



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 31/2019-15  
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז**

מישיבת **ועדת רכש ובלאי ( הצעות פטורות )** שהתקיימה ביום שלישי ח' בסיון תשע"ט ( 11 יוני 2019 ) בחדר הישיבות ע"ש אפריאט ז"ל, בניין העירייה, ויצמן 1 רמלה.

**משתתפים:**

רוזה עללאל - גזברית העירייה  
עו"ד סופי ויטלם - משנה ליועמ"ש  
מיכל רוטמן - מנהלת מחלקת משק ונכסים  
רו"ח עוז בן שלוש - כלכלן אגף ההנדסה  
עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה

**נוכחים:**

גיל פכט - מנהל המנהלת להתחדשות עירונית  
אורן רוזנברג - מחלקת ספורט ואירועים

**הנדון:**

**1. הצעה מס' 212/2019 - קונסטרוקטור למתחם הפטרייה**

אגף הנדסה פנה ל-4 חברות על מנת לקבל הצעות מחיר למתן חוות דעת של קונסטרוקטור למבנים **במתחם הפטרייה**. התקבלה הצעת מחיר אחת כאשר החברות הבאות לא הגישו הצעה: טומי עברון מהנדס בניין בע"מ, אנונו רפי הנדסת מבנים בע"מ, רוקח אשכנזי מהנדסים יועצים בע"מ.

**להלן הצעת המחיר היחידה שהתקבלה (כולל מע"מ):**

1. שפר את רונן מהנדסים בע"מ - 17,550 ₪.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הצעת המחיר היחידה שהתקבלה של **חברת שפר את רונן מהנדסים בע"מ ע"ס 17,550 ₪ כולל מע"מ**.

מקור תקציבי - 2026192950

(נספח מס' 1)

**2. הצעה מס' 213/2019 - הכנת מיון שני למסלול רשויות של הרשות להתחדשות עירונית**

עיריית רמלה החליטה לקדם שלושה מתחמים במסלול רשויות של הרשות להתחדשות עירונית. לאור זאת הוגשו שלושה מתחמים שנבחרו באישור הנהלת העירייה למיון ראשון. אישור המיון הראשון מקנה לרשות המקומית תקציב של 100,000 ₪ לתכנון מעמיק יותר של המתחמים עבור המיון השני. לפני מספר ימים התקבלה הודעה משמחת כי המתחמים עברו לתהליך מיון שני.

המנהלת להתחדשות עירונית פנתה בתאריך 31.5.19 ל-6 משרדי אדריכלים מהמאגר שעוסקים בתחום ההתחדשות העירונית, ותכנון ערים בבקשה להכין את ההגשה למיון השני למסלול רשויות שיערך בתאריך 15.7.19 (מצ"ב הפניה). מדובר בזמן קצר מאוד להכנה ולהתארגנות.

**להלן חמישה משרדי אדריכלים אשר לא הגישו הצעתם לאור התקציב הנמוך שהוצע ומגבלת הזמן לעבודה:**

1. "ערן מבל" ארכיטקטורה ובנוי ערים
2. ענבר שמיר - אדריכלות בע"מ
3. כנפו כלימור אדריכלים
4. יוסף בורנשטיין אדריכלים
5. אלטמן אדריכלים



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 31/2019-15**  
**ועדת התקשרויות - פטור ממכרז**

**להלן הצעת המחיר היחידה שהתקבלה:**

משרד	תשלום לפני מע"מ	סה"כ כולל מע"מ
גיורא גור ושות' אדריכלים בע"מ	81,000	94,770

המנהלת להתחדשות עירונית ממליצה לאשר את ההתקשרות עם גיורא גור ושות' אדריכלים בע"מ ע"ס 94,770 ₪ כולל מע"מ.  
\*\* יש לעגן ההתקשרות בהסכם.  
מקור תקציבי - מנהלת התחדשות עירונית.

