



פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-2017/23

מישיבת הוועדה להצעות פטורות מחובת מכרז שהתקיימה ביום חמישי, כ"ח בסיון תשע"ז (22 ביוני 2017) בבית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל.

משתתפים:

עללאל רוזה – גזברית העירייה

עו"ד סופי ויטלם – משנה ליועץ המשפטי

מיכל רוטמן – מנהלת מחלקת משק ונכסים

כהן גלית - מנהלת אגף מזכירות ומנהל

נוכחים:

אבי דיל – סגן מנהלת מח' משק ונכסים

עוז בן שלוש – אגף ההנדסה

טירן בוקובזה – מח' ספורט ואירועים

נדון:

1. הצעה מס' 167/2017 – הארכת חוזה עם חברת בייק פארק ישראל בע"מ

לביצוע תכנון והקמת מתקני החלקה ומסלול אופניים אתגרי במתחם פארק המסילה

בתאריך 24.8.2016 נחתם הסכם עם חברת בייק פארק ישראל בע"מ לביצוע תכנון והקמת מתקני החלקה ומסלול אופניים אתגרי במתחם פארק המסילה. מסירת השטח לחברה התעכבה מעבר למצופה, מאחר וחברת מקורות שביצעה עבודות מוקדמות לא סיימה את העבודה בזמן. מאחר ותוקף החוזה עם החברה הוא לשנה (עד 23.8.17) אגף ההנדסה ממליץ לוועדה להאריך ההסכם בשנה נוספת על מנת שחברת בייק פארק ישראל בע"מ תוכל להשלים את עבודתה.

מקור תקציבי – 2607.

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 168/2017 – הדרכה והטמעת תיקון 101 לחוק התכנון והבנייה לעובדי אגף הנדסה

לצורך הדרכה והטמעת תיקון 101 לחוק התכנון והבנייה בקרב העובדים, אגף ההנדסה פנה בנוהל הצעת מחיר ל-3 חברות, התקבלה הצעה אחת כמפורט להלן:
חברת בר טכנולוגיות (ד.ש) בע"מ - סך של 60,000 ₪ + מע"מ (200 שעות עבור הטמעת המערכת + 100 שעות עבור הכשרת עובדים).

לאחר בדיקת הצעה, אגף ההנדסה ממליץ לוועדה לאשר ההתקשרות עם חברת בר טכנולוגיות (ד.ש) בע"מ, ההצעה היחידה, לביצוע העבודה ע"ס 60,000 ₪ + מע"מ (200 שעות עבור הטמעת המערכת + 100 שעות עבור הכשרת עובדים), בכל מקרה החיוב יבוצע עפ"י החלק היחסי שיבוצע בכל חודש.

מקור תקציבי – 2444.

(נספח מס' 2)



פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-2017/23

3. הצעה מס' 169/2017 – פיקוח צמוד לעבודות איטום של פרויקט פוטו וולטאי
אגף ההנדסה בשיתוף אגף החינוך והנוער פנו בנוהל הצעת מחיר לחברת מגינית פרויקטים בע"מ עבור פיקוח צמוד על עבודות האיטום בפרויקט הפוטו וולטאי במוסדות החינוך בעיר. שכ"ט המבוקש - 23,985 ₪ + מע"מ (3% פיקוח מעלות של 799,500 ₪ + מע"מ).

לאחר בדיקת ההצעה, אגף ההנדסה ממליץ לוועדה ל ההתקשרות עם חברת מגינית פרויקטים בע"מ, לביצוע העבודה בעלות של 23,985 ₪ + מע"מ, שכ"ט לפי המקובל בשוק.

מקור תקציבי - 2617.

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 170/2017 - הגדלת שכ"ט למודד עבור בדיקת תצ"ר במערב רמלה
הוועדה להצעות פטורות מס' 14-2016-31 מיום 20.6.2016 אישרה התקשרות עם חברת א. פנקס ובנו בע"מ עבור ליווי הוועדה המקומית באישור תצ"רים למערב רמלה, בעלות של 34,398 ₪ כולל מע"מ.

