



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-12/2020
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

מישיבת **ועדת רכש ובלאי (הצעות פטורות)** שהתקיימה ביום שלישי כג' שבט תש"ף (18 פברואר 2020), בחדר ישיבות ע"ש אפריאט ז"ל, בבניין העירייה ע"ש זינגר ז"ל, ויצמן 1 רמלה.

משתתפים:

רוזה עללאל - גזברית העירייה
עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש
אבי דיל - ס. מנהלת מחלקת משק ונכסים
רו"ח עוז בן שלוש - כלכלן אגף הנדסה
עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה

נוכחים:

משה ביטון - מנהל מח' מחשוב
טירן בוקובזה - אגף ספורט ואירועים

הנדון:

1. הצעה מס' 41/2020 - מדידת מגרשים של מבני ציבור בשכונת נאות שמיר לטובת הוצאת היתר בניה

לשם קבלת הצעות מחיר למדידת מגרשים של מבני ציבור בשכונת נאות שמיר לטובת הוצאת היתר בניה אגף הנדסה פנה באמצעות חברת פרו שיא, החברה המנהלת של פרויקט נאות שמיר, ל-6 חברות כדלקמן: **הלפרין-פלוס מדידות והנדסה בע"מ, דטה-מאפ, קו מדידה בע"מ, מאפ-פרו מהנדסים בע"מ, א. פנקס ובנו בע"מ, מזור מדידות בע"מ.**

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

יועץ	עלות יום עבודה משולב שטח+משרד	מס' ימי עבודה	סה"כ	שיריון ימי עבודה נוספים	עלות י"ע עדכון מדידה	סה"כ עדכון ללא מע"מ	סה"כ הקצב נדרש ללא מע"מ
הלפרין-פלוס מדידות והנדסה בע"מ	3,800	10	38,000	3	3,800	11,400	49,400
דטה-מאפ	4,000	4	16,000	3	3,800	11,400	27,400
קו מדידה בע"מ	3,500	7	24,500	3	3,500	10,500	35,000
מאפ-פרו מהנדסים בע"מ	3,500	7	24,500	3	3,500	10,500	35,000
א. פנקס ובנו בע"מ	15,500	מחיר פיקס	15,500	3	3,600	10,800	26,300
מזור מדידות בע"מ	19,750	מחיר פיקס	19,750	3	4,250	12,750	32,500

לשאלת הועדה - האם נעשתה פנייה אחידה ושוויונית? כלכלן אגף הנדסה משיב כן.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של **חברת א. פנקס ובנו בע"מ ע"ס 26,300 ₪ לא כולל מע"מ.**

מקור תקציבי- 2651

(נספח מס' 1)



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-12/2020
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

2. הצעה מס' 42/2020 - רכישת רישיון לשנה למערכת ניהול בטיחות וביקורת - simply log

לשם רכישת רישיון לשנה למערכת ניהול בטיחות וביקורת - simply log, אגף הנדסה פנה לחברת י.ל.מ פתרונות בע"מ.

עלות לשנה - 5,875 ₪ לא כולל מע"מ.

אגף הנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם חברת י.ל.מ פתרונות בע"מ ע"ס 5,875 ₪ לא כולל מע"מ לשנה.

מקור תקציבי- 1731000570

(נספח מס' 2)

3. הצעה מס' 43/2020 - תמלוגים בגין שימוש בזכויות מבצעים לשנת 2020

אגף ספורט ואירועים קיבל דרישת תשלום עבור תמלוגים בגין שימוש בזכויות מבצעים לשנת 2020 מהספקים:

עילם: עמותה ישראלית לזכויות מוסיקאים מבצעים.

אשכולות: החברה לזכויות מבצעים של אמני ישראל בע"מ.

