

פרוטוקול מכרזים משותפים מס' 14-2017/35

מישיבת הועדה למכרזים משותפים שהתקיימה ביום שלישי, י"ג בתשרי תשע"ח (3 באוקטובר 2017) בבית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל.

משתתפים:

רונן עזריה – מנכ"ל העירייה
רוזה עללאל – גזברית העירייה
עו"ד סופי ויטלם - המשנה ליועץ המשפטי
מיכל רוטמן – מנהלת מח' משק ונכסים
כהן גלית - מנהלת אגף מזכירות ומנהל

נוכחים:

אילן שרמי – מהל מח' תחזוקה
עוז בן שלוש – אגף ההנדסה

הנדון:

1. הצעה מס' 96/2017 –

ביצוע עבודות בדיקה, ניקוי ותיקון גגות ומרזבים בכלל מוסדות החינוך והעירייה לקראת החורף
כמידי שנה נדרש, לקראת החורף, לבצע עבודות בדיקה, ניקוי ותיקון גגות ומרזבים בכלל מוסדות החינוך והעירייה.

מחלקת אחזקה פנתה בנוהל הצעת מחיר למסגריית המרכז, קבלן מסגרת של העירייה שביצע את העבודה גם בשנים קודמות לשביעות רצון העירייה, להלן הצעת המחיר שהתקבלה:

- א. גני ילדים – 82,912.50 ₪
 - ב. בתי ספר – 38,118.60 ₪
 - ג. אולמות ספורט כולל מבנה הנדסה – 17,795.70 ₪
 - ד. מרכזי יום לקשיש – 8,845.20 ₪
 - ה. טיפות חלב - 2,316.60 ₪
 - ו. מועדוניות נוער – 7,529 ₪
 - ז. מבני עירייה – 13,478.40 ₪
- סה"כ עלות ההצעה - 170,996 ₪ כולל מע"מ.**

לאחר בדיקת ההצעה, מחלקת אחזקה ממליצה לוועדה לאשר ההתקשרות עם **מסגריית המרכז**, קבלן מסגרת של העירייה, לביצוע העבודה בעלות של 170,996 ₪ כולל מע"מ, הקבלן זמין וביצע העבודה בשנים קודמות לשביעות רצון העירייה.

בכפוף למקור תקציבי ולהזמנות חתומות ומאושרות ע"י גזברית העירייה.

(נספח מס' 1)

פרוטוקול מכרזים משותפים מס' 35/2017-14

2. הצעה מס' 97/2017 – הגדלת סכום ההתקשרות עם חברת פיתוח בגן בע"מ, באמצעות קרן רמלה, עבור ביצוע עבודות גינון והשקייה בשצ"פ 104 שלב ב'.

הוועדה למכרזים משותפים מס' 11/2017-14 מיום 14.3.2017 אישרה ההתקשרות עם חברת פיתוח בגן בע"מ, באמצעות קרן רמלה, עבור ביצוע עבודות גינון והשקייה בשצ"פ 104 - שלב ב' בעלות של עד 2 מש"ח כולל מע"מ.

מאחר ועלה הצורך לחצות את שביל האופניים ב-2 נקודות וחלק מהחציות אינן מתאימות לתכנון העדכני מבחינת מיקום ומבחינת הקוטרים, נדרש לבצע עדכון לכתב הכמויות. צו התחלת העבודה נחתם על סך של 1,635,173 ₪ לא כולל מע"מ ותקורת הקרן; ההגדלה הנדרשת הינה בסך של 150,976 ₪; סה"כ החוזה לאחר ההגדלה 1,786,149 ₪ לא כולל מע"מ; סה"כ כולל מע"מ ותקורת הקרן – 2,089,794 ₪.

לאחר מימוש 2 מש"ח במסגרת העבודות שבוצעו במקום, ומשנמצא כי יש לבצע החלפת צנרת לשם מימוש התוכנית נשוא ההסכם והבקשה, אגף ההנדסה מבקש להגדיל את ההסכם עם חברת פיתוח בגן בע"מ מ- 2 מש"ח לסכום של 2,089,794 ₪, קרי תוספת של 89,794 ₪ כולל מע"מ ותקורה לקרן רמלה.

מקור תקציבי - 2024582750.

(נספח מס' 2)

3. הצעה מס' 98/2017 – ביטול התקשרות עם עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ עבור החלפת תאורה בצירים מרכזיים בעיר לתאורת LED.

הוועדה למכרזים משותפים מס' 19/2017-14 מיום 23.5.2017 אישרה ההתקשרות עם חברת עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ, עבור החלפת תאורה בצירים מרכזיים בעיר לתאורת LED. אגף ההנדסה מבקש לבטל החלטה שהתקבלה מאחר והאגף הכין כתבי כמויות חדשים, ומעוניין לפנות בנוהל הצעות מחיר עבור ביצוע העבודה לחברה למשק וכלכלה. האגף מצהיר כי לא נמסרה בשום צורה או אופן הודעת ההתקשרות לעמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ.

