



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 15-2019/28
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

מישיבת **ועדת רכש ובלאי (מכרזים משותפים)** שהתקיימה יום שלישי א' בסיון תשע"ט (4 יוני 2019), בחדר הישיבות ע"ש שמואל אפריאט ז"ל, בבית העירייה ע"ש זינגר ז"ל, ויצמן 1 רמלה.

משתתפים:

רוזה עללאל - גזברית העירייה
עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש
מיכל רוטמן - מנהלת מחלקת משק ונכסים
רו"ח עוז בן שלוש - כלכלן אגף ההנדסה
עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה (מטעם מנכ"ל העירייה)

נוכחים:

יעל אדחוח סלומון- תקציבאית אגף החינוך והנוער
לירון כרמלי- מנהלת מח' בתי ספר

הנדון:

1. הצעה מס' 65/2019 - התקשרות עם המתנ"ס להפעלת ביה"ס של החופש הגדול תשע"ט (כיתות א'-ג')

במסגרת הסכם שיתוף פעולה עם המתנ"ס מבוקש לאשר הפעלת התכנית ביה"ס של החופש הגדול בחופשת הקיץ. מתכונת הפעלה: החל מיום 01.07.19 ועד ליום 21.07.19. סה"כ 15 ימים לא כולל יום שישי. התכנית מיועדת לתלמידי כיתות א'-ג' בביה"ס היסודי בחינוך הרגיל ובכיתות חינוך מיוחד בחינוך הרגיל, הלומדים בבתי הספר הרשמיים ובבתי הספר המוכרים שאינם רשמיים (מוכש"ר). בהתאם לצפי משתתפים שהועברו ע"י המתנס בתיאום מח' בתי ספר.

3,184 תלמידים ב-15 בתי"ס רשמיים.

927 תלמידים ב-7 בתי"ס במוכש"ר.

במסגרת ההסכמות, סוכם כי העירייה תעביר 13% תקורה למתנ"ס על בסיס הוצאה בפועל.

להלן אומדנים תקציביים :

סל תקציב	תקציב רשמי	סעיף תקציבי	תקציב מוכשר	סעיף תקציבי	סה"כ כולל
שכר מדריכים	1,235,138	1813230754	319,023	1813230780	1,554,161
שכר רכזים	181,842	1813230755	84,860	1813230781	266,702
שכר מדריכים ראשיים	96,410	1813230755	19,282	1813230781	115,691
העשרה	745,929	1813230756	198,643	1813230782	944,571
הזנה	286,560	1813230757	83,430	1813230783	369,990
סה"כ הוצאות לפעילות	2,545,878		705,237		3,251,116
ניהול ותפעול עד 15% מההוצאה לפעילות בשלב זה 10% לא כולל מרכיב מדריכים ראשיים	244,947		68,596		313,542
	2,790,825		773,833		3,564,658

יודגש ויובהר כי לעירייה תינתן הרשות לניוד מסל לסל עד 10% ובלבד שלא תחרוג מהתקציב המוגדר.

- ההשתתפות בפועל של משרד החינוך תהא בהתאם למס' המשתתפים בפועל בתוכנית.
- בהתאם לסיכום ישיבה בנושא תקורות פרויקטים מתנ"ס התקורה לא תעלה על 13%.
- הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבצע קיזוזים של הוצאות ישירות מהתקורה המושתים על הרשות.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 15-28/2019
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

אגף החינוך והנוער ממליץ להתקשר עם המתנ"ס על בסיס 13% תקורה מהביצוע בפועל במידה ואחוז הניצול יירד מ-100%.
באם אחוז הביצוע יעמוד על שיעור של 100% בפועל, אחוז התקורה המקסימאלי יהא 10% כמצוין בגוף הטבלה לעיל.

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 66/2019 - ביה"ס של החופש הגדול תשע"ט - אבטחה באמצעות משכ"ל

להפעלת תכנית ביה"ס של החופש הגדול בחופשת הקיץ נדרש שירותי אבטחה. לשם כך עיריית רמלה פנתה במסגרת מכרז פומבי של משכ"ל לנושא שירותי אבטחה וסיור במוסדות חינוך (מכרז מס' 21/2016, מס' חוזה P- 401104-16-00099-1 שתוקפו 09.2017-09.2020).

