



**פרוטוקול מכרזים משותפים מס' 14-2017/19**

מישיבת הוועדה למכרזים משותפים שהתקיימה ביום שלישי, כ"ז באייר תשע"ז (23 במאי 2017) בבית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל.

**נוכחים:**

עללאל רוזה – גזברית העירייה  
עו"ד סופי ויטלם – משנה ליועץ המשפטי  
מיכל רוטמן – מנהלת מחלקת משק ונכסים  
כהן גלית - מנהלת אגף מזכירות ומנהל

**משתתפים:**

יגאל שפושניקוב – סגן מהנדסת העירייה  
עוז בן שלוש – אגף ההנדסה

**הנדון:**

**1. הצעה מס' 57/2017 –**

**החלפת רכב לסינג למחלקת הכנסות בתום תקופת ההתקשרות**

בחודש יוני 2017 תסתיים תקופת ההתקשרות לרכב הליסינג של מחלקת הכנסות מ.ר 68-340-31 מסוג קיה פיקנטו, שעלותו – 2,109 ₪ לחודש כולל מע"מ.

קצין הרכב פנה בנוהל הצעות מחיר למשכ"ל לרכב זהה מאותה הקטגוריה, בליסינג תפעולי ל - 36, חודשים, מצ"ב כנספח הצעות המחיר שהתקבלו ממשכ"ל.

לאחר בדיקת הצעות קצין הרכב ממליץ לוועדה להתקשר עם חברת פסיפיק רכב ותחבורה בע"מ, באמצעות משכ"ל, לרכב מסוג קיה פיקנטו, לתקופה של 36 חודשים, בעלות חודשית של 1,819 ₪ כולל מע"מ, בהתאם להצעתה שהיא הזולה ביותר.

**מקור תקציבי – 1623/730**

**(נספח מס' 1)**

**2. הצעה מס' 58/2017 – אספקת ציוד להנגשה פרטנית באמצעות קול קורא של משרד החינוך**

עיריית רמלה השתלבה בקול קורא של משרד החינוך עבור ציוד הנגשה פרטנית בסכום של 231,870 ₪.

מחלקת המחשוב הכינה רשימת פריטים הנדרשים כולל הערכת כמות לכל פריט בהתאם לצרכי העירייה, ופנתה בנוהל הצעות מחיר ל- 3 זכייני מפעל הפיס, וזאת בהתאם לתנאי ההתקשרות של מכרז מפעל הפיס.

להלן ההצעות שהתקבלו (כולל מע"מ וכולל שרות ותחזוקה באתר הלקוח ל-3 שנים):

מטריקס	טלקוד	נס מטח
₪ 267,355	₪ 262,100	₪ 256,367



**פרוטוקול מכרזים משותפים מס' 14-2017/19**

לאחר בדיקת ההצעות, רכזת המחשוב של מוסדות החינוך ממליצה לוועדה אשר התקשרות במסגרת מכרז מפעל הפיס, עם חברת נס מטח בעלות של 256,367 ₪, בהתאם להצעתה שהיא הזולה ביותר, בכל מקרה הניצול בפועל לא יעלה על הסכום של מענק קול הקורא.

**מקור תקציבי- 8132.761**

(נספח מס' 2)

3. הצעה מס' 59/2017 – הגדלת הסכם עם חברת חומרית 2000 לבניין והשקעות בע"מ, לשיפוץ מרכז יום לקשיש בדוד רזיאל, באמצעות משכ"ל.  
הוועדה למכרזים משותפים מס' 14-2016/41 מיום 23.8.2016, אישרה ההתקשרות עם חומרית 2000 לבניין והשקעות בע"מ, בסך 2,184,886 ₪ כולל מע"מ, לביצוע עבודות שיפוץ במרכז יום לקשיש בדוד רזיאל, במסגרת מכרז משכ"ל מס' חש/10/2016.  
בישיבה שהתקיימה במשרד מהנדסת העיר בתאריך 30/4/17, עלה הצורך לביצוע עבודות נוספות, להלן הצעת המחיר שהתקבלה לעבודות הנוספות הנדרשות:

סכום	תיאור העבודה
62,000	עבודות איטום הרצפה
76,000	הסרת קרמיקה מקירות חדרים רטובים, פתיחת הקירות, חיזוק והחלפת קונסטרוקציה חלודה, החלפת צנרת אינסטלציה חלודה.
19,000	שיפולי קרמיקה שלא נכללו בסעיפי המכרז
9,000	טיפול בתפרים בין עמודים חדשים למבנה הקיים
25,000	מיזוג מפוצל במבואה במקום מזגנים רגילים לפי דרישת אלון
191,000	סה"כ
32,470	מע"מ 17%
223,470	סה"כ כולל מע"מ

לאחר בדיקת ההצעה, אגף ההנדסה ממליץ לוועדה לאשר הגדלת הסכם ההתקשרות עם חברת חומרית 2000 לבניין והשקעות בע"מ, באמצעות משכ"ל, בסך של 223,470 ₪ כולל מע"מ.

