



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-2019/11

ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

מישיבת **ועדת רכש ובלאי (פטור ממכרז)** שהתקיימה ביום שלישי יד' אדר א' תשע"ט (19 בפברואר 2019) בחדר הישיבות ע"ש אפריאט בבניין העירייה, רחוב ויצמן 1 ברמלה.

משתתפים:

רונן עזריה - מנכ"ל העירייה
רוזה עללאל - גזברית העירייה
מיכל רוטמן - מנהלת מח' משק ונכסים
רו"ח עוז בן שלוש - כלכלן אגף ההנדסה
עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה

נוכחים:

ענת ברמי - מחלקת ספורט ואירועים
אורן רוזנברג - מחלקת ספורט ואירועים
אליקים וייסטרן - מחלקת ספורט ואירועים

הנדון:

1. הצעה מס' 50/2019 - הפקת מרוץ רמלה (2019) השני

בתאריך 05.04.2019 יתקיים מרוץ רמלה השני, מחלקת ספורט ואירועים פנתה בבקשה לקבלת הצעות מחיר עבור הפקת מרוץ רמלה מהספקים הבאים:

1. ל.מ תעופה - הצעתו גבוהה יותר מהאומדן הנקוב בהצעת המחיר ולכן נפסלה.
2. שוונג אירועי ספורט
3. ספורט 4
4. Amon הפקות - לא נענה לבקשת הצעת המחיר.
5. אלון דקו הפקות - לא נענה לבקשת הצעת המחיר.

פירוט ההצעה:

מצ"ב נספח המפרט את הדרישות שנשלחו לכל הספקים.

א. להלן טבלת השוואת מחיר להצעות הספקים:

ש.מ תעופה	שוונג אירועי ספורט	
עלות לפני מע"מ	עלות לפני מע"מ	
142,800	129,550	פירוט המוצר המבוקש
24,276	22,024	מע"מ
167,076	151,574	סה"כ מחיר כולל מע"מ

הערה: יש לעגן את ההתקשרות במסגרת הסכם.

מחלקת ספורט ואירועים ממליצה לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת **שוונג אירועי ספורט** ע"ס 129,550 ₪ לא כולל מע"מ. לעירייה ניסיון טוב עם הספק.

מקור תקציבי - מרוץ רמלה 182200780

(נספח מס' 1)



פרוטוקול ועדת רכש ובילאי מס' 11/2019-15
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

2. הצעה מס' 51/2019 - התקנת מערכות שמע במוסדות החינוך

משרד החינוך אפיינ שלוש מערכות העומדות בדרישות מינימום, המערכות צוינו בטופס הבקשה לקבלת הצעות, הספקים המציעים היו צריכים לסמן איזו מערכת הם מציעים. מחלקת רכש פנתה בבקשה לקבלת הצעות מהספקים הבאים:

מהלב - מרכז ישראלי לנגישות בתקשורת בע"מ, סונובה ישראל בע"מ, מדיטכניקה אורתופון בע"מ.

החברות מהלב ומדיטכניקה אורתופון בהצעתם התייחסו למערכות מסוג Frrequency Modulastion (FM)

סונובה ישראל בהצעתה התייחסה למערכת מסוג (Frequency (RF Transmission Digital Radio

כל המערכות המוצעות עונות על דרישות המינימום של משרד החינוך.

להלן טבלת הצעות המחיר:

תיאור הדרישה	יחידה	מדיטכניקה אורתופון	סונובה ישראל	מהלב
מערכת הגברה אלחוטית על כל מרכיביה להנגשת כיתות לימוד בטכנולוגיות: יש לסמן ^ ליד סוג המערכת המוצעת		Frrequency Modulastion (FM)	Transmission Digital Radio Frequency (RF)	Frrequency Modulastion (FM)
Transmission Digital Radio Frequency (RF)				
Frrequency Modulastion (FM)	7	יחידה + מע"מ ₪ - 2,350	יחידה + מע"מ ₪ - 4,400	יחידה + מע"מ ₪ 2,090
InfraRed Transmission (IR)				
סה"כ ללא מע"מ ₪		16,450.00	30,800.00	14,630.00

מחלקת רכש ממליצה לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת מהלב ע"ס 14,630 ₪ לא כולל מע"מ.

פירוט מקור תקציבי -

מס"ד	שם מוסד חינוכי	סמל מוסד	שם התלמיד	מס' תב"ר	מערכת שמע
1	גן ניצנים	201558	טריש אליסר	20 <u>2740</u> 2750	V
2	לימן-גן לילך	536318	בוקבוזה איתן	20 <u>2739</u> 2750	V
3	גן פזמון	532242	ניסים יהונתן	20 <u>2741</u> 2750	V
4	גן שלדג	569244	בן ישי ליר	20 <u>2734</u> 2750	V
5	ביה"ס אופק	414847	שטשילי אופק	20 <u>2735</u> 2750	V
6	ביה"ס אופק	414847	יוגורב מישל		V
7	ביה"ס האומנים שש שנתי	456913	סרור שקד	20 <u>2738</u> 2750	V

(נספח מס' 2)

3. הצעה מס' 52/2019 - הקמת במות והשכרת מחסומים לאירועי עצמאות ולאירועים במהלך השנה

לאירועי עצמאות ולאירועים החלים במהלך השנה נדרש להקים במה ולהשכיר מחסומים. מחלקת רכש פנתה בבקשה לקבלת הצעות מחיר מהספקים הבאים:

חייק במות, עיצוב במה, קשת במות, סיטי אירועים.