פירוט הדרישה:

תיאור	ספק	עלות לפני מע"מ	עלות כולל מע"מ
חיוב תמלוגים לשנת 2020 בגין שימוש בזכויות מבצעים	עילם: עמותה ישראלית לזכויות מוסיקאים מבצעים	14,909 ₪	17,444 ₪
חיוב תמלוגים לשנת 2020 בגין שימוש בזכויות מבצעים	אשכולות: החברה לזכויות מבצעים של אמני ישראל בע"מ	14,909 ₪	17,444 ₪

אגף ספורט ואירועים מבקש לאשר את דרישת התשלום של החברה לזכויות מבצעים של אמני ישראל בע"מ ע"פ הפירוט להלן:

- ספק - עילם: עמותה ישראלית לזכויות מוסיקאים מבצעים ע"ס 17,444 ₪ כולל מע"מ.
- ספק- אשכולות: החברה לזכויות מבצעים של אמני ישראל בע"מ ע"ס 17,444 ₪ כולל מע"מ

מקור תקציבי: 1821000780 תמלוגים וזכויות יוצרים-מחלקת ספורט

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 44/2020 - תכנון תאורה אולם ספורט בשכונת נאות בגין

לשם קבלת הצעות מחיר עבור תכנון תאורה באולם הספורט בנאות בגין, אגף ספורט ואירועים פנה בסיוע מחלקת חשמל לתכנון

ל-3 ספקים כדלקמן: **אי טורס, אריאל מלכה, רפופורט.**

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

תיאור הדרישה	אי טורס	אריאל מלכה	רפופורט
תכנון של התקנת פנסי הצפה לרמה של 1500 לוקס	20,000	23,000	25,000
מע"מ	3,400	3,910	4,250
סה"כ כולל מע"מ	23,400	26,910	29,250



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-12/2020
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

אגף ספורט ואירועים מבקש לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של אי טורס ע"ס 23,400 ₪ כולל מע"מ.
מקור תקציבי - 2028112750

(נספח מס' 4)

5. הצעה מס' 45/2020 - הקמה, הטמעה ותחזוקה שוטפת של מערכת ואפליקציה לניהול שיבוץ של סייעות בגני הילדים

ברחבי העיר

לשם קבלת הצעות מחיר עבור הקמה, הטמעה ותחזוקה שוטפת של מערכת ואפליקציה לניהול שיבוץ של סייעות בגני הילדים ברחבי העיר, מחלקת המחשוב פנתה ל-3 מציעים כדלקמן: Shiftorganizer, משמרות, סנסורי.
** במסגרת נוהל הצעת המחיר ניתנה אפשרות להציג שאלות והבהרות בנוגע לנוהל.
** נתקבל מסמך שאלות מטעם חברת משמרות ונמסרה התייחסות בכתב אשר הופצה ל-3 המציעים.
החברות אשר נענו לפנייה: סנסורי.

להלן פירוט ההצעה (כולל מחיר):

מס"ד	מרכיב	עלות לא כולל מע"מ
1	הקמה והטמעה של מערכת ואפליקציה לניהול שיבוץ של סייעות בגני הילדים	19,000 ₪ לא כולל מע"מ תשלום חד פעמי. 150 ש"ח לסנסור לפי צורך* כ-100 = 15,000 ₪
2	תחזוקה שוטפת של מערכת ואפליקציה לניהול שיבוץ של סייעות בגני הילדים	3,500 ₪ עלות לחודש* 12 חודשים = 42,000 ₪

מח' מחשוב ממליצה לאשר את ההתקשרות עם הצעת המחיר היחידה של חברת סנסורי כדלקמן:
תחזוקה שוטפת ע"ס 3,500 ₪ עלות לחודש* 12 חודשים = 42,000 ₪ לא כולל מע"מ.
הקמה והטמעה ע"ס 19,000 ₪ לא כולל מע"מ (תשלום חד פעמי).

*יש לעגן ההתקשרות בהסכם, בו תהא אופציה חד צדדית של העירייה להארכת תוקף לשנה נוספת.

מקור תקציבי: 1812200570 - מערכת ניהול סייעות גנ"י (תחזוקה שוטפת חודשית + סנסורים)
1616000780 - הקמה והטמעה (19,000 ₪)

(נספח מס' 5)



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-12/2020
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

6. הצעה מס' 46/2020 - עבודות קבלניות ותיקונים בחדר המכונות - קאנטרי רמלה

לשם קבלת הצעת מחיר עבור עבודות קבלניות בחדר המכונות הממוקם במתחם הקאנטרי העירוני- רמלה ,
אגף ספורט ואירועים פנה ל- 2 ספקים : יגל שירותי מים בע"מ, הידרופארם .