**מקור תקציבי- 2498.**

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 60/2017 – הוספת נספח להסכם עם הקבלן יצ-אר בע"מ, עבור פינוי אדמה מעורבת בפרויקט בניית מעון יום תלת כיתתי בבן גוריון, באמצעות קרן רמלה.  
הוועדה למכרזים משותפים מס' 14-2014/44 מיום 13.11.2014 אישרה ההתקשרות עם חברת יצ-אר בע"מ, באמצעות קרן רמלה, עבור בניית מעון יום תלת כיתתי בבן גוריון, בעלות של 2,916,000 ₪ + מע"מ.

על מנת שהקבלן יתחיל בעבודות הפיתוח, יש צורך לפנות את האדמה המעורבת באתר העבודה (כ- 3000 קו"ב), אומדן עלות העבודה הינה כ- 176,000 ₪ + מע"מ.



**פרוטוקול מכרזים משותפים מס' 14-19/2017**

לאור האמור לעיל, אגף ההנדסה ממליץ לוועדה לאשר הוספת נספח להסכם עם הקבלן יצ-אר בע"מ, באמצעות קרן רמלה, לביצוע פינוי האדמה המעורבת באתר בעלות של 176,000 ₪ + מע"מ, הסכום כולל הטמנה לאתר מורשה לפי המפתח המפורט בהצעה.

**מקור תקציבי - 2561.**

**(נספח מס' 4)**

**5. הצעה מס' 61/2017 - החלפת תאורה בצירים מרכזיים בעיר לתאורת LED**  
אגף הנדסה פנה לקבלן מסגרת של העירייה עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ, בנוהל הצעת מחיר עבור התקנת 160 פנסי LED בצירים מרכזיים בעיר.

להלן הצעת המחיר שהתקבלה:

**עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ - 606,110 ₪ כולל מע"מ.**

לאחר בדיקת ההצעה, אגף ההנדסה ממליץ לוועדה לאשר ההתקשרות עם קבלן המסגרת של העירייה, עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ, לביצוע העבודה בעלות של 606,110 ₪ כולל מע"מ.

**מקור תקציבי - 2606.**

**(נספח מס' 5)**

**6. הצעה מס' 62/2017 -**

**ביטול התקשרות עם הקבלן רוני רוחם לביצוע החלפת גג אסבסט במחסן העירייה**  
הוועד למכרזים משותפים מס' 14-22/2015 מיום 26/4/2015, אישרה התקשרות עם הקבלן רוני רוחם, באמצעות קרן רמלה, להחלפת גג אסבסט במחסן העירייה.

משיקולים מקצועיים, מצ"ב כתב ויתור והעדר תביעות מהקבלן רוני רוחם.

לאור האמור לעיל, אגף ההנדסה ממליץ לוועדה לבטל ההתקשרות עם הקבלן רוני רוחם לביצוע החלפת גג אסבסט במחסן העירייה.

**(נספח מס' 6)**

**7. הצעה מס' 63/2017 - החלפת גג אסבסט במחסן העירייה, באמצעות משכ"ל**  
אגף הנדסה פנה בנוהל הצעת מחיר במסגרת מכרז משכ"ל מס' חש/10/2016, עבור החלפת גג אסבסט במחסן העירייה.

משכ"ל פנה ל- 7 קבלנים, התקבלה הצעה אחת, כמפורט להלן:

**אביב שבתאי יוסף בע"מ - 204,423 ₪ כולל מע"מ וכולל תקורה למשכ"ל בשיעור של 8.5% (עמלה מופחתת).**



**פרוטוקול מכרזים משותפים מס' 14-2017/19**

לאחר בדיקת ההצעה, אגף ההנדסה ממליץ לוועדה לאשר ההתקשרות עם **חברת אביב שבתאי יוסף בע"מ**, באמצעות משכ"ל, לביצוע העבודה בסך של 204,423 ₪ כולל מע"מ.