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 11/2019-15

ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

הספקים אשר נענו לבקשה : **עיצוב במה, קשת במות.**
הערה : עיצוב במה בהצעתם לא התייחסו למחסומים.

להלן טבלת הצעות המחיר :

במות

עיצוב במה		קשת במות		כמות	תיאור הדרישה
מחיר יחידה	מחיר סה"כ	מחיר יחידה	מחיר סה"כ		
25000	25000	20000	20000	1	במה לייר במידות 12*14 מטר גובה מ'1.60 + מעקה משני צידי הבמה . כולל חיפוי שטיח לבד חסין אש מעכב בעירה דרגה 3 בצבע שחור כולל כיסוי קדמת במה, צדי במה וחלק תחתון מגדלים בבד ויסטרה שחור חסין אש
12000	12000	7000	7000	1	גב במה – גובה : 4מ' * 14 מ' אורך קונסטרוקציה עם כיסוי רשת שחורה מעכבת בעירה
1000	500	1000	500	2	גרם מדרגות משני צידי הבמה ברוחב 2 מ' כולל מעקות משני צידי הגרם תיקני
4000	2000	1200	600	2	חדרי הלבשה 3מטר * 3 מטר
1500	500	1500	500	3	פודיום נגנים - במידות: אורך 2.4 מטר רוחב 2.4 מטר גובה 0.4 מטר מכוסה בשטיח לבד חסין אש שחור מעכב בעירה דרגה 3
12000	6000	10000	5000	2	מגדלים לרמקולים 3*4מטר, גובה : 10 מ' ללא מנועים להרמה והורדה כולל, משקולות ועוגנים המאפשרים העמסה של 1.2 טון לכל צד על כל מגדל.
2100	150	1400	100	14	אופציה : תוספת לבמות לייר בגובה 1.6 מטר מעבר לשטח 12*14 מטר (מחיר למטר שטח נוסף) - מ"ר
2000	2000	1000	1000	1	אופציה: במת קונסולה במידות: אורך 7.2 רוחב 2.4 מטר גובה 0.4 מטר
					ההצעה כוללת הובלות הקמה ופירוק פינוי שטח הבמה מכלל הציוד והנילווים
					ההצעה כוללת תוכנית מהנדס לבמה וחישובים סטטיים למפרט
				1	ההצעה כוללת מחויבות של הספק במקרה של גילוי ליקויים לתיקון מיידי ועד שעה וחצי מהודעת המזמין
4500	4500	1500	1500	1	אופציה : במה בצמוד לגב במה במידות 1*7 מטר, גובה 1 מטר להצבת מסך לד
64,100.00		44,600.00			סה"כ ללא מע"מ ₪

מחסומים

עיצוב במה		קשת במות		כמות	תיאור הדרישה
מחיר יחידה	מחיר סה"כ	מחיר יחידה	מחיר סה"כ		
		6500		50	השכרת מחסומי לחץ תקנים ליום הארוע גוף המחסום מלא ללא סורגים /חלונות המחסום ברוחב של 1 מטר כולל התקנה ופירוק נוכחות נציג ספק בזמן רישוי/בדיקת קונסטרוקטור
		2000		50	אופציה : השכרת מחסומי משטרה רגילים
		8500			מחיר סה"כ ₪ ללא מע"מ

הערות :



פרוטוקול ועדת רכש ובילאי מס' 11/2019-15

ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

- א. בבקשה לקבלת הצעות מחיר צוינו אופציות במידת הצורך הן לבמות והן למחסומים.
- ב. יש לדאוג לאישורים ביטוחיים.

מחלקת רכש ממליצה לאשר ההתקשרות עם חברת קשת במות עבור במות ועבור מחסומים.
 * סכום הרכישה לא יעלה על הסכום המחייב מכרז (142,800 ₪ לא כולל מע"מ).
 מקור תקציבי - עצמאות ואירועים, ע"פ הזמנות חתומות ומאושרות ע"י גזברית העירייה.

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 53/2019 - רכישת דוכני מזון וסדקית לאירועי עצמאות ולכל ימות השנה

לחגיגות עצמאות ולאירועים שונים במהלך השנה נדרש לשכרו מזון וסדקית, בבקשה לקבלת הצעות מחיר מחלקת רכש פנתה בבקשה לקבלת הצעות מחיר מהספקים הבאים:
 מוש הפקות ירידי אוכל, VPL - רומינה קטן, יצחק פנסו ציוד לאירועים, אביב אירועים.
 הספקים אשר נענו לבקשה:
 מוש הפקות ירידי אוכל, VPL - רומינה קטן.
 מבדיקת הצעות מחיר עולה כי חברת VPL - רומינה קטן הגישה הצעתה רק לאירועי העצמאות, מוש הפקות ירידי אוכל התייחסו בהצעתם לכל בקשות העירייה לקבלת הצעות מחיר.

