזים משותפים) שהתקיימה יום שלישי כג' שבט תש"ף (18 פברואר 2020), בחדר הישיבות ע"ש שמואל אפריאט ז"ל, בבית העירייה ע"ש זינגר ז"ל, ויצמן 1 רמלה.

משתתפים:

- רוזה עללאל - גזברית העירייה
- עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש
- אבי דיל - ס. מנהלת מח' משק ונכסים
- רו"ח עוז בן שלוש - כלכלן אגף ההנדסה
- עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה

הנדון:

1. הצעה מס' 21/2020 - שלושה רכבי ליסינג למחלקת בטחון

בחודש הבא מסתיים חווי שכירות (ליסינג) של שלושה רכבי ליסינג תפעוליים (רכבי סיור מוסדות חינוך) של מחלקת הביטחון, מסוג יונדאי i10 (מספרי רכבים: 64-718-55 + 65-210-55 + 60-649-55).
נדרש לחדש חווי שכירות (ליסינג) עבור שלושה רכבים אשר ישמשו כרכבי סיור מוסדות חינוך במחלקת הבטחון.
לאור האמור, קצין הרכב פנה לזכייניות משכ"ל לשם קבלת הצעות מחיר עבור שלושה רכבים מסוג קיה פיקנטו כדלקמן:
אופרייט ליס, פסיפיק (Lease4u) וקשר רנט א קאר בע"מ (הרץ).

להלן הצעות המחיר שהתקבלו מזכייני משכ"ל עבור רכב זה:

- א. אופרייט ליס - 892,2 ₪ לחודש כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 4.5%
- ב. פסיפיק (Lease4u) - 2,763 ₪ לחודש כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 4.5%
- ג. קשר רנט א קאר בע"מ (הרץ) - 2,417 ₪ לחודש כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 4.5%

קצין הרכב ממליץ לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת רנט א קאר בע"מ (הרץ) עבור שלושה רכבים מסוג קיה פיקנטו (רכבי סיור מוסדות חינוך וביטחון) ע"ס 2,417 ₪ לחודש לכל רכב בודד (למשך 36 חודשים) כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 4.5%.

מקור תקציבי - 18171000/730, 18123000/750.

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 22/2020 - בניית תיכון 48 כיתות במגרש 402 בנאות שמיר

לשם בניית תיכון 48 כיתות במגרש 402 בנאות שמיר, אגף הנדסה פנה למשכ"ל לשם קבלת הצעות מחיר מזכייני מכרז מג/2019/6.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

שם החברה	שלב א	שלב ב	שלב ג	סה"כ
אחים פתחי חברה לבניה בע"מ	20,871,042	19,017,279	22,432,760	62,321,081
מחמיד תופיק חברה לבנין ופיתוח בע"מ	21,112,227	20,465,766	23,414,446	64,992,439
הדר הצפון הנדסה ובניה (1995) בע"מ	22,319,300	20,918,836	22,460,214	65,698,350
בונה רינה בניה ופיתוח (2000) בע"מ	23,553,755	20,572,627	21,841,805	65,968,187
שתית בע"מ	22,309,917	20,787,617	26,506,986	69,604,520
צ.נ הנדסה ובניין בע"מ	25,053,958	23,222,161	27,046,615	75,322,734



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 06/2020-15
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

לא הגישו הצעה: בן שטרית אלי בע"מ, וליד גרייב בע"מ, אניס קבלנות בנין ופיתוח בע"מ, מודל הנדסה חברה לבניין בע"מ, סאבר שבאיטה בע"מ, אחים סלטי עסאם בע"מ, אוגלים בע"מ, מרי חברה קבלנית לעבודות בניה בע"מ, י. לרר הנדסה בע"מ, מגן עבודות הנדסה בנאיות בע"מ, ס.ס קרן הנדסה בע"מ, עמירם סיון בע"מ, שלום את נתן עבודות בניה ופיתוח בע"מ.

הערה - בתאריך 10.2.2020 נערך שימוע לחברת ארזי בר שדה בע"מ ע"י משכ"ל בגין הצעתם הנמוכה וכי נמצא כי הצעתו לוקה בחסר ולא התייחס למספר סעיפים של הצעת המחיר נשוא הבקשה ולכן הצעתה של החברה נפסלה.

אגף הנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת אחים פתחי חברה לבניה בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 62,321,081 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח.

מקור תקציבי - 2801

המלצות הועדה :

1. **הצעה מס' 21/2020 - שלושה רכבי ליסינג למח' בטחון**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר קצין רכב וכן משנמצא כי ההמלצה הינה לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת קצין הרכב וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת רנט א קאר בע"מ (הרץ) עבור שלושה רכבים מסוג קיה פיקנטו (רכבי סיור מוסדות חינוך וביטחון) ע"ס 2,417 ₪ לחודש לכל רכב בודד (למשך 36 חודשים) כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 4.5%.
2. **הצעה מס' 22/2020 - בניית תיכון 48 כיתות במגרש 402 בנאות שמיר**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף ההנדסה ולאור דחיפות הנושא (בשל אכלוס קרוב), הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות ע"ס חברת אחים פתחי חברה לבניה בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 62,321,081 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח.
יודגש כי אישור הועדה ניתן לשלב א' בלבד (20,871,042 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח).
במידה ולא תהיינה הרשאות של משרד החינוך לשלבים ב' ו- ג' , אין העירייה מחויבת להמשך ההתקשרות.
הערה - על המח' ליידע את הקבלן לגבי אישור בוועדה על שלב א' בלבד, שלב ב', שלב ג' לא מאושר כעת.
העירייה אינה מתחייבת בשלב זה על שלב ב', ג'.
הקבלן לא יהיה זכאי לתבוע את העירייה בנושא של שלב ב', ג'.

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל
גזברית העירייה



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 06/2020-15
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

החלטות ראש העיר :

1. הצעה מס' 21/2020 - שלושה רכבי ליסינג למח' בטחון

מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת רנט א קאר בע"מ (הרץ) עבור שלושה רכבים מסוג קיה פיקנטו (רכבי סיור מוסדות חינוך וביטחון) ע"ס 2,417 ₪ לחודש לכל רכב בודד (למשך 36 חודשים) כולל מע"מ ועמלת משכ"ל בשיעור 4.5%.

2. הצעה מס' 22/2020 - בניית תיכון 48 כיתות במגרש 402 בנאות שמיר

מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות ע"ס חברת אחים פתחי חברה לבניה בע"מ (זכיינית משכ"ל) ע"ס 62,321,081 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח.
יודגש כי האישור ניתן לשלב א' בלבד (20,871,042 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% ללא פיקוח).
במידה ולא תהיינה הרשאות של משרד החינוך לשלבים ב' ו- ג' , אין העירייה מחויבת להמשך ההתקשרות.
הערה- על המח' ליידע את הקבלן לגבי אישור בוועדה על שלב א' בלבד, שלב ב', שלב ג' לא מאושר כעת.
העירייה אינה מתחייבת בשלב זה על שלב ב', ג'.
הקבלן לא יהיה זכאי לתבוע את העירייה בנושא של שלב ב', ג'.

מיכאל וידל
ראש העיר

רמלה