מתכונת הפעלה: החל מיום 01.07.19 ועד ליום 21.07.19. סה"כ 15 ימים לא כולל יום שישי.

סך העלות לעירייה: ₪ 123,502.20 כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 2.5%.

מקור תקציבי -

1813230758	מסגרת קיץ אבטחה-רשמי	₪ 80,460
1813230784	מסגרת קיץ אבטחה-מוכש"ר	₪ 36,893.67
	סה"כ הוצאות	₪ 123,502.20

להלן פירוט שירותי האבטחה בבתי הספר:

רשמי	1	2	3	4	5	6	7	8
ביה"ס	אופק	אומנים + אומנים דתי	אריאל	בן גוריון	בר אילן	הרין	קשת	רעות
שעות אבטחה 07:30-13:30	6	6	6	6	6	6	6	6
מסי ימים	15	15	15	15	15	15	15	15
עלות שעת אבטחה לפניי מע"מ	55	55	55	55	55	55	55	55
סה"כ עלות אבטחה	4,927	4,927	4,927	4,927	4,927	4,927	4,927	4,927
תוספת מע"מ	838	838	838	838	838	838	838	838
עמלת משכ"ל 2.5%	123	123	123	123	123	123	123	123
סה"כ עלות כולל מע"מ+עמלת משכ"ל	5,887	5,887	5,887	5,887	5,887	5,887	5,887	5,887
תוספת עבור ערב שיא	262	262	262	262	262	262	262	262



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 15-2019-28
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

6,149	6,149	6,149	6,149	6,149	6,149	6,149	6,149	סה"כ כולל
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-----------

רשמי	9	10	11	12	13
ביה"ס	שרת	אל אמל	גואריש	אבן סינא	אלעומריה
שעות אבטחה 07:30-13:30	6	6	6	6	6
מס' ימים	15	15	15	15	15
עלות שעת אבטחה לפני מע"מ	55	55	55	55	55
סה"כ עלות אבטחה	4,927	4,927	4,927	4,927	4,927
תוספת מע"מ	838	838	838	838	838
עמלת משכ"ל 2.5%	123	123	123	123	123
סה"כ עלות כולל מע"מ+עמלת משכ"ל	5,887	5,887	5,887	5,887	5,887
תוספת עבור ערב שיא	262	262	262	262	262
סה"כ כולל	6,149	6,149	6,149	6,149	6,149

לספיגה	דלתא	למסגרת הכנסה	סה"כ צפי הכנסה
16,124	4,949	64,336	79,936

523	תוספת בן צבי+מענית
סה"כ כולל	
80,460	

מוכשר	1	2	3	4	5	6	7
ביה"ס	שערי ציון	נוה שלום בנים	נוה שלום בנות	טללי חיים	אורתודוכסי	סנט ג'וזף	אלהודא
שעות אבטחה 07:30-13:30	6	6	6	6	6	6	6
מס' ימים	15	15	15	15	15	15	15
עלות שעת אבטחה לפני מע"מ	55	55	55	55	55	55	55
סה"כ עלות אבטחה	4,927	4,927	4,927	4,927	4,927	4,927	4,927
תוספת מע"מ	838	838	838	838	838	838	838
עמלת משכ"ל 2.5%	123	123	123	123	123	123	123



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 15-28/2019
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

			41,211	5,887	5,887	5,887	5,887	5,887	5,887	5,887	סה"כ עלות כולל מע"מ+מעמלת משכ"ל
דלתא לספיגה	4,949	הכנסה למסגרת	1,832	262	262	262	262	262	262	262	תוספת עבור ערב שיא
8,400	34,642	סה"כ צפי הכנסה	43,043	6,149	6,149	6,149	6,149	6,149	6,149	6,149	סה"כ כולל
24,524	98,978	סה"כ צפי הכנסה									

יודגש שעומדת בפני כל רשות האפשרות להעביר עד 10% מסל לסל, ובלבד שלא תחרוג מהתקציב המוגדר.