להלן טבלאות השוואת מחירים:

דוכנים לעצמאות

מוש הפקות ירידי אוכל		VPL			תיאור הפריט
מחיר יחידה	מחיר סה"כ	מחיר יחידה	מחיר סה"כ	כמות	
150	450	1000	333	3	כיוורים ניידים
50	150	1000	333	3	מתקן לניגוב ידיים
					דוכני עץ מעוצבים למזון וסדקית סגורים בחזית עם גגון (כולל הובלה, התקנה ופירוק)
250	10000	9500	237.5	40	לכל דוכן יהיו 3 נקודות חשמל (שקעים) בשולחן. האספקה כוללת גרלנדת תאורה ונורות לאורך הדוכנים.
					האספקה כוללת 20 דוכנים עם מגני עיטוש עפ"י דרישת משרד הבריאות.
	10,600	11,500			מחיר סה"כ ₪ ללא מע"מ
	11,000	13,455			מחיר סה"כ כולל מע"מ בש"ח
המחיר לאחר הנחה					



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-11/2019

ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

הערות	מחיר סה"כ לחמישה ימים	מחיר סה"כ	מחיר יחידה	כמות	תיאור הפריט
אופציונאלי לשיקול דעת העירייה	900	300	150	2	כיורים ניידים
אופציונאלי לשיקול דעת העירייה	300	100	50	2	מתקן לניגוב ידיים
אופציונאלי לשיקול דעת העירייה	6750	2250	225	10	דוכני עץ מעוצבים למזון וסדקית סגורים בחזית לכל דוכן יהיו 3 נקודות חשמל (שקעים) בשולחן. האספקה כוללת גרלנדת תאורה ונורות לאורך הדוכנים. האספקה כוללת 5 דוכנים עם מגני עיטוש עפ"י דרישת משרד הבריאות.
אופציונאלי לשיקול דעת העירייה	3750	1250	250	5	דוכני עץ מעוצבים למזון וסדקית סגורים בחזית עם גגון
					לכל דוכן יהיו 3 נקודות חשמל (שקעים) בשולחן.
					האספקה כוללת גרלנדת תאורה ונורות לאורך הדוכנים.
					האספקה כוללת 3 דוכנים עם מגני עיטוש עפ"י דרישת משרד הבריאות.
	11,700.00	3900			סה"כ ללא מע"מ ₪
	13,689.00	4563			סה"כ כולל מע"מ

מחלקת רכש ממליצה לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של **מוש הפקת ירידי אוכל ע"ס 10,600 ₪ לא כולל מע"מ.**

יובהר כי **מוש הפקת ירידי אוכל** הינו הספק שהתייחס בהצעתו לאירועי עצמאות ולאירועים לכל ימות השנה. כמו כן הספק עונה על כל דרישות העירייה.

מקור תקציבי - עצמאות ואירועים

(נספח מס' 4)

5. הצעה מס' 54/2019 - תמלוגים בגין השמעות פומביות בתחומי העירייה לשנת 2019

מחלקת ספורט ואירועים קיבלה דרישת תשלום עבור חיוב תמלוגים לשנת 2019 בגין שימוש בזכויות מבצעים מהספק: **"עילם" עמותה ישראלית לזכויות מוסיקאים מבצעים.**

להלן פירוט ההצעה:

תיאור	כמות	מחיר	הנחה %	סה"כ
חיוב תמלוגים לשנת 2019 בגין שימוש בזכויות מבצעים	1	14,732 ₪	0.000	14,732 ₪
			סה"כ כולל מע"מ	17,236 ₪

בהתאם להנחיית היועמ"ש, מחלקת ספורט ואירועים מבקשת לאשר את דרישת התשלום של הספק **עילם" עמותה ישראלית לזכויות מוסיקאים מבצעים ע"ס 17,236 ₪ כולל מע"מ.**

מקור תקציבי - 1821000780 תמלוגים וזכויות יוצרים - מחלקת ספורט

(נספח מס' 5)

6. הצעה מס' 55/2019 - תמלוגים בגין השמעות פומביות בתחומי העירייה לשנת 2019

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-2019/11****ועדת התקשרויות - פטור ממכרז**

מחלקת ספורט ואירועים קיבלה דרישת תשלום עבור חיוב תמלוגים לשנת 2019 בגין שימוש בזכויות מבצעים מהספק: **אשכולות החברה לזכויות מבצעים של אמני ישראל בע"מ**.