(נספח מס' 2)

**3. הצעה מס' 214/2019 - מופע מרכזי עיר הילדים והנוער 2019**

מחלקת ספורט ואירועים פנתה בבקשה לקבלת הצעות מחיר עבור מופע מרכזי עיר הילדים והנוער 2019 שיתקיים ביום 10.07.2019 לספקים הבאים: כספית, טדי וסופרסאונד.  
הספקים אשר נענו להצעה והצעת המחיר שלהם מצורפת: כספית, טדי, סופרסאונד

**להלן טבלת השוואות מחיר להצעות הספקים:**

סופרסאונד	טדי	כספית	
התקווה 6 ₪ 80,000	להקת שלוה ₪ 45,000	טונה ₪ 50,000	רמה 2

\*המחירים לפני מע"מ.

מחלקת ספורט ואירועים ממליצה לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של הספק טדי הפקות (להקת שלוה) ע"ס 45,000 ₪ לא כולל מע"מ.

לדעת הצוות המקצועי, מדובר בלהקה אטרקטיביות בשנת פריצה שתמשוך כמות קהל גדולה לפארק עופר ובעלות סבירה העונה לרמת התקציב שהוקצב לאירועים הנ"ל ומתאימה לקונספט האירוע.

מקור תקציב - 1822000754

(נספח מס' 3)

**4. הצעה מס' 215/2019 - רכישת מזון לקייטנות גני ילדים**



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-2019/31**

**ועדת התקשרויות- פטור ממכרז**

מחלקת ספורט ואירועים נדרשת לספק לילדי הקייטנות המופעלות על ידה כריכים וקינוחים ( הכריכים מוכנים מפרודוקטים טריים מדי יום ביומו).

לשם כך, הוכנה רשימת מוצרים ע"י מחלקת ספורט ואירועים, נציגי המחלקה- יעקב בוארון ודאוד זעורר פנו לשתי רשתות מזון גדולות הנמצאות בתחום השיפוט של העיר רמלה - שופרסל, יוחנוף ( ניגשו לרשתות המזון וציינו את המחירים ע"ג הפרודוקטים, יודגש כי המחיר נכון ליום הבדיקה - 04.06.2019).

**להלן טבלת השוואות מחיר :**

יוחנוף		שופרסל זיל		כמות	יח' חישוב	תיאור הפריט
מחיר יחידה	מחיר סה"כ	מחיר יחידה	מחיר סה"כ			
6.5	6.5	5.9	5.9	1	יחידה	לחם אחיד פרוס
24.9	24.9	19.9	19.9	1	חבילה	טונה ר רבעיה
8.9	8.9	9.9	9.9	1	יחידה	מיונז 500 ג'
15.9	15.9	12.9	12.9	1	יחידה	טחינה גולמית 500 ג' בארכה
6.9	6.9	4.6	4.6	1	יחידה	גבינה לבנה 500 גרם
20.9	20.9	20.9	20.9	1	חבילה	גבינה צהובה 400 ג'
5.4	5.4	5.5	5.5	1	יחידה	גבינת קוטג'
11.9	11.9	12.9	12.9	1	יחידה	שוקולד למריחה השחר 500 ג'
11.3	11.3	11.45	11.45	1	חבילה	בצים L 12
8.9	8.9	8.9	8.9	1	יחידה	זיתים מגולענים חרוזית ק. יבנה
11.92	11.92	7.5	7.5	1	יחידה	מלפפון חמוץ ק. יבנה 13/17
7.5	7.5	7.5	7.5	1	חבילה	פתי בר אוסם 500 גרם
אין לו	אין לו	14.9	14.9	1	חבילה	קרטיבים עשריה
5.9	5.9	5	5	1	חבילה	תירס גרגירים משומר
18.9	18.9	19.3	19.3	1	חבילה	ופלים עלית 1000ג'
13.9	13.9	14.9	14.9	1	יחידה	סלט חומוס 1 ק"ג
179.6		182.0				ס ה " כ
30.5		30.9				מ ע " מ
210.2		182.0				סה"כ כולל מע"מ

**לשאלת הועדה -** מי מפקח על איכות המזון ? מנהלת מחלקת רכש משיבה כי שרון אטנר, מנהלת היחידה לאיכות הסביבה ורישוי עסקים ממונה על הנושא.

