

פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-2018/30

ישיבת הוועדה להצעות פטורות שהתקיימה ביום חמישי כא' באב תשע"ח (20 פברואר 2019) בחדר הישיבות ע"ש אפריאט בבניין העירייה ברחוב ויצמן 1 רמלה.

משתתפים:

רונן עזריה - מנכ"ל העירייה
שגיא רוזנבלט - ס. גזברית העירייה
מיכל רוטמן - מנהלת מחלקת משק ונכסים
עו"ד שלי ביטון - ע. מנכ"ל

נוכחים:

יגאל שפושניקוב - ס. מהנדסת העיר
עוז בן שלוש - כלכלן אגף הנדסה
אסתר סלומינסקי - מחלקת הרווחה
ליזי בסון - כלכלנית אגף חינוך ונוער
ריקי כהן - מחלקת ספורט ואירועים
אבי ברנס - מחלקת ספורט ואירועים

הנדון:

1. הצעה מס' 254/2018 - אירוע הרמת כוסית לראש השנה

מחלקת הדוברות פנתה ל-4 אולמות בעיר רמלה בבקשה לקבלת הצעה עבור אירוע הרמת כוסית לראש השנה עבור עובדי העירייה, להלן האולמות:
אולמי קליפסו- האולם תפוס בתאריך
אולמי אשר- התקבלה הצעה
אולמי לאונרדו- מכיל רק עד 250 אנשים
אולמי אמבינטה- מכיל רק עד 250 אנשים
מחלקת הדוברות ממליצה לאשר ההתקשרות עם **אולמי אשר** מאחר והאולם יכול להכיל 600 משתתפים עובדי עירייה וכן נמצא בקרבת חניה.
להלן הצעת המחיר:
אולמי אשר - 600 משתתפים עובדי עירייה, סה"כ 19,656 ₪ כולל מע"מ.
מקור תקציבי - 1611100511

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 255/2018 - העסקת מדריכות שיקומיות לפרויקט סביבה

פרויקט סביבה תומכת נותן מענה לבוגרים עם מוגבלות שכלית התפתחותית, החיים בקהילה ונמצאים בסיכון. הפרויקט כולל ליווי של עו"ס, מדריכה שיקומית ואב בית.
בפרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-2017/25 מיום 4.7.2017 אושרה התקשרות עם חברת דנאל אשר סיפקה מספר מדריכות שיקומיות לפרויקט, לפי הצורך.
ישנו קושי באיוש המשרה ובהתייעצות עם המחלקה המשפטית הוחלט כי יש להוציא מכרז פומבי למתן שירותי כח אדם.
בנוסף לכך, מח' רווחה מדגישה כי ישנה חשיבות רבה בהארכת ההתקשרות וזאת על מנת לא לפגוע ברצף מתן השירותים לאנשים עם מוגבלות שכלית המוגדרים כחסרי ישע. מדובר בפרויקט חיוני עבורם, **המונע מצבי סיכון וסכנה**, כאשר מגיעה אליהם הביתה מדריכה, לצורך תמיכה ליווי ומעקב, סיוע בפעולות יומיומיות וכן דיווח למחלקת הרווחה על כל שינוי במצבם.



פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-2018/30

לאור האמור, מחלקת הרווחה מבקשת לאשר הארכת התקשרות עם חברת דנאל למשך שלושה חודשים עד להשלמת הליך המכרז וקביעת זוכה.

מקור תקציבי - הועדות משרד הרווחה (תקציב פעולות) משתנה בהתאם לתקצוב המשרד

1845100849 סה"כ 240,000 ₪ מתוכם תקציב : כ 120,000 ₪ בשנה עבור שירותי סמך מדריכות שיקומיות

ואב בית, ע"פ הזמנות חתומות ומאושרות ע"י גזברית העירייה.