להלן פירוט ההצעה:

תיאור	כמות	מחיר	הנחה%	סה"כ
חיוב תמלוגים לשנת 2019 בגין שימוש בזכויות מבצעים	1	14,732 ₪	0.000	14,732 ₪
			סה"כ כולל מע"מ	17,236 ₪

בהתאם להנחיית היועמ"ש, מחלקת ספורט ואירועים מבקשת לאשר את דרישת התשלום של הספק **אשכולות החברה לזכויות מבצעים של אמני ישראל בע"מ** ע"ס 17,236 ₪ כולל מע"מ.
מקור תקציבי - 1821000780 תמלוגים וזכויות יוצרים-מחלקת ספורט (נספח מס' 6)

7. הצעה מס' 56/2019 - מתן שירותי ייעוץ נגישות

אגף הנדסה פנה ל-7 יועצי הנגישות אשר מצויים במאגר היועצים של העירייה וזאת לטובת מתן הצעת מחיר עבור שירותי ייעוץ נגישות לעירייה.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו לפי שעת ייעוץ (כולל מע"מ):

- קרין ביבס - 292.5 ₪ לשעה, ללא הוצאות החזרי נסיעות.
- ההצעה **נפסלה** מאחר ובבקשה להצעת מחיר היה נדרש להגיש הצעה אשר כוללת מרכיב של החזרי נסיעות.
- יגאל שטיינמץ אדריכלות נוף ונגישות בע"מ - 292.16 ₪ לשעה.
- רויטל ולדמן דוידוי - 257.4 ₪ לשעה.
- ענבר שמיר אדריכלות בע"מ - לא הגישו הצעה.
- הדסק נגישות - לא הגישו הצעה.
- אורן גולדשטיין נגישות - לא הגישו הצעה.
- להב הנדסת בטיחות אש בע"מ - לא הגישו הצעה.

אגף הנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של **יגאל שטיינמץ אדריכלות נוף ונגישות בע"מ** ע"ס 292.16 ₪ כולל מע"מ לשעת ייעוץ.

לאגף הנדסה יש ניסיון רב עם היועץ ומתן השירותים הינו לשביעות רצון העירייה הן בייעוץ השוטף והן במסגרת פרויקטים.

סכום ההתקשרות לא יעלה על סכום המחייב מכרז (142,800 ₪ לא כולל מע"מ).

הערה: יש לעגן את ההתקשרות במסגרת הסכם.

מקור תקציבי - 1731000752

(נספח מס' 7)

8. הצעה מס' 57/2019 - שמאות לתכנית אזור תעסוקה א'



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 11/2019-15

ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

אגף הנדסה פנה ל-6 שמאים על מנת לקבל הצעת מחיר עבור שמאות תכנית אזור תעסוקה א', הן בסמכות הועדה המקומית והן בסמכות ועדה מחוזית כולל טבלאות איזון ככל שיידרשו.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו (כולל מע"מ):

1. אשר בן ישי - ₪74,880.
2. מוטי (מרדכי) כהן הנדסה אזרחית ושמאות מקרקעין בע"מ - ₪94,770.
3. רון חבר - ₪152,100.
4. אורי כהן שמאי מקרקעין ועורך דין - ₪175,500.
5. יניב גור ארי - ₪690,300.
6. דנוס ושות' שמאי מקרקעין בע"מ - ₪936,000.

לשאלת הועדה - מהו ההסבר לפערים בין הצעות המחיר? כלכלן אגף ההנדסה משיב כי נעשתה פנייה אחידה ושוויונית לכלל השמאים.

אגף הנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם הצעתו של אורי כהן ע"ס ₪175,500 כולל מע"מ. המלצת אגף ההנדסה הינה לאור ניסיון רב בעבודה מול השמאי בביצוע עבודות מורכבות וזאת לשביעות רצון העירייה מבחינת איכות העבודה, הרצינות, ההשקעה והזמינות למתן תשובות.

מקור תקציבי - 2026962950

(נספח מס' 8)

9. הצעה מס' 58/2019 - תכנון 2 מעונות יום בני 5 כיתות כל אחד בשכונת נאות בגין ובשכונת נאות יצחק שמיר

אגף הנדסה פנה ל-6 אדריכלים המצויים במאגר היועצים של העירייה, אשר הינם בעלי ניסיון רב בתכנון מבני ציבור ומעונות יום, על מנת לקבל הצעות מחיר עבור תכנון 2 מעונות יום בני 5 כיתות כל אחד בשכונת נאות בגין ובשכונת נאות יצחק שמיר.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

שם החברה	מחיר מעון בשכונת מנחם בגין	שכ"ט כולל מע"מ לפי אומדן של 5 מיליון כולל מע"מ	מחיר מעון בשכונת רמלה מערב	סה"כ שכ"ט כולל מע"מ	הערות
נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	5.95%	297,500	5.95%	595,000	
ר. לוטן אדריכלים בע"מ	9.77%	488,500	9.77%	977,000	
יהושוע שושני אדריכל ומתכנן ערים	7%	350,000	5.50%	625,000	המחיר למעון השני מותנה ב'טיפוס חוזר'
שחם מערכות מילניום בע"מ	-				לא התקבלה הצעת מחיר
נ. מלצר י. אפריל אדריכלים					לא התקבלה הצעת מחיר
גיורא גור					לא התקבלה הצעת מחיר

הערה: יש לעדכן את ההתקשרות במסגרת הסכם.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת **נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ ע"ס ₪595,000 כולל מע"מ**. לעירייה ניסיון עבר והווה טוב עם החברה.