להלן מפרט ההצעה :

כמות	יח' חישוב	תיאור הפריט
2	יח'	טיפול פתיחת מסנן דיאטומי עלים
32	יח'	החלפת אלמנט עלים 72" עבור מסנן דיאטומי
1	יח'	כיול מערכת אוטומטית
1	יח'	כיול ערכת סוואן
1	יח'	כיול מד עכירות
1	יח'	דוח תקינות שנתי
4	יח'	בדיקת מז"ח תקופתית
1	יח'	מזרק סקו 6/8 מ"מ S
5	יח'	שעון לחץ 1/2" גליצ'רין 0-4
1	יח'	אלקטרודה PH ניידת
1	יח'	שבשבת לבקר תא טעימה HG 202
1	יח'	אספקה והחלפת אלקטרודה לבקר סייקלופ
1	יח'	סט תמיסות אימות לערכת לוביבונד
5	יח'	שעות עבודה

להלן טבלת השוואות מחיר:

הידרופארם	יגל שירותי מים בע"מ	מחיר
₪ 13,432	₪ 12,727	
₪ 2,283.44	₪ 2,163.59	מע"מ
₪ 15,715.44	₪ 14,890.59	סה"כ מחיר כולל מע"מ

אגף ספורט ואירועים ממליץ לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת "יגל שירותי מים" ע"ס 14,890.59 ₪
כולל מע"מ . לעירייה ניסיון קודם וטוב עם החברה.

(נספח מס' 6)

7. הצעה מס' 47/2020 -אספקה והתקנת מתקני שערסל ושערי קטרגל למגרשי הספורט ברחבי העיר

לשם קבלת הצעות מחיר עבור אספקה והתקנת מתקני שערסל ושערי קטרגל למגרשי הספורט ברחבי העיר, אגף ספורט ואירועים
פנה ל-4 ספקים : אנרג'ים בע"מ , נ.ג. לספורט, א.ש.אילן ספורט בע"מ, מגנלי.

להלן טבלת השוואות מחירים:

כמות	מחיר יחידה	נ.ג. לספורט		תיאור הפריט/העבודה/השירות
		סה"כ ללא מע"מ	מחיר יחידה ללא מע"מ	
1	15,000	15,000	17,880	אספקה והתקנת זוג מתקן שער סל צינור 3 צול עובי דופן 2.6 מ"מ מגולוון כולל לוח פרספקט שקוף עם מגני ספוג ללוח סל וחישוק קפיצי בהתאם לתקן כולל אישור בדיקת מעבדה מוסמכת בהתאם לתקן 5515 לאחר התקנה
2	5,200	10,400	5,375	אספקה והתקנת זוג שערי קטרגל צינור 3 צול עובי דופן 2.6 מ"מ מגולוון מידות 3 מ' על 2 מטר כולל קיבוע בטון לקרקע
		25,400		סה"כ ללא מע"מ
		4,318		מע"מ
		29,718		סה"כ כולל מע"מ
			28,630	
			4,867	
			33,497	



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-12/2020
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

מח' רכש ממליצה לאשר הרכישה מהספק הום סנטר אשר הצעתו הזולה ביותר.
סכום הרכישה לא יעלה על 85,000 ₪ לא כולל מע"מ.
מקור תקציבי - 1746000720

(נספח מס' 9)

10. הצעה מס' 50/2020 - שמאי לעריכת תכנית מפורטות להתחדשות עירונית למתחם הרצל רשויות

בתאריך 17.11.19 אישרה הרשות להתחדשות עירונית את מתחם הרצל לקידום במסלול רשויות.
במסגרת מסלול רשויות מתקצבת הרשות להתחדשות עירונית צוות יועצים שאחראים לקידום התכנון של המתחם.
(מצ"ב התחייבות תקציבית שהתקבלה בתאריך 26.1.2020).
מכיוון שמדובר בתחום הדורש הבנה ייחודית בתחום ההתחדשות העירונית הח"מ פנה לשישה שמאים עליהם קיבל המלצות ממנהלות אחרות בבקשה שוויונית.
המנהלת להתחדשות עירונית פנה ל- 6 שמאים כדלקמן :
אהרון בוך, נחמה בוגין, טובי גרש, אסתי כהן, עודד לנדאו, גלעד לוקר.