**מקור תקציבי - 2606.**

(נספח מס' 7)

**8. הצעה מס' 64/2017 –**

**דמי הקמה עבור חיבור גן הילדים במגרש 431 ברחוב יונה וולך לתשתית מים וביוב**  
על מנת לחבר את גן הילדים במגרש 431 ברחוב יונה וולך לתשתית מים וביוב יש צורך בתשלום של דמי הקמה לת.מ.ר תאגיד המים האזורי.  
להלן הצעת המחיר שהתקבלה מהתאגיד: 11,948 ₪ כולל מע"מ.

לאור האמור לעיל, אגף ההנדסה ממליץ לוועדה לאשר ההתקשרות עם **ת.מ.ר תאגיד המים האזורי** עבור דמי חיבור גן הילדים לתשתית מים וביוב בסך 11,948 ₪ כולל מע"מ.

**מקור תקציבי - 2565.**

(נספח מס' 8)

**9. הצעה מס' 65/2017 - החלפת דשא סינטטי במגרש הכדורגל בג'ואריש הגדלת חוזה של א.ד אחים אדרי בע"מ דרך קרן רמלה**  
בעקבות שריפה שפרצה במגרש הכדורגל בג'ואריש, נדרש להחליף את הדשא השרוף בשטח כולל של 48 מ"ר.

עלות העבודה של קבלן המשנה הינה 165 ₪ למ"ר לפני מע"מ, סך עלות העבודה 7,920 ₪ + מע"מ. לאחר רווח קבלני בשיעור 12% של א.ד אחים אדרי בע"מ – העלות הסופית 8,870 ₪ + מע"מ.

לאור האמור לעיל, אגף הנדסה ממליץ לוועדה לאשר הגדלת החוזה עם **א.ד אחים אדרי בע"מ** באמצעות קרן רמלה, לביצוע העבודה בסך של 8,870 ₪ + מע"מ.

**מקור תקציבי – שוטף מגרש ג'ואריש.**

(נספח מס' 9)

**10. הצעה מס' 66/2017 - ביצוע עבודות שינויים והתאמות בתיכון איתן, באמצעות משכ"ל**  
אגף הנדסה פנה למשכ"ל בנוהל הצעת הצעות מחיר עבור ביצוע עבודות שינויים והתאמות בתיכון איתן במסגרת מכרז חש/10/2016.

משכ"ל פנה ל- 7 קבלנים, התקבלו 2 הצעות (כולל מע"מ וכולל עמלת משכ"ל בשיעור 8.5% - עמלה מופחתת) כמפורט להלן:  
אביב שבתאי יוסף בע"מ - 427,960 ₪.  
א.ח חאלד לבניה בע"מ - 447,683 ₪.

**פרוטוקול מכרזים משותפים מס' 14-19/2017**

לאחר בדיקת ההצעות, אגף הנדסה ממליץ לוועדה לאשר התקשרות עם חברת אביב שבתאי יוסף בע"מ, באמצעות משכ"ל, לביצוע העבודה בסך של 427,960 ₪ כולל מע"מ וכולל עמלת משכ"ל בשיעור של 8.5%, מאחר והפיקוח ההנדסי יעשה ע"י יוסי נונו מאגף ההנדסה, יינתן זיכוי במעמד החיוב של 3%.

מקור תקציבי - 2614.

(נספח מס' 10)

**המלצות הוועדה:**

**1. הצעה מס' 57/2017 –**

**החלפת רכב ליסינג למחלקת הכנסות בתום תקופת ההתקשרות**

הוועדה ממליצה בפני מ"מ ראש העירייה לאשר המלצת קצין הרכב להתקשר עם חברת פסיפיק רכב ותחבורה בע"מ, באמצעות משכ"ל, לרכב מסוג קיה פיקנטו, לתקופה של 36 חודשים, בעלות חודשית של 1,819 ₪ כולל מע"מ, בהתאם להצעתה שהיא הזולה ביותר.

**2. הצעה מס' 58/2017 – אספקת ציוד להנגשה פרטנית באמצעות קול קורא של משרד החינוך**

הוועדה ממליצה בפני מ"מ ראש העירייה לאשר המלצת רכזת המחשוב של מוסדות החינוך להתקשרות, במסגרת מכרז מפעל הפיס, עם חברת נס מטח בעלות של 256,367 ₪, בהתאם להצעתה שהיא הזולה ביותר, בכל מקרה הניצול בפועל לא יעלה על הסכום של מענק קול הקורא, האישור בכפוף להצגת ההרשאה.

