



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-74/2019
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

מישיבת **ועדת רכש ובלאי (הצעות פטורות)** שהתקיימה ביום שלישי יט' כסלו תש"ף (17 דצמבר 2019), בחדר ישיבות ע"ש אפריאט ז"ל, בבניין העירייה ע"ש זינגר ז"ל, ויצמן 1 רמלה.

משתתפים:

רונן עזריה - מנכ"ל העירייה
רוזה עללאל - גזברית העירייה
עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש
אבי דיל - ס. מנהלת מחלקת משק ונכסים
רו"ח עוז בן שלוש - כלכלן אגף הנדסה
עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה

הנדון:

1. **הצעה מס' 417/2019 - קידוחי קרקע עבור שיפוץ ושדרוג בריכת הקשתות**
לשם קבלת הצעות מחיר עבור ביצוע קידוחי קרקע עבור שיפוץ ושדרוג בריכת הקשתות, אגף הנדסה פנה ל-3 חברות :
משה בר קידוחי נסיון בע"מ, גאוטסט בע"מ, ליבנה קידוחים בע"מ.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו (כולל מע"מ):

1. משה בר קידוחי נסיון בע"מ - 40,950 ₪

2. גאוטסט בע"מ - 24,184 ₪

3. ליבנה קידוחים בע"מ - 25,213.5 ₪.

לשאלת הועדה - מהו ההסבר לפער בין המחירים ? כלכלן אגף הנדסה משיב כי נעשתה פנייה אחידה ושוויונית לכלל המציעים.

אגף הנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של **חברת גאוטסט ע"ס 24,184 ₪** כולל מע"מ.
מקור תקציבי- 2684

(נספח מס' 1)

2. **הצעה מס' 418/2019 - מדידה לטובת הוצאת היתר לקירוי השוק העירוני - שלב ב'**
לשם קבלת הצעות מחיר עבור מדידה לטובת הוצאת היתר לקירוי השוק שלב ב' ל- 3 חברות מדידה : חברת דטא מאפ, שלסינגר מדידות ומערכות מידע בע"מ, מהנדסים מאפ פרו בע"מ.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו (כולל מע"מ):

1. מהנדסים מאפ פרו בע"מ - 51,831 ₪.

2. שלסינגר מדידות ומערכות מידע בע"מ - 26,325 ₪.

3. חברת דטא מאפ - לא הגישה הצעה.

לשאלת הועדה - האם צורפה סקיצה לפנייה של אגף הנדסה? כלכלן אגף הנדסה משיב כן.

לשאלת הועדה - מהו ההסבר לפער בין המחירים ? כלכלן אגף הנדסה משיב כי נעשתה פנייה אחידה ושוויונית לכלל המציעים.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של **חברת שלסינגר מדידות ומערכות מידע בע"מ**
ע"ס **26,325 ₪** כולל מע"מ.

סעיף תקציבי- 2810

(נספח מס' 2)



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-74/2019-2019
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

3. **הצעה מס' 419/2019 - מדידה עדכנית עבור עבודות פיתוח ועפר שכונת נאות פרס**
עבור תחילת עבודות פיתוח ועפר נדרש לעדכן את המדידה שבוצעה בחודש אוקטובר 2016 בשכונת נאות פרס. לאור האמור, אגף הנדסה פנה לחברת הלפרין פלוס {מדידות ופוטוגרמטריה} 1991 בע"מ, החברה שביצעה את המדידה הקודמת של השכונה, על מנת לקבל הצעת מחיר למדידה עדכנית. הצעת המחיר של החברה הינה ע"ס 20,700 ₪ לא כולל מע"מ. אגף הנדסה ממליץ לאשר את הצעת המחיר של חברת הלפרין פלוס (מדידות ופוטוגרמטריה) 1991 בע"מ ע"ס 20,700 ₪ לא כולל מע"מ.

סעיף תקציבי- 2550

(נספח מס' 3)

4. **הצעה מס' 420/2019 - מתן שירותים משפטיים חיצוניים למחלקת נכסים בעירייה**
בעקבות עיכוב ביציאה למכרז של מנהל מח' נכסי עירייה ומקרקעין הוחלט לפנות למשרד שרקון, בן עמי, אשר ושות' על מנת לקבל הצעת מחיר עבור מתן שירותים משפטיים חיצוניים למחלקת נכסים בעירייה עד שהתפקיד יאוּשׁ ע"י עובד מן המניין. כאמור, הפנייה למשרד שרקון, בן עמי ושות' משום ששרד זה נותן ייעוץ משפטי לוועדה לתכנון ובניה, יש לו הכרות עם נכסי העירייה, דבר המוזיל עלויות. שכ"ט מבוקש- 365 ₪ לשעה, עבור 40 שעות חודשיות, סה"כ 14,600 ₪ לא כולל מע"מ. אגף הנדסה מבקש לאשר ההתקשרות עם משרד שרקון, בן עמי ושות' ע"ס 58,400 ₪ לא כולל מע"מ, עבור 4 חודשים או עד פרסום המכרז ובחירת מועמד, המוקדם מבניהם. סכום שכ"ט נבדק מול חוזר היועץ המשפטי ונמצא כי המחיר הינו סביר ואף זול לעומת שכ"ט עבור יועץ משפטי בריטיינר