(נספח מס' 2)

3. הצעה מס' 67/2019 - הסכם מסגרת ע"ס 1,500,000 לסככות הצללה באמצעות משכ"ל

אגף הנדסה פנה למשכ"ל לקבלת הצעות מחיר לחוזה מסגרת לסככות הצללה ע"ס 1,500,000 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל במסגרת מכרז מש/19/2018 - פרק 4.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו כאחוז מהמחירון של משכ"ל (כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7.5%):

שם הקבלן	הנחה
פטוריז הצללה ומתקני משחקים בע"מ	19.8%
קאבריס ייצור ושיווק בע"מ	16.5%
סככות ראשון בע"מ	16%
מתקן- גן (מ.א) בע"מ	15.5%
שעשועים וספורט בע"מ	15%
מתקני פסגות בע"מ	3%

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הצעת המחיר הזולה של חברת פטוריז הצללה ומתקני משחקים בע"מ, הנאמדת בשיעור 19.8% מהמחירון של מכרז מש/19/2018 - פרק 4.

מקור תקציבי- בהתאם להזמנות חתומות ומאושרות ע"י גזברית העירייה.

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 68/2019 - הסכם מסגרת ע"ס 800,000 למתקני כושר באמצעות משכ"ל

אגף הנדסה פנה למשכ"ל על מנת לקבל הצעות מחיר לחוזה מסגרת למתקני כושר ע"ס 800,000 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל במסגרת מכרז מש/19/2018 - פרק 5.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו כאחוז מהמחירון של משכ"ל (כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 7.5%):

שם הקבלן	הנחה
גנית פארק בע"מ	26.23%
אורבניקס פתרונות ספורטיביים בע"מ	19.77%
אלו את ניצן בע"מ	0%



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 15-28/2019
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הצעת המחיר הזולה של חברת גנית פארק בע"מ הנאמדת בשיעור 26.23% מהמחירון של מכרז מכרז מש/19/2018 - פרק 5.

מקור תקציבי- בהתאם להזמנות חתומות ומאושרות ע"י גזברית העירייה.

(נספח מס' 4)

5. הצעה מס' 69/2019 - הגדלת חוזה עבור תוספת ביסוס קרקע בתיכון שש שנתי ע"ש ביסטרצקי בקרית האמנים

ועדת מכרזים משותפים מס' מיום 14-37/2018 מיום 27.08.2018 אישרה התקשרות עם חברת בוני בנין פיתוח והשקעות (ז.ח) בע"מ באמצעות משכ"ל ע"ס 19,503,000 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% (ללא פיקוח). נדרש להגדיל את שכ"ט של החברה בגלל תוספת הביסוס מ4% ל6% בגלל שהקרקע שונה ועל כן יש לשנות את הקלונסאות בהתאם. הגדלת שכ"ט לחברה עומדת ע"ס 304,568 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% (הגדלה בשיעור 1.56%). אגף הנדסה ממליץ לאשר את הגדלת החוזה עם חברת בוני בנין פיתוח והשקעות (ז.ח) בע"מ באמצעות משכ"ל ע"ס 304,568 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5%.

מקור תקציבי- 2355

(נספח מס' 5)

6. הצעה מס' 70/2019 - הגדלת חוזה עם פ. הרשקוביץ הנדסה אזרחית בע"מ - עבודות אלומיניום בבי"ס חנ"מ בגן חק"ל

ועדת מכרזים מס' 14-6/2018 מיום 13.9.2018 אישרה התקשרות עם חברת פ. הרשקוביץ הנדסה אזרחית בע"מ עבור השלמת בניית בי"ס לחנ"מ בגן חק"ל ע"ס 5,168,042 ₪ בתוספת מע"מ. ועדת מכרזים משותפים מס' 15-21/2019 מיום 2019.10.4 אישרה הגדלת החוזה עם החברה ע"ס 400,000 ש"ח בתוספת מע"מ עבור פינוי פסולת לטובת ביצוע עבודות פיתוח ותשתיות. במהלך העבודות התגלה כי לא נלקח בחשבון עבודות אלומיניום וזכוכיות במסדרונות ולכן יש להגדיל את שכ"ט ע"ס 85,921 ₪ לא כולל מע"מ מע"מ. הגדלה בשיעור 1.7%. סה"כ הגדלות שנעשו - 9.4%.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הגדלת החוזה עם החברה פ. הרשקוביץ הנדסה אזרחית בע"מ ע"ס 85,921 ₪ לא כולל מע"מ. סעיף תקציבי- 2518