**3. הצעה מס' 59/2017 – הגדלת הסכם עם חברת חומרית 2000 לבניין והשקעות בע"מ, לשיפוץ**

**מרכז יום לקשיש בדוד רזיאל, באמצעות משכ"ל**

מכורח הנסיבות שפורטו בבקשה של אגף ההנדסה, ומשנמצא כי ההגדלה אינה עולה על 25% (ההגדלה כיום עומדת על כ- 10% מההסכם הקיים), הוועדה ממליצה בפני מ"מ ראש העירייה לאשר המלצת האגף להגדלת הסכם ההתקשרות עם חברת חומרית 2000 לבניין והשקעות בע"מ, באמצעות משכ"ל, בסך של 223,470 ₪ כולל מע"מ, האישור בכפוף להמצאת ערבויות ובטחונות.

**4. הצעה מס' 60/2017 – הוספת נספח להסכם עם הקבלן יצ-אר בע"מ, עבור פינוי אדמה מעורבת**

**בפרויקט בניית מעון יום תלת כיתתי בבן גוריון, באמצעות קרן רמלה**

הוועדה ממליצה בפני מ"מ ראש העירייה לאשר המלצת אגף ההנדסה להוסיף נספח להסכם ההתקשרות עם הקבלן יצ-אר בע"מ, באמצעות קרן רמלה, לביצוע פינוי האדמה המעורבת באתר בעלות של 176,000 ₪ + מע"מ, הסכום כולל הטמנה לאתר מורשה לפי המפתח המפורט בהצעה.

**פרוטוקול מכרזים משותפים מס' 14-2017/19**

5. **הצעה מס' 61/2017 - החלפת תאורה בצירים מרכזיים בעיר לתאורת LED**  
הוועדה ממליצה בפני מ"מ ראש העירייה לאשר המלצת אגף ההנדסה להתקשרות עם קבלן המסגרת של העירייה, **עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ**, לביצוע העבודה בעלות של 600,000 ₪ בלבד כולל מע"מ.
6. **הצעה מס' 62/2017 -**  
**ביטול התקשרות עם הקבלן רוני רוחם לביצוע החלפת גג אסבסט במחסן העירייה**  
הוועדה ממליצה בפני מ"מ ראש העירייה לאשר המלצת אגף ההנדסה לבטל ההתקשרות עם הקבלן רוני רוחם לביצוע החלפת גג אסבסט במחסן העירייה.
7. **הצעה מס' 63/2017 - החלפת גג אסבסט במחסן העירייה, באמצעות משכ"ל**  
הוועדה ממליצה בפני מ"מ ראש העירייה לאשר המלצת אגף ההנדסה להתקשרות עם חברת אביב שבתאי יוסף בע"מ, באמצעות משכ"ל, לביצוע העבודה בסך של 204,423 ₪ כולל מע"מ.
8. **הצעה מס' 64/2017 -**  
**דמי הקמה עבור חיבור גן הילדים במגרש 431 ברחוב יונה וולך לתשתית מים וביוב**  
הוועדה ממליצה בפני מ"מ ראש העירייה לאשר המלצת אגף ההנדסה להתקשרות עם ת.מ.ר תאגיד המים האזורי עבור דמי הקמה לחיבור גן הילדים לתשתית מים וביוב בסך 11,948 ₪ כולל מע"מ.
9. **הצעה מס' 65/2017 - החלפת דשא סינטטי במגרש הכדורגל בג'ואריש**  
**הגדלת חוזה של א.ד אחים אדרי בע"מ דרך קרן רמלה**  
הוועדה ממליצה בפני מ"מ ראש העירייה לאשר המלצת אגף ההנדסה להגדיל החוזה עם א.ד אחים אדרי בע"מ באמצעות קרן רמלה, לביצוע העבודה בסך של 8,870 ₪ + מע"מ.
10. **הצעה מס' 66/2017 - ביצוע עבודות שינויים והתאמות בתיכון איתן, באמצעות משכ"ל**  
הוועדה ממליצה בפני מ"מ ראש העירייה לאשר המלצת אגף ההנדסה להתקשרות עם חברת אביב שבתאי יוסף בע"מ, באמצעות משכ"ל, לביצוע העבודה בסך של 427,960 ₪ כולל מע"מ וכולל עמלת משכ"ל בשיעור של 8.5%, מאחר והפיקוח ההנדסי יעשה ע"י יוסי נונו מאגף ההנדסה, יינתן זיכוי במעמד החיוב של 3%.

רוזה עללאל  
גזברית העירייה

כהן גלית  
מנהלת אגף מזכירות ומנהל

## החלטות מ"מ ראש העירייה:

### 1. הצעה מס' 57/2017 –

#### החלפת רכב ליסינג למחלקת הכנסות בתום תקופת ההתקשרות

מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם חברת פסיפיק רכב ותחבורה בע"מ, באמצעות משכ"ל, לרכב מסוג קיה פיקנטו, לתקופה של 36 חודשים, בעלות חודשית של 1,819 ₪ כולל מע"מ, בהתאם להצעתה שהיא הזולה ביותר.

