



פרטיכל הצעות פטורות 48/2016-14

ישיבת הצעות פטורות מחובת מכרז שהתקיימה יום שני ה' תשרי תשע"ז (10 אוקטובר 2016)
בבניין עירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל.

משתתפים:

איילת כהן – מנכ"לית העירייה
עלאל רוזה – גזברית העירייה
עו"ד סופי ויטלם – ס/יועמ"ש
עו"ד רעות שדה – ע/מנכ"ל

הנדון:

1. הצעה מס' 292/2016 – הכנת כיסוי שטח מתקני משחקים מחול תקני בגני ילדים וגנים ציבוריים

למתקני משחקים במוסדות החינוך ובגנים ציבוריים נדרש לבצע עבודות חפירה ומילוי חול תקני.

בבקשה לקבלת הצעות ציינו מחיר מקסימום, המציע רשאי יהיה לתת הנחה.

בבקשה לקבלת הצעות מחלקת רכש פנתה לספקים הבאים:

גריין סנד, גיל תייר, עידן אל גני ומתקני פסגות.

נענו לבקשה:

גריין סנד וגיל תייר.

גיל תייר		גריין סנד		עיריית רמלה		תאור הפרוט		
מחיר סה"כ לאחר הנחה	מחיר יחידה לאחר הנחה	מחיר סה"כ לאחר הנחה	מחיר יחידה לאחר הנחה	מחיר מקסימום סה"כ	מחיר מקסימום ליחידה בש"ח			
49,500	165	41,700	139	49,500	165	300	מ"ר	חפירה של "אמבטיה" עבור מתקני משחקים בעומק של 40 ס"מ לרבות פינוי פסולת חפירה ואספקה ומילוי חול תקני לרבות תעודת בדיקה מת"י לחול, כלים וציוד הנדרש, קומפלט.
49,500		41,700		49,500				סה"כ ללא מע"מ





לאחר התייעצות עם אלכס אוריזקי מחלקת רכש ממליצה להכריז על גרין סנד כעל זוכה הצעתו זולה ממחיר המקסימום ב – 19% , הספק מוכר לעירייה ועונה על דרישותיה.

הסכום ההתקשרות 41,700 ₪ + מע"מ.

מקור תקציבי – 746.750

(נספח מס' 1)

2. הצעה מס' 293/2016 - ביצוע מדידות למתחם מכבי תמ"א/47/ר
אגף הנדסה באמצעות חברת פרו שיא, מנהלת הפרויקט, פנו ל-4 חברות לצורך קבלת הצעה מחיר לביצוע מדידות לפרויקט מתחם מכבי.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

1) אלקא מהנדסים בע"מ – הצעה ע"ס 215,000 ₪ + מע"מ.

2) דטהמפ' בע"מ – הצעה ע"ס 140,000 ₪ + מע"מ.

3) הלפרין פלוס – הצעה ע"ס 108,000 ₪ + מע"מ.

4) חץ הצפון בע"מ – הצעה ע"ס 635,239 + מע"מ.

המלצת פרו-שיא: חברת הלפרין - סך הצעה 108,000 ₪ + מע"מ.

אגף הנדסה מאמץ את המלצת החברה המנהלת פרו-שיא וממליץ על הצעת המחיר הזולה והתקשרות עם חברת הלפרין פלוס.

מקור תקציבי – 2550

(נספח מס' 2)

3. הצעה מס' 294/2016 - מהצעות שכ"ט לתכנון בינוי במתחם מכבי תמ"א/47/ר
אגף הנדסה באמצעות חברת פרו שיא, מנהלת הפרויקט, פנו ל-4 חברות לצורך קבלת הצעה מחיר לבינוי פרויקט מתחם מכבי.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

1) דב חפץ – הצעה ע"ס 328,157 ₪ + מע"מ.

2) ליר אדריכלים – הצעה ע"ס 400,887 ₪ + מע"מ.