להלן הצעת המחיר שהתקבלו והניקוד:

מגיש	פרמטר	ניקוד	
אהרון בוך	מחיר	79,916 ₪	
	אמת מידה 1- ניסיון פינוי בינוי	37 נקודות	
	התרשמות אדריכל העיר וראש המנהלת	50/50	
	סה"כ	8/10	
גלעד לוקר	מחיר	95	
	אמת מידה 1- ניסיון פינוי בינוי	74,265 ₪	
	התרשמות אדריכל העיר וראש המנהלת	40 נקודות	
	סה"כ	50/50	
		8/10	98

לאור התוצאות ועמידה בתנאי הסף, המנהלת להתחדשות עירונית ממליצה לאשר את ההתקשרות עם השמאי גלעד לוקר ע"ס 74,265 ₪ כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 2028182750 התחדשות עירונית פינוי בינוי מתחם הרצל



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-12/2020
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

המלצות הועדה :

1. **הצעה מס' 40/2020 - מדידת מגרשים של מבני ציבור בשכונת נאות שמיר לטובת הוצאת היתר בניה**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מכלכלן אגף ההנדסה ומשנמצא כי ההמלצה הינה לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת א.פנקס ובנו בע"מ ע"ס 26,300 ₪ לא כולל מע"מ.
2. **הצעה מס' 41/2020 - רכישת רישיון לשנה למערכת ניהול בטיחות וביקורת - simply log**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מכלכלן אגף ההנדסה הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר ההתקשרות עם חברת י.ל.מ פתרונות בע"מ ע"ס 5,875 ₪ לא כולל מע"מ לשנה.
3. **הצעה מס' 42/2020 - תמלוגים בגין שימוש בזכויות מבצעים לשנת 2020**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנציג אגף ספורט ואירועים הועדה מאשרת המלצת אגף ספורט ואירועים וממליצה בפני ראש העיר לאשר את דרישת התשלום של החברה לזכויות מבצעים של אמני ישראל בע"מ ע"פ הפירוט להלן:
* ספק - עילם: עמותה ישראלית לזכויות מוסיקאים מבצעים ע"ס 17,444 ₪ כולל מע"מ.
* ספק - אשכולות: החברה לזכויות מבצעים של אמני ישראל בע"מ ע"ס 17,444 ₪ כולל מע"מ.
4. **הצעה מס' 43/2020 - תכנון תאורה אולם ספורט בשכונת נאות בגין**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר נציג אגף ספורט ואירועים ומשנמצא כי ההמלצה לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת אגף ספורט ואירועים וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם ספק אי טורס ע"ס 23,400 ₪ כולל מע"מ.
5. **הצעה מס' 44/2020 - הקמה, הטמעה ותחזוקה שוטפת של מערכת ואפליקציה לניהול שינוץ של סייעות בגני הילדים ברחבי העיר**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנהל מח' מחשוב הועדה מאשרת המלצת מח' מחשוב וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת סנסורי כדלקמן:
תחזוקה שוטפת ע"ס 3,500 ₪ עלות לחודש * 12 חודשים = 42,000 ₪ לא כולל מע"מ.
הקמה והטמעה ע"ס 19,000 ₪ לא כולל מע"מ (תשלום חד פעמי).
*יש לעגן ההתקשרות בהסכם, בו תהא אופציה חד צדדית של העירייה להארכת תוקף לשנה נוספת.
6. **הצעה מס' 45/2020 - עבודות קבלניות ותיקונים בחדר המכונות - קאנטרי רמלה**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנציג אגף ספורט ואירועים ומשנמצא כי ההמלצה הינה לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת אגף ספורט ואירועים וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת "יגל שירותי מים" ע"ס 14,890.59 ₪ כולל מע"מ.
7. **הצעה מס' 46/2020 - אספקה והתקנת מתקני שערי קטרגל למגרשי הספורט ברחבי העיר**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנציג אגף ספורט ואירועים ומשנמצא כי ההמלצה הינה לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת אגף ספורט ואירועים וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם נ.ג.ל ספורט ע"ס - 29,718 ₪ כולל מע"מ.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-12/2020
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