תהליך הבדיקה והביקורת מול משרד דטה-מפ נמשך יותר משנה, במסגרתו בוצעו תיקונים רבים בתכניות, דבר שגרם לחברה לעבוד על התכניות זמן ממושך, מעבר למצופה בתיקים מסוג זה. בשל כך, ביקשה חברת א. פנקס ובנו בע"מ תוספת שכ"ט בסך של 10,000 ₪ + מע"מ.

לאור האמור לעיל, אגף ההנדסה ממליץ לוועדה לאשר הבקשה ולהגדיל את שכ"ט של חברת א. פנקס ובנו בע"מ בסך של 10,000 ₪ + מע"מ.

מקור תקציבי - 2481.

(נספח מס' 4)

5. הצעה מס' 171/2017 – ביצוע מדידה לאיחוד וחלוקה של חלקות 3 ו-6 בגוש 5618 עבור היתר בנייה במוזיאון רמלה
אגף ההנדסה פנה בנוהל הצעת מחיר ל- 3 מודדים עבור ביצוע מדידה לאיחוד וחלוקה של חלקות 3 ו-6 בגוש 5618, כדי לקבל היתר בנייה במוזיאון רמלה, הוגשו 2 הצעות כמפורט להלן:
שלסינגר מדידות ומערכות מידע בע"מ - 28,000 ₪ + מע"מ.
א. פנקס ובנו בע"מ - 40,100 ₪ + מע"מ.

לאחר בדיקת ההצעות, אגף ההנדסה ממליץ לוועדה לאשר ההתקשרות עם שלסינגר מדידות ומערכות מידע בע"מ, לביצוע העבודה בעלות של 28,000 ₪ + מע"מ, בהתאם להצעתם שהיא הזולה ביותר.

מקור תקציבי - 2619.

(נספח מס' 5)



פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-2017/23

6. הצעה מס' 172/2017 – רכישת עורק מיקרוגל עבור המצלמות בין בניין העירייה למגדל המים
מחלקת המחשוב פנתה בנוהל הצעות מחיר ל- 3 ספקים לרכישת עורק מיקרוגל עבור המצלמות בין בניין העירייה למגדל המים (כיום עובד עורק מיקרוגל של חברת אס.אם.בי.אי.סי בע"מ במסגרת פיילוט שהסתיים), התקבלה הצעה אחת כמפורט להלן:
חברת אס.אם.בי.אי.סי בע"מ – 36,897 ₪ + מע"מ, עלות שנת אחריות ושרות לשנה נוספת מעבר לשנה הראשונה 4,200 ₪ + מע"מ.

לאחר בדיקת ההצעה, מחלקת המחשוב ממליצה לוועדה לאשר ההתקשרות עם חברת אס.אם.בי.אי.סי בע"מ, לביצוע העבודה בעלות של 36,897 ₪ + מע"מ, עלות שנת אחריות ושרות לשנה נוספת מעבר לשנה הראשונה 4,200 ₪ + מע"מ.

מקור תקציבי - מצלמות.

(נספח מס' 6)

7. הצעה מס' 173/2017 – שירותי מנוי שנתי לשטיפת רכבי העירייה ורכבי ליסינג של העובדים
לעיריית רמלה מצבת כלי רכב המשמשים את מחלקות העירייה השונות, ומצבת רכבי ליסינג צמודים המשמשים את עובדי העירייה.
לרכבי העירייה והליסינג נדרשים שירותי רחיצה פנים וחוף - עלות שנתית משוערת כ- 20,000 ₪.

קצין הרכב פנה בנוהל הצעת מחיר ל- 4 ספקים, כאשר בבקשה לקבלת הצעות הספקים נדרשו לציין כמות תחנות שטיפה בפריסה ארצית כמות מינימום של 30 תחנות, בפריסה ברמלה כמות של מינימום 2 תחנות, התקבלו 2 הצעות שעומדות בתנאים, כמפורט להלן:

תיאור הפריט	כמות	אם. ג'. קארד (שטיפומט) דלק	מחיר סה"כ ללא מע"מ	הערות
רחיצת פנים וחוף לרכב פרטי	1	29.9	34	
רחיצת פנים וחוף לרכב מסחרי קטן	1	34.9	42	
רחיצת פנים וחוף לרכב מסחרי גדול	1	39.9	46	
על המציע למלא בעמודת הכמות מספר תחנות רחיצה בפריסה ארצית שבבעלותו/ זכיינים		195	195	בפריסה ארצית מינימום 30 תחנות לשטיפת מכוניות
על המציע למלא בעמודת הכמות מספר תחנות רחיצה בעיר רמלה שבבעלותו/ זכיינים		3	3	בעיר רמלה מינימום 2 תחנות לשטיפת מכוניות

לאחר בדיקת ההצעות, קצין הרכב ממליץ לוועדה לאשר ההתקשרות עם חברת אס.ג.י.קארד (שטיפומט), לביצוע העבודה, כמפורט להלן:

- רחיצת פנים וחוף לרכב פרטי - 29.9 ₪ + מע"מ,
 - רחיצת פנים וחוף לרכב מסחרי קטן - 34.9 ₪ + מע"מ,
 - רחיצת פנים וחוף לרכב מסחרי גדול - 39.9 ₪ + מע"מ,
- בהתאם להצעתה שהיא הזולה ביותר ועונה על דרישות העירייה.

מקור תקציבי - 730/731/530/531

(נספח מס' 7)



פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-2017/23

8. **הצעה מס' 174/2017 - התקנת פרגולה ביצוע האח"מים באצטדיון הכדורגל העירוני**
ליצוע האח"מים באצטדיון הכדורגל העירוני נדרש להתקין פרגולה מאלומיניום עם חומר בידוד בגג, שתשמש לקירוי מפני הגשם והשמש.

מחלקת רכש פנתה בנוהל הצעת מחיר ל- 2 ספקים, התקבלו 2 הצעות כמפורט להלן:

הערות	מחיר סה"כ ללא מע"מ ש"ח	מחיר סה"כ ללא מע"מ ש"ח	כמות	יח"מ	תיאור הפריט
	97,000	149,000	1	קומפ'	התקנת פרגולה במידות 12.0X8.7 מ' עשויה אלומיניום לפני מפרט הטכני. המחיר קומפלט כולל תכנון מהנדס קונסטרוקציה (סקיצה עם חותמת המהנדס, חישובים סטטיים ליסודות ולקונסטרוקציה, אישור בתום ביצוע), ייצור, הובלה, התקנה כולל אביזרים וכלים הנדרשים, הכנת תכנית (גרמושקה) להגשה לקבלת היתר בניה.
	97,000	149,000			סה"כ ללא מע"מ ש"ח

לאחר בדיקת ההצעות ע"י אלכס אורצקי ובהמלצתו, מחלקת רכש ממליצה לוועדה לאשר ההתקשרות עם חברת קשתות, לביצוע העבודה בעלות של 97,000 ש"ח + מע"מ, בהתאם להצעתה שהיא הזולה ביותר.

מקור תקציבי – תב"ר מוסדות ציבור.

(נספח מס' 8)

9. **הצעה מס' 175/2017 – שיפוץ וחיידוש חדר ראש העיר**
נדרש לשפץ ולחדש את חדר ראש העיר, במסגרת השיפוצים יש לבצע חיידוש תקרה אקוסטית והוספת גופי תאורה.
מחלקת רכש פנתה למשכ"ל, גדי נציג משכ"ל הגיע ללשכה ראה את היקף העבודה, לדבריו אין באפשרות משכ"ל לבצע העבודה בשל צום הרמדאן.

לאור האמור לעיל, מחלקת רכש, בתיאום מחלקת האחזקה, פנתה בנוהל הצעת מחיר ל- 3 קבלים, להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