(נספח מס' 6)

7. הצעה מס' 71/2019 - עבודות לשיפוץ כללי של מבנה טיפת חלב "קשתות" - רחוב 1 במאי רמלה

בטיפת חלב "קשתות" ברחוב 1 במאי נדרשת עבודה לשיפוץ כללי של המבנה. ועדת מכרזים משותפים מס' 14-18/2018 מיום 23.05.2018 אישרה ההתקשרות עם חברת בלאור עבודות בניה בע"מ ע"ס 2 מיליון ₪ באמצעות משכ"ל (מכרז מסגרת חש 1/2017 לשיפוץ אחזקה ותוספת בנייה במוסדות חינוך וציבור (פרק ב')). מחלקת אחזקה מבקשת לבצע במסגרת הסכם זה שיפוץ כללי של המבנה בטיפת חלב קשתות ברחוב אחד במאי ברמלה עם חברת בלאור עבודות בניה בע"מ ע"ס 142,943.58 ₪ כולל מע"מ וכולל עמלת משכ"ל. לשאלת הועדה - מהו סכום הסכם המסגרת? מנהל מחלקת אחזקה משיב 2 מיליון ₪. לשאלת הועדה - כמה מהסכום נוצל? מנהל מחלקת אחזקה משיב 1,700,000 ₪. מקור תקציבי- תב"ר מוסדות ציבור

(נספח מס' 7)

8. הצעה מס' 72/2019 - פעילות "צחוק בחצות" - קיץ 2019



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 15-28/2019
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

עיריית רמלה מקיימת אירועים רבים של תרבות ופנאי בתקופת הקיץ. במסגרת הסכם שיתוף פעולה בין העירייה למתנ"ס להפעלת תכנית " **צחוק בחצות** " המיועדת לבני נוער ולצעירים, התכנסה ועדה מקצועית לבחינת ההתקשרות ובחירת האומנים (חברי הועדה : יגאל כהן – מנהל היכל התרבות, מירי חדד- מנהלת כספים, אסתי להב- מנהלת הרכש, סיגל דרעי- מזכירה ראשית ושני מנהלי מתנ"ס). כמו כן, נעשתה התייעצות עם מדגם של נציגי נוער וצעירים. הפעילות כוללת 6 הופעות סטנד-אפ ומוסיקה בהיכל התרבות בעיר בעלות מסובסדת של 40 ₪ לכרטיס . **השתתפות העירייה - 100,000 ₪ כולל מע"מ.**

להלן טבלת האומנים והמחירים :

עלות האומן כולל מע"מ	מופע	תאריך
35,100	שלומי קוריאט	6.7.2019
50,000	שרית אביטן ומושיקו מור	13.7.2019
40,000	אורי חזקיה	20.7.2019
40,950	שלום אסיג	3.8.2019
39,078	קובי מימון	17.8.2019
23,400	נאור ציון	24.8.2019
228,528		סה"כ

יודגש כי היכל התרבות הוא המקום היחיד בעיר המכיל אולם מקורה, ממוזג עם במה מקצועית ויכול לארח מופעים אלו עם 624 מקומות .

לאור הניסיון הרב של היכל התרבות **בשיווק ומכירה** בהצגת מופעים, סרטים והצגות ולאור התמחור שהוא ביצע במופעים אלו מול הספקים השונים, יחידת הנוער באגף החינוך מבקשת לאשר **ההתקשרות עם המתנ"ס בעלות של 100,000 ₪ כולל מע"מ כחלק מהשתתפות בפעילות הקיץ .**

מקור תקציבי 1826400782

(נספח מס' 8)

9. הצעה מס' 73/2019 - הגדלת שכ"ט לחברת טלדור עבור מערכת GIS

בתאריך 14.06.15 נחתם חוזה עם חברת **טלדור מערכות מחשבים (1986) בע"מ** , עבור הקמה של מערכת GIS עירונית ע"ס 922,473.95 ₪ בתוספת מע"מ.

