



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 63/2019-15
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

מישיבת **ועדת רכש ובלאי (הצעות פטורות)** שהתקיימה ביום רביעי א' בחשון תש"ף (30 אוקטובר 2019), בחדר ישיבות ע"ש אפריאט ז"ל, בבניין העירייה ע"ש זינגר ז"ל, ויצמן 1 רמלה.

משתתפים:

רוזה עללאל - גזברית העירייה
עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש
אבי דיל - ס. מנהלת מחלקת משק ונכסים
רו"ח עוז בן שלוש - כלכלן אגף הנדסה
עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה

1. הצעה מס' 366/2019 - ביצוע סקר עבירות בנייה - ביטול החלטה

ועדת הצעות פטורות מיום 7/2019-15 מיום 29.01.2019 אישרה התקשרות עם חברת סאיטויז'ן בע"מ ע"ס 172,920 ₪ כולל מע"מ עבור ביצוע סקר עבירות בנייה.

לאחר שהחווה נשלח לחברה לטובת חתימתה, נאמר על ידם כי אינם יכולים לבצע את העבודה ונאלצים לוותר על זכייתם (מצ"ב מייל מטעם החברה המעיד על האמור).

לאור האמור לעיל, משנמצא כי חברת סאיטויז'ן הודיעה באופן חד צדדי אין מנוס אלא לבטל את החלטת הועדה.

אגף הנדסה ממליץ לבטל את ההתקשרות עם חברת סאיטויז'ן בע"מ ע"ס 172,920 ₪ כולל מע"מ, אשר ניתנה ביום 29.01.2019.

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 367/2019 - ביצוע עבודות אומנות ופיתוח במתחם 'הפטרייה' (גוש 5916 חלקות 45, 51)

הנמצא בקצה השוק העירוני

במתחם 'הפטרייה' יש צורך לבצע עבודות אומנות לצורך פיתוח המתחם.

אגף הנדסה פנה ל-3 חברות (לילי ופלוג'ה, ירון שביט, סטודיו מולט) על מנת לקבל הצעות מחיר לביצוע עבודות אומנות ופיתוח במתחם 'הפטרייה' בעיר הנמצא בקצה השוק העירוני (גוש 5915 חלקות 45, 51).

להלן הצעות המחיר שהתקבלו (לא כולל מע"מ):

1. לילי ופלוג'ה - 165,000 ₪.

2. ירון שביט - 165,000 ₪.

3. סטודיו מולט - 165,000 ₪.

בתאריך 16.9.2019 נערכה פגישה בפני גורמי מקצוע עירוניים בה הציג מתכנן הפרויקט (רן וולף) בה הוצגו העיצובים של החברות שהגישו הצעתם.

לאחר בחינה של כל העיצובים, גורמי המקצוע העירוניים המליצו על העיצוב של ירון שביט ע"ס 165,000 ₪ לא כולל מע"מ.

שלושת המציעים נקבו במחיר זהה ואולם משתתפי הפגישה התרשמו מהצגת העיצוב והתכנון של ירון שביט בשל העובדה כי עבודתו תואמת את רוח המקום והמתחם ומציגה אפשרות של הפיכת המתחם למקום אטרקטיבי ומעניין. בנוסף האמצעים שיוצבו במקום ניתנים להזזה ובכך ניתן לקיים אירועים עירוניים.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-2019/63
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

הסבר נוסף לעובדה כי שלושת המציעים נקבו בסכום זהה הצעתם הוא כי בסיוור שנערך להם במקום ע"י מתכנן הפרויקט הודגש פניהם כי הסכום המקסימאלי הינו 165,000 ₪ לא כולל מע"מ.

לאור כל האמור לעיל, אגף הנדסה ממליץ לאשר את ההתקשרות עם ירון שביט ע"ס 165,000 ₪ לא כולל מע"מ.

**** יש לעגן ההתקשרות בהסכם, התחייבויות, לו"ז לביצוע וביטוחים.**

מקור תקציבי - 2026642957

(נספח מס' 2)

המלצות הועדה :

1. **הצעה מס' 366/2019 - ביצוע סקר עבירות בנייה - ביטול החלטה**
לאור העובדה כי חברת סאיטויז'ן בע"מ ויתרה על זכייתה (מצ"ב מייל מטעם החברה המעיד על האמור), הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר **לבטל את ההתקשרות עם חברת סאיטויז'ן בע"מ ע"ס 172,920 ₪ כולל מע"מ, אשר ניתנה ביום 29.01.2019.**
2. **הצעה מס' 367/2019 - ביצוע עבודות אומנות ופיתוח במתחם 'הפטרייה' (גוש 5916 חלקות 45, 51) הנמצא בקצה השוק העירוני**
לאחר עיון בנספח המפורט מטעם עוזר מהנדסת העיר לענייני תכנון אשר מלווה את פרויקט מתחם 'הפטרייה' ממנו עולה כי בקצה השוק העירוני ברמלה בחלקו הדרומי קיים מתחם בעל פוטנציאל תיירותי רב .
כאמור, הבקשה להתקשרות עם אומן נכנסת להגדרת סעיף 3 (8) לתקנות העירייה (מכרזים) תשמ"ח - 1987 .
יובהר כי כלל המציעים ערכו פרזנטציה והציגו את התכנון האמנותי בשיבה שהתקיימה בתאריך 16.09.2019 בפני גורמי מקצוע עירוניים.
שלושת המציעים נקבו במחיר זהה ואולם משתתפי הפגישה התרשמו מהצגת העיצוב והתכנון של ירון שביט בשל העובדה כי עבודתו תואמת את רוח המקום והמתחם ומציגה אפשרות של הפיכת המתחם למקום אטרקטיבי ומעניין.
בנוסף האלמנטים שיוצבו במקום ניתנים להזזה ובכך ניתן לקיים אירועים עירוניים.
הסבר נוסף לעובדה כי שלושת המציעים נקבו בסכום זהה הצעתם הוא כי בסיוור שנערך להם במקום ע"י מתכנן הפרויקט הודגש פניהם כי הסכום המקסימאלי הינו 165,000 ₪ לא כולל מע"מ.
לאור כל האמור לעיל, בחינת ההסבר והעובדה כי הועדה שוכנעה שמדובר בעבודת אומנות אשר נכנסת להגדרת סעיף 3 (8) לתקנות העירייה (מכרזים) תשמ"ח - 1987, הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר **ההתקשרות עם ירון שביט ע"ס 165,000 ₪ לא כולל מע"מ.**
**** יש לעגן ההתקשרות בהסכם, התחייבויות, לו"ז לביצוע וביטוחים.**

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל
גזברית העירייה



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-2019/63
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

החלטות ראש העיר :

1. הצעה מס' 366/2019 - ביצוע סקר עבירות בנייה - ביטול החלטה
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ביטול ההתקשרות עם חברת סאיטויז'ן בע"מ ע"ס 172,920 ₪
כולל מע"מ, אשר ניתנה ביום 29.01.2019.
2. הצעה מס' 367/2019 - ביצוע עבודות אומנות ופיתוח במתחם 'הפטרייה' (גוש 5916 חלקות 45, 51)
הנמצא בקצה השוק העירוני
מאמץ החלטת הועדה ומאשר ההתקשרות עם ירון שביט ע"ס 165,000 ₪ לא כולל מע"מ.
**** יש לעגן ההתקשרות בהסכם, התחייבויות, לו"ז לביצוע וביטוחים.**

מיכאל וידל

ראש העיר

רמלה