מקור תקציבי- 1731000759

(נספח מס' 5)

5. **הצעה מס' 421/2019 - ניהול ופיקוח על השלמת עבודות פיתוח ביונה וולך בקרית האמנים**
אגף הנדסה פנה לחברת ספיר ניהול וסילוק תביעות בע"מ, כמי שפקחה על עבודות סלילת שביל האופניים ביוסי בנאי, על מנת לקבל הצעתה להמשך פיקוח על עבודות הפיתוח ביונה וולך. הצעת המחיר של החברה הינה ע"ס 12,597.3 ₪ לא כולל מע"מ. לשאלת הועדה - מדוע נעשתה פנייה רק לחברת ספיר ניהול וסילוק תביעות בע"מ? כלכלן אגף הנדסה משיב כי חברת ספיר ניהול וסילוק תביעות בע"מ פיקחה על שביל האופניים ברחוב יוסי בנאי (מדובר ברחובות מצטלבים). אגף הנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם חברת ספיר ניהול וסילוק תביעות בע"מ ע"ס 12,597.3 ₪ לא כולל מע"מ.

מקור תקציבי- 2458

(נספח מס' 6)

6. **הצעה מס' 422/2019 - התקשרות מנהל מוסיקלי להקת זמר רמנוער הצעירה**
מחלקת תרבות פנתה בבקשה לקבלת הצעות מחיר עבור הפעלת קבוצת הזמר רמנוער הצעירה ל- 4 מנהלים מוסיקליים: דניאל סעדו, בן אלקיים, נדב רובינשטיין, תמיר קמחי. המציעים אשר נענו להצעה: דניאל סעדו.

מפרט ההצעה/ תוכן הפעילות:

- הדרכה של קבוצת הזמר הצעירה רמלה.
- גילאים: 10-13.
- ניהול מוזיקלי, עיבודים קוליים
- לימוד שירים.
- הכנת 3 פלייבקים פסנתר/קלידים להופעות בטקסי זיכרון/יום השואה וואו
- ליווי נגינה אישי בפסנתר/גיטרה בטקסי ערב יום הזיכרון/יום השואה.
- הכנת 2 פלייבקים מחשב לקאוררים.
- ליווי נגינה במופעי להקה, (עד 2 מופעים בשנה).
- נוכחות אישית בהקלטות אולפן על פי הצורך.
- העבודה בשעות אחה"צ, יום לימוד קבוע בשבוע פעם 1 בשבוע.



פרוטוקול ועדת רכש ובילאי מס' 15-74/2019
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז

- כל מפגש בן שעה וחצי.

הצעת המחיר - דניאל סעדו :

תשלום העירייה - תשלום חודשי של 2,000 ₪ כולל מע"מ.
50% מהכנסות החניכים (תשלום חודשי לחניך : 200 ₪ כולל מע"מ)

מנהל מח' תרבות ממליץ לאשר ההתקשרות עם **דניאל סעדו ע"ס 2,000 ₪ כולל מע"מ לחודש** וכן **50% מהכנסת החניכים שירשמו בפועל** (תשלום חודשי לחניך : 200 ₪ כולל מע"מ).

תקופת ההתקשרות תהא מיום חתימת ההסכם ועד ליום 31.07.2020 . לעירייה תהא אפשרות להאריך את ההסכם לשלוש תקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת.
יודגש כי למח' תרבות ניסיון קודם וטוב עם דניאל סעדו.

מקור תקציבי - 1825510759

(נספח מס' 7)

המלצות הועדה :