במכרז נקבע כי העבודה תחולק ל-2 שלבים :

שלב א' - הקמת המערכת

שלב ב' - אופציונלי בהתאם לצורך.

לאחר הקמת המערכת וקליטת השכבות (שלב א') נדרש לבצע את הפעולות הבאות במסגרת שלב ב' ע"פ הפירוט הבא (ללא מע"מ) :

1. הקמת מערכת הקמת מודול תשתיות חשמל תקשורת וניקוז:

עלות הקמה - 49,000 ₪.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 15-2019/28
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

דמי שימוש חודשיים - 2,950 ₪.

עדכון והעלאת מסמך אל מול הקבלן - 800 ₪.

2. עדכון קדסטר והתאמת תוכניות

התאמת תכניות לקדסטר עדכני - 72,093 ₪.

עדכון גושים - 4,480 ₪.

סה"כ 76,573 ₪ בתוספת מע"מ.

לסיכום:

סה"כ הקמה של מודול תשתיות ועדכון קדסטר - 125,573 ₪ לא כולל מע"מ.

דמי שימוש חודשיים 2,950 ₪ לא כולל מע"מ.

עדכון והעלאת מסמך אל מול הקבלן - 800 ₪ לא כולל מע"מ.

לשאלת הועדה - האם נעשתה בחינה מדוקדקת של הסכם ההתקשרות הקיים לעניין ביצוע הקמת מודול תשתיות ועדכון הקדסטר? תשובתו של כלכלן אגף ההנדסה כי העבודות נשוא הבקשה מפורטות בהסכם עם חברת טלדור כאופציית מימוש בהתאם לדרישת הרשות.

אגף ההנדסה מבקש לאשר את הקמת המערכות, דמי השימוש החודשיים ועדכון הנתונים מול הקבלנים בהתאם לפירוט:

סה"כ הקמה של מודול תשתיות ועדכון קדסטר - 125,573 ₪ לא כולל מע"מ.

דמי שימוש חודשיים 2,950 ₪ לא כולל מע"מ.

עדכון והעלאת מסמך אל מול הקבלן - 800 ₪ לא כולל מע"מ.

**** יש לעגן ההתקשרות בנספח להסכם (מימוש האופציה) ולהבטיח את קיום הערבויות וכלל הבטחונות לטובת העירייה.**

מקור תקציבי - 2444

(נספח מס' 9)

10. הצעה מס' 74/2019 - הגדלת חוזה לבניית תיכון שש שנתי בקרית האמנים שלבים ד-ו

ועדת מכרזים משותפים מס' 14-37/2018 מיום 27.8.2018 אישרה התקשרות עם חברת בוני בנין פיתוח והשקעות (ח.ז) בע"מ באמצעות משכ"ל ע"ס 19,503,000 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5% (ללא פיקוח).

במהלך העבודות התגלו עבודות נוספות שיש לבצע, כמו למשל שירותים לילדים עם צרכים מיוחדים ולכן יש להתאים את השירותים בהתאם לצרכיהם, עלות משוערת לעבודות אלו הינה - 268,000 ₪ לא כולל מע"מ ועמלת משכ"ל.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הגדלת החוזה עם חברת בוני בנין פיתוח והשקעות (ח.ז) בע"מ באמצעות משכ"ל ע"ס

268,000 ₪ לא כולל מע"מ ועמלת משכ"ל.

מקור תקציבי - 2355 (יתרה 1,854,185 ₪).