8. **הצעה מס' 47/2020 - התקנת בקרי השקייה לפארק עופר**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מנציג מח' גנים ונוף ואישור החברה כי הינה בלעדית בתחום, הועדה מאשרת המלצת מח' גנים ונוף וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם הצעת המחיר היחידה של חברת אקווה מערכות ניהול תשתיות בע"מ ע"ס 10,406 ש"ח לא כולל מע"מ
9. **הצעה מס' 48/2020 - אספקת דשא סינטטי למחלקת גינון**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר ממנהל מח' רכש, הועדה מאשרת המלצת מח' רכש וממליצה בפני ראש העיר לאשר הרכישה מספק שהצעתו הזולה ביותר- הום סנטר.
סכום הרכישה לא יעלה על 85,000 ₪ לא כולל מע"מ.
10. **הצעה מס' 50/2020 - שמאי לעריכת תכנית מפורטות להתחדשות עירונית למתחם הרצל רשויות**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר ממנהל המנהלת להתחדשות עירונית ומשנמצא כי ההמלצה הינה לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת המנהלת להתחדשות עירונית וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם השמאי גלעד לוקר ע"ס 74,265 ₪ כולל מע"מ.

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל
גזברית העירייה

החלטות ראש העיר:

1. **הצעה מס' 40/2020 - מדידת מגרשים של מבני ציבור בשכונת נאות שמיר לטובת הוצאת היתר בניה**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת א.פנקס ובנו בע"מ ע"ס 26,300 ₪ לא כולל מע"מ.
2. **הצעה מס' 41/2020 - רכישת רישיון לשנה למערכת ניהול בטיחות וביקורת - simply log**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת י.ל.מ פתרונות בע"מ ע"ס 5,875 ₪ לא כולל מע"מ לשנה.
3. **הצעה מס' 42/2020 - תמלוגים בגין שימוש בזכויות מבצעים לשנת 2020**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר את דרישת התשלום של החברה לזכויות מבצעים של אמני ישראל בע"מ ע"פ הפירוט להלן:
*ספק - עילם: עמותה ישראלית לזכויות מוסיקאים מבצעים ע"ס 17,444 ₪ כולל מע"מ.
*ספק - אשכולות: החברה לזכויות מבצעים של אמני ישראל בע"מ ע"ס 17,444 ₪ כולל מע"מ.
4. **הצעה מס' 43/2020 - תכנון תאורה אולם ספורט בשכונת נאות בגין**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם ספק אי טורס ע"ס 23,400 ₪ כולל מע"מ.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-12/2020
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

5. **הצעה מס' 44/2020 - הקמה, הטמעה ותחזוקה שוטפת של מערכת ואפליקציה לניהול שיבוץ של סייעות בגני הילדים ברחבי העיר**
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת סנסורי כדלקמן :
תחזוקה שוטפת ע"ס 3,500 ₪ עלות לחודש * 12 חודשים = 42,000 ₪ לא כולל מע"מ.
הקמה והטמעה ע"ס 19,000 ₪ לא כולל מע"מ (תשלום חד פעמי).
6. **הצעה מס' 45/2020 - עבודות קבלניות ותיקונים בחדר המכונות - קאנטרי רמלה**
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת "יגל שירותי מים" ע"ס 14,890.59 ₪ כולל מע"מ .
7. **הצעה מס' 46/2020 - אספקה והתקנת מתקני שערסל ושערי קטרגל למגרשי הספורט ברחבי העיר**
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם נ.ג לספורט ע"ס - 29,718 ₪ כולל מע"מ .
8. **הצעה מס' 47/2020 - התקנת בקרי השקייה לפארק עופר**
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת אקווה מערכות ניהול תשתיות בע"מ ע"ס 10,406 ש"ח לא כולל מע"מ.
9. **הצעה מס' 48/2020 - אספקת דשא סינטטי למחלקת גינון**
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר הרכישה מהספק - הום סנטרסכום הרכישה לא יעלה על 85,000 ₪ לא כולל מע"מ.
10. **הצעה מס' 50/2020 - שמאי לעריכת תכנית מפורטות להתחדשות עירונית למתחם הרצל רשויות**
מאמץ החלטת הוועדה ומאשר ההתקשרות עם השמאי גלעד לוקר ע"ס 74,265 ₪ כולל מע"מ.

מיכאל וידל

ראש העיר

רמלה