**\*\*יודגש כי יש להכין טבלה מסודרת עם כל מרכיבי הכריך וחתימה של שרון אטנר.**

מחלקת רכש ממליצה לאשר ההתקשרות עם רשת המזון הזולה ביותר שופרסל. סכום ההתקשרות לא יעלה על 70,000 ש"ח לא כולל מע"מ עבור כל מחזורי הקייטנות.

מקור תקציבי - 1828400781, ע"פ הזמנות חתומות ומאושרות ע"י גזברית העירייה.

(נספח מס' 4)

**המלצות הועדה :**



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-31/2019**  
**ועדת התקשרויות - פטור ממכרז**

**1. הצעה מס' 212/2019 - קונסטרוקטור למתחם הפטרייה**

הועדה מאשרת המלצת אגף ההנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת שפר את רונן מהנדסים בע"מ ע"ס 17,550 ₪ כולל מע"מ.

**2. הצעה מס' 213/2019 - הכנת מיון שני למסלול רשויות של הרשות להתחדשות עירונית**

לאחר קבלת הסבר מפורט ממנהל המנהלת להתחדשות עירונית, מעיון בבקשה ובנספחיה ומשהובהר כי הפניות נערכו למשרדי אדריכלים מהמאגר יועצים של אגף ההנדסה אשר יש להם ניסיון בהתחדשות עירונית ותכנון ערים, הפנייה לקבלת הצעת מחיר הייתה אחידה לכל משרדי המתכננים וכלל לוי"ז מפורט לביצוע, הצורך הדחוף בקידום הפרויקט המיון הראשון מקנה לרשות המקומית תקציב של 100,000 ₪ וכן המחיר שניתן הינו סביר, הועדה מאמצת המלצת המנהלת להתחדשות עירונית ממליצה בפני ראש העיר לאשר את ההתקשרות עם **גיורא גור ושות' אדריכלים בע"מ** ע"ס 94,770 ₪ כולל מע"מ.

**3. הצעה מס' 214/2019 - מופע מרכזי עיר הילדים והנוער 2019**

משנמצא כי נעשתה פנייה אחידה ושוויונית לכלל הספקים וכי ההמלצה הינה לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת מחלקת ספורט ואירועים וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם **הספק טדי הפקות** (להקת שלוה) ע"ס 45,000 ₪ לא כולל מע"מ.

**4. הצעה מס' 215/2019 - רכישת מזון לקייטנות גני ילדים**

לאחר קבלת הסבר מפורט ממנהלת מחלקת רכש אודות בדיקת המחירים וכן ההמלצה הינה לבחירת ההצעה הזולה ביותר, הועדה מאשרת המלצת מחלקת רכש וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם **שופרסל סכום ההתקשרות לא יעלה על 70,000 ש"ח לא כולל מע"מ עבור כל מחזורי הקייטנות.**  
**\*\*יודגש כי יש להכין טבלה מסודרת עם כל מרכיבי הכריך וחתימה של שרון אטנר.**

רונן עזריה  
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל  
גזברית העירייה

**החלטות ראש העיר :**



**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 31/2019-15**  
**ועדת התקשרויות - פטור ממכרז**

1. **הצעה מס' 212/2019 - קונסטרוקטור למתחם הפטרייה**  
מאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת שפר את רונן מהנדסים בע"מ ע"ס 17,550 ₪ כולל מע"מ.
2. **הצעה מס' 213/2019 - הכנת מיון שני למסלול רשויות של הרשות להתחדשות עירונית**  
מאשר התקשרות עם גיורא גור ושות' אדריכלים בע"מ ע"ס 94,770 ₪ כולל מע"מ.
3. **הצעה מס' 214/2019 - מופע מרכזי עיר הילדים והנוער 2019**  
מאשר ההתקשרות עם הספק טדי הפקות (להקת שלוה) ע"ס 45,000 ₪ לא כולל מע"מ.
4. **הצעה מס' 215/2019 - רכישת מזון לקייטנות גני ילדים**  
מאשר ההתקשרות עם שופרסל. סכום ההתקשרות לא יעלה על 70,000 ש"ח לא כולל מע"מ עבור כל מחזורי הקייטנות.

מיכאל וידל  
ראש העיר

רמלה