(נספח מס' 2)

3. הצעה מס' 256/2018 - ניהול אמנותי ובימוי, הדרכה יוזמה קבוצה רב תרבותית

מחלקת ספורט ואירועים פנתה לבימאים לקבלת הצעות מחיר עבור ניהול אמנותי, בימוי והדרכה יוזמה להפעלת קבוצה רב תרבותית, במסגרת תקנת סל"ע של משרד התרבות והספורט.

להלן הצעות המחיר:

1. שם טוב זאבי
2. יוסי כהן - לא הגיש הצעה.
3. תמיר קמחי - לא הגיש הצעה.

מפרט:

- תכנית עפ"י נושא שיבחר בהסכמת שני הצדדים.
- תזמון המופע כ-45 דקות.
- נוכחות בפגישות עבודה, הפקה, מוסיקה, תפאורה, הגברה ותאורה עפ"י הצורך.
- נוכחות והנחיה בהקמת התפאורה.
- חזרות עם משתתפי הקבוצה (בני נוער) והדרכתם.
- שתי חזרות שבועיות בנות שעתיים וחצי כל אחת.
- חזרות תגבור יום יומיות החל משבועיים לפני עלות המופע.
- הכוונה והדרכה בהכנת התפאורה.
- ניהול חזרות גנרליות ומופעים.
- הכנה ועריכה של קטעי מולטימדיה, על כל המשתמע מכך, הכוללים - צילום ועריכה מקצועית באורך של 25 דק'.
- מחיר המקסימום הינו : 50,000 ₪ אשר נקבע על פי הצעת התקציב שהוגשה למשרד התרבות. יודגש כי טרם ניתנה הרשאה של משרד החינוך למימוש התקציב.

מחלקת ספורט ואירועים ממליצה לאשר ההתקשרות עם שם טוב זאבי, ע"ס 50,000 ₪ כולל מע"מ, הצעתו היחידה והעלות סבירה.

סעיף תקציבי - 1822000757

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 257/2018 - כוריאוגרפיה יוזמה קבוצה רב תרבותית

פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-2018/30

מחלקת ספורט ואירועים פנתה לכוריאוגרפים לקבלת הצעות לניהול לכוריאוגרפיה יוזמה להפעלת קבוצה רב תרבותית במסגרת תקנת סל"ע של משרד התרבות והספורט.

להלן הצעות המחיר:

1. יהודית דביר נבון.
2. לירן זכריה - לא הגיש הצעה.
3. רן הירש - לא הגיש הצעה.

מפרט:

- כוריאוגרפיה עפ"י הנחיית הבמאי, מינימום 25 דק', 8-10 קטעים שונים.
- נוכחות בפגישות עבודה: הפקה, מוסיקה, הגברה ותאורה עפ"י הצורך.
- חזרות, הדרכה עם השחקנים (בני נוער).
- שתי חזרות שבועיות בנות שעתיים וחצי כל אחת.
- הכוונה והדרכה לשכירת תלבושות, הכנת תפאורה.
- נוכחות חובה בחזרות גראליות ומופעים.
-

מחיר המקסימום הינו: 30,000 ₪ אשר נקבע על פי הצעת התקציב שהוגשה למשרד התרבות. יודגש כי טרם ניתנה הרשאה של משרד החינוך למימוש התקציב.

מחלקת ספורט ואירועים ממליצה לאשר התקשרות עם יהודית דביר נבון, ע"ס 24,000 ₪ כולל מע"מ, הצעתה יחידה והעלות סבירה.

סעיף תקציבי - 1822000757

(נספח מס' 4)

5. הצעה מס' 258/2018 - עדכון התקשרות עם חברת שחף שירותים חשבונאיים פיננסיים בע"מ לביצוע

מעריך בקרה על הרכש בבתי"ס בהם יש ניהול עצמי

רקע: תכנת שחף נט הינה תכנה ייחודית, שפותחה בשיתוף החברה, בתי הספר ועיריית רמלה.