מקור תקציבי - 2027702950

(נספח מס' 9)

10. הצעה מס' 59/2019 - מדידה לשבילי אופניים ברחובות שושנה דמארי ויוסי בנאי בקריית האמנים

**פרוטוקול ועדת רכש ובילאי מס' 15-2019/11****ועדת התקשרויות - פטור ממכרז**

אגף הנדסה פנה ל-3 מודדים על מנת לקבל הצעת מחיר עבור מדידת תוואי שטח של שבילי אופניים להמשך תכנון ולביצוע עבודות תשתית ופיתוח.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו (כולל מע"מ):

1. אבי בן נתן - ₪ 40,000.

2. ת.גב. ג'בארה הנדסה ומדידות בע"מ - ₪ 36,972.

3. א.ו.ב מדידות ומיפוי בע"מ - ₪ 42,120.

לשאלת הועדה - האם המחיר סביר? תשובת כלכלן אגף הנדסה היא כי המחיר סביר ביחס לעבודה מבוקשת.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת ת.גב. ג'בארה הנדסה ומדידות בע"מ

ע"ס 36,972 ₪ כולל מע"מ.

מקור תקציבי - 2026192950

(נספח מס' 10)

11. הצעה מס' 60/2019 - תכנון פיזי של כביש וחנייה בבי"ס לחינוך מיוחד בגן חק"ל

אגף הנדסה פנה לחברת יוגב הנדסה תכנון פיקוח וייעוץ בע"מ לקבלת הצעת מחיר עבור תכנון פיזי של כביש גישה לבי"ס חינוך מיוחד וכן חניון בסמוך.

יודגש כי פניית אגף הנדסה נעשתה לחברת יוגב הנדסה תכנון פיקוח וייעוץ בע"מ מאחר והחברה ביצעה תכנון תנועתי במקום.

משהוחלט על המשך הפרויקט הרי שהתכנון הפיזי נדרש. עלות התכנון הפיזי הינו 26,000 ₪ לא כולל מע"מ.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את ההתקשרות עם חברת יוגב הנדסה תכנון פיקוח וייעוץ בע"מ ע"ס 26,000 ש"ח לא כולל מע"מ. החברה ערכה את התכנון התנועתי ומהווה הצעה סבירה ביחס לעבודה.

מקור תקציבי - 2518

(נספח מס' 11)

12. הצעה מס' 61/2019 - תכנון וניהול תכנון הכנת תכנית מפורטת בסמכות מחוזית לשינוי יעוד משטח ספורט**מיוחד לשב"צ לצורך הקמת בי"ס יסודי ממ"ד בשכונת קריית האמנים**

אגף הנדסה פנה ל-20 מתכנני ערים מתוך מאגר היועצים של העירייה, על מנת לקבל הצעות מחיר עבור תכנון וניהול תכנון הכנת תכנית מפורטת בסמכות מחוזית לשינוי יעוד משטח ספורט מיוחד לשב"צ לצורך הקמת בי"ס יסודי ממ"ד בשכונת קריית האמנים.

יודגש כי כל המתכננים עמדו התנאי הסף וראויים להתמחרות.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו (כולל מע"מ):

1. אלרם שחר - ₪ 98,280.

2. אד' אדם קולמן בע"מ - ₪ 347,724.

3. בר לוי אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ - ₪ 338,715 (לא כולל עדכון מדידה).

4. ד.מ.ר תכנון ופיתוח ערים ואזורים בע"מ - ₪ 200,070.

5. אורן גולדשטיין-כאן אדריכלים - לא זמין לביצוע העבודה.

החברות הבאות לא השיבו: V5 אדריכלים, אדם מזור אלי פירשט אדריכלים ומתכנני ערים, אתוס - אדריכלות

תכנון וסביבה, איתן רונאל - דרורית לוי אדריכלים בע"מ, יסקי מור סיון אדריכלים, יערה טל, אברהם

קלימסטיין לוי חושן ניהול פרויקטים בע"מ, לזרוביץ שדמי אדריכלים בע"מ, יאיר אביגדור-אדריכלות ועיצוב

**פרוטוקול ועדת רכש ובילאי מס' 15-2019/11****ועדת התקשרויות - פטור ממכרז**

עירוני בע"מ, יער אדריכלים ומתכנני ערים (2001) בע"מ, לרמן - בן שושן לייטרסדורף בן דיין אדריכלים, לרמן אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ, איריס קשמן אדריכלות, סיגל צרפתי סרי - אדריכלות ועיצוב פנים.

לאור הפרשי המחירים בין המציעים, בתאריך 18.02.2019 התקיימה פגישת הבהרה עם המתכנן בהשתתפות מהנדסת העיר (זיאנה סולובייצ'יק), גזברית העירייה (רוזה עללאל), מחלקה משפטית (עו"ד גלי ולגן), מנהלת מחלקת תב"ע (אפרת כהן), כלכלן אגף הנדסה (עוז בן שלוש). במעמד הפגישה הובהר למתכנן את משמעות העבודה ותכולתה על כל מרכיביה כולל לוחות הזמנים הנדרשים בתכנית זו. המתכנן ציין כי הוא מבין את מהות העבודה ואת אשר נדרש ממנו וכי בחן ובדק את השיקולים שלו בעת הגשת הצעת המחיר.