### 2. הצעה מס' 58/2017 – אספקת ציוד להנגשה פרטנית באמצעות קול קורא של משרד החינוך

מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם, במסגרת מכרז מפעל הפיס, עם חברת נס מטח בעלות של 256,367 ₪, בהתאם להצעתה שהיא הזולה ביותר, בכל מקרה הניצול בפועל לא יעלה על הסכום של מענק קול הקורא, האישור בכפוף להצגת ההרשאה.

### 3. הצעה מס' 59/2017 – הגדלת הסכם עם חברת חומרית 2000 לבניין והשקעות בע"מ, לשיפוץ

#### מרכז יום לקשיש בדוד רזיאל, באמצעות משכ"ל

מכורח הנסיבות שפורטו בבקשה של אגף ההנדסה, ומשנמצא כי ההגדלה אינה עולה על 25% (ההגדלה כיום עומדת על כ- 10% מההסכם הקיים), מאשר המלצת הוועדה להגדלת הסכם ההתקשרות עם חברת חומרית 2000 לבניין והשקעות בע"מ, באמצעות משכ"ל, בסך של 223,470 ₪ כולל מע"מ, האישור בכפוף להמצאת ערבויות ובטחונות.

### 4. הצעה מס' 60/2017 – הוספת נספח להסכם עם הקבלן יצ-אר בע"מ, עבור פינוי אדמה מעורבת

#### בפרויקט בניית מעון יום תלת כיתתי בבן גוריון, באמצעות קרן רמלה

מאשר המלצת הוועדה להוסיף נספח להסכם ההתקשרות עם הקבלן יצ-אר בע"מ, באמצעות קרן רמלה, לביצוע פינוי האדמה המעורבת באתר בעלות של 176,000 ₪ + מע"מ, הסכום כולל הטמנה לאתר מורשה לפי המפתח המפורט בהצעה.

### 5. הצעה מס' 61/2017 - החלפת תאורה בצירים מרכזיים בעיר לתאורת LED

מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם קבלן המסגרת של העירייה, עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ, לביצוע העבודה בעלות של 600,000 ₪ בלבד כולל מע"מ.

### 6. הצעה מס' 62/2017 –

#### ביטול התקשרות עם הקבלן רוני רוחם לביצוע החלפת גג אסבסט במחסן העירייה

מאשר המלצת הוועדה לבטל ההתקשרות עם הקבלן רוני רוחם לביצוע החלפת גג אסבסט במחסן העירייה.

**פרוטוקול מכרזים משותפים מס' 14-2017/19**

7. **הצעה מס' 63/2017 – החלפת גג אסבסט במחסן העירייה, באמצעות משכ"ל**  
מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם חברת אביב שבתאי יוסף בע"מ, באמצעות משכ"ל, לביצוע העבודה בסך של 204,423 ₪ כולל מע"מ.
8. **הצעה מס' 64/2017 –**  
**דמי הקמה עבור חיבור גן הילדים במגרש 431 ברחוב יונה וולך לתשתית מים וביוב**  
מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם ת.מ.ר תאגיז המים האזורי עבור דמי הקמה לחיבור גן הילדים לתשתית מים וביוב בסך 11,948 ₪ כולל מע"מ.
9. **הצעה מס' 65/2017 - החלפת דשא סינטטי במגרש הכדורגל בג'ואריש**  
**הגדלת חוזה של א.ד אחים אדרי בע"מ דרך קרן רמלה**  
מאשר המלצת הוועדה לאשר הגדלת החוזה עם א.ד אחים אדרי בע"מ באמצעות קרן רמלה, לביצוע העבודה בסך של 8,870 ₪ + מע"מ.
10. **הצעה מס' 66/2017 - ביצוע עבודות שינויים והתאמות בתיכון איתן, באמצעות משכ"ל**  
מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם חברת אביב שבתאי יוסף בע"מ, באמצעות משכ"ל, לביצוע העבודה בסך של 427,960 ₪ כולל מע"מ וכולל עמלת משכ"ל בשיעור של 8.5%, מאחר והפיקוח ההנדסי ייעשה ע"י יוסי נונו מאגף ההנדסה, יינתן זיכוי במעמד החיוב של 3%.

עו"ד מוטי יצחקי  
מ"מ ראש העירייה

רמלה,