3) מילוסלבסקי אדריכלים – הצעה ע"ס 320,400 ₪ + מע"מ

4) ענת בלומנטל – הצעה ע"ס 323,000 + מע"מ.

המלצת פרו-שיא: חברת מילוסלבסקי אדריכלים - סך הצעה 320,400 ₪ + מע"מ.

אגף הנדסה מאמץ את המלצת החברה המנהלת פרו-שיא וממליץ על הצעת המחיר הזולה והתקשרות עם חברת מילוסלבסקי אדריכלים.





מקור תקציבי - 2550

(נספח מס' 3)

4. הצעה מס' 295/2016 - הצעות שכ"ט לתכנון פיתוח נופי במתחם מכבי
אגף הנדסה באמצעות חברת פרו שיא, מנהלת הפרויקט, פנו ל-4 חברות לצורך קבלת

הצעה מחיר לתכנון פיתוח נופי לפרויקט מתחם מכבי.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

- 1) כהנוביץ - הצעה ע"ס 837,614 ₪ + מע"מ.
 - 2) ירון ארי - הצעה ע"ס 805,218 ₪ + מע"מ.
 - 3) מרחבים - הצעה ע"ס 858,000 ₪ + מע"מ.
 - 4) שי אילון אדריכלות עיצוב נוף - הצעה ע"ס 673,682 + מע"מ.
- המלצת פרו-שיא: משרד שי אילון אדריכלות עיצוב נוף - סך הצעה 673,682 ₪ + מע"מ.

אגף הנדסה מאמץ את המלצת החברה המנהלת פרו-שיא וממליץ על הצעת המחיר הזולה והתקשרות עם משרד שי אילון אדריכלות עיצוב נוף.

מקור תקציבי - 2550

(נספח מס' 4)

5. הצעה מס' 296/2016 - הצעות שכ"ט לתכנון חשמל תאורה ותקשורת לפיתוח מתחם מכבי
אגף הנדסה באמצעות חברת ניהול הפרויקט, פרו שיא, פנו ל-4 משרדי תכנון חשמל לצורך

קבלת הצעות מחיר ל תכנון חשמל תאורה ותקשורת בפיתוח מתחם שכונת מכבי.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

- 1) טיקטין - הצעה ע"ס 223,250 ₪ + מע"מ.
 - 2) אריה מלר ספיר מרכז י.ר. בע"מ - הצעה ע"ס 360,000 ₪ + מע"מ.
 - 3) יוסי אהרוני - הצעה ע"ס 200,000 ₪ + מע"מ.
 - 4) סמו הנדסת חשמל - הצעה ע"ס 198,000 + מע"מ.
- המלצת פרו-שיא: משרד סמו-הנדסת חשמל בע"מ - סך הצעה 198,000 ₪ + מע"מ.

אגף הנדסה מאמץ את המלצת החברה המנהלת פרו-שיא וממליץ על הצעת המחיר הזולה והתקשרות עם משרד סמו-הנדסת חשמל בע"מ.

מקור תקציבי - 2550

(נספח מס' 5)





6. הצעה מס' 297/2016 - הצעות שכ"ט יועץ קרקע וביסוס + קידוחי ניסיון במתחם מכבי
אגף הנדסה באמצעות חברת פרו שיא, מנהלת הפרויקט, פנו ל-4 חברות לצורך קבלת הצעה מחיר לביצוע קידוחי קרקע הכנת דו"ח קרקע המלצת ביסוס ותכן מבנה לצוות המתכננים לשלב תכנון ארע בפרויקט מתחם מכבי.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

- (1) בלנק – לא הגישו.
- (2) דני מכטה - הצעה ע"ס 60,000 ₪ + מע"מ.
- (3) ישראל קלר - הצעה ע"ס 90,000 ₪ + מע"מ.
- (4) רימון אגסי – הצעה ע"ס 117,000 ₪ + מע"מ.

המלצת פרו-שיא: משרד דני מכטה - סך הצעה 60,000 ₪ + מע"מ.

