



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 50/2019-15**  
**ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

מישיבת **ועדת רכש ובלאי (מכרזים משותפים)** שהתקיימה יום חמישי ד' תשרי תש"ף (3 אוקטובר 2019),  
בחדר הישיבות ע"ש שמואל אפריאט ז"ל, בבית העירייה ע"ש זינגר ז"ל, ויצמן 1 רמלה.

**משתתפים:**

עו"ד סופי ויטלס - משנה ליועמ"ש  
שגיא רוזנבלט - ס. גזברית העירייה  
מיכל רוטמן - מנהלת מחלקת רכש  
רו"ח עוז בן שלוש - כלכלן אגף הנדסה  
עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה

**נוכחים:**

אורן רוזנברג - אגף ספורט ואירועים

**1. הצעה מס' 133/2019 - שירות פרסום בשלטי הכוון ברחבי העיר עבור פסטיבל רמלה עיר עולם (15-17.10.2019)**

לשם פרסום פסטיבל רמלה עיר עולם על גבי שילוט הכוון, אגף ספורט ואירועים פנה לספק מבט ראשון - פרסום חוצות בע"מ שהינו זכיון בלעדי בעיר של קרן רמלה.

**להלן פירוט הצעת מחיר:**

סה"כ לפני מע"מ	מחיר לפני מע"מ	כמות	
18000	90	200	פרסום על מתקני הפרסום בין המועדים 10-3 - 17.10 לטובת אירועי פסטיבל רמלה עיר עולם

אגף ספורט ואירועים ממליץ לאשר את ההתקשרות עם חברת מבט ראשון – פרסום חוצות בע"מ על בסיס בלעדיות וכן המחיר הינו סביר לשירות מסוג זה ע"ס 18,000 ₪ לא כולל מע"מ.

מקור תקציבי - 1822300781

(נספח מס' 1)

**2. הצעה מס' 134/2019 - עבודות בינוי במוסדות חינוך**

ועדת מכרזים משותפים מס' 2/15-2019 מיום 28.05.2019 אישרה ההתקשרות במסגרת מכרז חש 13/2018 שיפוצים, תוספות בניה ואחזקה פרק ב' במוסדות חינוך וציבור, עם חברת אלי בן שטרית בע"מ ע"ס 3,000,000 ₪ כולל מע"מ, ניהול ופיקוח, כולל תקורת משכ"ל.  
( ועדת מכרזים משותפים מס' 34/2019-15 מיום 04.07.2019 עדכנה ההתקשרות לעיל באופן התקורה עבור ניהול ופיקוח עומדת על שיעור של 8.5% ולא 5.5%).

**נדרש לבצע עבודות בינוי במוסדות חינוך כדלקמן:**

- ביה"ס מענית - נדרש לבצע עבודה של ריצוף כיתה כללי כתוצאה משקיעת רצפות נרחבות.
  - גן ילדים הדרים - קיים צורך מידי להחלפת התקרה האקוסטית בעקבות שקיעת והתבלות התקרה הקיימת.
- לשאלת הועדה -** כיצד נודע למחלקת אחזקה אודות הליקויים/תיקונים שיש לבצע? מנהל מחלקת אחזקה משיב כי מנהלת ביה"ס הודיעה על הליקויים ובהתאם לכך נעשה סיור בשטח וכן התקבלה פנייה מגן הילדים.

לאור האמור, מחלקת אחזקה פנתה במסגרת מכרז חש 13/2018 לחברת אלי בן שטרית בע"מ לקבלת מחיר:

- ביה"ס מענית - ריצוף כיתה - 18,090.10 ₪ - המחיר כולל מע"מ.
- גן הדרים - החלפת תקרה אקוסטית - 31,200.78 ₪ - המחיר כולל מע"מ.



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 50/2019-15  
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

מחלקת אחזקה ממליצה לאשר ההתקשרות עם חברת "בן שטרית אלי" ע"ס 49,290.88 ₪ כולל ניהול ופיקוח ועמלת משכל (8.5%) באמצעות משכ"ל, במסגרת מכרז חש 13/2018.