(נספח מס' 10)

המלצות הועדה:



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 15-28/2019
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

- 1. הצעה מס' 65/2019 - התקשרות עם המתנ"ס להפעלת ביה"ס של החופש הגדול תשע"ט (כיתות א'-ג')**
לאחר שהוצגו בפני הועדה כלל המסמכים בנושא וניתנו הבהרות מטעם תקציבאית אגף החינוך והנוער לעניין התמיכה מטעם משרד החינוך בתכנית, המענה שניתן לכלל תושבי העיר וכי ניתן אישור להעברת תקציב מסל לסל בשל הצורך למימוש הפעלת ביה"ס בשיתוף פעולה עם המתנ"ס, הועדה מאשרת המלצת אגף החינוך והנוער וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם המתנ"ס לצורך הפעלת ביה"ס של החופש הגדול על בסיס 13% תקורה מהביצוע בפועל במידה ואחוז הניצול יירד מ-100%.
באם אחוז הביצוע יעמוד על שיעור של 100% בפועל, אחוז התקורה המקסימאלי יהא 10% כמצוין בגוף הטבלה לעיל.
- 2. הצעה מס' 66/2019 - ביה"ס של החופש הגדול תשע"ט - אבטחה באמצעות משכ"ל**
לאחר קבלת הסבר מתקציבאית אגף החינוך והנוער, הועדה מאשרת ההמלצה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות במסגרת מכרז פומבי של משכ"ל לנושא שירותי אבטחה וסיור במוסדות חינוך (מכרז מס' 21/2016)
ע"ס 123,502.20 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 2.5%.
הועדה מדגישה כי יש לבדוק את הסכס ההתקשרות ולהבטיח את קיום הערבויות וכלל הבטחונות לטובת העירייה ולדאוג לכך שאנשי האבטחה שיגיעו ו הינם מיומנים וראויים לעבודה עם ילדים ואין באמתחתם הרשעות.
- 3. הצעה מס' 67/2019 - הסכס מסגרת ע"ס 1,500,000 לסככות הצללה באמצעות משכ"ל**
לאחר עיון בהצעות וכלל הנספחים אשר צורפו לבקשה ומשנמצא כי התקורה המועברת למשכ"ל כוללות גם ניהול ופיקוח ולאגף ההנדסה ולאגף ההנדסה ניסיון עבודה טוב קודם ושביעות רצון משירותי החברה, הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת פטוריז הצללה ומתקני משחק שנתנה את אחוז ההנחה הגבוה ביותר - 19.8% מהמחירון של מכרז מס' 19/2018 - פרק 4 ומהווה את ההצעה הטובה ביותר.
- 4. הצעה מס' 68/2019 - הסכס מסגרת ע"ס 800,000 למתקני כושר באמצעות משכ"ל**
לאחר עיון בהצעות וכלל הנספחים אשר צורפו לבקשה ומשנמצא כי התקורה המועברת למשכ"ל כוללות גם ניהול ופיקוח, הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת גנית פארק בע"מ שנתנה את אחוז ההנחה הגבוה ביותר - 26.23% מהמחירון של מכרז מס' 19/2018 - פרק 5 ומהווה את ההצעה הטובה ביותר.
- 5. הצעה מס' 69/2019 - הגדלת חוזה עבור תוספת ביסוס קרקע בתיכון שש שנתי ע"ש ביסטריצקי בקריית האמנים**
לאחר קבלת הסבר מכלכלן אגף ההנדסה ומשנמצא כי ההגדלה המבוקשת נעשתה בתיאום משכ"ל וכן קיין צורך הכרחי לביסוס הקרקע, הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר את הגדלת החוזה עם חברת בוני בנין פיתוח והשקעות (ז.ח) בע"מ באמצעות משכ"ל ע"ס 304,568 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5%, בכפוף להתאמת הביטוחים והערבויות בהסכס ההתקשרות לטובת העירייה.
- 6. הצעה מס' 70/2019 - הגדלת חוזה עם פ. הרשקוביץ הנדסה אזרחית בע"מ - עבודות אלומיניום בבי"ס חנ"מ בגן חק"ל**
לאחר קבלת הסבר מכלכלן אגף ההנדסה ומשנמצא כי סך ההגדלות הינו 9.4% והצורך ההכרחי בביצוע העבודות אלו הנו



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 15-28/2019
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

הכרחי הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר הגדלת החוזה עם החברה פ. הרשקוביץ הנדסה אזרחית בע"מ ע"ס 85,921 ₪ לא כולל מע"מ.