מטרת העירייה הינה לפקח וליצור מערך בקרה על הרכש של בתי הספר בניהול עצמי וכן ליצור אחידות בין כל בתי הספר.

בנוסף, חברת שחף זכתה לאחרונה במכרז העירייה מס' 03/16 לליווי פיננסי לבתי הספר, נותנת

מענה ואחריות על הממשק האינטרנטי אל מול מזכירות בתי הספר.

בפרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-2017/9 מיום 07.03.2017 (הצעה מס' 49/2017) אושרה ההתקשרות

עם חברת שחף לשלוש שנים כאשר העלות לשנה הינה 37,800 ₪ כולל מע"מ.

לאחר פגישת עבודה שהתקיימה במשרד החינוך עם נציגי החברה הוחלט כי חברת שחף נט לא תגבה דמי



פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-30/2018

שימוש מהספקים ולפיכך המחיר עבור רישיון השימוש בתכנה ועבור קבלת השירותים כמפורט בהסכם יעלה ויהיה 220 ש"ח כולל מע"מ לחודש לבית ספר (עלות שנתית עבור 22 מסגרות חינוך - 58,080 לא כולל מע"מ). לאור האמור לעיל, אגף חינוך ונוער ממליץ לוועדה לעדכן ההתקשרות עם חברת שחף נט לנושא התוכנה בעלות 220 ₪ לחודש לביה"ס, (עלות שנתית עבור 22 מסגרות חינוך - 58,080 לא כולל מע"מ). יש לצאת ב- " קול קורא" לנושא בשנה הבאה. מקור תקציבי - 1813210753, ע"פ הזמנות חתומות ומאושרות ע"י הגזברית.

(נספח מס' 5)

6. הצעה מס' 259/2018 - תכנון אדריכלי של כלבייה עירונית- עדכון החלטה
בפרוטוקול ועדת הצעות פטורות מס' 14-25/2018 מיום 27.06.18 (הצעה מס' 218/2018) אושרה התקשרות עם חברת נ. מלצר י. אפריל אדריכלים בע"מ (מאגר יועצים) ע"ס 260,325 ₪ כולל מע"מ (8.9% מעלות הפרוייקט) לתכנון אדריכלי של הכלבייה. לאחר זכייתה הודיעה חברת נ. מלצר י. אפריל אדריכלים בע"מ כי היא מוותרת על זכייתה ואיננה פנויה לבצע את העבודה. בעקבות זאת, אנו פונים לחברה השנייה שהציעה את ההצעה הזולה- ר. לוטן אדריכלים בע"מ ע"ס 285,773 ₪ כולל מע"מ (9.77% מעלות הפרוייקט). אגף הנדסה ממליץ לאשר את עדכון ההחלטה ולבחור בחברת ר. לוטן אדריכלים בע"מ לביצוע העבודה ע"ס 285,773 ₪ כולל מע"מ. * לשאלת הוועדה האם מדובר בסכום סביר לתכנון הפרוייקט, כלכלן אגף הנדסה משיב כי המחיר סביר. מקור תקציבי- 2025512950

(נספח מס' 6)

7. הצעה מס' 260/2018 - תכנון גינה ברחוב בן גוריון לטובת קול קורא של ק"ל

אגף הנדסה פנה ל-3 מתכננים ממאגר היועצים של העירייה (חיים כהנוביץ'- אדריכלות נוף שי אילון אדריכלות עיצוב נטף בע"מ, בורידא מעוז) לשם קבלת הצעות מחיר עבור תכנון גינת ברחוב בן גוריון (במסגרת קול קורא של ק"ל). להלן הצעות המחיר שהתקבלו: (חברת ברוידא מעוז לא הגישה הצעה):

שם המתכנן	אחוז שכ"ט מעלות הפרוייקט	שכ"ט כולל מע"מ (אומדן 1,250,000 ₪ כולל מע"מ)	שכ"ט ברמת ההגשה לקול הקורא
חיים כהנוביץ' - אדריכלות נוף	14%	175,000	43,750
שי אילון אדריכלות עיצוב נוף בע"מ	13%	156,250	39,063

פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-30/2018

הערה: מהנדסת העיר מציינת כי שטח הגן כלול במסגרת ההתחדשות העירונית אשר יפורק במידה וההתחדשות העירונית באזור תצא לפועל.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הצעת המחיר הזולה של חברת שי אילון אדריכלות עיצוב נוף בע"מ
ע"ס 156,250 ₪ כולל מע"מ.
מקור תקציבי - 2025512950

(נספח מס' 7)

8. הצעה מס' 261/2018 - הגדלת שכ"ט למתכנן גבי לוטן מהנדסים בע"מ עבור שינויי תנועה בנאות שמיר

(מערב רמלה)

ב 31.10.2016 נחתם חוזה עם חברת גבי לוטן מהנדסים בע"מ עבור תכנון תנועת ופיזי של שכונת נאות שמיר (מערב רמלה).

לאור הצורך בשינויי התנועה בשכונת נאות יצחק שמיר, להלן 2 הצעות שכ"ט להגדלת החוזה עם חברת גבי לוטן מהנדסים בע"מ:

1. תכנון תנועת והסדרי תנועה זמניים לכניסה לאתר עבודה לקבלנים ויזמים מכיוון רחוב קרייתי / ז'בוטינסקי (באר יעקב) - 10,256.77 ₪ כולל מע"מ.

2. תכנון תנועת ותאומים להסדרת כניסה/יציאה לרכב חירום בתא השטח הדרומי של האצטדיון (העתיד) - 45,652.4 ₪ כולל מע"מ. (התכנון הינו מחוץ לקו הכחול של השכונה ודורש תיאומים מול נתיבי היובל, כביש 200 ומשרד התחבורה). יודגש כי ישנה חשיבות לאשר הגדלת שכר הטרחה ואת בשל סיום ביצוע העבודות העתיד לבוא בכביש 200.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הצעות המחיר של חברת גבי לוטן מהנדסים בע"מ ולהגדיל את שכר הטרחה
ב- 55,909.2 ₪ כולל מע"מ.

מקור תקציבי - 2024812950

(נספח מס' 8)

9. הצעה מס' 262/2018 - הגדלת שכ"ט לחברת אמר קוריאל אדריכלים בע"מ עבור תכנון בי"ס

יסודי קשת

בתאריך 18.7.2012 נחתם עם חברת אמר קוריאל בע"מ, חוזה עבור בניית בית ספר 18 כיתות. נדרשות הגדלות עבור סיום שלב ג' של הבנייה וכן עבור הגדלת בית הספר ל-24 כיתות (שלב ד').

להלן פירוט שכ"ט להגדלה:



פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-2018/30

1. סיום שלב ג':

- ❖ שכ"ט שיש לשלם למתכנן ע"פ חשבונות קבלן - 966,310 ₪.
- ❖ שכ"ט ששולם עד כה - 912,933 ₪
- ❖ סה"כ נדרש לשלם עבור שלב ג' - 53,377 ₪.

2. מעבר ל-24 כיתות (במקום 18 כיתות):

- ❖ אומדן עלות ביצוע של שלב ד' הינו 5.5 משי"ח כולל מע"מ.
 - ❖ אחוז שכ"ט הינו 6.5%.
 - ❖ הגדלת שכ"ט עבור שלב ד' הינו ע"ס 357,500 ₪ כולל מע"מ.
- סה"כ הגדלה 410,877 ₪.

אגף הנדסה ממליץ לאשר הגדלת שכ"ט של חברת אמר קוריאל אדריכלים בע"מ ע"ס 410,877 ₪ כולל מע"מ כמפורט להלן: עבור סיום שלב ג': 53,377 ₪, עבור תכנון בית הספר ל-24 כיתות (שלב ד'): 357,500 ₪ כולל מע"מ, על בסיס אומדן של 5.5 משי"ח.