נתנאל ביצוע וגמר בבניה בע"מ	מחיר יחידה	מחיר סה"כ	רוחם רוני	מסגריית המרכז	מחיר יחידה	מחיר סה"כ	יח' חישוב	כמות	תאור הפריט
									טבלה מתוקנת נתנאל ביצוע יסיים העבודה עד 5 ימים
									תאור הפריט
							מ"ר	45	פירוק ופינוי תקרות אקוסטיות
							מ"ר	45	תקרה אקוסטית
							מ"ר	45	תוספת 90 NRC90 מקדם בליעה לתקרה אקוסטית
							קומפלט	1	צביעת קירות מעץ מודולרים (כ - 60 מ"ר)
							יחידה	10	פירוק גופי תאורה קיימים
							יחידה	14	אספקה והתקנת גופי תאורה T5 60/60 לתקרה אקוסטית
							יחידה	3	אספקה והתקנת גוף תאורת חירום לד לתקרה אקוסטית
							יחידה	8	השלמת נקודת חשמל לתאורה
									סה"כ ללא מע"מ
									29500
									34310
									39310



פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-2017/23

לאחר בדיקת ההצעות ובתיאום מחלקת האחזקה, מחלקת רכש ממליצה לוועדה לאשר ההתקשרות עם **נתנאל ביצוע וגמר בבניה בע"מ**, לביצוע העבודה בעלות של 29,500 ₪ + מע"מ, בהתאם להצעתו שהיא הזולה ביותר.

מקור תקציבי – תב"ר מוסדות ציבור.

(נספח מס' 9)

10. הצעה מס' 176/2017 – שירותי צילום באירועים של העירייה

לעיריית רמלה נדרשים שירותי צילום לאירועים אותם היא מקיימת. מחלקת הדוברות, באמצעות מחלקת רכש, פנתה בנוהל הצעת מחיר ל- 2 צלמים, להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

הערות	דודפור שמוליק		לינור לוי		כמות	תאור הפריט
	מחיר סה"כ	מחיר יחידה	מחיר סה"כ	מחיר יחידה		
עד 15 יציאות בחודש	3750	250	4500	300	15	יציאה לצילום בקר צהרים וערב
	3750		4500			סה"כ ללא מע"מ
	45000		54000			סה"כ ללא מע"מ לשנה

לאחר בדיקת ההצעות, ובהתייעצות עם מחלקת הדוברות, מחלקת רכש ממליצה לוועדה לאשר ההתקשרות עם **שמוליק דודפור**, לביצוע העבודה בעלות של 250 ₪ + מע"מ לצילום, בהתאם להצעתו שהיא הזולה ביותר.

מקור תקציבי - הסברה 1614000750 ויחסי ציבור.

(נספח מס' 10)



המלצות הועדה:

1. **הצעה מס' 167/2017 – הארכת חוזה עם חברת בייק פארק ישראל בע"מ לביצוע תכנון והקמת מתקני החלקה ומסלול אופניים אתגרי במתחם פארק המסילה**
לאור העיכוב במסירת השטח בשל עבודות של חברת מקורות, הוועדה ממליצה בפני ראש העירייה לאשר המלצת אגף ההנדסה להאריך תוקף ההסכם, באמצעות נספח, בשנה נוספת עם חברת בייק פארק ישראל בע"מ להשלמת תכנון והקמת מתקני החלקה ומסלול אופניים אתגרי במתחם פארק המסילה.
2. **הצעה מס' 168/2017 – הדרכה והטמעת תיקון 101 לחוק התכנון והבנייה לעובדי אגף הנדסה**
הוועדה ממליצה בפני ראש העירייה לאשר המלצת אגף ההנדסה לאשר ההתקשרות עם חברת בר טכנולוגיות (ד.ש) בע"מ, ההצעה היחידה, לביצוע העבודה בעלות של 60,000 ₪ + מע"מ (200 שעות עבור הטמעת המערכת + 100 שעות עבור הכשרת עובדים), בכל מקרה החיוב יבוצע עפ"י החלק היחסי שיבוצע בכל חודש.
3. **הצעה מס' 169/2017 – פיקוח צמוד לעבודות איטום של פרויקט פוטו וולטאי**
הוועדה ממליצה בפני ראש העירייה לאשר המלצת אגף ההנדסה להתקשרות עם חברת מגינית פרויקטים בע"מ, לביצוע העבודה בעלות של 23,985 ₪ + מע"מ, שכ"ט לפי המקובל בשוק.
4. **הצעה מס' 170/2017 - הגדלת שכ"ט למודד עבור בדיקת תצ"ר במערב רמלה**
לאור הנסיבות שפורטו, ומאחר והדרישה לתיקונים בתכניות הינה מטעם משרד דטה-מפ, הוועדה ממליצה בפני ראש העירייה לאשר המלצת אגף ההנדסה להגדיל את שכ"ט של חברת א. פנקס ובנו בע"מ בסך של 10,000 ₪ + מע"מ.
5. **הצעה מס' 171/2017 - ביצוע מדידה לאיחוד וחלוקה של חלקות 3 ו-6 בגוש 5618 עבור היתר בנייה במוזיאון רמלה**
הוועדה ממליצה בפני ראש העירייה לאשר המלצת אגף ההנדסה להתקשרות עם שלסינגר מדידות ומערכות מידע בע"מ, לביצוע העבודה בעלות של 28,000 ₪ + מע"מ, בהתאם להצעתם שהיא הזולה ביותר.
6. **הצעה מס' 172/2017 - רכישת עורק מיקרוגל עבור המצלמות בין בניין העירייה למגדל המים**
הוועדה ממליצה בפני ראש העירייה לאשר המלצת מחלקת המחשוב להתקשרות עם חברת אס.אם.בי.אי.סי בע"מ, לביצוע העבודה בעלות של 36,897 ₪ + מע"מ, עלות שנת אחריות ושרות לשנה נוספת מעבר לשנה הראשונה 4,200 ₪ + מע"מ, יש לעגן ההתקשרות בהסכם עם אופציית הארכה לשנה. האישור בכפוף לאישור הגורמים המחוייבים עפ"י חוק, קרי משרד התקשורת וכד'.



פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-2017/23

7. הצעה מס' 173/2017 - שירותי מנוי שנתי לשטיפת רכבי העירייה ורכבי ליסינג של העובדים
הוועדה ממליצה בפני ראש העירייה לאשר המלצת קצין הרכב להתקשרות עם חברת **אם.גיי.קארד (שטיפומט)**, לביצוע העבודה, כמפורט להלן:
רחיצת פנים וחוף לרכב פרטי - 29.9 ₪ + מע"מ,
רחיצת פנים וחוף לרכב מסחרי קטן - 34.9 ₪ + מע"מ,
רחיצת פנים וחוף לרכב מסחרי גדול - 39.9 ₪ + מע"מ,
בהתאם להצעתה שהיא הזולה ביותר ועונה על דרישות העירייה.
8. הצעה מס' 174/2017 - התקנת פרגולה ביציע האח"מים באצטדיון הכדורגל העירוני
הוועדה ממליצה בפני ראש העירייה לאשר המלצת מחלקת רכש להתקשרות עם חברת **קשתות**, לביצוע העבודה בעלות של 97,000 ₪ + מע"מ, בהתאם להצעתה שהיא הזולה ביותר.
9. הצעה מס' 175/2017 - שיפוץ וחיידוש חדר ראש העיר
הוועדה ממליצה בפני ראש העירייה לאשר המלצת מחלקת רכש להתקשרות עם **נתנאל ביצוע וגמר בבניה בע"מ**, לביצוע העבודה בעלות של 29,500 ₪ + מע"מ, בהתאם להצעתו שהיא הזולה ביותר.
10. הצעה מס' 176/2017 - שירותי צילום באירועים של העירייה
הוועדה ממליצה בפני ראש העירייה לאשר המלצת מחלקת רכש להתקשרות עם **שמוליק דודפור**, לביצוע העבודה בעלות של 250 ₪ + מע"מ לצילום, בהתאם להצעתו שהיא הזולה ביותר.