7. הצעה מס' 71/2019 - עבודות לשיפוץ כללי של מבנה טיפת חלב "קשתות" - רחוב 1 במאי רמלה

לאחר קבלת הסבר ממנהל מחלקת אחזקה ומשנמצא כי סכום המסגרת שאושר ע"ס 2 מיליון ₪, נוצל 1,700,000 ₪ והסכום שמבוקש אינו עובר את סכום המסגרת, הועדה מאשרת המלצת מחלקת אחזקה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת בלאור עבודות בניה בע"מ ע"ס 142,943.58 ₪ כולל מע"מ וכולל עמלת משכ"ל.

8. הצעה מס' 72/2019 - פעילות "צחוק בחצות" - קיץ 2019

לאחר קבלת הסבר ממנהל יחידת הנוער באגף החינוך ולאחר שהובהר כי המתנ"ס כינס ועדה מקצועית לבחינת ההתקשרות ובחירת האומנים וכן לאור הניסיון הרב של היכל התרבות בשיווק ומכירה בהצגת מופעים, סרטים והצגות, הועדה מאשרת המלצת יחידת הנוער באגף החינוך וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם המתנ"ס בעלות של 100,000 ₪ כולל מע"מ כחלק מהשתתפות בפעילות הקיץ.

9. הצעה מס' 73/2019 - הגדלת שכ"ט לחברת טלדור עבור מערכת GIS

לאחר קבלת הסבר מפורט מכלכלן אגף ההנדסה ומשנמצא כי העבודות נשוא הבקשה מפורטות בהסכם עם חברת טלדור כאופציית מימוש בהתאם לדרישת הרשות, הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת טלדור מערכות מחשבים (1986) בע"מ באופן הבא :
סה"כ הקמה של מודול תשתיות ועדכון קדסטר - 125,573 ₪ לא כולל מע"מ.
דמי שימוש חודשיים 2,950 ₪ לא כולל מע"מ.
עדכון והעלאת מסמך אל מול הקבלן - 800 ₪ לא כולל מע"מ.
** יש לעגן ההתקשרות בנספח להסכם (מימוש האופציה) ולהבטיח את קיום הערבויות וכלל הבטחונות לטובת העירייה.

10. הצעה מס' 74/2019 - הגדלת חוזה לבניית תיכון שש שנתי בקרית האמנים שלבים ד-ו

לאחר קבלת הסברים והבהרות מכלכלן אגף ההנדסה כי סך הגדלות החוזה אינן עולות על 25% ולאור הצורך ההכרחי בהגדלת החוזה והתאמת המבנה, כמו למשל התאמת שירותים לילדים עם צרכים מיוחדים, הועדה מאמצת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר הגדלת החוזה עם חברת בוני בנין פיתוח והשקעות (ז.ח) בע"מ באמצעות משכ"ל ע"ס 268,000 ₪ לא כולל מע"מ ועמלת משכ"ל.
** יש לעגן הגדלת ההתקשרות בנספח להסכם ולהבטיח את קיום הערבויות וכלל הבטחונות לטובת העירייה.

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל
גזברית העירייה

החלטות ראש העיר :

1. הצעה מס' 65/2019 - התקשרות עם המתנ"ס להפעלת ביה"ס של החופש הגדול תשע"ט (כיתות א'-ג')



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 15-28/2019
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

מאמץ המלצת חברי הועדה ומאשר ההתקשרות עם המתנ"ס לצורך הפעלת ביה"ס של החופש הגדול על בסיס 13% תקורה מהביצוע בפועל במידה ואחוז הניצול יירד מ-100%.

באם אחוז הביצוע יעמוד על שיעור של 100% בפועל, אחוז התקורה המקסימאלי יהא 10% כמצוין בגוף הטבלה לעיל.