סיכום ישיבת הבהרה מצ"ב.

אגף הנדסה ממליץ לאשר ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת אלרם שחר ע"ס 98,280 ₪ כולל מע"מ.

מקור תקציבי - 2026192950

(נספח מס' 12)

13. הצעה מס' 62/2019 - ניסור פתחים במבנה הנדסה

כחלק מהרחבת אגף הנדסה יש צורך בביצוע פתיחת פתחים ע"י ניסור בבטון באמצעות מסור יהלום. לפיכך, אגף הנדסה פנה ל-3 קבלנים ע"מ לקבל הצעת מחיר לפתיחת 6 פתחים כולל פינוי הפסולת לאתר מורשה.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו (כולל מע"מ):

1. סמנטו ניסור וקידוח בטון בע"מ - 28,080 ₪.

2. מ.מ. הקודחים ביהלום - 23,400 ₪.

3. אבני שהם ניסור וקידוח בטון - לא הגישו הצעה.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את ההתקשרות עם ההצעה הזולה ביותר של חברת מ.מ. הקודחים ביהלום ע"ס 23,400 ₪

כולל מע"מ.

מקור תקציבי - 2606

(נספח מס' 12)

14. הצעה מס' 63/2019 - אחזקה דו שנתית למערכות אוורור וסינון אב"כ במוסדות החינוך

בבתי הספר וגני הילדים מותקנות מערכות אוורור וסינון אב"כ במקלטים ובממ"דים.

מחלקת בטחון נדרשת לבצע תחזוקה דו שנתית למערכות.

השירות מתבצע ע"י שני ספקים, כאשר כל ספק מבצע תחזוקה למערכות שהתקינה כמפורט להלן:

א. תעשיות בית אל זיכרון יעקב בע"מ - 63,641.00 ₪ כולל מע"מ (93 מערכות).

ב. שלבי תעשיות בע"מ - 8,775.07 ₪ כולל מע"מ (9 מערכות).

מחלקת הביטחון מבקשת לאשר את ההתקשרות עם תעשיות בית אל זיכרון יעקב בע"מ ע"ס 63,641 ₪ כולל מע"מ (93 מערכות) ועם שלבי תעשיות בע"מ ע"ס 8,775.07 ₪ כולל מע"מ (9 מערכות).

מקור תקציבי - 8132000421 (חינוך)

(נספח מס' 14)

15. הצעה מס' 64/2019 - תכנון קירוי השוק

**פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 15-11/2019****ועדת התקשרויות - פטור ממכרז**

אגף הנדסה פנה לחברת צמיר אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ, כמי שתכננה את הקירווי בשלב א', על מנת לקבל הצעת מחיר עבור המשך תכנון של קירווי השוק. החברה רשומה במאגר היועצים של העירייה. נעשתה פנייה לחברה זו מ-2 סיבות:

1. על מנת שהמשך הקירווי יהיה זהה לזה כפי שכבר בוצע בשוק.
2. על מנת לחסוך בעלויות מכיוון שלמתכנן זה קיימות תכניות על המשך הקירווי ברחוב ז'בוטינסקי. להלן הצעת המחיר של החברה (ללא מע"מ):

מקטע 1: בין רחוב פסטר לרחוב הבעל שם טוב

1. תכנון מחדש כולל קונספט ופרטי ביצוע עקרוניים 55,000 ₪ לא כולל מע"מ.
 2. תכנון מפורט והיתר כולל פיקוח עליון לפי תכנון קיים 80,000 ₪ לא כולל מע"מ.
- סה"כ למקטע זה 135,000 ₪ לא כולל מע"מ.**

מקטע 2: רחוב פסטר

1. תכנון מחדש כולל קונספט ופרטי ביצוע עקרוניים 49,200 ₪ לא כולל מע"מ.
 2. תכנון מפורט והיתר כולל פיקוח עליון לפי תכנון קיים 72,800 ₪ לא כולל מע"מ.
- סה"כ למקטע זה 122,000 ₪ לא כולל מע"מ.**

אגף הנדסה ממליץ לאשר את ההתקשרות עם חברת צמיר אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ ע"ס 202,000 ₪ לא כולל מע"מ (כולל תכנון אדריכלי וקונסטרוקטור). פירוט הסכום: סעיף 2 במקטע 1 ע"ס 80,000 ₪ לא כולל מע"מ וכל מקטע 2 ע"ס 122,000 ₪ ח לא כולל מע"מ. (נספח מס' 15)

**** הפרוטוקול נבדק ואושר ע"י המחלקה המקצועית.**

המלצות הועדה:

1. הצעה מס' 50/2019 - הפקת מרוץ רמלה (2019) השני הועדה מאשרת המלצת מחלקת ספורט ואירועים וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת שוונג אירועי ספורט ע"ס 129,550 ₪ לא כולל מע"מ.