יובהר כי הפקת צו תחילת עבודה מוגבל בהתאם למסגרת תקציבית.

מקור תקציבי- 2023562950

(נספח מס' 9)

10. הצעה מס' 263/2018 - אספקה והצבה של עמדת שומר בבי"ס לאוטיסטים בשלוחת חץ

אגף הנדסה פנה ל- 3 חברות על מנת לקבל הצעות מחיר לאספקה והצבה של עמדת שומר בבי"ס לאוטיסטים בשלוחת חץ.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו (כולל מע"מ):

1. היחידה לאחזקה בע"מ - 28,548 ₪

2. שחם י. אריכא ובניו בע"מ - 27,105 ₪

3. אמקו ים בע"מ - 23,985 ₪

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הצעת המחיר הזולה ביותר של חברת אמקו ים בע"מ, ע"ס 23,985 ₪ כולל מע"מ.

סעיף תקציבי- 2027262750

(נספח מס' 10)

המלצות הועדה:

פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-30/2018

1. הצעה מס' 254/2018 - אירוע הרמת כוסית לראש השנה
הועדה מאשרת המלצת מחלקת דוברות וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם אולמי אשר ע"ס סה"כ 19,656 ₪ כולל מע"מ.
2. הצעה מס' 255/2018 - העסקת מדריכות שיקומיות לפרויקט סביבה
הועדה מאשרת המלצת מחלקת הרווחה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם חברת דנאל למשך שלושה חודשים, עד להשלמת הליך המכרז וקביעת זוכה.
3. הצעה מס' 256/2018 - ניהול אמנותי ובימוי, הדרכה יוזמה קבוצה רב תרבותית
הועדה מאשרת המלצת מחלקת ספורט ואירועים וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם שם טוב זאבי, ע"ס 50,000 ₪ כולל מע"מ.
4. הצעה מס' 257/2018 - כוריאוגרפיה יוזמה קבוצה רב תרבותית
הועדה מאשרת המלצת מחלקת ספורט ואירועים וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם יהודית דביר נבון, ע"ס 24,000 ₪ כולל מע"מ.
5. הצעה מס' 258/2018 - עדכון התקשרות עם חברת שחף שירותים חשבונאיים פיננסיים בע"מ לביצוע מערך בקרה על הרכש בבתי"ס בהם יש ניהול עצמי
הועדה מאשרת המלצת אגף חינוך ונוער וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות חברת שחף נט בעלות 220 ₪ לחודש לביה"ס, עלות שנתית עבור 22 מסגרות חינוך - 58,080 לא כולל מע"מ.
6. הצעה מס' 259/2018 - תכנון אדריכלי של כלבייה עירונית- עדכון החלטה
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לעדכון החלטה ולאשר ההתקשרות עם חברת ר. לוטן אדריכלים בע"מ לביצוע העבודה ע"ס 285,773 ₪ כולל מע"מ (9.77% מעלות הפרויקט).
7. הצעה מס' 260/2018 - תכנון גינה ברחוב בן גוריון לטובת קול קורא של קק"ל
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם חברת שי אילון אדריכלות עיצוב נוף בע"מ, ע"ס 156,250 ₪ כולל מע"מ.
8. הצעה מס' 261/2018 - הגדלת שכ"ט למתכנן גבי לוטן מהנדסים בע"מ עבור שינויי תנועה נאות שמיר במערב רמלה
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר הגדלת שכ"ט לחברת גבי לוטן מהנדסים בע"מ ולהגדיל את החוזה עמו בסכום 55,909.2 ₪ כולל מע"מ.
9. הצעה מס' 262/2018 - הגדלת שכ"ט לחברת אמר קוריאל אדריכלים בע"מ עבור תכנון בי"ס יסודי קשת
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר הגדלת שכ"ט לחברת אמר קוריאל אדריכלים בע"מ ע"ס 410,877 ₪ כולל מע"מ כמפורט להלן: עבור סיום שלב ג' : 53,377 ₪, עבור תכנון בית הספר ל-24 כיתות (שלב ד'): 357,500 ₪ כולל מע"מ, על בסיס אומדן של 5.5 מש"ח.



פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-2018/30

10. הצעה מס' 263/2018 - אספקה והצבה של עמדת שומר בבי"ס לאוטיסטים בשלוחת חץ

הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם חברת אמקו ים בע"מ, ע"ס 23,985 ₪ כולל מע"מ.

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

שגיא רוזנבלט
ס. גזברית

החלטות ראש העיר:

1. הצעה מס' 254/2018 - אירוע הרמת כוסית לראש השנה
מאשר ההתקשרות עם אולמי אשר ע"ס 19,656 ₪ כולל מע"מ.

2. הצעה מס' 255/2018 - העסקת מדריכות שיקומיות לפרויקט סביבה
מאשר ההתקשרות עם חברת דנאל למשך שלושה חודשים, עד להשלמת הליך המכרז וקביעת זוכה.

3. הצעה מס' 256/2018 - ניהול אמנותי ובימוי, הדרכה יוזמה קבוצה רב תרבותית
מאשר ההתקשרות עם שם טוב זאבי, ע"ס 50,000 ₪ כולל מע"מ.

4. הצעה מס' 257/2018 - כוריאוגרפיה יוזמה קבוצה רב תרבותית
מאשר ההתקשרות עם יהודית דביר נבון, ע"ס 24,000 ₪ כולל מע"מ.

5. הצעה מס' 258/2018 - התקשרות עם חברת שחף שירותים חשבונאיים פיננסים בע"מ לביצוע מערך בקרה על הרכש בבתי"ס בהם יש ניהול עצמי
מאשר ההתקשרות עם חברת שחף נט בעלות 220 ₪ לחודש לביה"ס, עלות שנתית עבור 22 מסגרות חינוך- 58,080 לא כולל מע"מ.

6. הצעה מס' 259/2018 - תכנון אדריכלי של כלבייה עירונית- עדכון החלטה
מאשר עדכון ההחלטה ומאשר התקשרות עם חברת ר. לוטן אדריכלים בע"מ לביצוע העבודה ע"ס 285,773 ₪ כולל מע"מ.

7. הצעה מס' 260/2018 - תכנון גינה ברחוב בן גוריון לטובת קול קורא של קק"ל
מאשר ההתקשרות עם חברת שי אילון אדריכלות עיצוב נוף בע"מ, ע"ס 156,250 ₪ כולל מע"מ.

8. הצעה מס' 261/2018 - הגדלת שכ"ט למתכנן גבי לוטן מהנדסים בע"מ עבור שינויי תנועה נאות שמיר במערב רמלה



פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-30/2018

מאשר הגדלת שכ"ט לחברת גבי לוטן מהנדסים בע"מ ע"ס 55,909.2 ₪ כולל מע"מ.

9. הצעה מס' 262/2018 - הגדלת שכ"ט לחברת אמר קוריאל אדריכלים בע"מ עבור תכנון בי"ס יסודי קשת
מאשר הגדלת שכ"ט לחברת אמר קוריאל אדריכלים בע"מ ע"ס 410,877 ₪ כולל מע"מ כמפורט להלן: עבור סיום שלב ג' : 53,377 ₪ , עבור תכנון בית הספר ל-24 כיתות (שלב ד'): 357,500 ₪ כולל מע"מ, על בסיס אומדן של 5.5 מש"ח.

10 . הצעה מס' 263/2018 - אספקה והצבה של עמדת שומר בבי"ס לאוטיסטים בשלוחת חץ

מאשר ההתקשרות עם חברת אמקו ים בע"מ, ע"ס 23,985 ₪ כולל מע"מ.

מיכאל וידל
ראש העיר

רמלה