2. הצעה מס' 66/2019 - ביה"ס של החופש הגדול תשע"ט - אבטחה באמצעות משכ"ל

מאמץ המלצת חברי הועדה ומאשר ההתקשרות במסגרת מכרז פומבי של משכ"ל לנושא שירותי אבטחה וסיוור במוסדות חינוך (מכרז מס' 21/2016) ע"ס 123,502.20 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 2.5%.

3. הצעה מס' 67/2019 - הסכם מסגרת ע"ס 1,500,000 לסככות הצללה באמצעות משכ"ל

מאמץ המלצת חברי הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת פטוריז הצללה ומתקני משחק שנתנה את אחוז ההנחה הגבוה ביותר - 19.8% מהמחירון של מכרז מש/19/2018 - פרק 4.

4. הצעה מס' 68/2019 - הסכם מסגרת ע"ס 800,000 למתקני כושר באמצעות משכ"ל

מאמץ המלצת חברי הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת גנית פארק בע"מ שנתנה את אחוז ההנחה הגבוה ביותר - 26.23% מהמחירון של מכרז מש/19/2018 - פרק 5.

5. הצעה מס' 69/2019 - הגדלת חוזה עבור תוספת ביסוס קרקע בתיכון שש שנתי ע"ש ביסטרצקי בקרית האמנים

מאמץ המלצת חברי הועדה ומאשר הגדלת החוזה עם חברת בוני בנין פיתוח והשקעות (ז.ח) בע"מ באמצעות משכ"ל ע"ס 304,568 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל 4.5%, בכפוף להתאמת הביטוחים והערביות בהסכם ההתקשרות.

6. הצעה מס' 70/2019 - הגדלת חוזה עם פ. הרשקוביץ הנדסה אזרחית בע"מ - עבודות אלומיניום בבי"ס חנ"מ בגן חק"ל

מאמץ המלצת חברי הועדה ומאשר הגדלת החוזה עם החברה פ. הרשקוביץ הנדסה אזרחית בע"מ ע"ס 85,921 ₪ לא כולל מע"מ.

7. הצעה מס' 71/2019 - עבודות לשיפוץ כללי של מבנה טיפת חלב "קשתות" - רחוב 1 במאי רמלה

מאמץ המלצת חברי הועדה ומאשר התקשרות עם חברת בלאור עבודות בניה בע"מ ע"ס 142,943.58 ₪ כולל מע"מ וכולל עמלת משכ"ל.

8. הצעה מס' 72/2019 - פעילות "צחוק בחצות" - קיץ 2019

מאמץ המלצת חברי הועדה ומאשר התקשרות עם המתנ"ס בעלות של 100,000 ₪ כולל מע"מ כחלק מהשתתפות בפעילות הקיץ.

9. הצעה מס' 73/2019 - הגדלת שכ"ט לחברת טלדור עבור מערכת GIS

מאמץ המלצת חברי הועדה ומאשר התקשרות עם חברת טלדור מערכות מחשבים (1986) בע"מ באופן הבא :
סה"כ הקמה של מודול תשתיות ועדכון קדסטר - 125,573 ₪ לא כולל מע"מ.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' - 15-2019/28
ועדת התקשרויות - מכרזים משותפים

דמי שימוש חודשיים 2,950 ₪ לא כולל מע"מ.

עדכון והעלאת מסמך אל מול הקבלן - 800 ₪ לא כולל מע"מ.

** יש לעגן ההתקשרות בנספח להסכם (מימוש האופציה) ולהבטיח את קיום הערבויות וכלל הבטחונות לטובת העירייה.

10. הצעה מס' 74/2019 - הגדלת חוזה לבניית תיכון שש שנתי בקרית האמנים שלבים ד-ו

מאמץ המלצת חברי הועדה ומאשר הגדלת החוזה עם חברת בוני בנין פיתוח והשקעות (ז.ח) בע"מ באמצעות

משכ"ל ע"ס 268,000 ₪ לא כולל מע"מ ועמלת משכ"ל.

** יש לעגן הגדלת ההתקשרות בנספח להסכם ולהבטיח את קיום הערבויות וכלל הבטחונות לטובת העירייה.

מיכאל וידל
ראש העיר

רמלה