רוזה עללאל
גזברית העירייה

כהן גלית
מנהלת אגף מזכירות ומנהל

החלטות ראש העירייה:

1. הצעה מס' 167/2017 - הארכת חוזה עם חברת בייק פארק ישראל בע"מ לביצוע תכנון והקמת מתקני החלקה ומסלול אופניים אתגרי במתחם פארק המסילה
לאור העיכוב מסירת השטח בשל עבודות של חברת מקורות, מאשר המלצת הוועדה להאריך תוקף ההסכם, באמצעות נספח, בשנה נוספת עם חברת **בייק פארק ישראל בע"מ** להשלמת תכנון והקמת מתקני החלקה ומסלול אופניים אתגרי במתחם פארק המסילה.
2. הצעה מס' 168/2017 - הדרכה והטמעת תיקון 101 לחוק התכנון והבנייה לעובדי אגף הנדסה
מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם חברת **בר טכנולוגיות (ד.ש) בע"מ**, ההצעה היחידה, לביצוע העבודה בעלות של 60,000 ₪ + מע"מ (200 שעות עבור הטמעת המערכת + 100 שעות עבור הכשרת עובדים), בכל מקרה החיוב יבוצע עפ"י החלק היחסי שיבוצע בכל חודש.



פרוטוקול הצעות פטורות מס' 14-2017/23

3. הצעה מס' 169/2017 – פיקוח צמוד לעבודות איטום של פרויקט פוטו וולטאי
מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם חברת מגינית פרויקטים בע"מ, לביצוע העבודה בעלות של 23,985 ₪ + מע"מ, שכ"ט לפי המקובל בשוק.
4. הצעה מס' 170/2017 - הגדלת שכ"ט למודד עבור בדיקת תצ"ר במערב רמלה
לאור הנסיבות שפורטו, ומאחר והדרישה לתיקונים בתכניות הינה מטעם משרד דטה-מפ, מאשר המלצת הוועדה להגדיל את שכ"ט של חברת א. פנקס ובנו בע"מ בסך של 10,000 ₪ + מע"מ.
5. הצעה מס' 171/2017 – ביצוע מזידה לאיחוד וחלוקה של חלקות 3 ו-6 בגוש 5618 עבור היתר בנייה במוזיאון רמלה
מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם שלסינגר מדידות ומערכות מידע בע"מ, לביצוע העבודה בעלות של 28,000 ₪ + מע"מ, בהתאם להצעתם שהיא הזולה ביותר.
6. הצעה מס' 172/2017 – רכישת עורק מיקרוגל עבור המצלמות בין בניין העירייה למגדל המים
מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם חברת אס.אם.בי.אי.סי בע"מ, לביצוע העבודה בעלות של 36,897 ₪ + מע"מ, עלות שנת אחריות ושרות לשנה נוספת מעבר לשנה הראשונה 4,200 ₪ + מע"מ, יש לעגן ההתקשרות בהסכם עם אופציית הארכה לשנה.
האישור בכפוף לאישור הגורמים המחוייבים עפ"י חוק, קרי משרד התקשורת וכד'.
7. הצעה מס' 173/2017 – שירותי מנוי שנתי לשטיפת רכבי העירייה ורכבי ליסינג של העובדים
מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם חברת אס.ג'י.קארד (שטיפומט), לביצוע העבודה, כמפורט להלן:
רכישת פנים וחוף לרכב פרטי - 29.9 ₪ + מע"מ,
רכישת פנים וחוף לרכב מסחרי קטן - 34.9 ₪ + מע"מ,
רכישת פנים וחוף לרכב מסחרי גדול - 39.9 ₪ + מע"מ,
בהתאם להצעתה שהיא הזולה ביותר ועונה על דרישות העירייה.
8. הצעה מס' 174/2017 - התקנת פרגולה ביציע האח'מים באצטדיון הכדורגל העירוני
מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם חברת קשתות, לביצוע העבודה בעלות של 97,000 ₪ + מע"מ, בהתאם להצעתה שהיא הזולה ביותר.
9. הצעה מס' 175/2017 – שיפוץ וחינוש חדר ראש העיר
מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם נתנאל ביצוע וגמר בבניה בע"מ, לביצוע העבודה בעלות של 29,500 ₪ + מע"מ, בהתאם להצעתו שהיא הזולה ביותר.
10. הצעה מס' 176/2017 – שירותי צילום באירועים של העירייה
מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם שמוליק דודפור, לביצוע העבודה בעלות של 250 ₪ + מע"מ לצילום, בהתאם להצעתו שהיא הזולה ביותר.

מיכאל וידל
ראש העיר

רמלה,