אגף הנדסה מאמץ את המלצת החברה המנהלת פרו-שיא וממליץ על הצעת המחיר הזולה והתקשרות עם משרד דני מכטה.

מקור תקציבי - 2550

(נספח מס' 6)

7. הצעה מס' 298/2016 - הצעות שכ"ט לתכנון מפורט של תנועה, ע"ע לכבישים ומגרשים, ניקוז לשכונת מכבי
אגף הנדסה באמצעות חברת פרו שיא, מנהלת הפרויקט, פנו ל-4 מתכנני תנועה לצורך קבלת הצעה מחיר לתכנון מפורט הכולל תכנון תנועה, ע"ע לכבישים ומגרשים, תכנון פיזי ופיקוח עליון למתחם מכבי.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

- (1) PGL - הצעה ע"ס 599,033 ₪ + מע"מ
 - (2) ארצי הנדסה אזרחי בע"מ - הצעה ע"ס 330,000 ₪ + מע"מ.
 - (3) ד.א.ל גרונר - הצעה ע"ס 560,000 ₪ + מע"מ.
 - (4) מהוד הנסה בע"מ - הצעה ע"ס 448,852 ₪ + מע"מ.
- המלצת פרו-שיא: חברת ארצי הנדסה אזרחי בע"מ - סך הצעה 330,000 ₪ + מע"מ.

אגף הנדסה מאמץ את המלצת החברה המנהלת פרו-שיא וממליץ על הצעת המחיר הזולה והתקשרות עם חברת ארצי הנדסה אזרחי.

מקור תקציבי - 2550

(נספח מס' 7)

8. הצעה מס' 299/2016 - הצעות שכ"ט אגרונום למתחם מכבי
אגף הנדסה באמצעות חברת פרו שיא, מנהלת הפרויקט, פנו ל-2 יועצים לצורך קבלת הצעת מחיר להכנת סקר עצים לפרויקט מתחם מכבי.





להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

- 1) רקפת הדר גבאי - הצעה ע"ס 39,600 ₪ + מע"מ.
 - 2) רימון סביבה ונוף בע"מ - הצעה ע"ס 19,665 ₪ + מע"מ.
- המלצת פרו-שיא: שרון חפר אינה מסוגלת לבצע פיקוח צמוד בשלב הכריתה מאחר ואינה אגרונומית. ממליצים על רימון סביבה ונוף בע"מ - סך הצעה 19,665 ₪ + מע"מ.
- אגף הנדסה מאמץ את המלצת החברה המנהלת פרו-שיא וממליץ את הצעת המחיר והתקשרות עם חברת רימון סביבה ונוף בע"מ.
- מקור תקציבי - 2550

(נספח מס' 8)

9. הצעה מס' 300/2016 - הצעות שכ"ט בתחום נגישות לפיתוח מתחם מכבי
אגף הנדסה באמצעות חברת ניהול הפרויקט, פרו שיא, פנו לקבל 3 הצעות מחיר למשרדי ייעוץ נגישות בפיתוח מתחם מכבי.

להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

- 1) חנה מינצקר - אינה יכולה להגיש.
 - 2) יוסי שחר יועץ בטיחות וניהול סיכונים בע"מ - הצעה ע"ס 35,500 ₪ + מע"מ
 - 3) על בטוח בע"מ - הצעה ע"ס 65,000 ₪ + מע"מ
- המלצת פרו-שיא: חברת על בטוח שינו אבני דרך. ממליצים על יוסי שחר - סך הצעה 35,500 ₪ + מע"מ.
- אגף הנדסה מאמץ את המלצת החברה המנהלת פרו-שיא וממליץ על הצעת המחיר הזולה והתקשרות עם יוסי שחר יועץ בטיחות וניהול סיכונים בע"מ.
- מקור תקציבי - 2550

(נספח מס' 9)

המלצות הועדה:

1. הצעה מס' 292/2016 - הכנת כיסוי שטח מתקני משחקים מחול תקני בגני ילדים וגנים ציבוריים
הועדה מאשרת המלצת מחלקת רכש וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם גריין סנד.
2. הצעה מס' 293/2016 - ביצוע מדידות למתחם מכבי תמ"א/47/ר
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם חברת הלפרין פלוס.