מקור תקציבי- תב"ר מוסדות חינוך

(נספח מס' 2)

**3. הצעה מס' 135/2019 - עבודת מסגרות להחלפת חלונות במוסדות חינוך**

במסגרת שיפוצי קיץ לשנת 2019 נדרש לבצע החלפת חלונות בגני הילדים. לאור האמור, מחלקת אחזקה פנתה לקבלן מסגרת של העירייה (מכרז פומבי מס' 12/18 לביצוע עבודות בניה, פיתוח, אחזקה ושיפוצים) לשם קבלת הצעות מחיר (קבלן מסגרות - "מסגריית המרכז בע"מ).  
**להלן הצעת המחיר:**

- א. גן גלבו- 9998.55 ₪ לא כולל מע"מ.
- ב. גן סיני- 7934.75 ₪ לא כולל מע"מ.
- ג. גן חרות- 9086.08 ₪ לא כולל מע"מ.
- ד. גן שומרון- 9312.60 ₪ לא כולל מע"מ.
- ה. גן הארי הקדוש- 10470.13 ₪ לא כולל מע"מ.
- ו. גן מימון- 10470.13 ₪ לא כולל מע"מ.
- ז. גן השלום- 4352.85 ₪ לא כולל מע"מ.

**סה"כ התקשרות - 72,101.36 ₪ כולל מע"מ.**

מחלקת אחזקה ממליצה לאשר ההתקשרות עם קבלן המסגרת של העירייה - מסגריית המרכז בע"מ ע"ס 72,101.36 ₪ כולל מע"מ לביצוע עבודות מסגרות להחלפת חלונות בגני הילדים כמפורט בטבלה לעיל.

מקור תקציבי- תב"ר מוסדות חינוך

(נספח מס' 3)

**4. הצעה מס' 136/2019 - עבודות לתחזוקת מערכת ניקוזים ותעלות פתוחות כהיערכות לחורף 2019/2020**

אגף הנדסה פנה ל-3 קבלני המסגרת של העירייה בתחום פיתוח תשתיות (מכרז פומבי מס' 12/18 לביצוע עבודות בניה, פיתוח, אחזקה ושיפוצים) לשם קבלת הצעות מחיר עבור עבודות תחזוקת מערכת ניקוזים ותעלות פתוחות כהיערכות לחורף 2019/2020.

**להלן הצעות המחיר שהתקבלו:**

תיאור העבודה	מאיר כהן קבלנות כללית בע"מ	לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ
ניקוי קולטנים ברחבי העיר (ללא השוק)	128,000	105,000
ניקוי תעלות פתוחות ברחבי העיר ללא פינוי	169,000	155,000
פינוי עודפים לאחר ניקוי תעלות	50,000	25,000
ניקוי קולטנים בשוק העירוני	50,000	40,000
סה"כ לפני מע"מ	397,000	325,000
סה"כ כולל מע"מ	464,490	380,250

\*\* הערה : חברת יורי אל לא הגישה הצעתה.



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 50/2019-15**  
**ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

יודגש כי הצעות המחיר התקבלו במעטפה סגורה לידי מנהל מדור פת"ש, מר מיכה חביב עד ליום 24.09.2019 בשעה 12:00 ( מצ"ב פרוטוקול פתיחת מעטפות).

אגף הנדסה ממליץ לאשר את ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של **חברת לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ ע"ס 380,250 ש"ח**.  
**מקור תקציבי - בכפוף למציאת מקור תקציבי.**

(נספח מס' 4)

**5. הצעה מס' 137/2019 - הנגשות ב-5 בתי ספר ובאולם ספורט בנאות בגין - עדכון החלטה**

וועדת מכרזים משותפים מס' 14-22/2018 מיום 19.06.2019 אישרה ההתקשרות **חברת בכר אלי ובניו בע"מ** באמצעות משכ"ל ע"ס 1,353,808 ₪ **כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 8.5%**, עבור הנגשות בבתי ספר (רעות, שרת, איבן סינא, ג'ואריש, אחווה) ואולם ספורט בנאות בגין.

