



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 08/2020-15
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

מישיבת **ועדת רכש ובלאי (הצעות פטורות)** שהתקיימה ביום חמישי ד' שבט תש"ף (30 ינואר 2020), בחדר ישיבות ע"ש אפריאט ז"ל, בבניין העירייה ע"ש זינגר ז"ל, ויצמן 1 רמלה.

משתתפים:

רוזה עללאל - גזברית העירייה
עו"ד שרון בן יקר - ס. יועמ"ש לענייני אזרחיים
מיכל רוטמן - מנהלת מחלקת משק ונכסים
רו"ח עוז בן שלוש - כלכלן אגף הנדסה
עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה

הנדון:

1. **הצעה מס' 20/2020 - ניהול ופיקוח על בניית קיר אקוסטי בכביש 40 מול שכונת קריית האומנים**
לשם ניהול ופיקוח על בניית קיר אקוסטי בכביש 40 מול שכונת קריית האומנים, אגף הנדסה פנה ל-5 חברות מתוך מאגר היועצים של העירייה אשר אושרו בוועדת התקשרויות מס' 14/2018-1 מיום 19.03.2018 כדלקמן: **ספיר ניהול וסילוק תביעות בע"מ, א.ס. שירותי תאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ, ניהול פרויקט שלם בע"מ, א.פ.נ. ניהול הנדסי תיאום ופיקוח בע"מ, פי. אס. אן ניהול פרויקטים ואדריכלות בע"מ.**

**** אומדן אגף הנדסה - 3%**

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

שם החברה	הצעת החברה	שכ"ט לפני מע"מ	שכ"ט כולל מע"מ
ספיר ניהול וסילוק תביעות בע"מ	2.50%	149,563.14	174,988.87
א.ס. שירותי תאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ	2.17%	129,820.80	151,890.34
ניהול פרויקט שלם בע"מ	3.50%	209,388.39	244,984.42
א.פ.נ. ניהול הנדסי תיאום ופיקוח בע"מ	2.20%	131,615.56	153,990.20
פי. אס. אן ניהול פרויקטים ואדריכלות בע"מ		לא הגישה הצעה	

לשאלת הועדה - האם החברות קיימות במאגר היועצים? כלכלן אגף הנדסה משיב כן.

לשאלת הועדה - האם ישנה חוות דעת משפטית טרם הפנייה? כלכלן אגף הנדסה משיב כן (חו"ד מצ"ב).

לשאלת הועדה - האם נקבעו אמות מידה ותנאי סף? כלכלן אגף הנדסה משיב כן.

לשאלת הועדה - מדוע במקום פרסום מכרז נעשתה פנייה למאגר היועצים? כלכלן אגף הנדסה משיב בשל הצורך הדחוף ולוחות הזמנים.



פרוטוקול ועדת רכש ובילאי מס' 08/2020-15
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

לשאלת הועדה - מדוע ישנו פער בין המחירים (ההצעה הזולה ביותר הינה בפער ניכר מהאומדן) ? כלכלן אגף הנדסה משיב כי נעשתה פנייה אחידה לכולם וכי לעירייה ניסיון קודם וטוב עם חברת א.ס שירותי תיאום ופיקוח ניהול ובניה.

אגף הנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת א.ס. שירותי תיאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ ע"ס 151,890.34 ₪ כולל מע"מ לפי אחוז שכ"ט בשיעור 2.17% מתוך אומדן של 5,982,525.40 ₪ לא כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 2615

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 21/2020 - ניהול ופיקוח על עבודות שיפוצים במוסדות חינוך וציבור

לשם ניהול ופיקוח על עבודות שיפוצים במוסדות חינוך וציבור, אגף הנדסה פנה ל-5 חברות מתוך מאגר היועצים אשר אושרו בוועדת התקשרויות מס' 1/2018-14 מיום 19.03.2018 כדלקמן: ספיר ניהול וסילוק תביעות בע"מ, א.ס שירותי תיאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ, ניהול פרויקט שלם בע"מ, א.פ.נ ניהול הנדסי תיאום ופיקוח בע"מ, פי. אס. אן ניהול פרויקטים ואדריכלות בע"מ.