3. הצעה מס' 294/2016 - מהצעות שכ"ט לתכנון בינוי במתחם מכבי תמ"א/47/ר
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם חברת מילוסלבסקי אדריכלים.
4. הצעה מס' 295/2016 - הצעות שכ"ט לתכנון פיתוח נופי במתחם מכבי
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם משרד שי אילון אדריכלות עיצוב נוף.
5. הצעה מס' 296/2016 - הצעות שכ"ט לתכנון השמל תאורה ותקשורת לפיתוח מתחם מכבי
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם משרד סמו הנדסת השמל בע"מ.
6. הצעה מס' 297/2016 - הצעות שכ"ט יועץ קרקע וביסוס + קידוחי ניסיון במתחם מכבי
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם משרד דני מכטה
7. הצעה מס' 298/2016 - הצעות שכ"ט לתכנון מפורט של תנועה, ע"ע לכבישים ומגרשים, ניקוז לשכונת מכבי
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם חברת ארצי הנדסה אזרחי.
8. הצעה מס' 299/2016 - הצעות שכ"ט אגרונום למתחם מכבי
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם חברת רימון סביבה ונוף בע"מ.
9. הצעה מס' 300/2016 - הצעות שכ"ט בתחום נגישות לפיתוח מתחם מכבי
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם יוסי שחר יועץ בטיחות וניהול סיכונים בע"מ.

איילת כהן
מנכ"לית העירייה

עו"ד רעות שדה
ע/מנכ"ל





החלטות ראש העירייה:

1. הצעה מס' 292/2016 – הכנת כיסוי שטח מתקני משחקים מחול תקני בגני ילדים וגנים ציבוריים
מאשר ההתקשרות עם גריין סנד.
2. הצעה מס' 293/2016 – ביצוע מדידות למתחם מכבי תמ"א/47/ר
מאשר ההתקשרות עם חברת הלפרין פלוס.
3. הצעה מס' 294/2016 – מהצעות שכ"ט לתכנון בינוי במתחם מכבי תמ"א/47/ר
מאשר ההתקשרות עם חברת מילוסלבסקי אדריכלים.
4. הצעה מס' 295/2016 – הצעות שכ"ט לתכנון פיתוח נופי במתחם מכבי
מאשר ההתקשרות עם משרד שי אילון אדריכלות עיצוב נוף.
5. הצעה מס' 296/2016 – הצעות שכ"ט לתכנון חשמל תאורה ותקשורת לפיתוח מתחם מכבי
מאשר ההתקשרות עם משרד סמו הנדסת חשמל בע"מ.
6. הצעה מס' 297/2016 – הצעות שכ"ט יועץ קרקע וביסוס + קידוחי ניסיון במתחם מכבי
מאשר ההתקשרות עם משרד דני מכטה.
7. הצעה מס' 298/2016 – הצעות שכ"ט לתכנון מפורט של תנועה, ע"ע לכבישים ומגרשים,
ניקוז לשכונת מכבי
מאשר ההתקשרות עם חברת ארצי הנדסה אזרחי.
8. הצעה מס' 299/2016 – הצעות שכ"ט אגרונום למתחם מכבי
מאשר ההתקשרות עם חברת רימון סביבה ונוף בע"מ.
9. הצעה מס' 300/2016 – הצעות שכ"ט בתחום נגישות לפיתוח מתחם מכבי
מאשר ההתקשרות עם יוסי שחר יועץ בטיחות וניהול סיכונים בע"מ.

יואל לביא
ראש העירייה

אוקטובר, 2016