להלן ההגדלות שנעשו בחוזה:

מס' פרוטוקול מכרזים משותפים	תאריך וועדה	סכום ההגדלה	אחוז הגדלה
14/2019-15	26.2.2019	147,403	10.89%
26/2019-15	22.5.2019	39,518	2.92%
32/2019-15	2.7.2019	67,661	5%
סה"כ		254,582	18.8%

אגף הנדסה מבקש לעדכן החלטה באופן המפורט להלן ( ללא הגדלה נוספת) :

שם הפרייקט	סה"כ לחשבון סופי	יתרת חוזה	הפרש	שינויים שנדרשים לאשר
שרת	2,042.30	82,156	79,192.17	-53,660.65
רעות	921.53			
ג'ואריש	162,631.80	146,499.38	-17,340.37	17,340.37
אחווה	1,207.95			
אולם ספורט נאות בגין	4,647.86	110,947.00	-36,320.28	36,320.28
איבן סינא	-			
<b>סה"כ</b>	<b>171,451.44</b>		25,531.53	0

אגף הנדסה ממליץ לאשר את השינויים הפנימיים בין המבנים ללא צורך בהגדלה נוספת ( מדובר בניצול יתרה).

**מקור תקציבי -**

- ג'ואריש ואחווה - תב"ר 2609 (יתרה 15,473), ההפרש ע"ס 1,867 מתב"ר 2790 (יתרה 889,871.87).
- אולם ספורט נאות בגין - תב"ר 2523 (יתרה 30,148 ₪), ההפרש ע"ס 6,172 ₪ מתב"ר 2760 (יתרה 10,439 ₪ לאחר אישור סעיף 2 לעיל).

(נספח מס' 5)

**המלצות הועדה :**



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 50/2019-15**  
**ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

1. **הצעה מס' 133/2019 - שירות פרסום בשלטי הכוון ברחבי העיר עבור פסטיבל רמלה עיר עולם (15-17.10.2019)**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים ומשנמצא כי מדובר בזכיין הבלעדי של קרן רמלה ברחבי העיר לשירותי שלטי הכוון לפרסום ושיווק הפסטיבל ע"ג שלטים הפרוסים ברחבי העיר, מדובר במחיר סביר, הועדה מאשרת המלצת אגף ספורט ואירועים וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם מבט ראשון - פרסום חוצות בע"מ, עלות : 18,000 ₪ לפני מע"מ.
2. **הצעה מס' 134/2019 - המלצה בדבר עבודות בניוי במוסדות חינוך**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים ומשנמצא כי מדובר בזכיין משכ"ל במסגרת מכרז חש 13/2018 שיפוצים, תוספות בניה ואחזקה פרק ב' במוסדות חינוך וציבור, הועדה מאשרת המלצת מחלקת אחזקה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת "בן שטרית אלי" ע"ס 49,290.88 ₪ כולל ניהול ופיקוח ועמלת משכל (8.5%) לביצוע עבודות בניוי ושיפוץ בביה"ס מענית ובגן הדרים.
3. **הצעה מס' 135/2019 - המלצה בדבר עבודות מסגרות להחלפת חלונות במוס"ח**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים ומשנמצא כי מדובר בקבלן מסגרת של העירייה בתחום המסגרות (מכרז פומבי מס' 12/18 לביצוע עבודות בניה, פיתוח, אחזק ושיפוצים), הועדה מאשרת המלצת מחלקת אחזקה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם מסגריית המרכז ע"ס של 72,101.36 ₪ כולל מע"מ (ע"פ הפירוט בסעיף 3 לעיל - הצעות).
4. **הצעה מס' 136/2019 - עבודות לתחזוקת מערכת ניקוזים ותעלות פתוחות כהיערכות לחורף 2019/2020**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים ומשנמצא כי מדובר בקבלן מסגרת של העירייה בתחום פיתוח תשתיות (מכרז פומבי מס' 12/18 לביצוע עבודות בניה, פיתוח, אחזק ושיפוצים), הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ ע"ס 380,250 ₪ כולל מע"מ, בכפוף למציאת מקור תקציבי.
5. **הצעה מס' 137/2019 - הנגשות ב-5 בתי ספר ובאלם ספורט בנאות בגין- עדכון החלטה**  
לאחר עיון בבקשה ובנספחים ולאור קבלת הסבר של כלכלן אגף ההנדסה לפיו מבוקש לאשר עדכון החלטה באופן בו לא נדרשת הגדלה נוספת אלא ניצול יתרות ושינויים פנימיים בין המבנים כמפורט בטבלה בסעיף 5 (הצעות), הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר **לאשר עדכון החלטה (שינויים פנימיים) כדלקמן :**