- 1. הצעה מס' 417/2019 - קידוחי קרקע עבור שיפוץ ושדרוג בריכת הקשתות**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מכלכלן אגף ההנדסה, ומשההמלצה הינה לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם **חברת גאוטסט ע"ס 24,184 ₪ כולל מע"מ**.
- 2. הצעה מס' 418/2019 - מדידה לטובת הוצאת היתר לקירוי השוק שלב ב'**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מכלכלן אגף ההנדסה ומשההמלצה הינה לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם **חברת שלסינגר מדידות ומערכות מידע בע"מ - 26,325 ₪ כולל מע"מ**.
- 3. הצעה מס' 419/2019 - מדידה עדכנית עבור עבודות פיתוח ועפר שכונת נאות פרס**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מכלכלן אגף ההנדסה ולנוכח העובדה כי החברה ביצעה מדידה קודמת, דבר המוזיל עלויות, הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם **חברת הלפרין פלוס (מדידות ופוטוגרמטריה) 1991 בע"מ ע"ס 20,700 ₪ לא כולל מע"מ**.
- 4. הצעה מס' 420/2019 - מתן שירותים משפטיים חיצוניים למחלקת נכסים בעירייה**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מכלכלן אגף ההנדסה, העובדה כי השירות נדרש והכרחי וכן משרד שרקון, בן עמי, אשר ושות' נותן ייעוץ משפטי לוועדה לתכנון ובניה, יש לו הכרות עם נכסי העירייה, דבר המוזיל עלויות, הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם **משרד שרקון, בן עמי ושות' ע"ס 58,400 ₪ לא כולל מע"מ (שכ"ט מבוקש - 365 ₪ לשעה, 40 שעות חודשיות), עבור 4 חודשים או עד פרסום המכרז ובחירת מועמד, המוקדם מבניהם**.
- 5. הצעה מס' 421/2019 - ניהול ופיקוח על השלמת עבודות פיתוח ביונה וולך בקרית האמנים**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר מכלכלן אגף ההנדסה והעובדה כיי חברת ספיר ניהול וסילוק תביעות בע"מ פיקחה על שביל האופניים ברחוב יוסי בנאי (מדובר ברחובות מצטלבים), הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת ספיר ניהול וסילוק תביעות בע"מ ע"ס 12,597.3 ₪ לא כולל מע"מ.



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-74/2019-15
ועדת התקשרויות- פטור ממכרז**

6. **הצעה מס' 422/2019 - התקשרות מנהל מוסיקלי להקת זמר רמנוער צעירה**
לאחר עיון בבקשה ובנספחים, קבלת הסבר ממנהל מח' תרבות, הועדה מאשרת המלצת מח' תרבות וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם דניאל סעדו ע"ס 2,000 ₪ כולל מע"מ לחודש וכן 50% מהכנסת החניכים שירשמו בפועל (תשלום חודשי לחניך : 200 ₪ כולל מע"מ). יודגש כי למח' תרבות ניסיון קודם וטוב עם דניאל סעדו. **ההתקשרות מבוקשת מיום חתימת ההסכם ועד ליום 31.07.2020**. לעירייה תהא אפשרות להאריך את ההסכם לשלוש תקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת.

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל
גזברית העירייה

החלטות ראש העיר :

1. **הצעה מס' 417/2019 - קידוחי קרקע עבור שיפוץ ושדרוג בריכת הקשתות**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת גאוטסט ע"ס 24,184 ₪ כולל מע"מ.
2. **הצעה מס' 418/2019 - מדידה לטובת הוצאת היתר לקירוי השוק שלב ב'**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת שלסינגר מדידות ומערכות מידע בע"מ - 26,325 ₪ כולל מע"מ.
3. **הצעה מס' 419/2019 - מדידה עדכנית עבור עבודות פיתוח ועפר שכונת נאות פרס**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת הלפרין פלוס (מדידות ופוטוגרמטריה) 1991 בע"מ ע"ס 20,700 ₪ לא כולל מע"מ.
4. **הצעה מס' 420/2019 - מתן שירותים משפטיים חיצוניים למחלקת נכסים בעירייה**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם משרד שרקון, בן עמי ושות' ע"ס 58,400 ₪ לא כולל מע"מ (שכ"ט מבוקש - 365 ₪ לשעה, 40 שעות חודשיות), עבור 4 חודשים או עד פרסום המכרז ובחירת מועמד, **המוקדם מבניהם**.
5. **הצעה מס' 421/2019 - ניהול ופיקוח על השלמת עבודות פיתוח ביונה וולך בקרית האמנים**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם חברת ספיר ניהול וסילוק תביעות בע"מ ע"ס 12,597.3 ₪ לא כולל מע"מ.
6. **הצעה מס' 422/2019 - התקשרות מנהל מוסיקלי להקת זמר רמנוער צעירה**
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם דניאל סעדו ע"ס 2,000 ₪ כולל מע"מ לחודש וכן 50% מהכנסת החניכים שירשמו בפועל (תשלום חודשי לחניך : 200 ₪ כולל מע"מ). יודגש כי למח' תרבות ניסיון קודם וטוב עם דניאל סעדו. **ההתקשרות מבוקשת מיום חתימת ההסכם ועד ליום 31.07.2020**. לעירייה תהא אפשרות להאריך את ההסכם לשלוש תקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת.

מיכאל וידל

ראש העיר

רמלה