לאור האמור לעיל, אגף ההנדסה ממליץ לוועדה לבטל ההתקשרות עם עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ, ולצאת בנוהל הצעות מחיר על פי כתב הכמויות החדש לחברה למשק וכלכלה.

מקור תקציבי – 2606.

(נספח מס' 3)

פרוטוקול מכרזים משותפים מס' 14-2017/35

המלצות הועדה:

1. הצעה מס' 96/2017 –

ביצוע עבודות בדיקה, ניקוי ותיקון גגות ומרזבים בכלל מוסדות החינוך והעירייה לקראת החורף
הועדה ממליצה בפני ראש העיר לאשר המלצת מחלקת אחזקה להתקשרות עם **מסגריית המרכז**, קבלן מסגרת של העירייה, לביצוע העבודה בעלות של 170,996 ₪ כולל מע"מ, הקבלן זמין וביצע העבודה בשנים קודמות לשביעות רצון העירייה. האישור בכפוף למקור תקציבי ולהזמנות חתומות ומאושרות ע"י גזברית העירייה.

2. הצעה מס' 97/2017 – הגדלת סכום ההתקשרות עם חברת פיתוח בגן בע"מ, באמצעות קרן רמלה, עבור ביצוע עבודות גינון והשקייה בשצ"פ 104 שלב ב'.

לאור מה שהוצג ע"י אגף ההנדסה ולפנים משורת הדין מאחר ומדובר בעבודה לא צפויה ואשר לא ניתן בשלב זה להפרידה ולקבל הצעות ממציעים נוספים, הועדה ממליצה בפני ראש העיר לאשר המלצת אגף ההנדסה ולהגדיל סכום ההתקשרות עם חברת **פיתוח בגן בע"מ**, באמצעות קרן רמלה, בעוד 89,794 ₪ כולל מע"מ ותקורת הקרן.

3. הצעה מס' 98/2017 – ביטול התקשרות עם עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ עבור החלפת תאורה בצירים מרכזיים בעיר לתאורת LED.

משנמצא כי כתב הכמויות אינו עומד ביחס ישיר להצעה שניתנה, אין מנוס מלבטל את ההחלטה שהתקבלה בוועדה למכרזים משותפים מס' 14-2017/19 מיום 23.5.2017 עבור החלפת תאורה בצירים מרכזיים בעיר לתאורת LED, ומשכך ההצעה אינה תקפה. ביטול ההחלטה מיום 23.5.2017 הינו בכפוף לקבלת מכתב מסודר והצהרה מאגף ההנדסה לפיה לא נמסרה כל הודעה ו/או התקשרות עם עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ.

רוזה עללאל
גזברית העירייה

כהן גלית
מנהלת אגף מזכירות ומנהל

החלטת ראש העיר:

1. הצעה מס' 96/2017 –

ביצוע עבודות בדיקה, ניקוי ותיקון גגות ומרזבים בכלל מוסדות החינוך והעירייה לקראת החורף
מאשר המלצת הועדה להתקשרות עם **מסגריית המרכז**, קבלן מסגרת של העירייה, לביצוע העבודה בעלות של 170,996 ₪ כולל מע"מ, הקבלן זמין וביצע העבודה בשנים קודמות לשביעות רצון העירייה. האישור בכפוף למקור תקציבי ולהזמנות חתומות ומאושרות ע"י גזברית העירייה.

פרוטוקול מכרזים משותפים מס' 14-2017/35

2. הצעה מס' 97/2017 – הגדלת סכום ההתקשרות עם חברת פיתוח בגן בע"מ, באמצעות קרן רמלה, עבור ביצוע עבודות גינון והשקייה בשצ"פ 104 שלב ב' .

לאור מה שהוצג ע"י אגף ההנדסה ולפנים משורת הדין מאחר ומדובר בעבודה לא צפויה ואשר לא ניתן בשלב זה להפרידה ולקבל הצעות ממציעים נוספים, מאשר המלצת הועדה להגדיל סכום ההתקשרות עם חברת פיתוח בגן בע"מ, באמצעות קרן רמלה, בעוד 89,794 ₪ כולל מע"מ ותקורת הקרן.

3. הצעה מס' 98/2017 – ביטול התקשרות עם עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ עבור החלפת תאורה בצירים מרכזיים בעיר לתאורת LED .

משנמצא כי כתב הכמויות אינו עומד ביחס ישיר להצעה שניתנה, אין מנוס מלבטל את ההחלטה שהתקבלה בועדה למכרזים משותפים מס' 14-2017/19 מיום 23.5.2017 עבור החלפת תאורה בצירים מרכזיים בעיר לתאורת LED, ומשכך ההצעה אינה תקפה. ביטול ההחלטה מיום 23.5.2017 הינו בכפוף לקבלת מכתב מסודר והצהרה מאגף ההנדסה לפיה לא נמסרה כל הודעה ו/או התקשרות עם עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ.

מיכאל וידל
ראש העיר רמלה

רמלה,