2. הצעה מס' 51/2019 - התקנת מערכות שמע במוסדות החינוך

הועדה מאשרת המלצת מחלקת בטחון וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת מהלב ע"ס 14,630 ₪ לא כולל מע"מ.

3. הצעה מס' 52/2019 - הקמת במות והשכרת מחסומים לאירועי עצמאות ולאירועים במהלך השנה

הועדה מאשרת המלצת מחלקת רכש וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת קשת במות עבור במות ועבור מחסומים. סכום הרכישה לא יעלה על הסכום המחייב מכרז (142,800 ₪ לא כולל מע"מ).

4. הצעה מס' 53/2019 - רכישת דוכני מזון וסדקית לאירועי עצמאות ולכל ימות השנה

הועדה מאשרת המלצת מחלקת רכש וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם מוש הפקת ירידי אוכל ע"ס 10,600 ₪ לא כולל מע"מ.



פרוטוקול ועדת רכש ובילאי מס' 15-11/2019

ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

5. הצעה מס' 54/2019 - תמלוגים בגין השמעות פומביות בתחומי העירייה לשנת 2019
הועדה מאשרת המלצת מחלקת ספורט ואירועים וממליצה בפני ראש העיר לאשר התקשרות עם " עילם עמותה ישראלית לזכויות מוסיקאים מבצעים " ע"ס 17,236 ₪ כולל מע"מ.

6. הצעה מס' 55/2019 - תמלוגים בגין השמעות פומביות בתחומי העירייה לשנת 2019
הועדה מאשרת המלצת מחלקת ספורט וממליצה בפני ראש העיר לאשר התקשרות עם " אשכולות החברה לזכויות מבצעים של אמני ישראל בע"מ " ע"ס 17,236 ₪ כולל מע"מ.

7. הצעה מס' 56/2019 - מתן שירותי ייעוץ נגישות
לאור האמור בבקשה, ההנמקה והעובדה כי נעשתה התמחרות מתוך מאגר היועצים של העירייה, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם יגאל שטיינמץ אדריכלות נוף ונגישות בע"מ ע"ס 292.16 ₪ כולל מע"מ לשעת ייעוץ.
סכום ההתקשרות לא יעלה על סכום המחייב מכרז (142,800 ₪ לא כולל מע"מ).

8. הצעה מס' 57/2019 - שמאות לתכנית אזור תעסוקה א'
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם אורי כהן ע"ס 175,500 ₪ כולל מע"מ.

9. הצעה מס' 58/2019 - תכנון 2 מעונות יום בני 5 כיתות כל אחד בשכונת נאות בגין ובשכונת נאות יצחק שמיר
לאור האמור בבקשה, ההנמקה והעובדה כי נעשתה התמחרות מתוך מאגר היועצים של העירייה, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ ע"ס 595,000 ₪ כולל מע"מ.

10. הצעה מס' 59/2019 - מדידה לשבילי אופניים ברחובות שושנה דמארי ויוסי בנאי בקריית האמנים
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת ת.גב. ג'בארה הנדסה ומדידות בע"מ ע"ס 36,972 ₪ כולל מע"מ.

11. הצעה מס' 60/2019 - תכנון פיזי של כביש וחנייה בב"ס לחינוך מיוחד בגן חק"ל
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת יוגב הנדסה תכנון פיקוח וייעוץ בע"מ ע"ס 26,000 ₪ לא כולל מע"מ.

12. הצעה מס' 61/2019 - תכנון וניהול תכנון הכנת תכנית מפורטת בסמכות מחוזית לשינוי יעוד משטח ספורט מיוחד לשב"צ לצורך הקמת בי"ס יסודי ממ"ד בשכונת קריית האמנים
לאור האמור בבקשה, ההנמקה והעובדה כי נעשתה התמחרות מתוך מאגר היועצים של העירייה, הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת אלרם שחר ע"ס



פרוטוקול ועדת רכש ובלאי מס' 11/2019-15
ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

98,280 ₪ כולל מע"מ.

13. הצעה מס' 62/2019 - ניסור פתחים במבנה הנדסה

הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה לאשר התקשרות עם חברת מ.מ. הקודחים ביהלום ע"ס 23,400 ₪ כולל מע"מ.

14. הצעה מס' 63/2019 - אחזקה דו שנתית למערכות אוורור וסינון אב"כ במוסדות החינוך

הועדה מאשרת המלצת מחלקת ביטחון וממליצה לאשר התקשרות עם תעשיות בית אל זיכרון יעקב בע"מ ע"ס 63,641 ₪ כולל מע"מ (93 מערכות) ועם שלבי תעשיות בע"מ ע"ס 8/775.07 ₪ כולל מע"מ (9 מערכות).

15. הצעה מס' 64/2019 - השלמת תכנון קירווי השוק

הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העיר לאשר ההתקשרות עם חברת צמיר אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ ע"ס 202,000 ₪ לא כולל מע"מ (כולל תכנון אדריכלי וקונסטרוקטור).
(פירוט הסכום : סעיף 2 במקטע 1 ע"ס 80,000 ₪ לא כולל מע"מ וכל מקטע 2 ע"ס 122,000 ש"ח לא כולל מע"מ).