** אומדן אגף הנדסה - 2.5%

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

שם החברה	הצעת החברה	שכ"ט לפני מע"מ אומדן 6.7 מיליון ₪	שכ"ט כולל מע"מ
ספיר ניהול וסילוק תביעות בע"מ	3.40%	227,800.00	266,526.00
א.ס. שירותי תיאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ	2.49%	166,830.00	195,191.10
ניהול פרויקט שלם בע"מ	5.50%	368,500.00	431,145.00
א.פ.נ ניהול הנדסי תיאום ופיקוח בע"מ	3%	201,000.00	235,170.00
פי. אס. אן ניהול פרויקטים ואדריכלות בע"מ	לא הגישה הצעה	-	-

לשאלת הועדה - האם החברות קיימות במאגר היועצים? כלכלן אגף הנדסה משיב כן.

לשאלת הועדה - האם ישנה חוות דעת משפטית טרם הפנייה? כלכלן אגף הנדסה משיב כן (חו"ד מצ"ב).

לשאלת הועדה - האם נקבעו אמות מידה ותנאי סף? כלכלן אגף הנדסה משיב כן.

לשאלת הועדה - מדוע במקום פרסום מכרז נעשתה פנייה למאגר היועצים? כלכלן אגף הנדסה משיב בשל הצורך הדחוף ולוחות הזמנים.



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 08/2020-15
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז**

אגף הנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת א.ס. שירותי תאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ ע"ס 195,191.1 ₪ כולל מע"מ לפי אחוז שכ"ט בשיעור 2.49% מתוך אומדן של 6.7 מיליון ₪ לא כולל מע"מ.

מקור תקציבי - ע"פ הזמנות מאושרות וחתומות ע"י גזברית העירייה.

(נספח מס' 2)

המלצות הועדה :

- 1. הצעה מס' 20/2020 - ניהול ופיקוח על בניית קיר אקוסטי בכביש 40 מול שכונת קרית האמנים**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף ההנדסה, העובדה כי המציעים מצויים במאגר היועצים ואושרו ע"י ועדת התקשרויות, אישור המחלקה המשפטית טרם הפנייה למציעים ובשל הצורך הדחוף, הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליץ בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם הצעת המחיר הזולה ביותר של חברת א.ס. שירותי תאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ ע"ס 151,890.34 ₪ כולל מע"מ לפי אחוז שכ"ט בשיעור 2.17% מתוך אומדן של 5,982,525.40 ₪ לא כולל מע"מ.
- 2. הצעה מס' 21/2020 - ניהול ופיקוח על עבודות שיפוצים במוסדות חינוך וציבור**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, הסבר כלכלן אגף ההנדסה, העובדה כי המציעים מצויים במאגר היועצים ואושרו ע"י ועדת התקשרויות, אישור המחלקה המשפטית טרם הפנייה למציעים ובשל הצורך הדחוף, הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליץ בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם הצעת המחיר הזולה ביותר של חברת א.ס. שירותי תאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ ע"ס 195,191.1 ₪ כולל מע"מ לפי אחוז שכ"ט בשיעור 2.49% מתוך אומדן של 6.7 מיליון ₪ לא כולל מע"מ.

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל
גזברית העירייה

החלטות ראש העיר :

- 1. הצעה מס' 20/2020 - ניהול ופיקוח על בניית קיר אקוסטי בכביש 40 מול שכונת קרית האמנים**
מאמץ החלטת הועדה וממליץ לאשר ההתקשרות עם הצעת המחיר הזולה ביותר של חברת א.ס. שירותי תאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ ע"ס 151,890.34 ₪ כולל מע"מ לפי אחוז שכ"ט בשיעור 2.17% מתוך אומדן של 5,982,525.40 ₪ לא כולל מע"מ.
- 2. הצעה מס' 21/2020 - ניהול ופיקוח על עבודות שיפוצים במוסדות חינוך וציבור**
מאמץ החלטת הועדה וממליץ לאשר ההתקשרות עם הצעת המחיר הזולה ביותר של חברת א.ס. שירותי תאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ ע"ס 195,191.1 ₪ כולל מע"מ לפי אחוז שכ"ט בשיעור 2.49% מתוך אומדן של 6.7 מיליון ₪ לא כולל מע"מ.

מיכאל וידל
ראש העיר

רמלה