שם הפרוייקט	סה"כ לחשבון סופי	יתרת חוזה	הפרש	שינויים שנדרשים לאשר
שרת	2,042.30	82,156	79,192.17	-53,660.65
רעות	921.53			
ג'ואריש	162,631.80	146,499.38	-17,340.37	17,340.37
אחוה	1,207.95			
אולם ספורט נאות בגין	4,647.86	110,947.00	-36,320.28	36,320.28
איבן סינא	-			
<b>סה"כ</b>	<b>171,451.44</b>		25,531.53	0

רונן עזריה  
מנכ"ל העירייה

שגיא רוזנבלט  
ס. גזברית העירייה



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 50/2019-15**  
**ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים**

**החלטות ראש העיר :**

1. **הצעה מס' 133/2019 - שירות פרסום בשלטי הכוון ברחבי העיר עבור פסטיבל רמלה עיר עולם (15-17.10.2019)**  
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם מבט ראשון - פרסום חוצות בע"מ, עלות : 18,000 ₪ לפני מע"מ.
2. **הצעה מס' 134/2019 - המלצה בדבר עבודות בניוי במוסדות חינוך**  
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת "בן שטרית אלי" ע"ס 49,290.88 ₪ כולל ניהול ופיקוח ועמלת משכל (8.5%) לביצוע עבודות בניוי ושיפוץ בביה"ס מענית ובגן הדרים.
3. **הצעה מס' 135/2019 - המלצה בדבר עבודת מסגרות להחלפת חלונות במוס"ח**  
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם מסגריית המרכז ע"ס של 72,101.36 ₪ כולל מע"מ (ע"פ הפירוט בסעיף 3 לעיל - הצעות).
4. **הצעה מס' 136/2019 - עבודות לתחזוקת מערכת ניקוזים ותעלות פתוחות כהיערכות לחורף 2019/2020**  
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת לקטיבי חברה לפיתוח בע"מ ע"ס 380,250 ₪ כולל מע"מ, בכפוף למציאת מקור תקציבי.
5. **הצעה מס' 137/2019 - הנגשות ב-5 בתי ספר ובאולם ספורט בנאות בגין- עדכון החלטה**  
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר עדכון החלטה ( שינויים פנימיים במבנים) כדלקמן :

שם הפרוייקט	סה"כ לחשבון סופי	יתרת חוזה	הפרש	שינויים שנדרשים לאשר
שרת	2,042.30	82,156	79,192.17	-53,660.65
רעות	921.53			
גיואריש	162,631.80	146,499.38	-17,340.37	17,340.37
אחוזה	1,207.95			
אולם ספורט נאות בגין	4,647.86	110,947.00	-36,320.28	36,320.28
איבן סינא	-			
<b>סה"כ</b>	<b>171,451.44</b>		25,531.53	0

**מיכאל וידל**  
**ראש העיר**

**רמלה**