



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-2019/23
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

מישיבת **ועדת רכש ובלאי (הצעות פטורות)** שהתקיימה ביום רביעי יב' ניסן תשע"ט (17 באפריל 2019), בחדר הישיבות ע"ש שמואל אפריאט ז"ל, בבית העירייה ע"ש זינגר ז"ל, ויצמן 1 רמלה.

משתתפים:

רונן עזריה - מנכ"ל העירייה
עלאל רוזה - גזברית העירייה
עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש
מיכל רוטמן - מנהלת מחלקת משק ונכסים
רו"ח עוז בן שלוש - כלכלן אגף ההנדסה
עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה

הנדון:

1. הצעה מס' 156/2019 - אספקה והתקנה של 2 חדרי מיתוג בנאות שמיר במגרשים 402 ו-406
אגף הנדסה פנה באמצעות חברת פרו שיא ל-2 החברות היחידות בשוק (סיבוס רימון בניה מתעושת בע"מ, ביתנית בע"מ) אשר מורשות מטעם חברת חשמל לבצע אספקה והתקנה של 2 חדרי מיתוג בנאות שמיר במגרשים 402 ו-406 לשם קבלת הצעות מחיר.
העבודה כוללת אספקת 2 חדרי מיתוג, תכנון מלא, הוצאת היתר בניה, הרכבה באתר (כולל עבודות עפר ופיתוח מינימלי).

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

חברה	כמות	עלות לחדר ללא מע"מ	סה"כ כולל מע"מ	הערות
סיבוס רימון בניה מתועשת בע"מ	2	278,322 ₪	651,273 ₪	ההצעה הינה להתקנה של 2 החדרים באותו יום. במידה ויורכב חדר בודד תהיה תוספת תשלום 7,000 ₪ לכל חדר.
ביתנית בע"מ	2	295,000 ₪	690,300 ₪	

אגף הנדסה ממליץ לאשר את ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של **חברת סיבוס רימון בניה מתועשת בע"מ ע"ס 651,273 ש"ח כולל מע"מ עבור 2 חדרי המיתוג.**
מקור תקציבי- 2027312750 (יתרה 287,062,628 ₪).

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 157/2019 - הכנת תב"עות להסדרת דרכים בסמכות מחוזית
אגף הנדסה פנה ל-5 מתכנני ערים ועורכי תב"עות מתוך מאגר היועצים של העירייה על מנת לקבל הצעות מחיר להכנת תב"עות להסדרת דרכים בסמכות מחוזית ב-3 רחובות: רחוב ההגנה, אפריאו ומשה אדרת.
הספקים אליהם נעשתה הפנייה: אורן גולדשטיין כאן אדריכלים, ענבר שמיר אדריכלות בע"מ, אדם מזור אלי פירשט אדריכלים ומתכנני ערים, שלמה ובת שבע רוני אדריכלים, מנעד אדריכלים.

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 23/2019-15**

ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

הספקים אשר נענו לבקשת הצעת המחיר: אורן גולדשטיין כאן אדריכלים, ענבר שמיר אדריכלות בע"מ.
אומדן העירייה - 140,000 לפני מע"מ.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו עבור כל שלושת הרחובות (כולל מע"מ):

1. אורן גולדשטיין כאן אדריכלים- 133,380 ₪ (לאחר הנחה של 5%).

2. ענבר שמיר אדריכלות בע"מ- 303,440 ₪.

לשאלת הועדה- מהו ההסבר לפער בין המחירים? כלכלן אגף ההנדסה משיב כי נעשתה פנייה אחידה ושוויונית לכלל האדריכלים.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של אורן גולדשטיין כאן אדריכלים ע"ס 133,380 ₪ כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 2027612950 (יתרה 816,133 ₪).

(נספח מס' 2)

המלצות הועדה:

1. **הצעה מס' 156/2019 - אספקה והתקנה של 2 חדרי מיתוג בנאות שמיר במגרשים 402 ו-406**
מעיון בבקשה ובנספחים נמצא כי נעשתה פנייה לשתיה החברות היחידות אשר נותנות מענה עבור השירות המבוקש נשוא הבקשה ולאור דחיפות קידום הפרויקט בשכונת נאות שמיר, הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת סיבוס רימון בניה מתועשת בע"מ ע"ס 651,273 ש"ח כולל מע"מ עבור 2 חדרי המיתוג.

2. **הצעה מס' 157/2019 - הכנת תב"עות להסדרת דרכים בסמכות מחוזית**
מעיון בבקשה ובנספחים נמצא כי נעשתה פנייה אחידה ושוויונית לכלל האדריכלים מתוך מאגר היועצים של העירייה, הועדה מאשרת את ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של אורן גולדשטיין כאן אדריכלים ע"ס 133,380 ₪ כולל מע"מ.

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל
גזברית העירייה

החלטות ראש העיר:



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-2019/23
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

1. **הצעה מס' 156/2019 - אספקה והתקנה של 2 חדרי מיתוג בנאות שמיר במגרשים 402 ו-406**
מאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת סיבוס רימון בניה מתועשת בע"מ ע"ס 651,273 ש"ח כולל מע"מ עבור 2 חדרי המיתוג.

2. **הצעה מס' 157/2019 - הכנת תב"עות להסדרת דרכים בסמכות מחוזית**
מאשר ההתקשרות של אורן גולדשטיין כאן אדריכלים ע"ס 133,380 ₪ כולל מע"מ.

מיכאל וידל
ראש העיר

רמלה