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

רוזה עללאל
גזברית העירייה

החלטות ראש העיר :

1. הצעה מס' 50/2019 - הפקת מרוץ רמלה (2019) השני

מאשר ההתקשרות עם חברת שוונג אירווי ספורט ע"ס 129,550 ₪ לא כולל מע"מ.

2. הצעה מס' 51/2019 - התקנת מערכות שמע במוסדות החינוך

מאשר ההתקשרות עם חברת מהלב ע"ס 14,630 ₪ לא כולל מע"מ.

3. הצעה מס' 52/2019 - הקמת במות והשכרת מחסומים לאירועי עצמאות ולאירועים במהלך השנה

מאשר ההתקשרות עם חברת קשת במות עבור במות ועבור מחסומים. סכום הרכישה לא יעלה על הסכום המחייב מכרז (142,800 ₪ לא כולל מע"מ).

4. הצעה מס' 53/2019 - רכישת דוכני מזון וסדקית לאירועי עצמאות ולכל ימות השנה

מאשר ההתקשרות עם מוש הפקת ירידי אוכל ע"ס 10,600 ₪ לא כולל מע"מ.

5. הצעה מס' 54/2019 - תמלוגים בגין השמעות פומביות בתחומי העירייה לשנת 2019



פרוטוקול ועדת רכש ובילאי מס' 15-2019/11

ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

מאשר את התקשרות עם עילם " עמותה ישראלית לזכויות מוסיקאים מבצעים " ע"ס 17,236 ₪ כולל מע"מ.

6. הצעה מס' 55/2019 - תמלוגים בגין השמעות פומביות בתחומי העירייה לשנת 2019

מאשר את ההתקשרות עם " אשכולות החברה לזכויות מבצעים של אמני ישראל בע"מ " ע"ס 17,236 ₪ כולל מע"מ.

7. הצעה מס' 56/2019 - מתן שירותי ייעוץ נגישות

מאשר את ההתקשרות עם יגאל שטיינמץ אדריכלות נוף ונגישות בע"מ ע"ס 292.16 ₪ כולל מע"מ לשעת ייעוץ. סכום ההתקשרות לא יעלה על סכום המחייב מכרז (142,800 ₪ לא כולל מע"מ).

8. הצעה מס' 57/2019 - שמאות לתכנית אזור תעסוקה א'

מאשר את ההתקשרות עם אורי כהן ע"ס 175,500 ₪ כולל מע"מ.

9. הצעה מס' 58/2019 - תכנון 2 מעונות יום בני 5 כיתות כל אחד בשכונת נאות בגין ובשכונת נאות יצחק שמיר

מאשר את ההתקשרות עם חברת נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ ע"ס 595,000 ₪ כולל מע"מ.

10. הצעה מס' 59/2019 - מדידה לשבילי אופניים ברחובות שושנה דמארי ויוסי בנאי בקריית האמנים

מאשר ההתקשרות עם חברת ת.גב. ג'בארה הנדסה ומדידות בע"מ ע"ס 36,972 ₪ כולל מע"מ.

11. הצעה מס' 60/2019 - תכנון פיזי של כביש וחנייה בבי"ס לחינוך מיוחד בגן חק"ל

מאשר ההתקשרות עם חברת יוגב הנדסה תכנון פיקוח וייעוץ בע"מ ע"ס 26,000 ₪ לא כולל מע"מ.

12. הצעה מס' 61/2019 - תכנון וניהול תכנון הכנת תכנית מפורטת בסמכות מחוזית לשינוי יעוד משטח ספורט

מיוחד לשב"צ לצורך הקמת בי"ס יסודי ממ"ד בשכונת קריית האמנים

מאשר את ההתקשרות עם חברת אלרם שחר ע"ס 98,280 ₪ כולל מע"מ.

13. הצעה מס' 62/2019 - ניסור פתחים במבנה הנדסה

מאשר את התקשרות עם חברת מ.מ. הקודחים ביהלום ע"ס 23,400 ₪ כולל מע"מ.

14. הצעה מס' 63/2019 - אחזקה דו שנתית למערכות אוורור וסינון אב"כ במוסדות החינוך

מאשר את התקשרות עם תעשיות בית אל זיכרון יעקב בע"מ ע"ס 63,641 ₪ כולל מע"מ (93 מערכות) ועם שלבי תעשיות בע"מ ע"ס 8/775.07 ₪ כולל מע"מ (9 מערכות).



פרוטוקול ועדת רכש ובילאי מס' 15-2019/11

ועדת התקשרויות - פטור ממכרז

15. הצעה מס' 64/2019 - השלמת תכנון קירווי השוק

מאשר את ההתקשרות עם חברת צמייר אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ ע"ס 202,000 ₪ לא כולל מע"מ (כ
כולל תכנון אדריכלי וקונסטרוקטור).

(פירוט הסכום : סעיף 2 במקטע 1 ע"ס 80,000 ₪ לא כולל מע"מ וכל מקטע 2 ע"ס 122,000 ₪ לא כולל מע"מ).

**מיכאל וידל
ראש העיר**

רמלה